

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.’NİN
2024 FAALİYET YILINA İLİŞKİN 28 MAYIS 2025 TARİHLİ
OLAĞAN GENEL KURUL BİLGİLENDİRME DOKÜMANI

1. 2024 YILINA İLİŞKİN OLAĞAN GENEL KURUL GÜNDEM MADDELERİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

1. Açılış ve Toplantı Başkanlığı’nın oluşturulması

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu (“TTK”) ve “Anonim Şirketlerin Genel Kurul Toplantılarının Usul ve Esasları ile Bu Toplantılarda Bulunacak Bakanlık Temsilcileri Hakkında Yönetmelik” (“Genel Kurul Yönetmeliği”) hükümleri ve Şirket Genel Kurul İç Yönergesinin 7’nci maddesi çerçevesinde Genel Kurul toplantısını yönetecek Toplantı Başkanı seçilecektir. Toplantı Başkanı tarafından Genel Kurul İç Yönergesi’ne uygun olarak en az bir tutanak yazmanı ve gerekli görülürse yeteri kadar oy toplama memuru görevlendirilir.

2. 2024 yılı faaliyet dönemine ait Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu’nun okunması ve müzakeresi

Genel Kurul toplantısından önceki üç hafta süreyle Şirketimiz merkezinde, Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.’nin (“MKK”) Elektronik Genel Kurul Portalı’nda, Kamuyu Aydınlatma Platformu’nda ve Şirketimizin kurumsal internet sitesinde (www.parkedlektrik.com.tr) pay sahiplerinin incelemesine sunulan 2024 yılı faaliyet dönemine ait Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu hakkında bilgi verilerek pay sahiplerinin görüşüne sunulacaktır.

3. 2024 yılı hesap dönemine ait sermaye piyasası mevzuatı uyarınca hazırlanmış konsolide finansal tablolara ilişkin Bağımsız Denetim Raporu’nun özetinin okunması

Genel Kurul toplantısından önceki üç hafta süreyle Şirketimiz merkezinde, MKK’nın Elektronik Genel Kurul Portalı’nda, Kamuyu Aydınlatma Platformu’nda ve Şirketimizin kurumsal internet sitesinde (www.parkedlektrik.com.tr) pay sahiplerinin incelemesine sunulan TTK ve sermaye piyasası mevzuatı uyarınca hazırlanan Bağımsız Denetim Raporu özeti okunarak pay sahiplerinin bilgisine sunulacaktır.

4. 2024 yılı hesap dönemine ait sermaye piyasası mevzuatı uyarınca hazırlanmış konsolide finansal tabloların okunması, müzakeresi ve onaylanması

Genel Kurul toplantısından önceki üç hafta süreyle Şirketimiz merkezinde, MKK’nın Elektronik Genel Kurul Portalı’nda, Kamuyu Aydınlatma Platformu’nda ve Şirketimizin kurumsal internet sitesinde (www.parkedlektrik.com.tr) pay sahiplerinin incelemesine sunulan 2024 yılı hesap dönemine ait sermaye piyasası mevzuatı uyarınca hazırlanmış konsolide finansal tablolar hakkında bilgi verilerek, pay sahiplerinin görüşüne ve onayına sunulacaktır.

5. Boşalan Yönetim Kurulu üyeliğine Yönetim Kurulu tarafından yapılan atamanın Türk Ticaret Kanunu’nun 363’üncü maddesi uyarınca Genel Kurulca onaylanması

31.01.2025 tarihinde Yönetim Kurulu üyeliğinden ayrılan Çiğdem Yılmaz’ın yerine aynı tarihli Yönetim Kurulu kararı ile İsmail Karakuzu Yönetim Kurulu üyesi olarak atanmıştır. Söz konusu atama ile ilgili karar Genel Kurul’un onayına sunulacaktır. Yıl içinde ataması yapılan Yönetim Kurulu üyesinin özgeçmişi Ek/1’de sunulmaktadır.

6. Yönetim Kurulu üyelerinin 2024 yılı hesap ve faaliyetlerinden dolayı ayrı ayrı ibra edilmeleri

TTK ve Genel Kurul Yönetmeliği hükümleri çerçevesinde Yönetim Kurulu üyelerimizin 2024 yılı hesap ve faaliyetlerinden dolayı ayrı ayrı ibra edilmeleri Genel Kurul'un onayına sunulacaktır.

7. 2024 yılı içinde Yönetim Kurulu üyeleri ve üst düzey yöneticilere yapılan ödemeler hakkında Genel Kurul'a bilgi verilmesi

4.6.2. numaralı Kurumsal Yönetim İlkesi uyarınca Yönetim Kurulu üyelerinin ve üst düzey yöneticilerin ücretlendirme esasları yazılı hale getirilmeli ve Genel Kurul toplantısında ayrı bir madde olarak ortakların bilgisine sunulmalıdır. Bu çerçevede, 20 Mayıs 2019 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısında onaylanan Şirketimiz Ücretlendirme Politikası **Ek/2'de** sunulmaktadır.

2024 yılı hesap döneminde Yönetim Kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticilere sağlanan faydalara ilişkin detaylı bilgi, Şirketimizin 31.12.2024 tarihli Konsolide Finansal Tablolarının 4 numaralı dipnotunda yer almaktadır. Şirketimiz ve bağlı ortaklığımız ayrıca hakim ortağımız Park Holding A.Ş.'den yönetim hizmeti almaktadır.

8. 2024 yılı hesap dönemine ilişkin kâr payı dağıtımı konusunda Yönetim Kurulu'nun önerisinin görüşülmesi ve karara bağlanması

Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-14.1 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" uyarınca Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile SPK'nın enflasyon muhasebesi uygulamasına ilişkin 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararına uygun olarak TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standardı uygulanarak Şirketimiz yönetimince hazırlanan ve DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından denetlenen 2024 yıllık hesap dönemine ait konsolide finansal tablolarımız ile vergi mevzuatına ("VUK") uygun olarak tutulan yasal kayıtlarımıza göre oluşan mali tablolarımızın incelenmesi neticesinde;

- TFRS esas alınarak hazırlanan konsolide finansal tablolarımızda sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak hazırlanmış olan **Ek/3'te** yer alan kâr dağıtım tablosu doğrultusunda, 73.046.115 TL tutarında net dönem kârı bulunduğu ve II-19.1 sayılı Kâr Payı Tebliği'nin 11'inci maddesi gereği yapılan indirimleri (2.282.208 TL tutarındaki paylara ilişkin primler, kârdan ayrılmış kısıtlanmış yedekler altında raporlanan 773.739.900 TL tutarındaki yasal yedekler ve kârdan ayrılmış kısıtlanmış yedekler altında raporlanan gayrimenkul satış kazancı tutarının enflasyon muhasebesine göre düzeltilmesi kaynaklı oluşan 5.427.786 TL fark tutarı olmak üzere toplam 781.449.894 TL indirim kalemi) aşan tutar bulunmadığından geçmiş yıllar zararları tutarının sıfır olarak dikkate alınması ve yıl içinde yapılan bağışların dikkate alınması suretiyle 73.085.809 TL net dağıtılabilir dönem kârı bulunduğu,

- VUK'a uygun olarak tutulan yasal kayıtlarımıza göre oluşan 2024 yılı mali tablolarımızda ise, 35.703.921,83 TL tutarında net dönem zararı ve 7.423.120.241,70 TL tutarında enflasyon düzeltmesi olumlu farkları dahil toplam 8.441.772.260,79 TL geçmiş yıllar kârları/olağanüstü yedek bulunduğu, diğer taraftan enflasyon muhasebesi uygulaması kaynaklı oluşan 4.970.123.613,49 TL geçmiş yıllar zararları bulunmakla birlikte bu zararları karşılayacak tutarda özkaynak hesaplarına ilişkin enflasyon düzeltme farkları tutarı bulunduğu

tespit edilmiştir.

Sermaye piyasası mevzuatı, esas sözleşmemizin kâr dağıtımına ilişkin maddeleri ve Kâr Dağıtım Politikamız çerçevesinde; VUK'a uygun olarak tutulan yasal kayıtlarımıza göre oluşan 2024 yıllık hesap dönemine ait mali tablolarımızda net dönem zararı bulunması nedeniyle, TFRS esas alınarak hazırlanan konsolide finansal tablolarımızda raporlanan 2024 yıllık hesap dönemine ait net dönem kârının Şirket bünyesinde bırakılarak dağıtılmamasına,

VUK'a uygun olarak tutulan yasal kayıtlarımıza göre oluşan 2024 yıllık hesap dönemine ait mali tablolarımızda yer alan 35.703.921,83 TL tutarındaki net dönem zararının geçmiş yıllar zararları hesabına aktarılması ve TFRS esas alınarak hazırlanan konsolide finansal tablolarımızda yer alan 73.046.115 TL tutarındaki net dönem kârının tamamının geçmiş yıllar kârları hesabına aktarılması hususlarının Şirketimizin 2024 hesap dönemine ait Olağan Genel Kurul toplantısında Genel Kurul'un onayına sunulmasına karar verilmiştir.

9. Yönetim Kurulu üyelerinin ücretlerinin belirlenmesi

Yönetim Kurulu üyelerinin ve Bağımsız Yönetim Kurulu üyelerinin ücretleri Genel Kurulca belirlenecektir.

10. Yönetim Kurulu'nca belirlenen "DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş."nin Bağımsız Denetim Kuruluşu olarak görevlendirilmesi hususunun Genel Kurul'un onayına sunulması

Denetimden Sorumlu Komite'nin önerisiyle, Yönetim Kurulumuzca Şirketimizin 2025 yılı hesap dönemindeki bağımsız denetim faaliyetini gerçekleştirmek ve mevzuattaki ilgili düzenlemeler kapsamındaki diğer faaliyetleri yürütmek üzere DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.'nin denetçi olarak görevlendirilmesi hususunun Genel Kurul'un onayına sunulmasına karar verilmiş olup, bağımsız denetim kuruluşu seçimi Genel Kurul'un onayına sunulacaktır.

11. Sermaye piyasası mevzuatı uyarınca, Şirket tarafından 2024 yılında yapılan bağış ve yardımlar hakkında pay sahiplerine bilgi verilmesi ve 2025 yılında halihazırda yapılmış bağışları da kapsayacak şekilde 2025 yılının tamamında yapılacak bağış ve yardımlar için üst sınırın belirlenmesi

Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-19.1 sayılı Kâr Payı Tebliği'nin 6'ncı maddesi uyarınca, yapılacak bağışın sınırının Esas Sözleşme'de belirtilmediği durumlarda Genel Kurul tarafından belirlenmesi ve yıl içinde yapılan bağışların Genel Kurul'un bilgisine sunulması zorunludur.

Şirketimiz ve bağlı ortaklığı tarafından 2024 yılında gerçekleştirilen bağış ve yardım tutarı toplam 39.694 TL olmuştur.

2025 yılında yapılacak bağış ve yardımların üst sınırı Genel Kurul tarafından belirlenecektir.

12. Sermaye piyasası mevzuatı uyarınca Şirket'in kendi paylarını geri alabilmesini teminen yürürlükte bulunan Pay Geri Alım Programı hakkında bilgi verilmesi

19 Haziran 2023 tarihinde gerçekleştirilen Genel Kurul toplantısında onaylanarak 3 yıl süreyle uygulanmak üzere yürürlüğe giren Pay Geri Alım Programı kapsamında gerçekleştirilen işlemler hakkında Genel Kurul'a bilgi verilecektir.

Şirket'in mevcut pay sayısı 14.886.724.300 adet olduğundan geri alınabilecek azami pay sayısı 1.488.672.430 adettir. Mevcut yürürlükte bulunan geri alım programı kapsamında 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla eşleşen emirler dikkate alındığında 335.000 TL nominal değerli pay, işlem maliyetleri dahil 8.449.510 TL'ye geri alınmıştır. Geri alınan toplam 1.245.000 TL nominal değerli payın tutarı işlem maliyetleri dahil 43.418.266 TL'ye, sermayeye oranı ise %0,8363 seviyesine ulaşmıştır.

13. Sermaye piyasası mevzuatı uyarınca, 2024 yılı içinde Şirket'in ve bağlı ortaklığının 3. kişiler lehine vermiş olduğu teminat, rehin, ipotek ve kefaletler ile bu kapsamda elde etmiş oldukları gelir veya menfaatler hususunda Genel Kurul'a bilgi verilmesi

II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 12'nci maddesinin dördüncü fıkrası çerçevesinde; 3. kişiler lehine verilen teminat, rehin, ipotek ve kefaletler ile elde edilen gelir veya menfaatlere Olağan Genel Kurul toplantısı gündeminde ayrı bir madde olarak yer verilecek ve ortaklarımız bilgilendirilecektir.

31.12.2024 tarihi itibarıyla üçüncü kişiler lehine verilen teminat, rehin ve ipotek bulunmamaktadır. Şirketimiz ve bağlı ortaklığının kendi tüzel kişilikleri adına vermiş oldukları teminat, rehin ve ipotekler hakkında detaylı bilgi, 2024 yıllık hesap dönemine ait finansal tabloların 13 numaralı dipnotunda yer almaktadır.

14. Şirket'in bağlı ortaklığı Konya Ilgın Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 2024 yılı faaliyetleri hakkında Genel Kurul'a bilgi verilmesi

Şirketimizin bağlı ortaklığı Konya Ilgın Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 2024 yılı faaliyetleri hakkında ortaklarımız bilgilendirilecektir.

15. Yönetim Kurulu üyelerine Türk Ticaret Kanunu'nun 395 ve 396'ncı maddeleri uyarınca izin verilmesi ve Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 1.3.6. sayılı ilkesi kapsamındaki işlemler hakkında pay sahiplerine bilgi verilmesi

Yönetim Kurulu üyelerimizin TTK'nın "Şirketle İşlem Yapma, Şirkete Borçlanma Yasağı" başlıklı 395'inci maddesinin birinci fıkrası ve "Rekabet Yasağı" başlıklı 396'ncı maddeleri çerçevesinde işlem yapabilmeleri hususu Genel Kurul'un onayına sunulacaktır. 2024 hesap döneminde bu kapsamda gerçekleştirilen bir işlem olmadığı konusunda ortaklarımız bilgilendirilecektir.

Yönetim kontrolünü elinde bulunduran pay sahiplerinin, Yönetim Kurulu üyelerinin, idari sorumluluğu bulunan yöneticilerin ve bunların eş ve ikinci dereceye kadar kan ve sıhrî hısımlarının, ortaklık veya bağlı ortaklıkları ile çıkar çatışmasına neden olabilecek önemli bir işlem yapması ve/veya ortaklığın veya bağlı ortaklıklarının işletme konusuna giren ticari iş türünden bir işlemi kendi veya başkası hesabına yapması ya da aynı tür ticari işlemlerle uğraşan bir başka ortaklığa sorumluluğu sınırsız ortak sıfatıyla girmesi durumunda; söz konusu işlemler, Genel Kurulda konuya ilişkin ayrıntılı bilgi verilmek üzere ayrı bir gündem maddesi olarak Genel Kurul gündemine alınır ve Genel Kurul tutanağına işlenir. 2024 yılı içinde Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 1.3.6. sayılı ilkesi kapsamında işlem olmadığı konusunda ortaklarımız bilgilendirilecektir.

16. Teklif ve temennilerin görüşülmesi ve kapanış.

2. KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİ KAPSAMINDA EK AÇIKLAMALAR

Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin 1.3.1. numaralı ilkesi çerçevesinde yapılması gereken ek açıklamalar bu bölümde pay sahiplerimizin bilgisine sunulmaktadır.

1. Ortaklık Yapısı ve Oy Hakları

Şirket'in ortaklık yapısını yansıtan toplam pay sayısı ve oy hakkı, Şirket sermayesindeki her bir imtiyazlı pay grubunu temsil eden pay sayısı ve oy hakkı ile imtiyazların niteliği hakkında bilgi aşağıda sunulmaktadır:

Şirket'in çıkarılmış sermayesi tamamı ödenmiş 148.867.243 Türk Lirası'dır. Bu sermaye her biri 1 (Bir) Kuruş itibari değerinde 14.886.724.300 adet paydan oluşmaktadır. Bu payların 18.290.865,70 TL'ye karşılık gelen 1.829.086.570 adetlik kısmı A Grubu, 130.576.377,30 TL'ye karşılık gelen 13.057.637.730 adetlik kısmı B Grubu nama yazılı paylardan oluşmaktadır. B Grubu paylar borsada işlem görmektedir.

Yönetim Kurulu'nun 6 (altı) üyesi A grubu pay sahipleri, 3 (üç) üyesi B grubu pay sahipleri veya onların göstereceği adaylar arasından seçilmektedir. Oy haklarının kullanımına yönelik bir imtiyaz bulunmamaktadır.

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ'NİN ORTAKLIK YAPISI					
PAY SAHİBİ	Pay Grubu	Nama/ Hamiline	Pay Adedi	Pay Oranı	Sermaye Miktarı (TL)
Park Holding A.Ş.	A	Nama	1.648.340.856	11,07%	16.483.658,56
Park Holding A.Ş.	B	Nama	7.468.521.385	50,17%	74.686.963,85
Ara Toplam			9.117.062.241	61,24%	91.170.622,41
Turgay CİNER	A	Nama	105.715.714	0,71%	1.057.157,14
Turgay CİNER	B	Nama	900.882.574	6,05%	9.008.825,74
Ara Toplam			1.006.598.288	6,76%	10.065.982,88
Diğer	A	Nama	75.005.000	0,49%	750.050,00
Diğer	B	Nama	4.688.058.771	31,51%	46.880.587,71
Ara Toplam			4.763.063.771	32,00%	47.630.637,71
TOPLAM			14.886.724.300	100,00%	148.867.243,00

2. Şirketimiz ve Bağlı Ortaklığımızın Şirket Faaliyetlerini Önemli Ölçüde Etkileyecek Yönetim ve Faaliyet Değişiklikleri

Bulunmamaktadır.

3. Yönetim Kurulu Üyelerinin Seçimi

Bulunmamaktadır.

4. Gündeme Eklenmesi Talep Edilen Maddeler

2024 yılı Olağan Genel Kurulu ile ilgili olarak pay sahiplerinin, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ve/veya Şirket'in ilgili olduğu diğer kamu kurum ve kuruluşlarının gündeme madde konulmasına ilişkin yazılı talebi olmamıştır.

5. Esas Sözleşme Değişikliği

Bulunmamaktadır.

3. 2024 YILINA İLİŞKİN OLAĞAN GENEL KURUL BİLGİLENDİRME DOKÜMANI EKLERİ

Ek/1 – Yönetim Kurulu Üyesinin Özgeçmişi

Ek/2 – Ücretlendirme Politikası

Ek/3 – Kâr Dağıtım Tablosu

Ek/1 – Yönetim Kurulu Üyesi Özgeçmişi

İsmail KARAKUZU

Gazi Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi İşletme Bölümü'nden 1989 yılında, İstanbul Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü Uluslararası Finans Yüksek Lisans Programı'ndan 1995 yılında mezun olmuştur. Kariyerine medya sektöründe başlamıştır. Birçok gazete, dergi, televizyon ve radyonun kuruluşunda ve mali organizasyonlarının örgütlenmesinde üst düzey görevler yürütmüştür. Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik ruhsatına sahip olup ayrıca bağımsız denetçi olarak da yetkilendirilmiştir. Halen Ciner Grubu bünyesindeki çeşitli şirketlerde yönetim kurulu üyesi olarak yer almakta ve Mali İşler üst düzey yöneticiliği yapmaktadır. Evli ve bir çocuk babasıdır.

Ek/2 – Ücretlendirme Politikası

Yönetim Kurulu üyelerinin ücretleri, yıllık Olağan Genel Kurul'da belirlenir. Ücret belirlenirken, üyelerin bağımsız veya icracı olmaları gibi unsurlar dikkate alınır.

Bağımsız Yönetim Kurulu üyelerinin ücretlerinin bağımsızlıklarını koruyacak düzeyde olması esastır. Bağımsız Yönetim Kurulu üyelerinin ücretlendirilmesinde kar payı, pay opsiyonları veya Park Elektrik Üretim Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin (Şirket) performansına dayalı ödeme planları kullanılmaz.

Şirket'te idari sorumluluğu bulunan yöneticiler için, piyasadaki güncel ekonomik veriler, piyasada geçerli olan ücret politikaları, Şirket'in uzun vadeli hedefleri ve politikaları ile söz konusu yöneticilerin Şirket'te üstlenmiş oldukları görev ve sorumluluklar dikkate alınarak ücret belirlenir.

Bağımsız olmayan Yönetim Kurulu üyeleri ile idari sorumluluğu bulunan yöneticilerin Şirket'te üstlendikleri görevler nedeniyle katlandıkları giderler (ulaşım, telefon, konaklama vb.) Şirket tarafından karşılanır. İlgili kişilere yan faydalar (araç tahsisi, sağlık sigortası vb.) sağlanabilir.

Şirket, Yönetim Kurulu üyelerine veya idari sorumluluğu bulunan yöneticilerine borç veremez, kredi kullandıramaz veya lehine kefalet gibi teminatlar veremez.

Ücretlendirme politikası çerçevesinde, Yönetim Kurulu üyelerine ve idari sorumluluğu bulunan üst düzey yöneticilere (Genel müdür, genel müdür yardımcıları ve direktörler) her bir hesap dönemi içinde sağlanan faydalar hakkında ilgili yılın Genel Kurul toplantısında ayrı bir gündem maddesi ile pay sahiplerine bilgi verilir.

Ek/3 – Kâr Dağıtım Tablosu**PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.'NİN
2024 YILLIK HESAP DÖNEMİNE İLİŞKİN KÂR DAĞITIM TABLOSU (TL)**

1. Ödenmiş/Çıkarılmış Sermaye		148.867.243
2. Toplam Genel Kanuni Yedek Akçe (Yasal Kayıtlara Göre)*		93.982.858
Esas sözleşme uyarınca kâr dağıtımında imtiyaz var ise söz konusu imtiyaza ilişkin bilgi		Yoktur
DÖNEM KÂRININ DAĞITIMI	SPK'ya Göre	Yasal Kayıtlara Göre
3. Dönem Kârı	130.846.087	-35.703.921,83
4. Ödenecek Vergiler (-)	-57.799.972	0,00
5. NET DÖNEM KÂRI	73.046.115	-35.703.921,83
6. Geçmiş Yıllar Zararları (-) (**)	0,00	0,00
7. Genel Kanuni Yedek Akçe (***)	0,00	0,00
8. NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KÂRI	73.046.115	-35.703.921,83
9. Yıl İçinde Yapılan Bağışlar	39.694	
10. BAĞIŞLAR EKLENMİŞ NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KÂRI	73.085.809	
11. Ortaklara Birinci Kâr Payı	0,00	0,00
-Nakit	0,00	0,00
-Bedelsiz	0,00	0,00
-Toplam	0,00	0,00
12. İmtiyazlı Pay Sahiplerine Dağıtılan Kâr Payı	0,00	0,00
13. Dağıtılan Diğer Kâr Payı	0,00	0,00
-Yönetim Kurulu Üyelerine		
-Çalışanlara		
-Pay Sahibi Dışındaki Kişilere		
14. İntifa Senedi Sahiplerine Dağıtılan Kâr Payı	0,00	0,00
15. Ortaklara İkinci Kâr Payı	0,00	0,00
16. Genel Kanuni Yedek Akçe	0,00	0,00
17. Statü Yedekleri	0,00	0,00
18. Özel Yedekler	0,00	0,00
19. OLAĞANÜSTÜ YEDEK	73.046.115	0,00
20. Dağıtılması Öngörülen Diğer Kaynaklar	0,00	0,00

* Tutar nominal genel kanuni yedek akçe tutarı olup, enflasyon muhasebesi uygulaması sonrası VUK'a göre hazırlanan kayıtlarda, yasal yedekler ve emisyon priminden oluşan genel kanuni yedek akçelere ilişkin toplamda 991.731.227 TL tutarında enflasyon düzeltme farkı bulunmaktadır.

** 1) VUK'a göre hazırlanan 2024 yılı mali tablolarına göre; cari hesap döneminde 35.703.921,83 TL net dönem zararı ve 7.423.120.241,70 TL tutarındaki enflasyon düzeltmesi olumlu farkları dahil toplam 8.441.772.260,79 TL Geçmiş Yıllar Kârları/Olağanüstü Yedekler bulunmaktadır. Diğer taraftan enflasyon düzeltmesi uygulaması kaynaklı 4.970.123.613,49 TL Geçmiş Yıl Zararları bulunmakla birlikte bu zararı karşılayacak tutarda özkaynak hesaplarına ilişkin enflasyon düzeltme farkları tutarı bulunmaktadır.

2) TFRS uyarınca hazırlanan finansal tablolara göre, 180.791.194 TL Geçmiş Yıllar Zararları bulunmakla birlikte, II-19.1 sayılı Kâr Payı Tebliği'nin 11'inci maddesi gereği yapılan indirimleri (2.282.208 TL paylara ilişkin primler, kârdan ayrılmış kısıtlanmış yedekler altında raporlanan 773.739.900 TL yasal yedekler ve kârdan ayrılmış kısıtlanmış yedekler altında raporlanan gayrimenkul satış kazancı kaleminin enflasyon muhasebesine göre düzeltilmesi kaynaklı oluşan 5.427.786 TL fark tutarı olmak üzere toplam 781.449.894 TL indirim kalemi) aşan tutar bulunmadığından geçmiş yıllar zararları sıfır olarak dikkate alınmıştır.

*** Varsa yasal kayıtlarda yer alan net dönem kârından geçmiş yıllar zararlarının düşülmesi suretiyle bulunan matrahın %5'i olarak hesaplanan genel kanuni yedek akçe tutarı TTK'nın 519'uncu maddesinin birinci fıkrasında belirlenen sınırı halihazırda aşmış durumdadır.