

30.07.2025

Yönetim Kurulu Karar Tarihi: 30.07.2025

Yönetim Kurulu Karar No: 2025/23700

**SERMayE PİYASASI KURULU'NUN II-14.2 SAYILI "YATIRIM FONLARININ
FİNANSAL RAPORLAMA ESASLARINA İLİŞKİN TEBLİĞİ" NİN 7. MADDESİ
GEREĞİNCE HAZIRLANAN**

YATIRIM FONLARININ FİNANSAL RAPORLARINA İLİŞKİN SORUMLULUK BEYANI

6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun Yatırım fonlarına ilişkin düzenlemeleri, Fon İçtüzüğü hükümleri ve Yatırım Fonlarının Finansal Raporlarına İlişkin Esaslarına İlişkin Tebliğ (II-14.2) hükümlerine uygunluk çerçevesinde,

IG1-İsra Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. Birinci GSYF
IG2-İsra Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. İkinci GSYF
IY1-İsra Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. Birinci GYF
IY3-İsra Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. Birinci Proje GYF
PIK-İsra Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. V Mall İstanbul Katılım GSYF
PKA-İsra Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. V Metroway Katılım GYF

Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yapılan düzenlemeler çerçevesinde, yürürlükte bulunan ilke ve standartlara göre 01.01.2025-30.06.2025 dönemi bağımsız denetimden geçmiş,

Finansal tablolar ve portföy raporları ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotların tarafımızdan incelendiği,

Görev ve sorumluluk alanında sahip olduğumuz bilgiler çerçevesinde, finansal tabloların ve portföy raporlarının önemli konularda gerçeğe aykırı bir açıklama veya açıklamanın yapıldığı tarih itibarıyla, yanıltıcı olması sonucunu doğurabilecek herhangi bir eksiklik içermediği,

Görev ve sorumluluk alanında sahip olduğumuz bilgiler çerçevesinde, (II-14.2) Tebliğ uyarınca hazırlanmış finansal tabloların fonların aktifleri, pasifleri, finansal durumu ve kâr ve zararı ile ilgili gerçek durumu dürüst bir biçimde yansıttığı ve portföy raporlarının fon içtüzüğüne, iç tüzük/ihraç belgesine ve mevzuata uygun hazırlandığını,

beyan ederiz.

Saygılarımızla,

Ahmet Ravad Ramazanoğlu
Yönetim Kurulu Başkanı



Muhammed Veysel VURAL
Yönetim Kurulu Üyesi

