

BAĞIMSIZLIK BEYANI

Avrupakent Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (Şirket) Yönetim Kurulu'nda, mevzuat, esas sözleşme ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetim Tebliği'nde belirlenen kriterler kapsamında "bağımsız üye" olarak görev yapmaya aday olduğumu, bu kapsamda;

1) Şirket, şirketin yönetim kontrolü ya da önemli derecede etki sahibi olduğu ortaklıklar ile şirketin yönetim kontrolünü elinde bulunduran veya şirkette önemli derecede etki sahibi olan ortaklar ve bu ortakların yönetim kontrolüne sahip olduğu tüzel kişiler ile kendisi, eşi ve ikinci dereceye kadar kan ve sıhrî hısımları arasında; son beş yıl içinde önemli görev ve sorumluluklar üstlenecek yönetici pozisyonunda istihdam ilişkisinin bulunmaması, sermaye veya oy haklarının veya imtiyazlı payların %5 inden fazlasına birlikte veya tek başına sahip olunmaması ya da önemli nitelikte ticari ilişki kurmadığımı,

2) Son beş yıl içerisinde, başta şirketin denetimi (vergi denetimi, kanuni denetim, iç denetim de dahil), derecelendirilmesi ve danışmanlığı olmak üzere, yapılan anlaşmalar çerçevesinde şirketin önemli ölçüde hizmet veya ürün satın aldığı veya sattığı şirketlerde, hizmet veya ürün satın alındığı veya satıldığı dönemlerde, ortak (%5 ve üzeri), önemli görev ve sorumluluklar üstlenecek yönetici pozisyonunda çalışan veya yönetim kurulu üyesi olmadığımı,

3) Bağımsız yönetim kurulu üyesi olmam sebebiyle üstleneceğim görevleri gereği gibi yerine getirecek mesleki eğitim, bilgi ve tecrübeye sahip olduğumu,

4) Mevzuata uygun olarak üniversite öğretim üyeliği hariç, üye olarak seçildikten sonra kamu kurum ve kuruluşlarında tam zamanlı çalışmayacağımı,

5) 31/12/1960 tarihli ve 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu (G.V.K.)'na göre Türkiye'de yerleşik sayıldığımı,

6) Şirket faaliyetlerine olumlu katkılarda bulunabilecek, şirket ile pay sahipleri arasındaki çıkar çatışmalarında tarafsızlığımı koruyabilecek, menfaat sahiplerinin haklarını dikkate alarak özgürce karar verebilecek güçlü etik standartlara, mesleki itibara ve tecrübeye sahip olduğumu,

7) Şirket faaliyetlerinin işleyişini takip edebilecek ve üstlendiğim görevlerin gereklerini tam olarak yerine getirebilecek ölçüde şirket işlerine zaman ayırabileceğimi,

8) Şirketin yönetim kurulunda son on yıl içerisinde altı yıldan fazla yönetim kurulu üyeliği yapmadığımı,

9) Şirketin veya şirketin yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortakların yönetim kontrolüne sahip olduğu şirketlerin üçten fazlasında ve toplamda borsada işlem gören şirketlerin beşten fazlasında bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak görev almıyor olduğumu,

10) Yönetim kurulu üyesi olarak seçilen tüzel kişi adına tescil ve ilan edilmemiş olduğumu,

beyan ederim.

06.03.2026

Mustafa Erdin

Mustafa Erdin - Özgeçmiş

Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi'nden 1990 yılında mezun olan Mustafa Erdin, mesleki kariyerine 1992 yılında Maliye Bakanlığı Hesap Uzmanları Kurulu'nda Hesap Uzman Yardımcısı olarak başlamıştır.

2001-2003 Boston University/Metropolitan College, Financial Economics, MA, Boston USA'de Finansal Yönetim alanında lisansüstü eğitim programını tamamlamıştır. 1995 yılında Hesap Uzmanı, 2002 yılında Baş Hesap Uzmanı olan Mustafa Erdin, Gelir İdaresi Başkanlığı'nda 2004-2005 yıllarında Denetim Daire Başkanı, 2006-2007 yıllarında Uygulama ve Veri Yönetimi Daire Başkanı, 2008-2009 yıllarında ise Dolaylı Vergiler Daire Başkanı olarak görev yapmıştır.

İnşaat, havaalanı, hastane ve yazılım alanlarında faaliyet gösteren YDA Group'ta 2009-2015 yılları arasında Group Finans Koordinatörü olarak hazine, finansal risk yönetimi, sabit getirili portföy, proje finansmanı ve iş geliştirme'nin ana sorumlu olarak yönetilmesini, 2015-2020 yılları arasında ise Yönetim Kurulu Üyesi ve Denetim Komitesi Üyesi olarak hazine, finansal risk yönetimi, muhasebe, vergi uygulamalarının kontrolü ve denetimi ve birimler arası koordinasyonu, kısa ve orta vadeli bütçelerinin ve nakit akışlarının kontrolü, analizi ve denetlenmesini yapmıştır.

2021-2024 yılları arasında Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.'de Genel Müdür ve Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapmıştır.

Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.'den 2024 yılında emekli olarak ayrılan ve Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetçi ruhsatlarına sahip olan Mustafa Erdin; yönetim, finans, proje finansmanı analizi, vergi danışmanlığı yapmakta ve İngilizce bilmektedir.