

**MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİNDE SONA
EREN ÜÇ AYLIK ARA HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLAR VE
DİPNOTLAR**

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
01 OCAK – 31 MART 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLAR

İÇİNDEKİLER	Sayfa No
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU	1-2
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	3
KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU	4
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU	5
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR.....	6-66
NOT 1 – GRUP’UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	6
NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR.....	6-26
NOT 3 – BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA.....	26
NOT 4 – DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR.....	27-28
NOT 5 – NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	29
NOT 6 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI.....	29-32
NOT 7 – TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR.....	32-33
NOT 8 – FİNANSAL BORÇLAR	34
NOT 9 – DİĞER ALACAK VE BORÇLAR.....	35-36
NOT 10 – STOKLAR.....	36
NOT 11 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER.....	37
NOT 12 – YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER.....	38
NOT 13 – MADDİ DURAN VARLIKLAR	39
NOT 14 – KULLANIM HAKKI VARLIKLARI	40
NOT 15 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	41
NOT 16 – DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	42
NOT 17 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER.....	42-44
NOT 18 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR.....	44-45
NOT 19 – GELİR VERGİLERİ.....	46-48
NOT 20 – PAY BAŞINA KAZANÇ	49
NOT 21 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ.....	49-53
NOT 22 – HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ.....	54
NOT 23 – FAALİYET GİDERLERİ.....	55
NOT 24 – ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER.....	56
NOT 25 – YATIRIM FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER.....	56
NOT 26 – ÇEŞİT ESASINA GÖRE SINIFLANDIRILMIŞ GİDERLER	57
NOT 27 – FİNANSMAN GELİRLERİ/(GİDERLERİ)	57
NOT 28 – PARASAL POZİSYON KAZANÇ/KAYIPLARI.....	58
NOT 29 – KUR DEĞİŞİMİNİN ETKİLERİ.....	59
NOT 30 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ.....	60-64
NOT 31 – FİNANSAL ARAÇLAR	64
NOT 33 – DİĞER HUSUSLAR.....	65
NOT 34 – RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR.....	65

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 31 Mart 2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş Geçmiş Dönem 31 Aralık 2024
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar			
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	20.653.315	14.560.422
Ticari Alacaklar	7	173.379.700	128.033.048
- <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Alacaklar</i>	7	<i>173.379.700</i>	<i>128.033.048</i>
Diğer Alacaklar	6,9	232.689.789	208.611.086
- <i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	6	<i>173.410.457</i>	<i>150.283.459</i>
- <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	9	<i>59.279.332</i>	<i>58.327.627</i>
Stoklar	10	205.086.935	200.577.470
Peşin Ödenmiş Giderler	6,11	11.985.888	30.044.214
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	19	10.883.973	11.307.962
Diğer Dönen Varlıklar	16	10.045.684	13.522.002
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		664.725.284	606.656.204
Cari Olmayan / Duran Varlıklar			
Diğer Alacaklar	6,9	74.390.718	77.362.306
- <i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	6	<i>74.357.886</i>	<i>77.325.894</i>
- <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	9	<i>32.832</i>	<i>36.412</i>
Finansal Yatırımlar	4	310.512.216	310.613.227
Peşin Ödenmiş Giderler	11	8.063.026	6.596.085
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	12	192.682.923	192.762.444
Maddi Duran Varlıklar	13	3.103.027.451	3.122.407.208
Kullanım Hakkı Varlıkları	14	29.648.062	34.156.990
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	15	1.515.726	1.336.307
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		3.719.840.122	3.745.234.567
TOPLAM VARLIKLAR		4.384.565.406	4.351.890.771

İlişikteki dipnotlar bu mali tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR
VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 31 Mart 2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş Dönem 31 Aralık 2024
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	8	88.503.288	70.620.891
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	8	12.959.039	17.275.249
Ticari Borçlar	6,7	188.177.844	239.877.016
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	6	16.000.000	17.610.043
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	7	172.177.844	222.266.973
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	18	35.800.340	27.866.036
Diğer Borçlar	6,9	27.102.656	28.363.157
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	6	16.803.387	21.917.844
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	9	10.299.269	6.445.313
Ertelenmiş Gelirler	6,11	399.218.930	303.997.269
- İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	6	--	230.060
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	11	399.218.930	303.767.209
Kısa Vadeli Karşılıklar	17,18	18.529.591	13.311.779
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	18	17.750.328	12.481.779
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	17	779.263	830.000
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		3.197.702	--
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		773.489.390	701.311.397
Uzun Vadeli Yükümlülükler			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	8	16.715.180	1.244.834
Diğer Borçlar	9	1.326.828	1.773.275
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	9	1.326.828	1.773.275
Uzun Vadeli Karşılıklar	18	46.883.015	50.384.898
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	18	46.883.015	50.384.898
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	19	399.741.693	356.009.958
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		464.666.716	409.412.965
Özkaynaklar			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar			
Ödenmiş Sermaye	21	108.559.000	108.559.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları	21	1.148.620.687	1.148.620.687
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		528.671.555	528.941.576
- Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları		537.346.869	537.346.869
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/Kayıpları		(8.675.314)	(8.405.293)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		644.825	476.342
- Yabancı Para Çevrim Farkları	21	(850.604)	(1.120.098)
- Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan			
Finansal Varlıklardan Kazançlar		1.495.429	1.596.440
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	21	38.249.936	38.249.936
Geçmiş Yıllar Kar/Zararları		(1.713.342.406)	(1.450.438.923)
Net Dönem Karı/Zararı		(22.411.348)	(262.903.483)
TOPLAM ANA ORTAKLIĞA AİT ÖZKAYNAKLAR		88.992.249	111.505.135
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		3.057.417.051	3.129.661.274
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		3.146.409.300	3.241.166.409
TOPLAM KAYNAKLAR		4.384.565.406	4.351.890.771

İlişikteki dipnotlar bu mali tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 1 Ocak- 31 Mart 2025	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 1 Ocak- 31 Mart 2024
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	22	354.468.021	542.503.553
Satışların Maliyeti (-)	22	(306.558.973)	(510.876.228)
BRÜT ESAS FAALİYET KARI		47.909.048	31.627.325
Pazarlama Giderleri (-)	23	(49.590.573)	(68.961.295)
Genel Yönetim Giderleri (-)	23	(43.309.052)	(41.215.780)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	24	66.368.847	36.593.213
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	24	(61.245.573)	(21.598.657)
ESAS FAALİYET KARI		(39.867.303)	(63.555.194)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	25	3.006.304	5.160.357
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	25	(6.663)	(83.725)
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI		(36.867.662)	(58.478.562)
Finansman Gelirleri	27	26.147.970	16.534.272
Finansman Giderleri (-)	27	(38.496.895)	(33.510.121)
Parasal Pozisyon Kazanç / (Kaybı)	27	(3.581.012)	(12.855.160)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ ZARARI		(52.797.599)	(88.309.571)
Vergi Geliri/(Gideri)		(42.884.531)	(24.796.833)
- Dönem Vergi Geliri	19	576.102	(12.971.741)
- Ertelenmiş Vergi Gideri	19	(43.460.633)	(11.825.092)
DÖNEM KARI/ZARARI		(95.682.130)	(113.106.404)
Diğer kapsamlı gelir/(gider)			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		86.136	2.854.123
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları	18	114.848	3.805.497
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları Vergi Etkisi	18	(28.712)	(951.374)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		838.885	(933.618)
- Yabancı Para Çevrim Farkları	21	939.896	(1.408.669)
- Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklardan Kazançlar (Kayıplar)		(101.011)	475.051
Diğer kapsamlı gelir gider (vergi sonrası)		925.021	1.920.505
TOPLAM KAPSAMLI GİDER		(94.757.109)	(111.185.899)
Dönem Zararının Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		(73.270.782)	(74.970.366)
Ana Ortaklık Payları		(22.411.348)	(38.136.038)
Kapsamlı Zararının Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		(72.244.223)	(72.781.318)
Ana Ortaklık Payları		(22.512.886)	(38.404.581)
Pay Başına Kazanç	20	(0,008814)	(0,010419)
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kayıp	20	(0,008814)	(0,010419)

İlişikteki dipnotlar bu mali tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

				Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		Birikmiş Karlar					
	Dipnot Referansları	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltmesi Farkları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/Kayıpları	Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/ (Kayıpları)	Yabancı Para Çevrim Farkları	Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/ (Kayıpları)	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar/(Zararları)	Net Dönem Karı/Zararı	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Toplam Özkaynaklar
1 Ocak 2024 tarihi itibarıyla bakiyeler													
Transferler		108.559.000	1.148.620.687	(9.922.470)	454.273.878	(5.796.280)	1.195.503	25.965.103	(1.577.385.902)	(8.243.644)	137.265.875	3.242.407.553	3.379.673.428
Toplam kapsamlı gelir		--	--	661.331	--	(1.404.925)	475.051	--	(8.243.644)	8.243.644	--	--	--
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklardan kazançlar (kayıplar)													
Yabancı para çevrim farkları	21	--	--	--	--	--	475.051	--	--	--	475.051	--	475.051
Tanımlanmış fayda planları		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
yeniden ölçüm kazanç/kayıpları	18	--	--	661.331	--	--	--	--	--	--	661.331	2.192.792	2.854.123
Net dönem karı		--	--	--	--	--	--	--	--	(38.136.038)	(38.136.038)	(74.970.366)	(113.106.404)
31 Mart 2024 tarihi itibarıyla bakiyeler													
		108.559.000	1.148.620.687	(9.261.139)	454.273.878	(7.201.205)	1.670.554	25.965.103	(1.585.629.546)	(38.136.038)	98.861.294	3.169.626.235	3.268.487.529
1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla bakiyeler													
		108.559.000	1.148.620.687	(8.405.293)	537.346.869	(1.120.098)	1.596.440	38.249.936	(1.450.438.923)	(262.903.483)	111.505.135	3.129.661.274	3.241.166.409
Transferler		--	--	--	--	--	--	--	(262.903.483)	262.903.483	--	--	--
Toplam kapsamlı gelir		--	--	(270.021)	--	269.494	(101.011)	--	--	(22.411.348)	(22.512.886)	(72.244.223)	(94.757.109)
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklardan kazançlar (kayıplar)													
Yabancı para çevrim farkları	21	--	--	--	--	--	(101.011)	--	--	--	(101.011)	--	(101.011)
Tanımlanmış fayda planları		--	--	--	--	--	--	--	--	--	269.494	670.402	939.896
yeniden ölçüm kazanç/kayıpları	18	--	--	(270.021)	--	--	--	--	--	--	(270.021)	356.157	86.136
Net dönem karı		--	--	--	--	--	--	--	--	(22.411.348)	(22.411.348)	(73.270.782)	(95.682.130)
31 Mart 2025 tarihi itibarıyla bakiyeler													
		108.559.000	1.148.620.687	(8.675.314)	537.346.869	(850.604)	1.495.429	38.249.936	(1.713.342.406)	(22.411.348)	88.992.249	3.057.417.051	3.146.409.300

İlişikteki dipnotlar bu mali tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 01 Ocak- 31 Mart 2025	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 01 Ocak- 31 Mart 2024
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		(70.351.308)	86.555.655
Dönem Zararı	20	(95.682.130)	(113.106.404)
Dönem Net Zararı Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler			
Vergi Geliri/Gideriyle İlgili Düzeltmeler	19	42.884.531	24.796.833
Finansman Giderleriyle İlgili Düzeltmeler	27	5.885.643	3.023.050
Faiz Gelirleriyle İlgili Düzeltmeler (-)	27	(25.670.840)	(16.941.952)
Stoklardaki Artışlar ile İlgili Düzeltmeler	10	(3.113.659)	(3.914.635)
Ticari Alacaklardaki Artışlar ile İlgili Düzeltmeler	6,7	(45.346.652)	(55.847.624)
Faaliyetler ile İlgili Diğer Alacaklardaki Azalışlar/ (Artışlar) ile İlgili Düzeltmeler	6,9,11,16	(1.039.414)	96.608.801
Ticari Borçlardaki Azalışlar ile İlgili Düzeltmeler	6,7	(51.699.172)	(6.093.262)
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artışlar ile İlgili Düzeltmeler	6,9,11,18	104.646.719	114.586.498
Amortisman ve İtfa Gideriyle İlgili Düzeltmeler	12,13,14,15	25.588.817	19.040.803
Karşılıklarla İlgili Düzeltmeler			
- Dava Karşılığı ile İlgili Düzeltmeler	17	(50.737)	59.316
- Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı ile İlgili Düzeltmeler	10	(1.395.806)	9.403.053
- Kıdem Tazminatı Karşılığı ile İlgili Düzeltmeler	18	5.727.196	25.438.473
- Kullanılmamış İzin Karşılıkları ile İlgili Düzeltmeler	18	5.268.549	4.940.328
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları/ (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler		(101.011)	475.051
Nakit Dışı Kalemlere İlişkin Diğer Düzeltmeler		(3.673.227)	(2.596.763)
Finansal Yatırımların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan			
Kayıplar/ (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler		101.011	(409.449)
Parasal Pozisyon Kazançları/ (Kayıpları) ile İlgili Düzeltmeler	28	3.581.012	12.855.160
Dönem Net Zararı Mutabakatıyla İlgili Toplam Düzeltmeler		61.592.960	225.423.681
Faaliyetlerden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		(34.089.170)	112.317.277
Vergi İadeleri/ (Ödemeleri)	19	423.989	(2.968.035)
Diğer Nakit Çıkışları	18	(4.622.512)	(5.362.278)
İşletme Faaliyetlerine İlişkin Enflasyon Etkisi	28	(32.063.615)	(17.431.309)
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		380.064.736	226.980.122
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	13,15	--	83.725
Maddi Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları (-)	13,15	(2.533.914)	(103.922.633)
Alınan Faiz	25	25.040.712	407.680
Yatırım Faaliyetlerine İlişkin Enflasyon Etkisi	28	357.557.938	330.411.350
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		(304.560.431)	(309.963.626)
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	8,14	29.770.419	2.360.353
Alınan faiz	25,27	630.128	16.534.272
Ödenen Faiz (-)	27	(5.885.643)	(3.023.050)
Finansman Faaliyetlerine İlişkin Enflasyon Etkisi	28	(329.075.335)	(325.835.201)
Yabancı Para Çevrim Farklarının Etkisinden			
Önce Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış		5.152.997	3.572.151
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi	21	939.896	(1.408.669)
Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış		6.092.893	2.163.482
Dönem Başındaki Nakit ve Nakit Benzerleri	5	13.229.199	15.080.956
Nakit ve Nakit Benzerlerine İlişkin Enflasyon Etkisi		1.331.223	2.271.739
Dönem Sonundaki Nakit ve Nakit Benzerleri	5	20.653.315	19.516.177

İlişikteki dipnotlar bu mali tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 1 – GRUP’UN ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU

Mazhar Zorlu Holding Anonim Şirketi (“Şirket”) 1996 yılında İzmir’de kurulmuştur. Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu’na (“SPK”) kayıtlıdır ve hisseleri Borsa İstanbul A.Ş.’de (“BİST”) işlem görmektedir. Şirket’in kayıtlı adresi, “10003 Sokak No:6 A.O.S.B. Çiğli-İzmir”dir.

Şirket’in ana faaliyet konusu iştirak ettiği şirketlerin yönetimine katılmak ve aracılık yapmamak şartıyla hisse senetlerini iktisap etmek ve satmaktır. Konsolide edilen bağlı ortaklıkların faaliyetleri ise plastik boru ve aksamı imalatı ve bu ürünlerin pazarlamasıdır. Grubun üretim tesisleri İzmir Atatürk Organize Sanayi Bölgesi’ndedir. Bu tesislerde inşaat, ziraat, altyapı ile ilgili boru ve ek parçaları üretimi yapılmakta, üretilen bu ürünler ağırlıklı olarak 2000 civarındaki bayi tarafından pazarlanmaktadır.

31 Mart 2025 tarihi itibarıyla çalışan personel sayısı 385 kişidir. (31 Aralık 2024: 422)

İlişikteki mali tablolarda, konsolidasyona dahil edilen şirketlerin faaliyet konuları ve faaliyette bulundukları ülkeler aşağıdaki gibidir:

	Ülke	Ana Faaliyet Konusu
Egeplast Ege Plastik Sanayi Tic. A.Ş. (“Egeplast”)	Türkiye	Plastik altyapı, bina, ziraat boruları ve üretimi
Ege Yıldız Plastik Pazarlama A.Ş. (“Ege Yıldız”)	Türkiye	Egeplast ürünlerinin pazarlanması
Romegeplast S.A. (“Romegeplast”)	Romanya	Egeplast ürünlerinin Romanya’da pazarlanması

Şirket ve bağlı ortaklıkları hep birlikte “Grup” olarak anılacaktır.

DİPNOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Esaslar

2.1.1 Finansal Tabloların Onaylanması

Grup’un 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla hazırlanan konsolide finansal tabloları, Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış ve 12 Mayıs 2025 tarihinde yayımlanması için yetki verilmiştir. İlişikteki finansal tabloları değiştirme yetkisine, Grup’un genel kurulu ve/veya yasal otoritelere sahiptir.

2.1.2 Konsolide Finansal Tabloların Hazırlanış Şekli ve TMS’ye Uygunluk Beyanı

Grup; muhasebe kayıtlarını Sermaye Piyasası Kurulu’nca (“SPK”) ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu’nca (KGK); yayımlanmış Hesap Planı, Türk Ticaret Kanunu ve Türk Vergi Kanunları’na uygun olarak tutmakta ve finansal tablolarını da buna uygun olarak TL bazında hazırlamaktadır.

İlişikteki finansal tablolar, yasal kayıtlara dayanarak yapılan sınıflama ve düzeltmeler ile finansal tabloların gerçeği yansıtması ilkesi doğrultusunda SPK ve KGK tarafından yayımlanan muhasebe ve raporlama ilkelerine uygun olarak hazırlanmıştır.

Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu(KGK); 5411 sayılı Bankacılık Kanunu, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu, 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu ve 4683 sayılı Bireysel Emeklilik Tasarruf ve Yatırım Sistemi Kanunu kapsamında faaliyet gösteren banka, sigorta şirketleri, sermaye piyasası kurumları gibi finansal kuruluşlar dışında TMS/TFRS’yi uygulamakla yükümlü şirketlerin, TMS/TFRS kapsamında hazırlayacakları finansal tablolara ilişkin “Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi”ni, 20.05.2013 tarih ve 28652 sayılı Resmi Gazete ’de yayımlamıştır.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Esaslar (Devamı)

2.1.2 Konsolide Finansal Tabloların Hazırlanış Şekli ve TMS’ye Uygunluk Beyanı (Devamı)

13 Haziran 2013 tarihli 28676 sayılı resmi gazetede yayınlanan, Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği (II-14.1) uyarınca; ihraç ettiği sermaye piyasası araçları bir borsada işlem gören ortaklıklar ile yatırım fonları, konut finansmanı ve varlık finansmanı fonları hariç sermaye piyasası kurumları, finansal tablolarını Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları(TMS/TFRS)’na uygun olarak hazırlamak zorundadırlar.

Sermaye Piyasası Kurulunun 07.06.2013 tarih ve 20/670 sayılı toplantısında alınan Karar uyarınca Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği kapsamına giren sermaye piyasası araçları bir borsada işlem gören anonim ortaklıklar ile yatırım fonları, konut finansmanı ve varlık finansmanı fonları hariç sermaye piyasası kurumları için 31.03.2013 tarihinden sonra sona eren ara dönemlerden itibaren yeniden belirlenen finansal tablo formatları yürürlüğe konulmuştur. Ekteki Rapor önceki dönemle karşılaştırmalı olarak, yeniden belirlenen bu formatlara uygun olarak hazırlanmıştır.

Şirket ve Türkiye’de yerleşik bağlı ortaklıklar, muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, Türk Ticaret Kanunu (“TTK”), vergi mevzuatı ve Türkiye Cumhuriyeti Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planını esas almaktadır. Konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış olup kanuni kayıtlara TMS/TFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

Finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan aktif ve pasiflerin ya da açıklanan şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını ve ilgili dönem içerisinde olduğu raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyen tahmin ve varsayımların yapılmasını gerektirir. Bu tahminler yönetimin en iyi kanaat ve bilgilerine dayanmakla birlikte, gerçek sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Mali tabloların hazırlanmasında izlenen başlıca muhasebe politikaları 2.8 numaralı dipnotta özetlenmektedir.

Yurt Dışındaki Bağlı Ortaklık

Şirket’in Romanya’da yerleşik bağlı ortaklığı olan Romegeplast muhasebe kayıtlarını ve yasal mali tablolarını faaliyette bulunduğu Romanya’nın para birimi cinsinden (“Rumen Leyi” veya “RON”) ve ilgili mevzuatına uygun olarak hazırlamaktadır. Konsolide finansal tablolar, Şirket’in ve bağlı ortaklığının yasal finansal tabloları kullanılarak, TMS’ye uyum sağlamak açısından gerekli düzeltme kayıtları ve sınıflandırmalar yansıtılmak suretiyle, kullanılan para birimi Türk Lirasına çevrilerek hazırlanmıştır.

Konsolide olan yurt dışı bağlı ortaklık mali, ekonomik ve organizasyonel olarak bağımsız olduğundan yabancı şirket olarak kabul edilmektedir.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1.3 Ölçüm Esasları

Konsolide finansal tablolar, aşağıda belirtilen gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülen kalemler dışında tarihi maliyetler üzerinden hazırlanmıştır:

- Yatırım amaçlı gayrimenkuller.
- Maddi ve duran varlıklar hesabında arsalar, makine ve teçhizatlar, fabrika binaları ve yerüstü düzenleri.

Gerçeğe uygun değer ölçme esasları 2.8 numaralı dipnotta açıklanmıştır.

2.1.4 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

TFRS’leri uygulayan işletmeler, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan açıklamayla birlikte, 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarından itibaren TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardına göre enflasyon muhasebesi uygulamaya başlamıştır. TMS 29, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmelerin, konsolide finansal tabloları da dahil olmak üzere, finansal tablolarında uygulanmaktadır.

Söz konusu standart uyarınca, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimi esas alınarak hazırlanan finansal tablolar, bu para biriminin bilanço tarihindeki satın alma gücünde hazırlanmıştır. Önceki dönem finansal tablolar da karşılaştırma amacıyla karşılaştırmalı bilgiler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir. Grup bu nedenle, 31 Mart 2024 tarihli konsolide finansal tablolarını da, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre sunmuştur.

SPK’nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

TMS 29 uyarınca yapılan yeniden düzenlemeler, Türkiye İstatistik Kurumu (“TÜİK”) tarafından yayınlanan Türkiye’deki Tüketici Fiyat Endeksi’nden (“TÜFE”) elde edilen düzeltme katsayısı kullanılarak yapılmıştır. 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla, konsolide finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Tarih	Endeks	Düzeltilme Katsayısı	Üç Yıllık Bileşik Enflasyon Oranı
31 Mart 2025	2.954,69	1,000	%250
31 Aralık 2024	2.684,55	1,100	%291
31 Mart 2024	2.139,47	1,381	%309

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1.4 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi (Devamı)

Grup’un yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama amacıyla yaptığı düzeltme işleminin ana unsurları aşağıdaki gibidir:

- TL cinsinden hazırlanmış cari dönem konsolide finansal tablolar, bilanço tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmekte olup önceki raporlama dönemlerine ait tutarlar da yine raporlama dönemi sonundaki satın alma gücüne göre düzeltilerek ifade edilmektedir.
- Parasal varlık ve yükümlülükler, hali hazırda, bilanço tarihindeki cari satın alma gücü ile ifade edildiğinden düzeltilmemektedir.
- Bilanço tarihindeki cari satın alma gücüyle ifade edilmemiş olan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir.
- Bilançodaki parasal olmayan kalemlerin kapsamlı gelir tablosuna etkisi olanlar dışındaki kapsamlı gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları çeyrek dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.
- Enflasyonun Grup’un cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, konsolide gelir tablosunda net parasal pozisyon kazançları/(kayıpları) hesabına kaydedilmiştir.

2.1.5 Geçerli Para Birimi

İlişikteki konsolide mali tablolarda kullanılan para birimi, TL sembolüyle gösterilmiş olan Türk Lirası’dır.

Romanya’da kurulu Romegeplast’ın işlevsel para birimi Rumen Leyi’dir. İlgili şirketin varlık, yükümlülükleri ve özkaynakları finansal durum tablosu tarihindeki döviz kurları, kar veya zarar tablosu kalemleri ise ortalama kurlar kullanılarak (ortalama kur işlem tarihlerindeki kur değişikliklerini mantıklı bir şekilde yansıtmıyorsa, işlemler gerçekleştiği tarihlerdeki kurdan çevrilir), Grup’un geçerli para birimi olan Türk Lirasına çevrilmiştir. Yabancı ülkede faaliyet gösteren bağlı ortaklıktaki, ortalama kurlar ile finansal durum tablosu tarihindeki kurlardan doğan farklılıklar konsolide özkaynaklar altındaki “yabancı para çevrim farkları” içerisinde takip edilmektedir. Yabancı ülkedeki bağlı ortaklığın finansal tablolarının çevrimi için, finansal durum tablosu tarihlerindeki ve kar veya zarar tablosu kalemleri için kullanılan ilgili dönemlerdeki ortalama kurlar aşağıdaki gibidir:

	31.03.2025		31.12.2024	
Finansal Durum Tablosu	Varlıklar	Yükümlülükler	Varlıklar	Yükümlülükler
Türk Lirası/ Rumen Leyi	8,1314	8,2378	7,3429	7,4389
Gelir Tablosu (Ortalama Kur)				
Türk Lirası/ Rumen Leyi		7,5960		7,0924

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1.6 Yabancı Para Cinsinden İşlemler

Grup’un konsolide finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi fonksiyonel para birimi olan (“TL”) ile sunulmuştur. Grubun konsolide finansal tablolarının hazırlanması sırasında yabancı para cinsinden (TL dışındaki para birimleri) gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Gerçeğe uygun değeri ile izlenmekte olan parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değer belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle TL’ye çevrilir. Oluşan kur farkı gider ya da gelirleri ilgili dönemde gelir tablosuna yansıtılır.

Grup’un Türkiye’de yerleşik şirketlerinde yabancı para cinsinden bilanço kalemlerinin çevriminde kullanılan ilgili dönem sonu döviz kurları aşağıdaki gibidir:

	31.03.2025		31.12.2024	
	Varlıklar	Yükümlülükler	Varlıklar	Yükümlülükler
ABD Doları / TL	37,7656	37,8337	35,2803	35,3438
Avro / TL	40,7019	40,7753	36,7362	36,8024
Rumen Leyi	8,1314	8,2378	7,3429	7,4389

2.2 İşletmenin Sürekliliği

31 Mart 2025 tarihli konsolide finansal tablolar “İşletmenin Sürekliliği” ilkesi uyarınca hazırlanmıştır. İşletmenin sürekliliğinin değerlendirilmesinde, Grup yönetimi, öngörülebilir süre için hazırladığı iş planında mevcut ve ilave finansman kaynakları ve finansman olanakları ve likidite üzerindeki risklerini ve belirsizlikleri göz önüne almıştır.

Grup; 2025 yılında işletme faaliyetlerinin nakit akışlarında sıkıntı öngörmemektedir.

Grup şirketlerinden Ege Yıldız A.Ş.’nin iştirakleri olan Güçbirliği Holding A.Ş., Güçbirliği Tekstil A.Ş. ve Güç Yapı A.Ş. ile TMSF arasında borcun tasfiyesine ilişkin imzalanan 30.05.2017 tarihli sözleşme; “Ege Dünya Ticaret Merkezi Ticari ve İktisadi Bütünlüğü”nün ihalesini alan şirketin edimlerini yerine getirmemesi nedeniyle ihalenin iptal edilmesi sonucu hükümsüz kalmış ve taşınmaz tapu kayıtları eski hale getirilerek Güç Yapı A.Ş. ve EGYO adına yeniden tescil edilmiştir. Proje akıbeti ve borç tasfiyesine yönelik olarak, İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı, TMSF ve Grup şirketleri çalışmaya devam etmektedirler.

Grup’un bankalar ve tedarikçi sigortası kapsamındaki limitleri toplam 821.642.338 TL dir.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Konsolidasyon Esasları

Konsolide finansal tablolar, ana ortaklık olan Şirket ile Şirket’in doğrudan veya dolaylı olarak kontrol ettiği veya yönetiminde önemli bir etkiye sahip olduğu şirketleri içermektedir. İlişikteki konsolide finansal tablolar açısından, Şirket ve bağlı ortaklıkları “Grup” olarak tanımlanmıştır.

Konsolidasyon kapsamına dâhil edilen şirketlerin finansal tablolarının hazırlanması sırasında, TMS hükümlerine uygunluk ve Şirket tarafından uygulanan muhasebe politikalarına ve sunum biçimlerine uyumluluk açısından, gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yapılmıştır.

Aşağıdaki tabloda 31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla bağlı ortaklık ve Grup’un sahip olduğu paylar gösterilmiştir:

	Nihai Oran ve Oy Hakkı %	
	31.03.2025	31.12.2024
Egeplast Ege Plastik Sanayi Tic. A.Ş. (Egeplast)	28,17	28,17
Ege Yıldız Plastik Pazarlama A.Ş. (Ege Yıldız)	33,34	33,34
Romegeplast S.A.	28,08	28,08

Bağlı ortaklıklar

Bağlı ortaklıklar, ana ortaklık tarafından kontrol edilen işletmeleri ifade eder. Kontrol, ancak ve ancak, ana ortaklığın yatırım yapmış olduğu işletme ile ilgili aşağıdaki şartların tümünü birden sağlaması ile mümkün olabilir:

- yatırım yapılan işletme üzerinde gücünün olması;
- yatırım yapılan işletme ile olan ilişkisinden dolayı değişken getirilere maruz kalması veya bu getirilerde hakkı olması; ve
- elde edeceği getiriler üzerinde etkisi olabilecek şekilde, yatırım yapılan işletme üzerindeki gücünü kullanma imkanına sahip olması.

Bağlı ortaklıkların faaliyet sonuçları, satın alma veya elden çıkarma işlemlerine uygun olarak, söz konusu işlemlerin geçerlilik tarihlerinde konsolidasyona dâhil edilmiş veya konsolidasyon harici bırakılmışlardır. Bağlı ortaklıklar, kontrolün Şirket’e geçtiği tarihten itibaren konsolide edilmeye başlanmış ve kontrolün Şirket’ten çıkması ile konsolidasyon dışında bırakılmışlardır.

Bağlı ortaklıklara ait finansal tablolar tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş olup, ana ortaklık ve bağlı ortaklıkların sahip oldukları payların kayıtlı iştirak değerleri, ilgili özkaynaklar ile karşılıklı olarak netleştirilmiştir. Temettüleri dahil olmak üzere, konsolidasyona tabi olan şirketler arasındaki işlemler ve bakiyeler konsolidasyon işlemi sırasında netleştirilmiştir.

Bağlı ortaklıkların net varlıklarında ve faaliyet sonuçlarında ana ortaklık dışı paya sahip hissedarların payları, konsolide finansal durum tablosu ve konsolide kapsamlı gelir tablosunda “kontrol gücü olmayan paylar” olarak gösterilmektedir.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Konsolidasyon Esasları (Devamı)

İştirakler

İştirakler, ana ortaklığın üzerinde önemli derecede etkisinin bulunduğu işletmelerdir. Bir işletmenin, doğrudan veya dolaylı olarak, yatırım yapılan işletmenin oy hakkının %20 veya daha fazlasına sahip olması durumunda, aksi açıkça ortaya konulamadığı sürece, söz konusu işletmenin önemli etkisinin bulunduğu kabul edilir. İlişikteki konsolide finansal tablolarda, iştirakler özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirilmiştir. Özkaynak yöntemine göre, iştirakler başlangıçta elde etme maliyeti ile muhasebeleştirilir. Edinme tarihinden sonra ise, yatırımcının yatırım yapılan işletmenin kar veya zararındaki payı yatırımın defter değeri artırılarak ya da azaltılarak finansal tablolara yansıtılır. Yatırımcının yatırım yapılan işletmenin kar veya zararından alacağı pay, yatırımcının kar veya zararı olarak muhasebeleştirilir. Yatırım yapılan bir iştiraktan alınan kar payı ve benzeri dağıtımlar yatırımın defter değerini azaltır. Yatırım yapılan iştirakin defter değerinin, iştirakin diğer kapsamlı karındaki değişikliklerden yatırımcıya düşen pay oranında düzeltilmesi gerekebilir. Bu tür değişiklikler, maddi duran varlıkların yeniden değerlemesinden ya da yabancı para çevrim farklarından kaynaklanan değişiklikleri içerebilir. Bu değişikliklerden yatırımcıya düşen pay, yatırımcının kendi diğer kapsamlı karında muhasebeleştirilir. Bir işletmenin iştirakinin zararlarından kendisine düşen payı, söz konusu iştirakteki toplam payına eşit ya da bu payın üstünde ise, işletme kendi payının (özünde işletmenin iştirakteki net yatırımının bir parçasını oluşturan herhangi bir uzun vadeli yatırımı da dahil olmak üzere) üzerindeki zarar tutarını finansal tablolara yansıtmaz. İşletmenin payı sıfıra indikten sonra, ilave zarar karşılığı ayrılması ve borç tutarlarının muhasebeleştirilmesi, ancak, işletmenin yasal veya zımni kabulden doğan yükümlülüğe maruz kalmış olması ya da iştirak adına ödemeler yapmış olması halinde söz konusudur. İştirakin veya iş ortaklığının sonraki dönemlerde kar etmesi durumunda, işletmenin kardan aldığı payı finansal tablolara yansıtması ancak iştirakinin karından kendisine düşen payın finansal tablolara yansıtılmamış zararlardan kendisine düşen paya eşitlenmesinden sonra söz konusu olur.

Grup ile iştirakleri arasında gerçekleşen işlemler neticesinde oluşan kar ve zararlar, Grup’un ilgili iştirakteki payı oranında netleştirilir.

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları

31 Mart 2025 tarihi itibarıyla sona eren döneme ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup’un konsolide mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

i) 1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla geçerli olan standartlar, değişiklikler ve yorumlar

TMS 1 Değişiklikleri- Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması;

Mart 2020 ve Ocak 2023’te KGK, yükümlülüklerin kısa ve uzun vadeli sınıflandırılmasına yönelik esasları belirlemek üzere TMS 1’de değişiklikler yapmıştır. Ocak 2023’te yapılan değişikliklere göre, işletmenin bir yükümlülüğü ödemeyi erteleme hakkı, raporlama döneminden sonraki bir tarihte kredi sözleşmesi şartlarına uygunluk sağlamasına bağlıysa, raporlama dönemi sonu itibarıyla söz konusu yükümlülüğü erteleme hakkı bulunmaktadır (raporlama dönemi sonunda ilgili şartlara uygunluk sağlamıyor olsa bile). Kredi sözleşmesinden doğan bir yükümlülük uzun vadeli olarak sınıflandırıldığında ve işletmenin ödemeyi erteleme hakkı 12 ay içinde kredi sözleşmesi şartlarına uygunluk sağlamasına bağlı olduğunda, Ocak 2023 değişiklikleri işletmelerin çeşitli açıklamalar yapmasını istemektedir. Bu açıklamalar kredi sözleşme şartları ve ilgili yükümlülükler hakkındaki bilgileri içermelidir. Ayrıca, söz konusu değişiklikler, sözleşme şartlarına uyumun raporlama tarihinde ya da sonraki bir tarihte test edilecek olmasına bakılmaksızın, uzun vadeli sınıflama için ödemeyi erteleme hakkının raporlama dönemi sonu itibarıyla bulunması gerektiğini açıklığa kavuşturmuştur. Değişikliklerde, ödemeyi raporlama döneminden sonraki en az on iki ay sonraya erteleme hakkını işletmenin kullanmama ihtimalinin yükümlülüğün sınıflandırılmasını etkilemeyeceği açıkça ifade edilmiştir. Yapılan değişiklikler TMS 8’e göre geriye dönük olarak uygulanmaktadır. Söz konusu değişikliğin, Grup’un konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TFRS 16 Değişiklikleri – Satış ve geri kiralama işlemlerinde kira yükümlülükleri;

Ocak 2023’te KGK TFRS 16’ya yönelik değişiklikler yayımlamıştır. Söz konusu değişiklikler, elde kalan kullanım hakkıyla ilgili herhangi bir kazanç ya da zarar muhasebeleştirilmemesini sağlayacak şekilde, satıcı kiracı tarafından satış ve geri kiralama işleminden doğan kira yükümlülüklerinin ölçümünde uygulanacak hükümleri belirlemektedir. Bu kapsamda, satıcı-kiracı satış ve geri kiralama işleminin fiilen başladığı tarihten sonra “Kira yükümlülüğünün sonraki ölçümü” başlığı altındaki TFRS 16 hükümlerini uygularken, elde kalan kullanım hakkıyla ilgili herhangi bir kazanç ya da zarar muhasebeleştirmeyecek şekilde “kira ödemeleri”ni ya da “revize edilmiş kira ödemeleri”ni belirleyecektir. Değişiklikler, geri kiraladan ortaya çıkan kira yükümlülüklerinin ölçümüne yönelik spesifik bir hüküm içermemektedir. Söz konusu kira yükümlülüğünün ilk ölçümü, TFRS 16’da yer alan kira ödemeleri tanımına dahil edilenlerden farklı ödemelerin kira ödemesi olarak belirlenmesine neden olabilecektir. Satıcı-kiracının TMS 8’e göre güvenilir ve ihtiyaca uygun bilgi sağlayacak muhasebe politikası geliştirmesi ve uygulaması gerekecektir. Satıcı-kiracı, değişiklikleri TFRS 16’nın ilk uygulama tarihinden sonra girdiği satış ve geri kiralama işlemlerine TMS 8’e göre geriye dönük uygulamaktadır. Söz konusu değişikliğin, Grup’un konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TMS 7 ve TFRS 7 Değişiklikleri- Açıklamalar: Tedarikçi Finansmanı Anlaşmaları;

KGK tarafından Eylül 2023’te yayımlanan değişiklikler, tedarikçi finansmanı anlaşmalarının işletmenin yükümlülükleri, nakit akışları ve maruz kaldığı likidite riskleri üzerindeki etkilerinin finansal tablo kullanıcıları tarafından anlaşılmasına katkı sağlamak üzere, mevcut hükümlerde iyileştirmeler yapan açıklamalar getirmektedir. Tedarikçi finansmanı anlaşmaları; bir ya da daha fazla finansman sağlayıcısının işletmenin tedarikçisine olan borcunu ödemeyi üstlendiği ve işletmenin de tedarikçiye ödeme yapıldığı gün ya da sonrasında ödemeyi kabul ettiği anlaşmalar olarak tanımlanmıştır. Söz konusu değişiklikler, bu tür anlaşmaların hüküm ve koşulları, raporlama dönemi başı ve sonu itibarıyla bunlardan ortaya çıkan yükümlülüklerle ilgili nicel bilgiler ile bu yükümlülüklerin defter değerinde meydana gelen nakit dışı değişikliklerin niteliği ve etkileri hakkında açıklamalar yapılmasını zorunlu kılmaktadır.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

Ayrıca, TFRS 7’de öngörülen likidite riskine yönelik niceliksel açıklamalar kapsamında, tedarikçi finansmanı anlaşmaları, açıklanması gerekli olabilecek diğer faktörlere örnek olarak gösterilmiştir. Söz konusu değişikliğin, Grup’un konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

ii) Henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmamış standartlar, mevcut standartlardaki değişiklikler ve yorumlar

Konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları;

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017’de TFRS 10 ve TMS 28’de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir. Söz konusu değişikliğin, Grup’un konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı;

KGK Şubat 2019’da, sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17’yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. KGK tarafından yapılan duyuruyla Standardın zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2025 ya da sonrasında başlayan hesap dönemleri olarak ertelenmiştir. Standart Grup için geçerli değildir ve Grup’un finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

TMS 21 Değişiklikleri – Takas Edilebilirliğin Bulunmaması;

Mayıs 2024’te KGK, TMS 21’e yönelik değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklikler bir para biriminin takas edilebilirliğinin olup olmadığının nasıl değerlendirileceği ile para biriminin takas edilebilirliğinin olmadığı durumda geçerli kurun ne şekilde tespit edileceğini belirlemektedir. Değişikliğe göre, bir para biriminin takas edilebilirliği olmadığı için geçerli kur tahmini yapıldığında, ilgili para biriminin diğer para birimiyle takas edilememesinin işletmenin performansı, finansal durumu ve nakit akışını nasıl etkilediğini ya da nasıl etkilemesinin beklendiğini finansal tablo kullanıcılarının anlamasını sağlayan bilgiler açıklanır. Değişiklikler 1 Ocak 2025 tarihinde ya da sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde uygulanır. Erken uygulamaya izin verilmekte olup bu durumda dipnotlarda bilgi verilir. Değişiklikler uygulandığında, karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmez. Söz konusu değişikliğin, Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

iii) Yayınlandığı andan itibaren geçerli olan değişiklikler

TMS 12 Değişiklikleri – Uluslararası Vergi Reformu – İkinci Sütun Modeli Kuralları;

Eylül 2023’te KGK, İkinci Sütun gelir vergileriyle ilgili ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin muhasebeleştirilmesi ve açıklanmasına zorunlu bir istisna getiren TMS 12’ye yönelik değişiklikler yayımlamıştır. Söz konusu değişiklikler, Ekonomik İşbirliği ve Kalkınma Teşkilatı (OECD) tarafından yayımlanan İkinci Sütun Modeli Kurallarının uygulanması amacıyla yürürlüğe girmiş ya da yürürlüğe girmesi kesine yakın olan vergi kanunlarından ortaya çıkan gelir verilerine TMS 12’nin uygulanacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bu değişiklikler ayrıca bu tür vergi kanunlarından etkilenen işletmeler için belirli açıklama hükümleri getirmektedir. Bu kapsamdaki ertelenmiş vergiler hakkındaki bilgilerin muhasebeleştirilmeyeceğine ve açıklanmayacağına yönelik istisna ile istisnanın uygulanmış olduğuna yönelik açıklama hükmü değişikliğin yayımlanmasıyla birlikte uygulanır. Söz konusu değişikliğin, Grup’un konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

iv) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış değişiklikler

Aşağıda belirtilen UFRS 9 ve UFRS 7’ye yönelik değişiklikler ile UFRS 18 ve UFRS 19 Standartları UMSK tarafından yayınlanmış ancak henüz KGK tarafından TFRS’ye uyarlanmamıştır (yayımlanmamıştır). Bu sebeple TFRS’nin bir parçasını oluşturmazlar. Grup özet konsolide finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu Standart ve değişiklikler TFRS’de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

UFRS 9 ve UFRS 7 Değişiklikleri – Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü;

Mayıs 2024’te UMSK, finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne yönelik (UFRS 9 ve UFRS 7’ye ilişkin) değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin “teslim tarihi”nde finansal tablo dışı bırakılacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bununla birlikte değişiklikle, belirli koşulların sağlanması durumunda, elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin teslim tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmektedir. Ayrıca yapılan değişiklik, Çevresel, Sosyal, Yönetimsel (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer diğer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile geri çağrılabilir olmayan varlıklar ve sözleşmeyle birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalar hakkında açıklayıcı hükümler getirmektedir. Bunun yanı sıra bu değişiklik ile birlikte, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlar için UFRS 7’ye ilave açıklamalar eklenmiştir. Söz konusu değişikliğin, Grup’un konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

iii) Yayınlandığı andan itibaren geçerli olan değişiklikler

UFRS 18 – Yeni Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar Standardı;

Nisan 2024’te UMSK, UMS 1’in yerini alan UFRS 18 Standardını yayımlamıştır. UFRS 18 belirli toplam ve alt toplamların verilmesi dahil, kar veya zarar tablosunun sunumuna ilişkin yeni hükümler getirmektedir. UFRS 18 işletmelerin, kar veya zarar tablosunda yer verilen tüm gelir ve giderleri, esas faaliyetler, yatırım faaliyetleri, finansman faaliyetleri, gelir vergileri ve durdurulan faaliyetler olmak üzere beş kategoriden biri içerisinde sunmasını zorunlu kılmaktadır. Standart ayrıca yönetim tarafından belirlenmiş performans ölçütlerinin açıklanmasını gerektirmekte ve bunun yanı sıra asli finansal tablolar ile dipnotlar için tanımlanan rollere uygun şekilde finansal bilgilerin toplulaştırılmasına ya da ayrıştırılmasına yönelik yeni hükümler getirmektedir. UFRS 18’in yayımlanmasıyla beraber UMS 7, UMS 8 ve UMS34 gibi diğer finansal raporlama standartlarında da belirli değişiklikler meydana gelmiştir. Söz konusu değişikliğin, Grup’un konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

iv) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış değişiklikler (Devamı)

UFRS 19 – Yeni Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı;

Mayıs 2024 tarihinde UMSK, belirli işletmeler için, UFRS’lerdeki finansal tablolara alma, ölçüm ve sunum hükümlerini uygularken azaltılmış açıklamalar verilmesi opsiyonunu sunan UFRS 19’u yayımlamıştır.

Aksi belirtilmedikçe, UFRS 19’u uygulamayı seçen kapsam dahilindeki işletmelerin diğer UFRS’lerdeki açıklama hükümlerini uygulamasına gerek kalmayacaktır. Bağlı ortaklık niteliğinde olan, kamuya hesap verilebilirliği bulunmayan ve kamunun kullanımına açık şekilde UFRS’lerle uyumlu konsolide finansal tablolar hazırlayan ana ortaklığı (ara ya da nihai) bulunan bir işletme UFRS 19’u uygulamayı seçebilecektir. Standart Grup için geçerli değildir ve Grup’un konsolide finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

2.5 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Konsolide Mali Tabloların Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup’un finansal tabloları önceki dönemlerle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Grup, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla bilançosunu 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla hazırlanmış bilançosu ile 1 Ocak – 31 Aralık 2024 dönemine ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunu, nakit akış tablosunu ve özkaynaklar değişim tablosunu ise 1 Ocak – 31 Aralık 2023 dönemi ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir.

Grup sunulan dönemlere ilişkin konsolide finansal tablolarında birbiriyle tutarlı muhasebe politikaları uygulamış olup cari dönem içerisinde muhasebe politika ve tahminlerinde gerçekleşen önemli değişiklikleri bulunmamaktadır.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.6 Netleştirme / Mahsup

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkı var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, bilançoda net değerleri ile gösterilirler.

2.7 Muhasebe Politikalarında/Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem konsolide finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

Bilgilerin yeniden düzenlenmesi aşırı bir maliyete neden oluyorsa önceki dönemlere ait karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmemekte, bir sonraki dönemin birikmiş karlar hesabı, söz konusu dönem başlamadan önce hatanın kümülatif etkisiyle yeniden düzenlenmektedir.

2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

İlişikteki konsolide finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan önemli muhasebe politikaları aşağıdaki gibidir:

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri, kasadaki nakit varlıkları, bankalardaki nakit para, vadesi üç aydan kısa vadeli mevduatları ile kredi kartı alacaklarını içermektedir. Nakit ve nakit benzerleri, kolayca nakde dönüştürülebilir, vadesi üç ayı geçmeyen ve değer kaybetme riski bulunmayan kısa vadeli yüksek likiditeye sahip varlıklardır. Nakit ve nakit benzerleri elde etme maliyetleri ve tahakkuk etmiş faizlerinin toplamı ile gösterilmiştir. Yabancı para cinsinden olan banka bakiyeleri dönem sonu alış kurundan değerlendirilmiştir.

Ticari alacaklar

Doğrudan bir borçluya mal veya hizmet tedariki ile oluşan Şirket kaynaklı ticari alacaklar, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değerlendirilmiştir. Belirtilmiş bir faiz oranı bulunmayan kısa vadeli ticari alacaklar, faiz tahakkuku etkisinin önemsiz olması durumunda fatura tutarından değerlendirilmiştir.

Grup'un, ödenmesi gereken meblağları tahsil edemeyecek olduğunu gösteren bir durumun söz konusu olması halinde ticari alacaklar için bir alacak riski karşılığı oluşturulur. Karşılık, müşteriden alınan teminatlar göz önüne alınarak, Grup yönetimi tarafından tahmin edilen ve ekonomik koşullardan ya da hesabın doğası gereği taşıdığı riskten kaynaklanabilecek olası zararları karşıladığı düşünülen tutardır. Ayrılan karşılık değer düşüklüğü olarak konsolide kapsamlı gelir tablosuna yansıtılır. Değer düşüklüğü tutarı, zarar yazılmasından sonra oluşacak bir durum dolayısıyla azalırsa, söz konusu tutar, cari dönemde konsolide gelir tablosuna yansıtılır.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Ticari borçlar

Ticari ve diğer borçlar, mal ve hizmet alımı ile ilgili ileride doğacak faturalanmış ya da faturalanmamış tutarın rayiç değerini temsil eden indirgenmiş maliyet bedeliyle kayıtlarda yer almaktadır.

Stoklar

Stoklar ağırlıklı ortalama maliyet yöntemine göre 31 Mart 2025 tarihindeki satın alma gücüne endekslenmiş maliyetin ya da net gerçekleşebilir değerin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Net gerçekleşebilir değer, tamamlanma ve satış maliyetleri çıkarıldıktan sonra, olağan iş akışında tahmin edilebilen satış fiyatıdır. Stokların maliyeti tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut duruma ve konumuna getirilmesi için katılan diğer maliyetleri içerir.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller

Mal ve hizmetlerin üretiminde veya tedarik edilmesinde veya idari amaçla kullanılmak veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira geliri veya değer artış kazancı ya da her ikisini birden elde etmek amacıyla (sahibi veya finansal kiralama sözleşmesine göre kiracı tarafından) elde tutulan bir arsa veya bir binanın tümü veya bir kısmı yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılır.

Yatırım amaçlı bir gayrimenkul, gayrimenkulle ilgili gelecekteki ekonomik yararların işletmeye girişinin muhtemel olması ve yatırım amaçlı gayrimenkulün maliyetinin güvenilir bir şekilde ölçülebilir olması durumunda bir varlık olarak muhasebeleştirilir.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller başlangıçta maliyeti ile ölçülür. İşlem maliyetleri de başlangıç ölçümüne dahil edilir. Yatırım amaçlı gayrimenkuller muhasebeleştirme sonrasında gerçeğe uygun değer yöntemi veya maliyet yöntemi ile ölçülür. Seçilen yöntem tüm yatırım amaçlı gayrimenkullere uygulanır.

Gerçeğe uygun değer yöntemi

Yatırım amaçlı bir gayrimenkulün gerçeğe uygun değeri, karşılıklı pazarlık ortamında, bilgili ve istekli gruplar arasında bir varlığın el değiştirmesi ya da bir borcun ödenmesi durumunda ortaya çıkması gereken tutardır. Yatırım amaçlı gayrimenkulün gerçeğe uygun değerindeki değişimden kaynaklanan kazanç veya kayıp, olduğu dönemde kâr veya zarara dahil edilir.

Grup yönetimi, yatırım amaçlı gayrimenkullerini gerçeğe uygun değer yöntemi ile ölçmeyi tercih etmiştir. 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkulleri 31 Aralık 2024 tarihli değerleme raporlarına dayalı olarak Denge Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından SPK (Türkiye Sermaye Piyasası Kurulu) gerekliliklerine uygun olarak hazırlanan değerleme raporlarında belirlenmiş değerlere göre gerçeğe uygun değeri ile yeniden ölçülmüş ve yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflandırılmıştır. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin ilk defa gerçeğe uygun değer ile değerlendirilmesinden kaynaklanan değer artış kazancı geçmiş yıl karlarında muhasebeleştirilmiştir.

Maliyet yöntemi

Yatırım amaçlı bir gayrimenkulün maliyet değeri, bir varlığın edinimi veya inşa edilmesi sırasında ödenen nakit veya nakit benzerlerinin tutarını veya bunlar dışındaki diğer ödemelerin gerçeğe uygun değerini ya da uygulanmasının mümkün olması durumunda ilk muhasebeleştirme sırasında ilgili varlığa atfedilen bedeli ifade eder.

Maliyet yönteminde bir maddi duran varlık kalemi varlık olarak muhasebeleştirildikten sonra, konsolide finansal tablolarda maliyetinden birikmiş amortismanlar ve varsa birikmiş değer düşüklüğü zararları indirildikten sonraki değeri ile gösterilir.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Maddi duran varlıklar ve amortismanlar

Maddi duran varlıklar Grup’a ait arsa, yurt içi ve yurt dışı fabrika binaları, yerüstü düzenleri ve makine teçhizatlar hariç olmak üzere 31 Mart 2025 tarihinde satın alma gücüne endekslenmiş elde etme maliyetinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek gösterilmektedir. Arsalar amortismanına tabi değildir.

Grup’a ait arsa, yurt içi ve yurt dışı fabrika binaları, yerüstü düzenlerinin gerçeğe uygun değeri SPK tarafından yetkilendirilmiş Denge Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan 31 Aralık 2024 ve 2 Ocak 2025 tarihli değerleme raporları ile belirlenmiştir.

Değerleme Şirketleri, arsa, fabrika binaları, yeraltı ve yerüstü düzenlerinin değerlemesinde Emsal Karşılaştırma ve Maliyet Yöntemini kullanmıştır.

Değerleme raporuna konu yurt dışında yer alan taşınmazların arsa-bina maliyetinin somut verilere sahip olduğunun da değerlendirilmesi nedeniyle maliyet yaklaşımı esas alınmıştır. Değerleme raporlarına konu diğer taşınmazların piyasa araştırması sonucu elde edilebilen satış örneklerine ait verilen satış fiyatları piyasa koşullarına göre makul seviyede olması sebebiyle emsal karşılaştırma yöntemi kullanmıştır.

Maddi duran varlıkların değerindeki yeniden değerlemeden kaynaklı artışlar ilgili ertelenmiş vergi etkisi de dikkate alınarak özkaynaklar altında “değer artış fonları” hesabında muhasebeleştirilmiştir. Bu maddi duran varlıkların kayıtlı tutarı üzerinden yapılan değerlemeden kaynaklanan azalışlar varsa, önceki değerlemeden dolayı oluşan değerleme artış fonu bakiyesi tutarını aşan tutar kadar gider olarak yansıtılır.

Maddi varlıkların satışlarından elde edilen kar ve zararlar, yatırım faaliyetlerinden gelir ve gider hesaplarına dahil edilmiştir. Varlıkların kayıtlı değeri, tahmini ikame değerinden daha yüksek olduğu takdirde, karşılık ayrılmak suretiyle ikame değerine indirgenmektedir. Maddi duran varlıklarla ilgili tamir ve bakım giderleri gerçekleştirildikçe giderleştirilmektedir.

Arazi ve yapılmakta olan yatırımlar dışında, maddi duran varlıklar doğrusal amortisman yöntemiyle kıst bazında faydalı ömür esasına uygun bir şekilde amortismanına tabi tutulmuştur. Amortisman oranları maddi duran varlıkların yaklaşık ekonomik ömürlerine göre tespit edilmiş olup aşağıda belirtilmiştir:

	Yıl
Binalar	25 – 50
Yeraltı ve yer üstü düzenleri	15 yıl
Tesis, makina ve cihazlar	2 – 20
Demirbaşlar	2 – 50
Taşıtlar	4 – 5
Özel Maliyetler	4 yıl ya da kira sözleşmesi süresi

Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan varlıklar; tanımlanabilir olması, ilgili kaynak üzerinde kontrolün bulunması ve gelecekte elde edilmesi beklenen bir ekonomik faydanın varlığı kriterlerine göre finansal tablolara alınmaktadır. Maddi olmayan varlıklar, elde etme maliyetinden birikmiş amortismanının ve varsa kalıcı değer kayıpları düşülerek ifade edilmişlerdir. Amortisman, bütün maddi olmayan duran varlıklar için doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak kıst bazında hesaplanmıştır. İktisap edilmiş hakları, bilgi sistemlerini ve bilgisayar yazılımlarını içermektedir. İfta süresi 3-15 yıl arasındadır.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Borçlanma maliyetleri

Özellikli varlığın elde edilmesi, inşası veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen borçlanma maliyetleri, ilgili özellikli varlığın maliyetinin bir parçası olarak aktifleştirilir. Diğer borçlanma maliyetleri oluştukları dönemde gider olarak muhasebeleştirilir.

Varlıklarda değer düşüklüğü

Grup, her bir bilanço tarihinde, bir varlığa ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Eğer söz konusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Geri kazanılabilir tutar varlığın net satış fiyatı ile kullanım değerinden yüksek olanı seçilerek bulunur. Kullanım değeri, bir varlığın sürekli kullanımından ve faydalı ömrü sonunda elden çıkarılmasından elde edilmesi beklenen nakit akımlarının tahmin edilen bugünkü değeridir. Değer düşüklüğü kayıpları gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Bir alacakta oluşan değer düşüklüğü kaybı, o varlığın geri kazanılabilir tutarındaki müteakip artışın değer düşüklüğünün kayıtlara alınmalarını izleyen dönemlerde ortaya çıkan bir olayla ilişkilendirilebilmesi durumunda geri çevrilir. Diğer varlıklarda oluşan değer düşüklüğü kaybı, geri kazanılabilir tutar belirlenirken kullanılan tahminlerde bir değişiklik olduğu takdirde geri çevrilir. Değer düşüklüğü kaybının iptali nedeniyle varlığın kayıtlı değerinde meydana gelen artış, önceki yıllarda hiç değer düşüklüğü kaybının finansal tablolara alınmamış olması halinde belirlenmiş olacak kayıtlı değeri (amortismanı tabi tutulduktan sonra kalan net tutar) aşmamalıdır.

Hasılat

Malların satışından elde edilen gelir, aşağıdaki şartların tamamı yerine getirildiğinde muhasebeleştirilir:

- Grup'un mülkiyetle ilgili tüm önemli riskleri ve kazanımları alıcıya devretmesi,
- Grup'un mülkiyetle ilişkilendirilen ve süregelen bir idari katılımının ve satılan mallar üzerinde etkin bir kontrolünün olmaması,
- Gelir tutarının güvenilir bir şekilde ölçülmesi,
- İşlemle ilişkili ekonomik faydaların işletmeye akışının olası olması ve
- İşlemden kaynaklanan ya da kaynaklanacak maliyetlerin güvenilir bir şekilde ölçülmesi.

Gelirler, konusu ilk maddesi PVC ve polietilen olan her çeşit plastik boru, ek parçalar ve yedek parçaların üretildikten sonra teslimatının gerçekleşmesi durumunda aldığı veya alacağı tutarın gerçeğe uygun değeridir.

Gelirler, tahakkuk esasına göre, faturalanacak tutarlar üzerinden gerçekleştiği dönemde kaydedilir. Net satışlar, faturalanmış ürün teslimatının, satış komisyonları ve satış vergileri düşüldükten sonraki tutarları üzerinden gösterilir.

Hizmet sunumu: Hizmet sunum sözleşmesinden elde edilen gelir, sözleşmenin tamamlanma aşamasına göre muhasebeleştirilir.

Temettü ve faiz geliri: Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ve ilgili finansal varlıktan beklenen ömrü boyunca elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın net defter değerine getiren efektif faiz oranına göre ilgili dönemde tahakkuk ettirilir.

Hisse senedi yatırımlarından elde edilen temettü geliri, hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman kayda alınır.

Kira geliri: Gayrimenkullerden elde edilen kira geliri, ilgili kiralama sözleşmesi boyunca doğrusal yöntemle göre muhasebeleştirilir.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Dövizli işlemler

Yabancı para cinsinden olan işlemler; işlemin yapıldığı tarihte geçerli olan kurdan, yabancı para cinsinden olan parasal varlıklar yıl sonu Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası alış kurundan ve yükümlülükler ise yıl sonu Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası satış kurundan TL’ye çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan kalemlerin çevrimi sonucunda ortaya çıkan gelir ve giderler ilgili yılın konsolide gelir tablosunda finansal gelir ve gider hesap kalemine dahil edilmiştir.

Pay başına kazanç / (zarar)

İlişikteki gelir tablosunda belirtilen hisse başına kar, net karın ilgili yıl içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi suretiyle hesaplanmıştır. Şirketler mevcut hissedarlara birikmiş karlardan ve izin verilen yedeklerden hisseleri oranında hisse dağıtarak (“Bedelsiz Paylar”) sermayelerini artırabilir. Hisse başına kar hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış paylar olarak sayılır. Dolayısıyla pay başına kar hesaplamasında kullanılan ağırlıklı pay adedi ortalaması, payların bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; dönem karına ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Grup, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, konsolide finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

Karşılıklar, şarta bağlı varlıklar ve yükümlülükler

Herhangi bir karşılık tutarının konsolide finansal tablolara alınabilmesi için Grup’un geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zımni yükümlülüğünün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması gerekmektedir. Söz konusu kriterler oluşmamışsa Grup söz konusu hususları ilgili notlarında açıklamaktadır. Şarta bağlı varlıklar gerçekleşmedikçe muhasebeleştirilmemekte ve sadece notlarda açıklanmaktadır.

Koşullu varlıklar, ilgili gelişmelerin finansal tablolarda doğru olarak yansıtılmalarını teminen sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Ekonomik faydanın işletmeye girmesinin neredeyse kesin hale gelmesi durumunda ilgili varlık ve buna ilişkin gelir, değişikliğin olduğu dönemin konsolide finansal tablolarına yansıtılır.

Ekonomik fayda girişinin muhtemel hale gelmesi durumunda, işletme söz konusu koşullu varlığı finansal tablo dipnotlarında gösterir.

Sermaye ve temettüleri

Adi hisseler; sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, beyan edildiği dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

İlişkili taraflar

Bu rapor kapsamında Grup’un hissedarları; Grup’un hissedarlarının doğrudan veya dolaylı sermaye ve yönetim ilişkisi içinde bulunduğu iştirakleri ve bağlı ortaklıkları ve bağlı ortaklıkları dışındaki kuruluşlar, Şirket faaliyetlerinin planlanması, yürütülmesi ve denetlenmesi ile doğrudan veya dolaylı olarak yetkili ve sorumlu olan, Grup veya Grup’un yönetim kurulu üyesi, genel müdür gibi yönetici personel, bu kişilerin yakın aile üyeleri ve bu kişilerin doğrudan veya dolaylı olarak kontrolünde bulunan şirketler, ilişkili taraflar olarak kabul edilmektedir. İlişkili taraflarla olan işlemler konsolide finansal tablo dipnotlarında açıklanır.

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

Vergi gideri veya geliri, dönem içerisinde ortaya çıkan kazanç veya zararlar ile alakalı olarak hesaplanan yasal ve ertelenmiş verginin toplamıdır.

Ertelenmiş vergi, bilanço yükümlülüğü metoduna göre bilanço tarihinde geçerli olan vergi oranları kullanılarak hesaplanmıştır. Ertelenmiş vergi, aktif ve pasiflerin finansal tablolarda yansıtılan değerleri ile vergi matrahları arasındaki geçici farkların vergi etkisi olup, finansal raporlama amacıyla dikkate alınarak yansıtılmaktadır.

Ertelenmiş vergi aktifleri ilerde bu zamanlama farklılıklarının kullanılabileceği bir mali kar oluşabileceği ölçüde; tüm indirilebilir geçici farklar, kullanılmayan teşvik tutarları ile geçmiş dönemlere ilişkin taşınan mali zararlar için tanımlanır. Ertelenmiş vergi aktifleri her bilanço döneminde gözden geçirilmekte ve ertelenmiş vergi aktiflerinin ilerde kullanılması için yeterli mali karın oluşmasının mümkün olmadığı durumlarda, bilançoda taşınan değeri azaltılmaktadır.

Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasifinin hesaplanmasında, Grup’un bu geçici farkları kullanabileceğini düşündüğü tarihlerde geçerli olacak vergi oranları -bilanço tarihi itibarıyla yürürlüğe girmiş veya girmesi kesinleşmiş olan oranlar baz alınarak- kullanılmaktadır. Her bilanço döneminde Grup, ertelenmiş vergi varlıklarını gözden geçirmekte ve gelecekte indirilebilir olması ihtimali göz önüne alınarak muhasebeleştirilmektedir.

Finansal araçlar

(i) Finansal varlıklar

Finansal yatırımlar, gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınan finansal varlıklar haricinde, gerçeğe uygun piyasa değerinden alım işlemiyle doğrudan ilişkilendirilebilen harcamalar düşüldükten sonra kalan tutar üzerinden muhasebeleştirilir. Yatırımlar, yatırım araçlarının ilgili piyasa tarafından belirlenen süreye uygun olarak teslimatı koşulunu taşıyan bir kontrata bağlı olan işlem tarihinde kayıtlara alınır veya kayıtlardan çıkarılır.

Finansal varlıklar “alım-satım amaçlı finansal varlıklar”, “vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar”, “satılmaya hazır finansal varlıklar” ve “kredi ve alacaklar” olarak sınıflandırılır.

Etkin faiz yöntemi

Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamının, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Alım-Satım amaçlı finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanmak suretiyle hesaplanmaktadır.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Finansal araçlar (Devamı)

Alım-satım amaçlı finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır. Bu kategoride yer alan varlıklar, dönen varlıklar olarak sınıflandırılırlar.

Vadesine kadar elde tutulan finansal varlıklar

Grup’un vadesine kadar elde tutma olanağı ve niyeti olduğu, sabit veya belirlenebilir bir ödeme planına sahip, sabit vadeli borçlanma araçları, vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar olarak sınıflandırılır. Vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar etkin faiz yöntemine göre itfa edilmiş maliyet bedelinden değer düşüklüğü tutarı düşülerek kayıtlara alınır ve ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanır.

Satılmaya hazır finansal varlıklar

Satılmaya hazır finansal varlıklar (a) vadesine kadar elde tutulacak finansal varlık olmayan veya (b) alım satım amaçlı finansal varlık olmayan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Satılmaya hazır finansal varlıklar kayıtlara alındıktan sonra güvenilir bir şekilde ölçülebiliyor olması koşuluyla gerçeğe uygun değerleriyle değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde ölçülemeyen ve aktif bir piyasası olmayan menkul kıymetler maliyet değeriyle gösterilmektedir. Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin kar veya zararlara ilgili dönemin gelir tablosunda yer verilmektedir. Bu tür varlıkların makul değerinde meydana gelen değişiklikler özkaynak hesapları içinde gösterilmektedir. İlgili varlığın elden çıkarılması veya değer düşüklüğü olması durumunda özkaynak hesaplarındaki tutar kar / zarar olarak gelir tablosuna transfer edilir. Satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflandırılan özkaynak araçlarına yönelik yatırımlardan kaynaklanan ve gelir tablosunda muhasebeleştirilen değer düşüş karşılıkları, sonraki dönemlerde gelir tablosundan iptal edilemez. Satılmaya hazır olarak sınıflandırılan özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı gelir tablosunda iptal edilebilir.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Alım-satım amaçlı finansal varlıklar dışındaki finansal varlık veya finansal varlık grupları, her bilanço tarihinde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur.

Bütün finansal varlıklarda (diğer alt başlıklarda tanımlanan alacak ve krediler hariç), değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Satılmaya hazır özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı, değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde gelir tablosunda iptal edilir. Satılmaya hazır özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerinde değer düşüklüğü sonrasında meydana gelen artış, doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Finansal araçlar (Devamı)

(ii) Finansal yükümlülükler

Grup'un finansal yükümlülükleri ve özkaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır. Grup'un tüm borçları düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve özkaynağa dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir.

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, bilanço tarihindeki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Gelir tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar.

Finansal varlık ve yükümlülüklerin kayda alınması ve kayıttan çıkarılması

Grup, finansal varlık veya yükümlülükleri, ilgili finansal araç sözleşmelerine taraf olduğu takdirde bilançosuna yansıtmaktadır. Grup finansal varlığın tamamını veya bir kısmını, sadece söz konusu varlıkların konu olduğu sözleşmeden doğan haklar üzerindeki kontrolünü kaybettiği zaman kayıttan çıkartır. Grup finansal yükümlülükleri ancak sözleşmede tanımlanan yükümlülüğü ortadan kalkar, iptal edilir veya zaman aşımına uğrar ise kayıttan çıkartır.

Nakit akış tablosu

Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. Nakit akım tablosunda yer alan nakit ve nakit benzerleri, nakit ve banka mevduatını içermektedir.

Çalışanlara sağlanan faydalar / kıdem tazminatları

Yürürlükteki kanunlara göre, Grup, emeklilik dolayısıyla veya istifa ve iş kanununda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle istihdamı sona eren çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Söz konusu ödeme tutarları bilanço tarihi itibarıyla geçerli olan kıdem tazminat tavanı esas alınarak hesaplanır. Kıdem tazminatı karşılığı, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğacak yükümlülük tutarları bugünkü net değerine göre hesaplanarak ilişikteki konsolide finansal tablolarda yansıtılmıştır.

Bilançoda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğması beklenen yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır. Hesaplanan tüm aktüeryal kazançlar ve kayıplar diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılmıştır.

Finansal kiralama

(1) Şirket - kiracı olarak

Finansal Kiralama

Finansal kiralama yoluyla elde edilen maddi duran varlık, varlığın kiralama döneminin başındaki vergi avantaj veya teşvikleri düşüldükten sonraki gerçeğe uygun değerinden veya asgari kira ödemelerinin o tarihte indirgenmiş değerinden düşük olanı üzerinden aktifleştirilir. Anapara kira ödemeleri yükümlülük olarak gösterilir ve ödendikçe azaltılır. Faiz ödemeleri ise, finansal kiralama dönemi boyunca kar veya zarar tablosunda giderleştirilir. Finansal kiralama sözleşmesi ile elde edilen maddi duran varlıklar, varlığın faydalı ömrü boyunca amortismanına tabi tutulur.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Finansal kiralama (Devamı)

Operasyonel Kiralama

Mülkiyete ait risk ve getirilerin önemli bir kısmının kiralayana ait olduğu kiralama işlemi, 1 yıldan kısa süreli bir sözleşmeye dayanıyorsa işletme kiralaması olarak sınıflandırılır. İşletme kiralaları olarak yapılan ödemeler, kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna gider olarak kaydedilir. 1 yıldan uzun süreli kiralama işlemleri kullanım hakkı varlığı olarak finansal tablolarda sınıflanır ve kira süresi boyunca itfa edilir.

(2) Şirket - kiralyan olarak

Operasyonel Kiralama

Operasyonel kiralamada, kiralaan varlıklar, finansal durum tablosunda maddi duran varlıklar altında sınıflandırılır ve elde edilen kira gelirleri kiralama dönemi süresince, doğrusal yöntem ile kar veya zarar tablosuna yansılır.

2.9 Önemli muhasebe tahminleri ve varsayımlar

Varlık ve yükümlölüklerin kayıtlı değeri üzerinde önemli etkisi olan muhasebe tahminleri aşağıdaki gibidir:

Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömürleri:

Grup yönetimi maddi ve maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömürlerinin belirlenmesinde teknik ekibinin tecrübeleri ve özellikle özel maliyetler için ileriye dönük pazarlama ve yönetim stratejileri doğrultusunda önemli varsayımlarda bulunmaktadır.

Ertelenmiş finansman gelir/gideri:

Ticari alacak ve borçların etkin faiz yöntemiyle itfa edilmiş maliyetinin hesaplanmasında alacak ve borçlara ilişkin mevcut verilere göre beklenen tahsil ve ödeme vadeleri dikkate alınmıştır. Vadeli alım ve satımlar dolayısıyla dönem içerisinde alış maliyetleri ile satış gelirlerinin içerisinde yer alan finansman gelir ve giderlerinin tutarı, alınan ticari alacak ve borçların ilgili döneme ait devir hızları kullanılarak etkin faiz yöntemine göre tahmini bazda hesaplanmış ve finansman gelir ve giderlerine sınıflandırılmıştır. Vadeli alım ve satımlardan kaynaklanan ve dönem içinde oluşan alış maliyetleri ile satış gelirlerinin içerdiği tahakkuk etmemiş finansman gelir ve gider tutarları ortalama ticari alacak ve borç devir hızlarını kullanmak suretiyle yaklaşık olarak tespit edilmektedir.

Kıdem tazminatı:

Kıdem tazminatı karşılığı, personel devir hızı oranı geçmiş yıl tecrübeleri ve beklentiler doğrultusunda devir hızı hesaplanarak bilanço tarihindeki değerine indirgenmiştir.

İzin karşılıkları:

Çalışanların kazanılmış ama kullanılmayan izin günlerinin parasal karşılığıdır. Kullanılmamış izin günü ile günlük brüt ücretin çarpılmasıyla hesaplanmıştır.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.9 Önemli muhasebe tahminleri ve varsayımlar (Devamı)

Stoklar:

Stoklar fiziksel olarak ve ne kadar geçmişten geldiği incelenmekte ve kullanılamayacak olduğu tahmin edilen stok kalemleri için karşılık ayrılmaktadır.

Gerçeğe uygun değerlerin ölçümü

Gerçeğe uygun değer, piyasa katılımcıları arasında ölçüm tarihinde olağan bir işlemde, bir varlığın satışından elde edilecek veya bir borcun devrinde ödenecek fiyat olup; aktif piyasanın bulunmadığı durumlarda Grup’un erişiminin olduğu en avantajlı piyasayı ifade eder. Bir borcun gerçeğe uygun değeri yerine getirmeme riskinin etkisini yansıtır.

Grup’un çeşitli muhasebe politikaları ve açıklamaları hem finansal hem de finansal olmayan varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesini gerektirmektedir.

Aktif piyasada bir kotasyon fiyatı yoksa, Grup ilgili gözlemlenebilir girdilerin kullanımını azami seviyeye çıkaran ve gözlemlenebilir olmayan girdilerin kullanımını asgari seviyeye indiren değerlendirme teknikleri kullanır. Seçilen değerlendirme tekniği, piyasa katılımcılarının bir işlemi fiyatlandırırken dikkate alacakları tüm faktörleri içerir.

Gerçeğe uygun değeri ile ölçülen bir varlık veya borcun bir teklif fiyatı ve alış fiyatı varsa, Grup varlık ve uzun pozisyonları teklif fiyatından, yükümlülükleri ve kısa pozisyonları ise alış fiyatından ölçer. İlk muhasebeleştirilmede gerçeğe uygun değere ilişkin en iyi gösterge, gerçekleşen işlem fiyatıdır (diğer bir ifadeyle, alınan veya ödenen bedelin gerçeğe uygun değeridir).

Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri:

Ertelenmiş vergi varlıkları gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle geçici farklardan ve kullanılmamış geçmiş yıl mali zararlardan faydalanmanın kuvvetle muhtemel olması durumunda kaydedilmektedir. Kaydedilecek olan ertelenmiş vergi varlıklarının tutarı belirlenirken gelecekte oluşabilecek olan vergilendirilebilir karlara ilişkin önemli tahminler ve değerlendirmeler yapmak gerekmektedir.

DİPNOT 3 – BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Bölümlere göre raporlamayı gerektirecek farklı türdeki ürün ve coğrafi bölgeler olmadığından Grup coğrafi ve işletme esasına göre bölümlere yapmamaktadır. Bu nedenle TFRS 8’de yer alan düzenlemelere uygun raporlama yapmakla yükümlü bulunmamaktadır.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 4 – DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR

Grup’un 31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla diğer işletmelerdeki payları aşağıdaki gibidir:

			31.03.2025	31.12.2024	
Faaliyet Alanı	Ülke	Pay %	Pay Tutarı	Pay %	Pay Tutarı
Satılmaya hazır finansal varlıklar					
Kaplamin Ambalaj Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Ambalaj	Türkiye	(*)	647.002	(*) 748.013
Toplam satılmaya hazır finansal varlıklar			647.002	748.013	
(*) %1'den küçük					
			31.03.2025	31.12.2024	
			Pay %	Pay Tutarı	Pay % Pay Tutarı
Bağlı menkul kıymet, iştirak ve bağlı ortaklıklar					
Güçbirliği Holding A.Ş.	Holding	Türkiye	61,5	269.894.785	61,5 269.894.785
Merpa Import Export SRL	Pazarlama	Romanya	100,0	23.647.024	100,0 23.647.024
İzmir Enerji A.Ş.	Enerji	Türkiye	2,5	12.506.295	2,5 12.506.295
Ares Alaçatı Rüzgar Enerjisi Santrali A.Ş.	Enerji	Türkiye	1,3	2.513.995	1,3 2.513.995
Dokuz Eylül Üniversitesi Teknoloji Geliştirme A.Ş.	Yönetim	Türkiye	1,3	1.073.559	1,3 1.073.559
Ege Sigorta Acenteliği A.Ş. (3)	Sigorta	Türkiye	99,2	--	99,2 --
Ataer Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	Enerji	Türkiye	(*)	229.556	(*) 229.556
Güç Yapı A.Ş. (1)	İnşaat	Türkiye	59,2	54.826.209	59,2 54.826.209
Ege Sökteks Tekstil San. Tic. A.Ş. (1)	Tekstil	Türkiye	98,9	291.880.356	98,9 291.880.356
Ege Dış Ticaret A.Ş. (1)	Dış Ticaret	Türkiye	(*)	39.631	(*) 39.631
Güç Birliği Tekstil A.Ş. (1)	Tekstil	Türkiye	(*)	1.024.289	(*) 1.024.289
EGS Holding A.Ş. (1)	Holding	Türkiye	(*)	2.490.359	(*) 2.490.359
Tempoplast GMBH (1)	Pazarlama	Almanya	99,5	3.781.388	99,5 3.781.388
Tasfiye Halinde Ege Giyim Sanayicileri Sigorta A.Ş. (1)	Sigorta	Türkiye	(*)	1.194.290	(*) 1.194.290
<i>Değer Düşüklüğü Karşılığı (-) (1)</i>				(355.236.522)	(355.236.522)
Toplam bağlı menkul kıymet, iştirak ve bağlı ortaklıklar			309.865.214	309.865.214	
Toplam diğer işletmelerdeki paylar			310.512.216	310.613.227	

(*) %1'den küçük

(1) Değer düşüklüğü karşılığına konu olan bağlı menkul kıymet, iştirak ve bağlı ortaklıklar

(2) Borsa İstanbul’a kote Kaplamin A.Ş. finansal tablo tarihi itibarıyla bekleyen güncel emirler arasındaki en iyi alış emri ile değerlendirilmiştir. Oluşan gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilmiştir.

(3) Şirket’in 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla nakit akışı yaratmayacağı yönündeki durumu sebebi ile karşılık ayrılmıştır.

Bağlı menkul kıymet, iştirak ve bağlı ortaklıklar aktif bir piyasası olmadığı için maliyet bedeliyle değerlendirilen finansal varlıklarından oluşmaktadır.

Grup, finansal tarihi itibarıyla değer düşüklüğü karşılığı ayrılan bağlı menkul kıymet, bağlı ortaklık ve iştiraklerinde önceki dönemlerde muhasebeleştirilmiş değer düşüklüğü zararının bundan böyle mevcut olmayacağı veya azalmış olabileceği yönünde bir belirti olup olmadığını değerlendirmiş herhangi bir değişiklik olmadığı kanaatine varmıştır.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 4 – DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR (Devamı)

(**) TMS 28 (İştiraklerdeki Yatırımlar Standardı)’nın 9. Paragrafı aşağıdaki gibidir.

“Bir işletmenin bir iştirakteki önemli etkisini kaybetmesi, bu iştirakin finansal ve faaliyet politikalarına ilişkin kararlarına katılma gücünü yitirmesi durumunda gerçekleşir. Önemli etkinin kaybedilmesi, sahiplik düzeylerinde mutlak veya göreceli bir değişim ile olabileceği gibi böyle bir değişiklik gerçekleşmeksizin de meydana gelebilir. Örneğin, bir iştirakin; devlet, mahkeme, kayyum ya da bir düzenleyici otoritenin kontrolüne geçmesi durumunda önemli etki ortadan kalkabilir. Önemli etkinin ortadan kalkması, sözleşmeye bağlı bir anlaşmanın sonucu olarak da gerçekleşebilir.”

Güçbirliği Holding, gerek yatırım kredileri gerekse EGSBANK kaynaklı işletme kredi riskleri ve müteselsil kefaleti nedeniyle TMSF’nin borç tasfiye amacına uygun olarak takibini sürdürmektedir. Borcun tamamının teminatlandırıldığı, Basmane proje gelirlerine endeksli protokol akdedildiği, daha sonraki süreçte uygulama imkanı kalmayan protokol yerine yeni bir ödeme takvimi için çalışıldığı bilinmektedir. TMSF nezdinde mevcut borçların tasfiyesi amacı ile ilgili TMSF’nin, Güçbirliği Holding ve iştiraklerinin finansal kararları ile ilgili bir etkisi olmadığından “önemli etki”nin kalkması yönünde bir değerlendirme yapılmamıştır. TMSF ile Güç Yapı A.Ş.&EGYO A.Ş. Ortaklığı’nda müşterek etkiye sahip bulunmaktadır.

31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla finansal verileri elde edilebilen bağlı menkul kıymet, iştirak ve bağlı ortaklıkların; varlıklarının, yükümlülüklerinin, hasılatlarının toplam tutarları ve kar/zararlarının toplam tutarları dahil olmak üzere finansal bilgilerine ilişkin açıklamalar aşağıdaki gibidir:

31.03.2025	Varlıklar	Yükümlülükler	Brüt Kar/Zarar	Net Dönem Karı Zararı
Ares Alaçatı Rüzgar Enerjisi Santrali A.Ş.	9.439.633	44.938.168	-	(5.347.695)
Ege Sökteks Tekstil San. Tic. A.Ş.	97.028.828	23.549.008	-	(3.099.694)
Güçbirliği Holding A.Ş.	2.889.489.609	689.078.985	-	(47.167.176)
Güçbirliği Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.	233.794.104	177.129.544	-	(9.589.257)
Güç Yapı A.Ş.	642.671.707	34.289.264	-	(185.579)
İzmir Enerji A.Ş.	560.182.515	12.251.869	-	(143.600)
Ataer Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	220.619.818	489.680	-	3.440.881
31.12.2024	Varlıklar	Yükümlülükler	Brüt Kar/Zarar	Net Dönem Karı Zararı
Ares Alaçatı Rüzgar Enerjisi Santrali A.Ş.	11.092.133	47.070.705	--	(38.565.665)
Güçbirliği Tekstil San. Tic. A.Ş.	255.320.196	182.399.411	--	(160.864.850)
Ege Sökteks Tekstil San. Tic. A.Ş.	83.578.944	21.854.680	--	(9.094.674)
Güçbirliği Holding A.Ş.	3.175.783.715	702.037.408	--	35.785.841
Güç Yapı A.Ş.	706.931.869	37.125.066	--	(88.215.875)
İzmir Enerji A.Ş.	617.440.828	14.215.148	--	(4.140.299)
Ataer Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	239.150.179	655.988	--	257.520

Yukarıda özet finansal tablo bilgileri verilen iştiraklerin mali tabloları Vergi Usul Kanuna göre hazırlanmış olup, SPK düzenlemeleri kapsamında bağımsız denetimden geçmemiştir.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 5 – NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31.03.2025	31.12.2024
Kasa	152.911	102.969
Bankalar		
- Vadesiz mevduat	7.635.078	8.247.621
- Vadeli mevduat	10.989.886	3.501.974
Bloke mevduatlar	--	11.006
Diğer hazır değerler	1.875.440	2.696.852
	20.653.315	14.560.422

31 Mart 2025 itibarıyla vadeli mevduatlar Türk Lirası cinsinden olup ortalama vadeleri 1 gün, faiz oranları ise %44 ve %45,5’tir. (31 Aralık 2024 itibarıyla vadeli mevduatlar Türk Lirası cinsinden olup ortalama vadeleri 1 gün, faiz oranları ise %45,5’tir.).

DİPNOT 6 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflarla bakiyelerin detayı aşağıdaki gibidir:

a) Alacak/ borç bakiyeleri:

	31.03.2025	31.12.2024
İlişkili taraflardan diğer alacaklar		
Güçbirliği Holding A.Ş. (*)	148.644.846	57.507.308
Ege Sökteks Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.	23.247.616	21.622.588
Alsancak Turizm A.Ş.	853.510	939.397
Mazhar Zorlu Endüstri Meslek Lisesi Vakfı	570.559	605.163
Tempoplast Gmbh	21.633	--
Güçbirliği Tekstil A.Ş. (*)	--	69.595.936
Diğer	72.293	13.067
	173.410.457	150.283.459
	31.03.2025	31.12.2024
İlişkili taraflardan uzun vadeli diğer alacaklar		
Merpa Import Export SRL	44.441.367	44.398.946
Güçbirliği Holding A.Ş. (*)	29.916.519	32.926.948
	74.357.886	77.325.894

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 6 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

a) Alacak/ borç bakiyeleri (Devamı)

(*) Grup’un 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla Güçbirliği Holding A.Ş.’den diğer alacaklarının tutarı, kısa vadeli kısmı 74.104.205 TL ve uzun vadeli kısmı 29.916.519 TL olmak üzere toplam 104.020.724 TL’dir. Grup tarafından bu tutar için Güçbirliği Holding A.Ş.’nin faaliyetlerinin devamının sağlanması ve bu tutara karşılık icra yoluyla alınacak herhangi bir mal, taşınır ve taşınmaz menkuller bulunmaması nedeniyle herhangi bir hukuki takip yapılmamaktadır. 2025 yılında bu bakiyenin anaparası için faiz tahakkuku yapılmış olup 11.971.651 TL faiz geliri tahakkuk ettirilmiştir.

Yukarıdaki alacağa karşılık Güçbirliği Holding A.Ş. elinde bulunan Güçbirliği Tekstil San. ve Tic. A.Ş. tarafından ihraç edilmiş 12.869.630 TL nominal bedelli hisse senedi 29.07.2002 tarihli “Menkul Kıymet Rehin Sözleşmesi”ne istinaden Ege Yıldız A.Ş. lehine rehin alınmıştır.

Güçbirliği Holding A.Ş.’ bağlı ortaklığı Güçyapı A.Ş.’nin proje ortakları olan TMSF-EGYO A.Ş. ile beraber yürüttüğü Ege Dünya Ticaret Merkezi projesinin tamamlanması halinde Grup bu bakiyenin tasfiyesini yapmayı planlamaktadır. Bu projenin tamamlanması devam eden hukuki ve idari sürecin sonucuna bağlıdır.

İlişkili taraflardan alacaklara, varsa özel sözleşmeler hariç olmak üzere, personelden olan alacaklar dahil, oranları her dönem değişen T.C. Merkez Bankası’nın dönemsel olarak yayınladığı “Bankalarca Türk Lirası üzerinden açılan kredilere uygulanan ağırlıklı ortalama faiz oranları” uygulanmaktadır. Burada esas alınan şartlar; ticari ve gayri ticari işlemlerin işlem bazındaki niteliklerine göre oluşan valörler dikkate alınarak mevcut bakiyelere, her dönem sonunda, yukarıdaki esaslar temel alınarak faiz işletilmektedir. Yurt dışı ilişkili taraf alacaklarına da aynı esaslar temel alınarak her dönem değişebilen LIBOR + 3 oranı dikkate alınmak suretiyle faiz tahakkuku yapılmaktadır.

31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflarla bakiyelerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31.03.2025	31.12.2024
İlişkili taraflara ticari borçlar		
Ege Zorlu Plastik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	16.000.000	17.610.043
	16.000.000	17.610.043

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 6 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

a) Alacak/ borç bakiyeleri (devamı):

	31.03.2025	31.12.2024
İlişkili taraflara diğer borçlar		
Sibel Sinem Zorlu	9.337.748	9.276.021
Ege Zorlu Plastik San. ve Tic. A. Ş	2.071.071	5.880.822
Kemal Zorlu Varisleri	3.049.919	4.072.233
Semra Zorlu	2.002.604	2.306.676
Cenan Temo Varisleri	33.641	121.387
Diğer	308.404	260.705
	16.803.387	21.917.844
	31.03.2025	31.12.2024
İlişkili taraflardan peşin ödenmiş giderler		
Mazhar Zorlu Anadolu Teknik Plastik Endüstri İktisadi İşletmeleri	378.362	290.169
	378.362	290.169
	31.03.2025	31.12.2024
İlişkili taraflardan ertelenmiş gelirler		
Ege Zorlu Plastik Sanayi ve Tic A.Ş	--	230.060
	--	230.060

b) Alış / Satışlar:

31 Mart 2025 ve 31 Mart 2024 tarihlerinde sona eren dönemler içerisinde ilişkili taraflarla gerçekleştirilmiş işlemler aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.03.2025		01.01.- 31.03.2024	
	Mal ve Hizmet	Diğer	Mal ve Hizmet	Diğer
İlişkili taraflara yapılan satışlar				
Güçbirliği Holding A.Ş.	--	11.971.651	--	10.293.892
Ege Zorlu Plastik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	546.045	124.028	3.293.703	515.225
Merpa Import Export SRL	--	592.558	--	705.195
Güçbirliği Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.	--	9.046.710	--	5.734.528
Ege Sökteks Tekstil San. ve Tic. A.Ş.	--	2.842.699	--	2.357.162
Kemal Zorlu	--	--	--	--
Necat & Zorlu Ltd.	5.627.326	--	--	--
	6.173.371	24.577.646	3.293.703	19.606.002

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 6 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

b) Alışlar / Satışlar (Devamı)

	01.01.- 31.03.2025		01.01.- 31.03.2024	
	Mal ve Hizmet	Diğer	Mal ve Hizmet	Diğer
İlişkili taraflardan yapılan alımlar				
Ege Zorlu Plastik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	25.319.376	1.653.683	9.865.348	--
Mazhar Zorlu Ana. Tek. Plas. Ends İktisadi İşletme	253.219	--	132.621	--
Alsancak Turizm A.Ş.	--	--	83.635.161	--
	25.572.595	1.653.683	93.633.130	--

c) Üst Yönetime Sağlanan Menfaatler:

	01.01.- 31.03.2025	01.01.- 31.03.2024
Ödenen ücret ve benzeri menfaatler	13.101.100	2.871.734
	13.101.100	2.871.734

- **Sağlanan kısa vadeli faydalar:** Tüm personele sağlanan yakacak yardımı, bayram harçlığı, ölüm yardımı, doğum yardımı gibi sosyal yardımlar işletme kilit yönetici personel içinde geçerlidir.
- **İşten ayrılma sonrası faydalar:** Yoktur.
- **Diğer uzun vadeli faydalar:** Yoktur.
- **İşten çıkarma nedeniyle sağlanan faydalar:** İhbar tazminatı ve kıdem tazminatı ödemeleri yapılmaktadır.
- **Hisse bazlı ödemeler:** Yoktur.

DİPNOT 7 – TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

Grup’un 31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ticari alacakları aşağıdaki gibidir:

	31.03.2025	31.12.2024
Kısa vadeli ticari alacaklar		
Cari hesap alacakları	35.757.524	45.068.277
Alınan çekler ve senetler	151.195.688	95.061.716
Tahsili şüpheli ticari alacaklar	15.383.882	19.027.746
	202.337.094	159.157.739
Ertelenmiş finansman gideri (-)	(13.573.512)	(12.096.945)
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(15.383.882)	(19.027.746)
Toplam ilişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	173.379.700	128.033.048
İlişkili taraflardan ticari alacaklar (Dipnot 6)	--	128.033.048
Toplam kısa vadeli ticari alacaklar	173.379.700	256.066.096

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 7 – TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (Devamı)

Grup’un 31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri ticari alacaklarının vade analizi aşağıdaki gibidir:

	31.03.2025	31.12.2024
Vadesi geçmemiş	144.103.084	102.182.619
Vadesi geçmiş 0-30 gün	6.045.875	15.780.899
Vadesi geçmiş 1-3 ay	8.473.343	10.066.400
Vadesi geçmiş 3-12 ay	14.757.398	3.130
Vadesi geçmiş 1-5 yıl	--	--
Toplam kısa vadeli ticari alacaklar	173.379.700	128.033.048

Grup’un 31 Mart 2025 ve 31 Mart 2024 şüpheli ticari alacak hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.03.2025	01.01.- 31.03.2024
Dönem başı bakiye	19.027.746	29.479.715
Konusu kalmayan karşılıklar	--	(2.769.741)
Yıl içinde ayrılan karşılıklar	--	1.379.170
Parasal kazanç / (kayıp)	(3.643.864)	(9.061.398)
	15.383.882	19.027.746

Grup’un 31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ticari borçları aşağıdaki gibidir:

	31.03.2025	31.12.2024
Kısa vadeli ticari borçlar		
Cari hesap borçları	151.306.576	215.112.643
Borç senetleri	28.119.936	12.348.972
Ertelenmiş finansman geliri (-)	(7.248.668)	(5.194.642)
Toplam ilişkili olmayan taraflara ticari borçlar	172.177.844	222.266.973
İlişkili taraflara ticari borçlar(Dipnot 6)	16.000.000	17.610.043
Toplam kısa vadeli ticari borçlar	188.177.844	239.877.016

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 8 – FİNANSAL BORÇLAR

Grup'un 31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla finansal borçları aşağıdaki gibidir:

	YP Tutarı 31.03.2025		YP Tutarı 31.12.2024	
Kısa Vadeli Borçlanmalar				
ABD Doları Taksitli Krediler	160.042	6.054.976	245.982	9.568.804
TL Iskonto Krediler	82.448.312	82.448.312	61.052.087	61.052.087
	88.503.288		70.620.891	

	YP Tutarı 31.03.2025		YP Tutarı 31.12.2024	
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısım				
TL Taksitli Krediler	--	--	--	--
TL Kiralama İşlemlerinden Borçlar	12.959.039	12.959.039	17.275.249	17.275.249
	12.959.039		17.275.249	

	YP Tutarı 31.03.2025		YP Tutarı 31.12.2024	
Uzun Vadeli Borçlanmalar				
TL Taksitli Krediler	16.608.181	16.608.181	--	--
TL Kiralama İşlemlerinden Borçlar	106.999	106.999	1.244.834	1.244.834
	16.715.180		1.244.834	

31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla uzun vadeli kredilerin geri ödeme bilgileri aşağıdaki gibidir:

Vade	31.03.2025	31.12.2024
1-2 Yıl	16.715.180	1.244.834
2-3 Yıl	--	--
Toplam	16.715.180	1.244.834

31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un kullandığı kredilerin ağırlıklı ortalama faiz oranları aşağıdaki gibidir:

	31.03.2025	31.12.2024
TL krediler	4,04% - 52,10%	4,04% - 59,37%
ABD Doları krediler	8,20% - 10,84%	8,20% - 10,84%

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 9– DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

Grup’un 31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla diğer alacakları aşağıdaki gibidir:

	31.03.2025	31.12.2024
Kısa vadeli diğer alacaklar		
Vergi alacakları	1.674.529	914.432
Verilen depozito ve teminatlar	258.012	298.090
Personelden alacaklar	853.688	310.384
Şüpheli diğer alacaklar	12.379.593	13.649.132
Şüpheli diğer alacaklar karşılığı (-)	(12.379.593)	(13.649.132)
Diğer çeşitli alacaklar	56.493.103	56.804.721
Toplam ilişkili olmayan taraflardan kısa vadeli diğer alacaklar	59.279.332	58.327.627
İlişkili taraflardan kısa vadeli diğer alacaklar (Dipnot 6)	173.410.457	150.283.459
Toplam ilişkili taraflardan kısa vadeli diğer alacaklar	173.410.457	150.283.459
Toplam kısa vadeli diğer alacaklar	232.689.789	208.611.086
Uzun vadeli diğer alacaklar		
Verilen depozito ve teminatlar	32.832	36.412
Toplam ilişkili olmayan taraflardan uzun vadeli diğer alacaklar	32.832	36.412
İlişkili taraflardan uzun vadeli diğer alacaklar (Dipnot 6)	74.357.886	77.325.894
Toplam ilişkili taraflardan uzun vadeli diğer alacaklar	74.357.886	77.325.894
Toplam uzun vadeli diğer alacaklar	74.390.718	77.362.306

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 9– DİĞER ALACAK VE BORÇLAR (Devamı)

Grup’un 31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla diğer borçları aşağıdaki gibidir:

	31.03.2025	31.12.2024
Kısa vadeli diğer borçlar		
Ödenecek diğer vergiler	3.251.342	4.130.872
Alınan depozito ve teminatlar	418.970	461.130
Diğer çeşitli borçlar	5.491.674	601.587
Taksitlendirilmiş vergi borçları	1.137.283	1.251.724
Toplam ilişkili olmayan taraflara kısa vadeli diğer borçlar	10.299.269	6.445.313
İlişkili taraflara kısa vadeli diğer borçlar (Dipnot 6)	16.803.387	21.917.844
Toplam ilişkili taraflara kısa vadeli diğer borçlar	16.803.387	21.917.844
Toplam kısa vadeli diğer borçlar	27.102.656	28.363.157
	31.03.2025	31.12.2024
Uzun vadeli diğer borçlar		
Taksitlendirilmiş vergi borçları	1.326.828	1.773.275
Toplam ilişkili olmayan taraflara uzun vadeli diğer borçlar	1.326.828	1.773.275
Toplam uzun vadeli diğer borçlar	1.326.828	1.773.275

DİPNOT 10 – STOKLAR

Grup’un 31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla stokları aşağıdaki gibidir:

	31.03.2025	31.12.2024
İlk madde ve malzeme	45.436.832	41.642.794
Yarı mamul	18.956.421	22.450.732
Mamul	92.650.294	85.689.655
Ticari mal	58.025.905	60.245.061
Diğer Stoklar	39.181	43.123
Stok değer düşüklüğü karşılığı (-)	(10.021.698)	(9.493.895)
	205.086.935	200.577.470

31 Mart 2025 tarihi itibarıyla stoklar üzerindeki sigorta teminatı tutarı 255.000.000 TL’dir (31 Aralık 2024: 280.660.055 TL).

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 11 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

Grup’un 31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla peşin ödenmiş giderleri aşağıdaki gibidir:

	31.03.2025	31.12.2024
Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler		
Verilen avanslar	8.860.435	27.042.206
Peşin ödenen giderler	2.728.144	2.873.585
İş avansları	397.309	128.423
	11.985.888	30.044.214
Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler		
Peşine ödenen giderler	8.063.026	6.596.085
	8.063.026	6.596.085

Grup’un 31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ertelenmiş gelirleri aşağıdaki gibidir:

	31.03.2025	31.12.2024
Kısa vadeli ertelenmiş gelirler		
Alınan avanslar (*)	384.856.735	291.019.326
Alınan diğer avanslar	287.813	232.782
Gelecek aylara ait gelirler	14.074.382	12.745.161
	399.218.930	303.997.269
Uzun vadeli ertelenmiş gelirler		
Alınan avanslar	--	--
	--	--

(*) 31 Mart 2025 dönemi itibarıyla alınan avanslar hesabı bakiyesi, bayilere ve müşterilere yapılan kampanyalardan kaynaklanmaktadır.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 12 – YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

31 Mart 2025 ve 31 Mart 2024 tarihlerinde sona eren dönemler içinde yatırım amaçlı gayrimenkuller ve ilgili birikmiş amortismanlarında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

Cari Dönem	1.01.2025	İlaveler	Çıkışlar	31.03.2025
Maliyet				
Arsalar	55.649.205	--	--	55.649.205
Bina ve daireler	230.882.946	--	--	230.882.946
	286.532.151	--	--	286.532.151
Birikmiş amortisman (-)	93.769.708	79.520	--	93.849.228
Net kayıtlı değer	192.762.443			192.682.923
Önceki Dönem	1.01.2024	İlaveler	Çıkışlar	31.03.2024
Maliyet				
Arsalar	37.852.638	--	--	37.852.638
Bina ve daireler	282.241.247	--	--	282.241.247
	320.093.885	--	--	320.093.885
Birikmiş amortisman (-)	89.100.677	1.167.258	--	90.267.935
Net kayıtlı değer	230.993.208			229.825.950

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Grup’un yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değeri, 31 Aralık 2024, tarihli değerleme raporlarına dayalı olarak Denge Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. ve TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından SPK (Türkiye Sermaye Piyasası Kurulu) gerekliliklerine uygun olarak belirlenmiştir.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Grup’un yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değeri, emsal karşılaştırma yaklaşımı yöntemi kullanılarak bağımsız bir değerleme şirketi tarafından hesaplanmıştır. Yakın zamanda ihraç edilen ve satılan benzer gayrimenkuller “Emsal Karşılaştırma Yöntemi” kullanılarak dikkate alınır. Piyasa değerini etkileyebilecek kriterler çerçevesinde fiyat ayarlamaları yapıldıktan sonra gayrimenkuller için mevcut durum ve arsa payları dahil metrekare ve toplam piyasa değerleri belirlenir. Bulunan emsaller konum ve büyüklük gibi kriterler çerçevesinde karşılaştırılmakta ve emlak piyasasının güncel değerlendirmesi için emlak pazarlama firmaları ile görüşülerek belirlenmektedir.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 13 – MADDİ DURAN VARLIKLAR

31 Mart 2025 ve 31 Mart 2024 tarihlerinde sona eren dönemler içinde maddi duran varlıklar ve ilgili birikmiş amortismanlarında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

	1.01.2025	İlaveler	Çıkışlar	YP Çevrim Farkları	Transferler	31.03.2025
Maliyet						
Arazi ve arsalar	1.521.200.302	--	--	--	--	1.521.200.302
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	170.191.720	--	--	--	--	170.191.720
Binalar (*)	1.111.161.923	--	--	--	--	1.111.161.923
Makine, tesis ve cihazlar	1.948.871.187	1.327.916	--	--	--	1.950.199.103
Taşıt araçları	57.132.691	943.101	--	--	--	58.075.792
Döşeme ve demirbaşlar	231.890.853	29.699	--	17.852	--	231.938.404
Özel maliyetler	10.419.416	--	--	--	--	10.419.416
Yapılmakta olan yatırımlar	52.427.852	--	--	--	--	52.427.852
Diğer maddi duran varlıklar	2.084.910	--	--	--	--	2.084.910
	5.105.380.854	2.300.716	--	17.852	--	5.107.699.422
Birikmiş amortisman						
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	17.548	--	--	--	--	17.548
Binalar	77.068.614	6.755.994	--	--	--	83.824.608
Makine, tesis ve cihazlar	1.609.271.412	14.489.685	--	--	--	1.623.761.097
Taşıt araçları	57.117.105	97.907	--	--	--	57.215.012
Döşeme ve demirbaşlar	227.116.510	323.514	--	17.852	--	227.457.876
Özel maliyetler	10.419.416	--	--	--	--	10.419.416
Diğer maddi duran varlıklar	1.963.041	13.373	--	--	--	1.976.414
	1.982.973.646	21.680.473	--	17.852	--	2.004.671.971
Net kayıtlı değer	3.122.407.208					3.103.027.451

	1.01.2024	İlaveler	Çıkışlar	YP Çevrim Farkları	Transferler	31.03.2024
Maliyet						
Arazi ve arsalar	1.431.903.210	--	--	--	--	1.431.903.210
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	32.037.364	--	--	--	--	32.037.364
Binalar	940.634.811	83.635.161	--	--	--	1.024.269.972
Makine, tesis ve cihazlar	2.010.393.969	16.014.316	(38.970.782)	--	616.294	1.988.053.797
Taşıt araçları	57.767.443	28.779	(103.472)	--	--	57.692.750
Döşeme ve demirbaşlar	230.635.978	203.039	(43.713)	13.389	--	230.808.693
Özel maliyetler	10.419.416	--	--	--	--	10.419.416
Yapılmakta olan yatırımlar	44.223.882	4.021.520	--	--	(616.294)	47.629.108
Diğer maddi duran varlıklar	1.998.009	19.818	--	--	--	2.017.827
	4.760.014.082	103.922.633	(39.117.967)	13.389	--	4.824.832.137
Birikmiş amortisman						
Arazi ve arsalar	17.549	--	--	--	--	17.549
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	54.395.586	7.104.474	--	--	--	61.500.060
Binalar	1.589.792.640	6.638.195	(38.961.580)	--	--	1.557.469.255
Makine, tesis ve cihazlar	57.225.834	148.285	(28.948)	--	--	57.345.171
Taşıt araçları	226.311.872	249.913	(43.713)	13.389	--	226.531.461
Döşeme ve demirbaşlar	10.161.176	70.430	--	--	--	10.231.606
Özel maliyetler	1.922.050	5.342	--	--	--	1.927.392
Diğer maddi duran varlıklar	--	--	--	--	--	--
	1.939.826.707	14.216.639	(39.034.241)	13.389	--	1.915.022.494
Net kayıtlı değer	2.820.187.375					2.909.809.643

31 Mart 2025 tarihi itibarıyla sabit kıymetler üzerindeki sigorta teminatı tutarı 867.370.000 TL'dir (31 Aralık 2024: 954.607.393 TL).

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 14– KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

31 Mart 2025 ve 31 Mart 2024 tarihlerinde sona eren dönemler içinde kullanım hakkı varlıkları ve ilgili itfa paylarında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

	1.01.2025	İlaveler	Çıkışlar	31.03.2025
Maliyet				
Araçlar	16.884.916	--	(891.039)	15.993.877
Makinalar	35.312.852	--	--	35.312.852
	52.197.768	--	(891.039)	51.306.729
Birikmiş itfa payı				
Araçlar	9.277.865	--	(157.153)	9.120.712
Makinalar	8.762.912	3.775.043	--	12.537.955
	18.040.777	3.775.043	(157.153)	21.658.667
Net kayıtlı değeri	34.156.991			29.648.062
	1.01.2024	İlaveler	Çıkışlar	31.03.2024
Maliyet				
Araçlar	20.186.046	1.988.865	--	22.174.911
Makinalar	17.267.513	18.931.684	--	36.199.197
	37.453.559	20.920.549	--	58.374.108
Birikmiş itfa payı				
Araçlar	12.426.942	961.008	--	13.387.950
Makinalar	502.002	2.653.963	--	3.155.965
	12.928.944	3.614.971	--	16.543.915
Net kayıtlı değeri	24.524.615			41.830.193

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 15– MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

31 Mart 2025 ve 31 Mart 2024 tarihlerinde sona eren dönemler içinde maddi olmayan varlıklar ve ilgili itfa paylarında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

	1.01.2025	İlaveler	Transferler	31.03.2025
Maliyet				
Lisanslar	22.446.599	233.197	--	22.679.796
	22.446.599	233.197	--	22.679.796
Birikmiş itfa payı				
Lisanslar	21.110.291	53.779	--	21.164.070
	21.110.291	53.779	--	21.164.070
Net kayıtlı değeri	1.336.308			1.515.726
	1.01.2024	İlaveler	Transferler	31.03.2024
Maliyet				
Lisanslar	22.046.638	--	--	22.046.638
	22.046.638	--	--	22.046.638
Birikmiş itfa payı				
Lisanslar	20.925.727	41.931	--	20.967.658
	20.925.727	41.931	--	20.967.658
Net kayıtlı değeri	1.120.911			1.078.980

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 16- DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Grup'un 31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla diğer varlıkları aşağıdaki gibidir:

	31.03.2025	31.12.2024
Diğer dönen varlıklar		
Devreden KDV	5.799.362	13.356.419
Diğer KDV	3.587.858	--
Diğer dönen varlıklar	658.464	165.583
	10.045.684	13.522.002

DİPNOT 17- KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Grup'un 31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla kısa vadeli karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	31.03.2025	31.12.2024
Kısa vadeli borç karşılıkları		
Dava karşılıkları	779.263	830.000
	779.263	830.000

31 Mart 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla dava karşılıklarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.03.2025	01.01.- 31.03.2024
Dönem başı bakiye	830.000	--
Yıl içinde ayrılan karşılıklar	--	--
Parasal kazanç / (kayıp)	(50.737)	--
	779.263	--

Teminat/Rehin/İpotek (TRİ)

31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un teminat/rehin/ipotek (TRİ) pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

31.03.2025	TL Karşılığı	TL	ABD Doları	Avro
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı				
-Teminat	58.442.553	58.442.553	--	--
-Rehin	--	--	--	--
-İpotek	558.000.000	558.000.000	--	--
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar				
Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--	--	--
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı				
--	--	--	--	--
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı				
i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--	--	--
ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--	--	--
iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--	--	--
	616.442.553	616.442.553	--	--
Diğer TRİ'lerin Grup'un özkaynaklarına oranı	0%	0%	0%	0%

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 17– KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

Teminat/Rehin/İpotek (TRİ) (Devamı)

31.12.2024	TL Karşılığı	TL	ABD Doları	EURO
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı				
-Teminat	48.956.527	48.956.527	-	-
-Rehin	--	--	-	-
-İpotek	193.710.469	193.710.469	-	-
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
	242.666.996	242.666.996	0	0
Diğer TRİ'lerin Grup'un özkaynaklarına oranı	%0	%0	%0	%0

Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkulleri üzerinde 12.755.632 TL tutarında kamu haczi bulunmaktadır.

31 Mart 2025 tarihi itibarıyla verilen TRİ'lerin detayı aşağıdaki gibidir:

31.03.2025	Maliki	Kime Verildiği	Para Birimi	Orijinal Tutar	TL Karşılığı
Cinsi					
Teminat Mektubu	Ege Yıldız	Ankara Pancar Eki Kooperatif	TL	100	100
Teminat Mektubu	Ege Plast	Gümrük Müdürlüğü	TL	9.408.453	9.408.453
Teminat Mektubu	Ege Plast	Garanti Bankası	TL	12.900.000	12.900.000
Teminat Mektubu	Ege Plast	Türkiye İhracat Kredi Bankası	TL	17.875.000	17.875.000
Teminat Senedi	Ege Plast	İzmir Atatürk Org.San.Bölgesi	TL	18.259.000	18.259.000
Teminat İpotek	Ege Yıldız	Türkiye İş Bankası A.Ş.	TL	42.000.000	42.000.000
Teminat İpotek	Ege Yıldız	Vakıf Katılım Bankası A.Ş.	TL	50.000.000	50.000.000
Teminat İpotek	Ege Plast	Garanti Bankası	TL	340.000.000	340.000.000
Teminat İpotek	Ege Plast	Qnb Finansbank	TL	126.000.000	126.000.000
Toplam					616.442.553

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla verilen TRİ'lerin detayı aşağıdaki gibidir:

31.12.2024	Maliki	Kime Verildiği	Para Birimi	Orijinal Tutar	TL Karşılığı
Cinsi					
Teminat Mektubu	Ege Yıldız	Ankara Pancar Eki Kooperatif	TL	110	110
Teminat Mektubu	Ege Plast	Gümrük Müdürlüğü	TL	7.975.647	7.975.647
Teminat Mektubu	Ege Plast	Türkiye İhracat Kredi Bankası	TL	19.673.720	19.673.720
Teminat Mektubu	Ege Plast	Tigem Sulama Malzemeleri Alım İhalesi	TL	1.210.690	1.210.690
Teminat Senedi	Ege Plast	İzmir Atatürk Org.San.Bölgesi	TL	20.096.360	20.096.360
Teminat İpotek	Ege Yıldız	Vakıf Katılım Bankası A.Ş.	TL	55.031.383	55.031.383
Teminat İpotek	Ege Plast	Qnb Finansbank	TL	138.679.086	138.679.086
Toplam					242.666.996

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 17– KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

Teminat/Rehin/İpotek (TRİ) (Devamı)

31 Mart 2025 tarihi itibarıyla Grup’un almış olduğu teminatların detayı aşağıdaki gibidir:

Alınan Teminatın Cinsi	Para Birimi	Orijinal Tutar	TL Karşılığı
Teminat Mektubu	TL	6.100.000	6.100.000
Teminat Senedi	TL	6.364.423	6.364.423
Teminat Senedi	USD	255.000	9.630.228
İpotek	TL	3.162.046	3.162.046
Toplam			25.256.697

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Grup’un almış olduğu teminatların detayı aşağıdaki gibidir:

Alınan Teminatın Cinsi	Para Birimi	Orijinal Tutar	TL Karşılığı
Teminat Mektubu	TL	7.511.784	7.511.784
Teminat Senedi	TL	8.105.488	8.105.488
Teminat Senedi	USD	280.660	9.885.774
İpotek	TL	3.480.235	3.480.235
Toplam			28.983.281

DİPNOT 18 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

18.1 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar

Grup’un 31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalar kapsamındaki borçları aşağıdaki gibidir:

	31.03.2025	31.12.2024
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		
Ödenecek sosyal güvenlik primleri	15.227.545	6.611.413
Ödenecek vergi ve fonlar	3.854.593	4.729.177
Personele borçlar	16.718.202	16.525.446
	35.800.340	27.866.036

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 18 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (Devamı)

18.2 Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar

Grup'un 31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	31.03.2025	31.12.2024
Kısa vadeli karşılıklar		
Kullanılmayan izin karşılığı	17.750.328	12.481.779
	17.750.328	12.481.779
Uzun vadeli karşılıklar		
Kıdem tazminatı karşılığı	46.883.015	50.384.898

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanununun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60'ıncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır.

31 Mart 2025 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, 1 Ocak 2025 tarihinden itibaren geçerli olan aylık 46.655,43 TL (31 Aralık 2024: 46.655,43 TL) tavanından hesaplanmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Grup'un, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), şirketin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

	31.03.2025	31.12.2024
Yıllık iskonto oranı (%)	%3,98	3,94%
Faiz oranı (%)	%26,70	29,04%
Enflasyon oranı (%)	%21,85	24,15%
Emeklilik olasılığı (%)	92,09%	91,83%
Kıdem tavanı	46.655,53	46.655,53

31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla kıdem tazminatı karşılığının hareketleri aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.03.2025	01.01.- 31.12.2024
Dönem başı	50.384.898	48.903.633
Faiz maliyeti	388.418	2.224.031
Hizmet maliyeti	5.453.626	47.046.256
Dönem içi ödemeler	(4.622.512)	(25.628.168)
Aktüeryal kazanç / (kayıp)	(114.848)	(7.128.982)
Parasal kazanç / (kayıp)	(4.606.567)	(15.031.872)
Dönem sonu	46.883.015	50.384.898

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 19 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)

Kurumlar Vergisi

Türkiye’de vergi mevzuatı, ana ortaklık olan şirketin bağlı ortaklıkları ve iştiraklerini konsolide ettiği finansal tabloları üzerinden vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi karşılıkları, tam konsolidasyon kapsamına alınan tüm şirketler için ayrı ayrı hesaplanmıştır.

Türkiye’de, kurumlar vergisi oranı 31 Mart 2025 hesap dönemi için %25’dir (31 Aralık 2024:%25). Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası, yatırım indirimi istisnası vb.) ve indirimlerin (ar-ge indirimi gibi) indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir (GVK geçici 61. madde kapsamında yatırım indirimi istisnası olması halinde yararlanılan istisna tutarı üzerinden hesaplanıp ödenen %19,8 oranındaki stopaj hariç).

Ana ortaklık Egeplast’ın ihracatçı firma olması sebebiyle kurumlar vergi oranı %20 dir.

Grup’un Romanya’da yerleşik bağlı ortaklığı bulunmaktadır. 31 Mart 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla Romanya’da yürürlükteki vergi mevzuatları dikkat alınarak vergi hesaplamasında kullanılan vergi oranı %16’dır.

Türkiye’deki bir iş yeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettü) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz.

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden geçerli olan kurumlar vergisi oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14’üncü gününe kadar beyan edip 17’nci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan herhangi bir başka mali borca da mahsup edilebilir. Kurumların tam mükellefiyete tabi bir başka kurumun sermayesine iştiraktan elde ettikleri temettü kazançları (yatırım fonlarının katılma belgeleri ile yatırım ortaklıkları hisse senetlerinden elde edilen kar payları hariç) kurumlar vergisinden istisnadır.

Dolayısı ile ticari kar/zarar rakamı içinde yer alan yukarıda sayılan nitelikteki kazançlar kurumlar vergisi hesabında dikkate alınmıştır.

Kurumlar vergisi matrahının tespitinde yukarıda yer alan istisnalar yanında ayrıca Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 8. ve Gelir Vergisi Kanunu’nun 40. madde hükmünde belirtilen indirimler de dikkate alınır.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden 4’üncü ayın 25’inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir.

Vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse yapılacak vergi tarhiyatı nedeniyle ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Vergi kanunlarına göre, oluşmuş zararlar ilerleyen yıllarda oluşabilecek vergiye tabi karları netleştirmek amacı ile yalnızca 5 yıl ileriye taşınabilirler.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 19 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)

Kurumlar Vergisi (Devamı)

31 Mart 2025 ve 31 Mart 2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Grup’un gelir tablosuna yansıyan vergi gelir/(giderleri) aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.03.2025	01.01.- 31.03.2024
Kurumlar vergisi karşılığı	576.102	(12.971.741)
Ertelenen vergi karşılığı	(43.460.633)	(11.825.092)
	(42.884.531)	(24.796.833)

31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup’un finansal durum tablosuna yansıyan vergi varlık ve yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

	31.03.2025	31.12.2024
Kurumlar vergisi karşılığı	3.290.981	(3.574.939)
Peşin ödenen vergiler (-)	(14.174.954)	(30.876.153)
Kurumlar vergisi karşılığı net	(10.883.973)	(34.451.092)
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri	399.741.693	356.009.958
Toplam vergi karşılıkları	388.857.720	321.558.866

Ertelenmiş Vergiler

Grup, vergiye esas yasal konsolide finansal tabloları ile TMS/TFRS’ye göre hazırlanmış konsolide finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas mali tablolar ile TMS/TFRS’ye göre hazırlanan konsolide finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup, söz konusu farklar aşağıda belirtilmektedir.

Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı %25’dir (2024: %25).

Ana ortaklık Egeplast’ın ihracatçı firma olması sebebiyle ertelenmiş vergi hesaplamasında %20 vergi oranı kullanılmıştır.

Gayrimenkul satış kazanç istisnası

7456 sayılı Kanunla yapılan değişiklikler öncesinde, KVK’nun 5/1-e maddesi uyarınca kurumların aktifinde yer alan ve en az iki tam yıl süreyle elde bulundurulmuş taşınmazların satışından elde edilen kazançların %50’si kurumlar vergisinden istisna idi. 7456 sayılı Kanunun 19/b maddesi ile KVK’nun 5/1-e maddesinde yapılan değişiklik söz konusu istisna tamamen kaldırılmıştır. Ancak, 7456 sayılı Kanunun 22 nci maddesi ile KVK’na eklenen Geçici 16 ncı madde ile Kanunun yürürlük tarihi olan 15 Temmuz 2023’ten önce kurumların aktifinde yer alan taşınmazların satışında, iki yıllık elde tutma süresi ve ilgili diğer şartların sağlanması koşuluyla, söz konusu kazanç istisnasının %25 olarak uygulanmasına devam edeceği hüküm altına alınmıştır.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 19 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (Devamı)

Ertelenmiş Vergiler (Devamı)

31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup’un finansal durum tablosuna yansıyan ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

	Kümülatif geçici farklar		Ertelenmiş vergi	
	31.03.2025	31.12.2024	31.03.2025	31.12.2024
Ertelenen vergi varlıkları				
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların				
kayıtlı değerleri ile vergi matrahları				
arasındaki net fark	(255.985.946)	(248.404.399)	(51.800.641)	(50.195.656)
Yatırım amaçlı gayrimenkullerden sağlanan gerçeğe uygun değer kazancı	(94.344.720)	(94.344.719)	(17.906.784)	(17.906.785)
Maddi duran varlıklardan sağlanan gerçeğe uygun değer kazancı	2.262.065.378	2.262.065.378	(354.550.754)	(354.550.755)
Kıdem tazminatı karşılığı	46.883.015	50.384.898	10.206.354	10.992.445
İzin yükümlülüğü karşılığı	17.750.328	12.481.779	3.928.588	2.737.439
Taşınan mali zararlar	--	187.150.294	--	45.507.712
Stok değer düşüklüğü karşılığı	10.021.698	6.775.563	2.095.220	1.455.139
Şüpheli alacak karşılığı	6.521.130	19.081.026	1.336.747	4.382.234
Dava karşılığı	779.263	625.675	186.734	156.419
Kredi faiz karşılığı	8.814.414	(2.956.145)	1.731.696	(662.095)
Factoring faiz aktifleştirme düzeltmesi	11.606.573	7.577.752	2.321.315	1.515.550
Kur değerleme düzeltmesi	11.429.730	388.869	1.831.545	61.521
Ertelenmiş finansman geliri ve gideri (net)	6.324.845	6.902.302	1.618.677	1.712.971
TFRS 16 düzeltmesi	(4.838.224)	(10.086.898)	(1.051.046)	(1.452.348)
Avans karşılık gideri	1.081.188	(13.254)	215.636	(3.314)
Alınan sipariş avansları düzeltmesi	--	1.203.239	--	240.648
Diğer	415.646	(4.334)	95.020	(1.083)
Ertelenmiş vergi varlıklar, net			(399.741.693)	(356.009.958)

31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Grup’un gelir tablosuna yansıyan ertelenmiş vergi gelir/ (giderleri) hareketi aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.03.2025	01.01.- 31.12.2024
Dönem başı	(356.009.958)	(274.819.843)
Dönem ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	(43.460.633)	(30.876.153)
Özkaynakta muhasebeleştirilen	(271.102)	(50.313.962)
Dönem sonu	(399.741.693)	(356.009.958)

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 20 – PAY BAŞINA KAZANÇ

Pay başına esas kazanç/ (kayıp), hissedarlara ait net kazancın/(kaybın) adi hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile hesaplanır.

	01.01.- 31.03.2025	01.01.- 31.12.2024
Hissedarlara ait net (zarar)	(95.682.130)	(113.106.404)
Çıkarılmış hisselerinin ağırlıklı ortalama adedi	10.855.900.000	10.855.900.000
Tam TL cinsinden bir hisse başına (zarar)	(0,008814)	(0,010419)

DİPNOT 21 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

Ödenmiş Sermaye:

31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un ödenmiş sermayesi her biri 1 Kuruş nominal değerde 10.855.900.000 adet hisseye ayrılmıştır. Sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

	31.03.2025		31.12.2024	
	Pay yüzdesi	Pay tutarı	Pay yüzdesi	Pay tutarı
Kemal Zorlu Varisleri	1,14	1.235.000	1,14	1.235.000
Nafiz Zorlu	2,57	2.793.332	2,57	2.793.332
Semra Zorlu	28,15	30.564.310	28,15	30.564.310
Sibel Sinem Zorlu	1,14	1.235.000	1,14	1.235.000
Sevda Zorlu	0,01	13.830	0,01	13.830
Alsancak Turizm A.Ş.	0,46	500.000	0,46	500.000
Halka Arz	66,52	72.217.528	66,52	72.217.528
	100,00	108.559.000	100,00	108.559.000
Sermaye düzeltme olumlu farkları		1.148.620.687		1.148.620.687
Toplam düzeltilmiş sermaye		1.257.179.687		1.257.179.687

31 Mart 2025 tarihi itibarıyla sermayenin A, B ve C grubu hisselerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	A Grubu Nama TL	B Grubu Nama TL	C Grubu Hamiline TL	Toplam TL
Kemal Zorlu	650.061	584.939	--	1.235.000
Nafiz Zorlu	1.733.490	1.059.842	--	2.793.332
Semra Zorlu	433.635	390.510	29.740.165	30.564.310
Sibel Sinem Zorlu	650.061	584.939	--	1.235.000
Sevda Zorlu	273	537	13.020	13.830
Alsancak Turizm A.Ş.	--	500.000	--	500.000
Halka Açık ve Diğer	--	--	72.217.528	72.217.528
	3.467.520	3.120.767	101.970.713	108.559.000

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 21 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (Devamı)

Ödenmiş Sermaye: (Devamı)

Grup’un 7 Mart 2024 tarihinde yayımlanan Sermaye Piyasası Kurulu Bülteni’ne istinaden hazırladığı TMS 29 uyarınca düzeltilmiş özsermaye hesapları ile ilgili açıklama aşağıdaki gibidir:

	ÜFE Endekli Yasal Kayıtlar	TÜFE endekli Yasal Kayıtlar	Geçmiş Yıllar Karlari/Zararlarında Takip Edilecek Farklar Sermaye Düzeltme Farkları
Sermaye Düzeltme Farkları	422.388.182	1.148.620.687	726.232.505
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	38.203.275	12.092.704	(26.110.571)
	460.591.457	1.160.713.391	700.121.934

Yeni Pay Alma Hakkı:

Yeni pay alma hakları kısıtlanmaksızın yapılacak bedelli sermaye artırımlarında pay sahiplerine sermayedeki payları oranında pay alma hakkı verilir. Şu kadar ki A Grubu pay sahipleri tarafından kullanılmayan yeni pay alma hakları eşit olarak B grubu pay sahiplerine, B Grubu pay sahipleri tarafından kullanılmayan yeni pay alma hakları eşit olarak A grubu pay sahiplerine intikal eder.

Yeni pay alma hakkı pay sahipleri tarafından sermaye piyasası mevzuatı ve Türk Ticaret Kanunu hükümleri çerçevesinde kullanılır.

Yönetim Kurulu Seçimine Dair İmtiyaz:

Şirket’in işleri ve yönetimi, Türk Ticaret Kanunu’nun ilgili hükümlerine göre Genel Kurul tarafından seçilecek en az 5 (Beş) en çok 9 (Dokuz) üyeden oluşacak bir Yönetim Kurulu tarafından yürütülür ve Yönetim Kurulu üye sayısı tek sayı olarak belirlenir.

Yönetim Kurulu üyelerinin görev süresi, azami üç yıl olup, süresi biten Yönetim Kurulu üyelerinin tekrar aday gösterilerek seçilmeleri mümkündür.

Yönetim Kurulu, A ve B Grubu pay sahiplerinin kendi grupları içinde %75’i temsil eden çoğunluğunun olumlu oylarıyla tespit edilecek adaylar arasından aşağıdaki şekilde seçilir.

Buna göre Yönetim Kurulu;

- 9 üyeden oluştuğu takdirde, 5 üye A Grubu pay sahiplerinin, 4 üye ise B grubu pay sahiplerinin;
- 7 üyeden oluştuğu takdirde, 4 üye A Grubu pay sahiplerinin, 3 üye ise B grubu pay sahiplerinin;
- 5 üyeden oluştuğu takdirde, 3 üye A Grubu pay sahiplerinin, 2 üye ise B grubu pay sahiplerinin;

gösterecekleri adaylar arasından seçilir

Oy Hakkı:

Olağan ve Olağanüstü Genel Kurul toplantılarında hazır bulunan her bir A Grubu pay sahibinin veya vekilinin sahip oldukları her A Grubu pay için 2 (iki), diğer pay grubu sahiplerinin veya vekillerinin sahip oldukları paylar için 1 (Bir) oy hakkı vardır. Türk Ticaret Kanunu’nun 479’uncu maddesinin üçüncü fıkrası hükümleri saklıdır.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 21 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (Devamı)

Ödenmiş Sermaye: (Devamı)

Vekaleten Temsil:

Genel Kurul toplantılarında pay sahipleri kendilerini diğer pay sahipleri arasından veya hariçten tayin edecekleri vekiller vasıtasıyla temsil ettirebilirler. Ancak, A ve B Grubu pay sahipleri, kendilerini yalnız aynı grup hissedarları vasıtasıyla temsil ettirebilirler. Vekaleten oy kullanılmasına ilişkin hususlarda Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerine uyulur. Şirkette pay sahibi olan vekiller kendi oylarından başka temsil ettikleri pay sahiplerinden her birinin sahip olduğu oyları da kullanmaya yetkilidir.

Paylar Şirket’e karşı bölünmez bir bütündür. Bir payın birden fazla sahibi bulunduğu takdirde, bunlar Şirket’e karşı haklarını ancak müştereken tayin edecekleri bir vekil vasıtasıyla kullanabilirler. Müşterek bir vekil tayin etmedikleri takdirde, Şirket tarafından bunlardan birisine yapılacak tebligatlar hepsi hakkında geçerli olur.

Sermaye Düzeltme Farkları

31 Mart 2025 tarihine kadar yapılan enflasyon düzeltmesi sonucunda sermayeye bilançoda kayıtlı değeri ile yer verilmiştir.

Yabancı Para Çevrim Farkları

Yabancı bağlı ortaklıkların bilanço kalemlerinin çevrilmesinde bilanço tarihinde geçerli olan kurlar esas alınmaktadır. Yabancı bağlı ortaklığın gelir tablosu ise aylık ortalama kurlar esas alınarak çevrilmektedir. Dönem sonu ve ortalama kur kullanımı sonucu ortaya çıkan kur farkları öz sermaye içerisindeki “Yabancı Para Çevrim Farkları” kalemi altında takip edilmektedir.

31 Mart 2025 tarihi itibarıyla (850.604) TL’lik (31 Mart 2024: (7.201.205) TL) “Yabancı Para Çevrim Farkları” Romanya’da kurulu Romegeplast S.A.’nın mali tablolarının TL’ye çevrilmesinden kaynaklanmaktadır.

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler

Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler, önceki dönemlerin karından, kanun veya sözleşme kaynaklı zorunluluklar nedeniyle veya kar dağıtım dışındaki belli amaçlar (örneğin gayrimenkul satış kazançlarından vergi avantajı elde edebilmek) için ayrılmış yedeklerdir.

Türk Ticaret Kanunu’na göre yasal yedek akçeler, birinci ve ikinci tertip yasal yedek akçelerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedek akçeler, Şirket sermayesinin %20’sine ulaşıncaya kadar yasal dönem karının %5’i oranında ayrılmaktadır. İkinci tertip yasal yedek akçeler, Şirket sermayesinin %5’ini aşan tüm kar payı dağıtımlarının %10’u oranında ayrılmaktadır. Birinci ve ikinci tertip yasal yedek akçeler, toplam sermayenin %50’sini aşmadığı sürece dağıtılamazlar, ancak ihtiyari yedek akçelerin tükenmesi halinde zararların karşılanmasında kullanılabilirler.

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunun istisnaları düzenleyen 5. Maddesi hükümleri ve aynı Kanunla ilgili, yayımlanan 1 seri nolu tebliğin “5.6.2.3.2. Satış kazancının fon hesabında tutulması” başlıklı bölümündeki hükümlere istinaden dönem karına alınan satış kazancı izleyen yılda fon hesabında takip edilir. Fon hesabında takip edilen tutarın 5 yıl süre ile işletmeden çekilmemesi gerekmektedir.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 21 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (Devamı)

Geçmiş Yıl Karları

Genel Yedekler, Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılan yasal yedekler, dağıtılmamış geçmiş yıl karları ve geçmiş yıl zararlarından oluşmaktadır.

Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılması zorunlu yasal yedekler, yasal kayıtlardaki kar ve dağıtılan temettüye göre ayrılırlar. Birinci kanuni yasal yedek, ödenmiş sermayenin %20'sine ulaşmaya kadar karın %5'i oranında ayrılır. İkinci kanuni yasal yedek, Şirket sermayesinin %5'inin üzerindeki tüm temettü dağıtımları üzerinden ayrılır. Geçmiş yıl ve dönem karları dağıtılabilirler, ancak dağıtımları durumunda yukarıda bahsedilen ikinci kanuni yasal yedek ayrılma şartına tabidirler. Ayrılan kanuni yasal yedekler, sermayenin %50'sini aşmadıkları sürece dağıtılamazlar ancak olağanüstü yasal yedeklerin tükenmesi halinde zararların karşılanmasında kullanılabilirler.

31 Mart 2025 tarihi itibarıyla geçmiş yıl kar/zararları hesabında gösterilen olağanüstü yedekler bakiyesi bulunmamaktadır (31 Mart 2024: Bulunmamaktadır).

Kar Dağıtımı

Kar Dağıtımı, ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Ortaklıklarda kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın payları oranında eşit olarak dağıtılır. TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz. Ortaklıkların geçmiş yıllar zararlarının, geçmiş yıllar kârları, paylara ilişkin primler dahil genel kanuni yedek akçe, sermaye hariç özkaynak kalemlerinin enflasyon muhasebesine göre düzeltilmesinden kaynaklanan tutarların toplamını aşan kısmı, net dağıtılabilir dönem kârının hesaplanmasında indirim kalemi olarak dikkate alınır.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 21 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (Devamı)

Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları:

TMS 19 standardının benimsenmesi sonucunda diğer kapsamlı gelir olarak muhasebeleştirilen aktüeryal kazanç ve kayıplardan oluşmaktadır.

	31.03.2025	31.12.2024
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları / kayıpları	(8.675.314)	(8.405.293)
Toplam	(8.675.314)	(8.405.293)
Hareket tablosu	31.03.025	31.03.024
Dönem başı	(8.405.293)	(9.922.470)
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları / kayıpları	(241.309)	1.612.705
Ertelenmiş vergi etkisi	(28.712)	(951.374)
Dönem sonu	(8.675.314)	(9.261.139)

Maddi duran varlık yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları (kayıpları)

	31.03.2025	31.12.2024
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları / kayıpları	537.346.869	537.346.869
Toplam	537.346.869	537.346.869
Hareket tablosu	31.03.2025	31.03.2024
Dönem başı	537.346.869	454.273.878
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları / kayıpları	--	--
Ertelenmiş vergi etkisi	--	--
Dönem sonu	537.346.869	454.273.878

DİPNOT 22 – HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

Grup’un 31 Mart 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla satış gelirlerinin dökümü aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.03.2025	01.01.- 31.03.2024
Hasılat		
Yurtiçi satışlar	386.271.614	537.271.864
Yurtdışı satışlar	59.899.914	95.831.055
Diğer gelirler	1.078.526	18.196.319
Brüt satışlar	447.250.054	651.299.238
Satıştan İadeler (-)	(4.652.847)	(4.085.991)
Satış İskontoları (-)	(87.304.100)	(103.201.080)
Diğer indirimler (-)	(825.086)	(1.508.614)
Net satışlar	354.468.021	542.503.553

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 22 – HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ (Devamı)

Grup’un 31 Mart 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla maliyetlerin dökümü aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.03.2025	01.01.- 31.03.2024
Satışların Maliyeti		
İlk madde ve malzeme giderleri	209.603.127	313.723.511
Direkt işçilik giderleri	27.899.956	39.516.374
Genel üretim giderleri	37.000.928	71.237.669
Amortisman giderleri	14.058.320	14.185.698
Üretilen mamul maliyeti	288.562.331	438.663.252
Yarı mamul stoklarında değişim		
- Dönem başı stok	20.883.398	24.396.086
- Dönem sonu stok (-)	(18.956.421)	(23.060.725)
Mamul stoklarında değişim		
- Dönem başı stok	79.707.475	95.400.313
- Dönem sonu stok (-)	(92.650.294)	(36.196.561)
Satılan mamul maliyeti	277.546.489	499.202.365
Dönem başı ticari mal stoku	56.039.223	170.249.199
Dönem içi alışlar	30.999.166	45.704.748
Dönem sonu ticari mal stoku (-)	(58.025.905)	(204.280.084)
Satılan ticari mal maliyeti	29.012.484	11.673.863
Satışların maliyeti	306.558.973	510.876.228

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 23 – FAALİYET GİDERLERİ

Grup’un 31 Mart 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla faaliyet giderlerinin dökümü aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.03.2025	01.01.- 31.03.2024
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri		
Personel giderleri	29.628.821	43.211.380
Nakliye dağıtım ve navlun giderleri	9.003.270	12.641.717
Amortisman giderleri	5.214.616	2.271.503
Araç giderleri	1.363.940	2.754.752
Fuar giderleri	1.299.969	2.407.499
Ofis kira giderleri	1.072.243	2.625.583
Vergi resim harçlar	391.795	834.530
Reklam giderleri	282.284	894.032
Ofis giderleri	248.105	493.760
İletişim giderleri	80.950	109.592
Bakım onarım giderleri	26.461	23.486
Diğer	978.119	693.461
	49.590.573	68.961.295
	01.01.- 31.03.2025	01.01.- 31.03.2024
Genel Yönetim Giderleri		
Personel giderleri	25.837.309	29.909.646
Amortisman giderleri	6.315.878	2.583.599
Danışmanlık giderleri	3.667.412	1.727.531
Vergi resim harçlar	1.930.857	353.109
Kira giderleri	1.125.341	443.910
Bakım onarım giderleri	748.128	1.773.738
Seyahat giderleri	578.965	398.802
Haberleşme giderleri	157.842	209.122
Taşıt giderleri	93.546	1.702.134
Ofis giderleri	88.738	32.242
Sigorta giderleri	36.762	170.952
Mahkeme giderleri	84.702	120.915
Diğer	2.643.572	1.790.080
	43.309.052	41.215.780

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 24 – ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

Grup’un 31 Mart 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla esas faaliyetlerden diğer gelirlerinin/giderlerinin dökümü aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.03.2025	01.01.- 31.03.2024
Diğer faaliyetlerden gelir ve karlar		
Kur farkı gelirleri	34.651.000	8.851.596
Tahakkuk etmemiş finansman geliri	26.826.630	25.890.884
Konusu kalmayan karşılıklar	4.654.851	--
Hurda satış gelirleri	159.330	745.020
Diğer gelirler	77.036	1.105.713
	66.368.847	36.593.213

	01.01.- 31.03.2025	01.01.- 31.03.2024
Diğer faaliyetlerden gider ve zararlar		
Kur farkı giderleri	28.516.584	4.809.034
Tahakkuk etmemiş finansman gideri	27.809.896	15.926.192
Çalışmayan kısım gider ve zararları	4.083.939	--
Dava karşılık giderleri	25.148	--
Diğer giderler	810.006	863.431
	61.245.573	21.598.657

DİPNOT 25 – YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLERİ /(GİDERLERİ)

Grup’un 31 Mart 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla yatırım faaliyetlerinden gelirlerinin dökümü aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.03.2025	01.01.- 31.03.2024
Yatırım faaliyetlerinden gelir ve karlar		
Kira gelirleri	2.173.206	2.305.731
Faiz gelirleri	630.128	407.680
Sabit kıymet satış karı	202.970	2.446.946
	3.006.304	5.160.357

	01.01.- 31.03.2025	01.01.- 31.03.2024
Yatırım faaliyetlerinden gider ve zararlar		
Sabit kıymet satış zararları	6.663	83.725
	6.663	83.725

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 26 – ÇEŞİT ESASINA GÖRE GİDERLER

Grup’un 31 Mart 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla çeşit esasına göre giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.03.2025	01.01.- 31.03.2024
Amortisman giderleri		
Satışların maliyeti	14.058.322	14.185.701
Pazarlama, satış dağıtım giderleri	5.214.616	2.271.503
Genel yönetim giderleri	6.315.878	2.583.599
	25.588.816	19.040.803
	01.01.- 31.03.2025	01.01.- 31.03.2024
Personel giderleri		
Satışların maliyeti	54.749.719	67.200.518
Pazarlama, satış dağıtım giderleri	29.628.821	43.211.380
Genel yönetim giderleri	25.837.309	29.909.646
	110.215.849	140.321.544

DİPNOT 27 – FİNANSMAN GELİRLERİ/(GİDERLERİ)

Grup’un 31 Mart 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla finansman gelirleri/(giderleri) dökümü aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.03.2025	01.01.- 31.03.2024
Finansman gelirleri		
Adat gelirleri	25.040.712	16.534.272
Kur Farkı Gelirleri	1.107.258	--
	26.147.970	16.534.272
	01.01.- 31.03.2025	01.01.- 31.03.2024
Finansman giderleri		
Kur farkı giderleri	1.510.528	--
Faiz giderleri	5.885.643	5.383.403
Banka komisyon giderleri	21.029.644	7.867.143
Factoring giderleri	9.331.681	17.916.664
Diğer finansman giderleri	739.399	2.342.911
Finansman giderleri	38.496.895	33.510.121

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 28– PARASAL POZİSYON KAZANÇ/KAYIPLARI

31 Mart 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla parasal pozisyon kazanç/kayıp dökümü aşağıdaki gibidir:

Parasal Pozisyon Kazanç / (Kayıpları)	01.01.- 31.03.2025	01.01.- 31.03.2024
Finansal yatırımların düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kazanç/(kayıp)	235.688.295	136.378.254
Stokların düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kazanç/(kayıp)	3.640.101	(35.610)
Peşin ödenmiş giderlerin düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kazanç/(kayıp)	680.230	224.591
Maddi duran varlıkların düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kazanç/(kayıp)	295.037.537	401.373.191
Maddi olmayan duran varlıkların düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kazanç/(kayıp)	751.102	680.026
Kullanım hakkı varlıklarının düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kazanç/(kayıp)	626.308	3.252.958
Ertelenmiş vergi varlıklarının düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kazanç/(kayıp)	(180.311)	(719.863)
Ertelenmiş gelirlerin düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kazanç/(kayıp)	335.100	(14.875.237)
Aktüeryal kazanç/(kayıp) düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kazanç/(kayıp)	2.599.231	4.463.629
Sermayenin düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kazanç/(kayıp)	(255.163.618)	(164.584.434)
Kar yedekleri düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kazanç/(kayıp)	(8.925.927)	(7.957.222)
Değer artış fonunun düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kazanç/(kayıp)	(174.545.304)	(211.273.079)
İhraç Primlerinin düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kazanç/(kayıp)	(49.362.040)	(70.681.787)
Olağanüstü yedeklerin düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kazanç/ (kayıp)	--	(2.305.990)
Diğer Sermaye yedeklerin düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kazanç/(kayıp)	(34.132.747)	(48.874.876)
Geçmiş yıl kar/ (zarar) düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kazanç/(kayıp)	17.520.200	(35.894.521)
Yasal yedeklerin düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kazanç/(kayıp)	(1.610.434)	--
Gelir tablosu kalemlerinin düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kazanç/(kayıp)	(36.538.735)	(2.025.190)
Net parasal pozisyon kazanç / (kayıpları)	(3.581.012)	(12.855.160)

DİPNOT 29 – KUR DEĞİŞİMİNİN ETKİLERİ

31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla yabancı para varlık ve yükümlülüklerin TL karşılıklarının hesaplanmasında kullanılan kurlar aşağıdaki gibidir:

	31.03.2025		31.12.2024	
	Varlıklar	Yükümlülükler	Varlıklar	Yükümlülükler
ABD Doları / TL	37,7656	37,8337	32,2854	32,3436
Avro / TL	40,7019	40,7753	34,8023	34,8650

31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup’un TL karşılığı net yabancı para varlık/ (yükümlülükleri) aşağıdaki gibidir:

	31.03.2025		31.12.2024	
	YP Tutarı	TL Karşılığı	YP Tutarı	TL Karşılığı
ABD Doları net döviz varlığı/yükümlülüğü	331.659	12.455.340	(225.132)	(8.824.196)
Euro net döviz varlığı/yükümlülüğü	2.226.501	90.617.849	2.114.831	85.506.484
Net kısa pozisyon	2.558.161	103.073.189	1.889.699	76.682.288

Değer Artışı

ABD Doları'nın %10 Değer Kazanması	--	1.245.534	--	(882.420)
Euro'nun %10 Değer Kazanması	--	9.061.785	--	8.550.649

Kar/Zarar Etkisi	10.307.319	7.668.229
-------------------------	-------------------	------------------

Değer Azalışı

ABD Doları'nın %10 Değer Kaybetmesi	--	(1.245.534)	--	882.420
Euro'nun %10 Değer Kaybetmesi	--	(9.061.785)	--	(8.550.649)

Kar/Zarar Etkisi	(10.307.319)	(7.668.229)
-------------------------	---------------------	--------------------

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 30 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Kredi Riski

Borçlanma araçlarının elde bulundurulması, borçlanma araçlarının konu olduğu anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini taşımaktadır. Grup'un tahsilat riski, esas olarak ticari alacaklarından doğmaktadır. Grup, kredili müşterilerinden doğabilecek bu riski, alınan garantiler vasıtası ile azaltarak kontrol eder. Kredi limitlerinin kullanımı Grup tarafından sürekli olarak izlenmekte ve müşterinin finansal pozisyonu, geçmiş tecrübeler ve diğer faktörler göz önüne alınarak müşterinin kredi kalitesi sürekli değerlendirilmektedir. Ticari alacaklar, Grup politikaları ve prosedürleri dikkate alınarak değerlendirilmekte ve bu doğrultuda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra bilançoda net olarak gösterilmektedir.

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri aşağıdaki gibidir:

31.03.2025	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalardaki Mevduat
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) ⁽¹⁾	--	173.379.700	247.768.343	59.312.164	18.624.964
Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	25.256.696	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	--	144.103.084	74.418.306	1.454.043	18.624.964
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri ⁽²⁾	--	29.276.616	173.350.037	57.858.121	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	15.383.882	--	12.379.593	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	15.383.882	--	12.379.593	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(15.383.882)	--	(12.379.593)	--
D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar ⁽³⁾	--	--	--	--	--

31.12.2024	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalardaki Mevduat
	İlişkili Taraflar	Diğer	İlişkili Taraflar	Diğer	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) ⁽¹⁾	--	128.033.048	227.609.353	58.364.039	11.749.594
Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	28.983.281	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	--	102.182.619	98.948.483	58.354.133	11.749.594
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri ⁽²⁾	--	25.850.429	128.660.870	9.906	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	19.027.746	--	13.649.132	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(19.027.746)	--	(13.649.132)	--
D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar ⁽³⁾	--	--	--	--	--

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 30 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Likidite Riski

Likidite riski, Grup'un net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Grup yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un yükümlülüklerinin vadelerine göre dağılım aşağıdaki gibidir:

31.03.2025	Defter değeri	Beklenen nakit çıkışları toplamı	3 aya kadar	3 ay ile 12 aya kadar	1 yıl ile 5 yıla kadar	5 yıldan fazla
Sözleşme uyarınca vadeler						
Finansal borçlar	118.177.507	131.450.183	26.451.291	81.494.148	23.504.745	--
Ticari borçlar	188.177.844	195.426.514	160.791.366	34.635.148	--	--
Diğer borçlar	28.429.484	28.429.484	10.299.269	16.803.387	1.326.828	--
Türev olmayan finansal yükümlülükler	334.784.835	355.306.181	197.541.926	132.932.683	24.831.573	--

31.12.2024	Defter değeri	Beklenen nakit çıkışları toplamı	3 aya kadar	3 ay ile 12 aya kadar	1 yıl ile 5 yıla kadar	5 yıldan fazla
Sözleşme uyarınca vadeler						
Finansal borçlar	89.140.975	103.690.098	23.647.005	78.798.260	1.244.833	--
Ticari borçlar	239.877.015	246.214.235	215.833.931	30.380.304	--	--
Diğer borçlar	30.136.432	30.136.432	22.161.698	6.201.460	1.773.275	--
Türev olmayan finansal yükümlülükler	359.154.422	380.040.765	261.642.634	115.380.024	3.018.108	--

Piyasa Riski

Faiz Oranı Riski

Grup, faiz haddi bulunan varlık ve yükümlülüklerin tabi olduğu faiz oranlarının değişiminin etkisinden doğan faiz riskine açıktır. Grup, bu riskini risk yönetimi stratejileri uygulayarak varlık ve yükümlülüklerin faiz değişim tarihlerini eşleştirerek yönetmektedir. Finansal borçlarla ilgili olan faiz oranlarının bir kısmı piyasada geçerli olan faiz oranlarına dayanmaktadır. Bundan dolayı Grup ulusal ve uluslararası piyasalarda faiz oranlarındaki değişikliklerden etkilenmektedir. Grup'un faiz oranlarındaki değişikliklerden kaynaklanan piyasa riskinden etkilenmesi öncelikli olarak borç yükümlülükleriyle ilişkilidir. Grup'un finansal yükümlülükleri sabit faizli borçlanmalardır.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 30 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Kur Riski

Grup'un döviz cinsinden olan finansal araçları kur değişimlerinden dolayı kur riskine maruz kalmaktadır. 31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un yabancı para pozisyonu aşağıda sunulmuştur:

31.03.2025	TL Karşılığı	Euro	ABD Doları
1. Ticari alacaklar	22.487.499	247.474	328.734
2a. Parasal Finansal Varlıklar	5.586.768	2.067	145.705
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	8.041.338	38.631	171.293
3. Diğer	56.415.845	1.386.074	--
4. Dönen Varlıklar	92.531.450	1.674.246	645.732
5. Ticari Alacaklar	52.182.712	620.079	713.462
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--
7. Diğer	--	--	--
8. Duran Varlıklar	52.182.712	620.079	713.462
9. Toplam Varlıklar	144.714.162	2.294.325	1.359.194
10. Ticari Borçlar	10.124.584	15.994	250.370
11. Finansal Yükümlülükler	--	--	--
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	25.380.315	51.830	614.979
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler	35.504.899	67.824	865.349
14. Ticari Borçlar	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	6.136.074	--	162.185
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler	6.136.074	--	162.185
18. Toplam Yükümlülükler	41.640.973	67.824	1.027.534
19. Bilanço dışı Türev araçların Net Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu	--	--	--
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	--	--	--
19b. Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı	--	--	--
20. Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu	103.073.189	2.226.501	331.660
21. Parasal Kalemler Net yabancı Para Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu	38.616.006	801.796	160.367
22. Döviz Hedge'i için Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	--	--	--
23. İhracat	22.991.769	--	636.003
24. İthalat	19.691.199	114.863	422.943

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 30 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Kur Riski (Devamı)

31.12.2024	TL Karşılığı	Avro	ABD Doları
1. Ticari Alacaklar	34.590.513	247.474	633.122
2a. Parasal Finansal Varlıklar	6.300.344	135	162.112
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	6.139.652	2.042	155.988
3. Diğer	56.042.961	1.386.074	--
4. Dönen Varlıklar	103.073.471	1.635.725	951.222
5. Ticari Alacaklar	20.602.168	509.540	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--
7. Diğer	--	--	--
8. Duran Varlıklar	20.602.168	509.540	--
9. Toplam Varlıklar	123.675.639	2.145.265	951.222
10. Ticari Borçlar	9.461.635	20.098	222.300
11. Finansal Yükümlülükler	9.568.790	--	245.982
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	17.868.398	10.336	448.575
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler	36.898.823	30.434	916.857
14. Ticari Borçlar	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	10.094.528	--	259.497
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler	10.094.528	--	259.497
18. Toplam Yükümlülükler	46.993.351	30.434	1.176.354
19. Bilanço dışı Türev araçların Net Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu	--	--	--
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	--	--	--
19b. Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı	--	--	--
20. Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu	76.682.288	2.114.831	-225.132
21. Parasal Kalemler Net yabancı Para Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu	14.499.674	726.715	-381.120
22. Döviz Hedge'i için Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	--	--	--
23. İhracat	275.337.270	--	7.632.660
24. İthalat	221.988.453	1.805.991	4.195.301

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 30 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Sermaye Risk Yönetimi

Sermayeyi yönetirken Grup'un hedefleri, ortaklarına getiri ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmek için Grup'un faaliyetlerinin devamını sağlayabilmektir. Sermaye yapısını korumak veya yeniden düzenlemek için Şirket, ortaklara ödenen temettü tutarını değiştirebilir, sermayeyi ortaklara iade edebilir, yeni hisseler çıkarabilir ve borçlanmayı azaltmak için varlıklarını satabilir.

Grup, sermaye yeterliliğini borç/özsermaye oranını kullanarak izlemektedir. Bu oran net borcun toplam özsermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (bilançoda gösterilen kredileri, ticari ve diğer borçları içerir) düşülmesiyle hesaplanır.

	31.03.2025	31.12.2024
Toplam yükümlülükler	1.238.156.106	1.110.724.362
Hazır değerler	(20.653.315)	(14.560.422)
Net borç	1.217.502.791	1.096.163.940
Toplam özkaynak	3.146.409.300	3.241.166.409
Toplam sermaye	4.363.912.091	4.337.330.349
Net borç/toplam sermaye oranı	27,90%	25,27%

DİPNOT 31 – FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Rayiç bedel, bir finansal aracın zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında gönüllü taraflar arasındaki bir cari işlemde el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa, oluşan bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir.

Rayiç bedel tahmininde ve piyasa verilerinin yorumlanmasında tahminler kullanılır. Buna göre, burada sunulan tahminler, Grup'un bir güncel piyasa işleminde elde edebileceği tutarları göstermeyebilir.

Aşağıdaki metotlar ve varsayımlar rayiç değeri belirlemenin mümkün olduğu durumlarda her bir finansal aracın rayiç değerini tahmin etmekte kullanılmıştır.

Finansal varlıklar

Nakit ve nakit benzerleri finansal varlıklar taşınan değerlerinin rayiç değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Ticari alacakların şüpheli alacaklar karşılığı düşüldükten sonraki taşınan değerlerinin rayiç değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Yabancı para cinsinden parasal kalemler dönem sonu kurları kullanılarak çevrilmiştir.

Borsada işlem gören satılmaya hazır finansal varlıklar borsa rayicine göre değerlendirilmiştir.

Finansal yükümlülükler

Ticari borçların ve diğer borçlar taşınan değerlerinin rayiç değeri olduğu düşünülmektedir. Yabancı para cinsinden parasal kalemler dönem sonu kurları kullanılarak çevrilmiştir.

Finansal varlık ve yükümlülüklerinin değerlendirilmesine ilişkin muhasebe politikaları Not 2'de açıklanmıştır.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 32 – FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

- a) Grup şirketlerinden Güçbirliği Holding A.Ş., Güçbirliği Tekstil A.Ş., Güç Yapı A.Ş. ile TMSF arasında borcun tasfiyesine ilişkin imzalanan 30.05.2017 tarihli sözleşme; "Ege Dünya Ticaret Merkezi Ticari ve İktisadi Bütünlüğü"nün ihalesini alan şirketin edimlerini yerine getirmemesi nedeniyle ihalenin iptal edilmesi sonucu hükümsüz kalmış ve taşınmaz tapu kayıtları eski hale getirilerek Güç Yapı A.Ş. ve EGYO adına yeniden tescil edilmişti. Projenin akıbeti ve borç tasfiyesine yönelik olarak, İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı, TMSF ve Grup şirketleri çalışmaya devam etmektedirler.
- b) Ege Yıldız Plastik Pazarlama Ticaret ve Sanayi A.Ş.'nin Güçbirliği Holding A.Ş.'den olan alacaklarına ilişkin olarak bir ödeme planı hazırlanmış olup, bu kapsamda 6 adet kambiyo senedi düzenlenmiştir. Düzenlenen kambiyo senetlerine ilişkin, ödeme planına uygun olarak 29.925.000,00 TL Güçbirliği Holding A.Ş.'den Ege Yıldız A.Ş.'ye ödeme yapılmıştır.
- c) Şirketimizin 24.02.2025 tarihli Yönetim Kurulu Kararı ile; Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği kapsamında, Sayın Murat Aldemir 'in Yatırımcı İlişkileri Bölüm Yöneticisi ve Kurumsal Yönetim ve Aday Gösterme Ücret Komitesi'nin Üyeliği'ne atanmasına karar verilmiştir. 24.02.2025 tarihli 2025/01 sayılı Özel Durum Açıklaması ile Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yayınlanmıştır.

DİPNOT 33– RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.