

**ARZUM ELEKTRİKLİ EV ALETLERİ SANAYİ VE TİCARET
A.Ş.**

31 ARALIK 2025 TARİHLİ HESAP DÖNEMİNE AİT

TTK 376 BİLANÇOSU VE DİPNOTLARI

ARZUM ELEKTRİKLİ EV ALETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31.12.2025 TARİHLİ TTK 376 BİLANÇOSU

VARLIKLAR

Dönen Varlıklar	1.834.274.773
Nakit ve Nakit Benzerleri	152.384.853
Ticari Alacaklar	1.162.684.446
Diğer Alacaklar	5.752.718
Stoklar	403.519.219
Peşin ödenmiş giderler	43.322.637
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	8.372.886
Diğer Dönen Varlıklar	58.238.014
Duran Varlıklar	1.930.626.420
Finansal Yatırımlar	200.749.164
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	995.119
Maddi Duran Varlıklar	283.230.598
Kullanım Hakkı Varlıkları	69.361.337
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	998.821.491
Markalar	912.527.409
Diğer	86.294.082
Peşin Ödenmiş Giderler	2.009.823
Ertelenmiş Vergi Varlığı	375.458.888
TOPLAM VARLIKLAR	3.764.901.193

KAYNAKLAR

Kısa Vadeli Yükümlülükler	2.871.605.052
Kısa Vadeli Borçlanmalar	1.225.179.305
Uzun Vadeli Borç. Kısa Vadeli Kısımları	55.961.695
Ticari borçlar	1.461.637.957
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	69.338.335
Diğer Borçlar	164.223
Kısa vadeli karşılıklar	38.398.821
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	20.924.716
Uzun Vadeli Yükümlülükler	69.268.410
Uzun Vadeli Borçlanmalar	45.436.343
Uzun Vadeli Karşılıklar	23.832.067
Özkaynaklar	824.027.732
Ödenmiş Sermaye	600.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	511.606.132
Paylara İlişkin Primler	402.373.568
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kaps. Gelirler (Giderler)	1.045.184.812
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kaps. Gelirler (Giderler)	11.434.696
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	105.067.397
Geçmiş Yıllar Karları (Zararları)	(959.154.742)
Dönem Net Karı (Zararı)	(892.484.132)
TOPLAM KAYNAKLAR	3.764.901.193

Ekteki notlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.

1. TTK 376 BİLANÇOSUNUN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

1.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Arzum Elektrikli Ev Aletleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının 31 Aralık 2025 tarihli konsolide finansal tabloları, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK" veya "Kurul") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan II-14.1 sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği'nin ("II-14.1 Tebliği") 5'nci maddesi uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları ("TMS/TFRS") ve bunların ek ve yorumlarına uygun olarak hazırlanmış ve 19 Mart 2026 tarihinde Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda ("KAP") açıklanmıştır.

Söz konusu konsolide finansal tablolar esas alınarak aktiflerin muhtemel satış fiyatları ile 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla TTK 376 Bilançosu hazırlanmıştır.

TTK 376 Bilançosu ve dipnotları, 19 Mart 2026 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış ve yayınlanması için Yönetime yetki verilmiştir.

Diğer taraftan, 14.09.2018 tarih ve 30536 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 6102 sayılı Türk Ticaret Kanununun 376 ncı Maddesinin Uygulanmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ ("TTK 376 Tebliği") kapsamında henüz ifa edilmemiş yabancı para cinsi yükümlülüklerden doğan kur farkı zararlarının tamamı ile 2020 ve 2021 yıllarında tahakkuk eden kiralamalardan kaynaklanan giderler, amortismanlar ve personel giderlerinin toplamının yarısına ilişkin bilgiler açıklanmıştır.

Şirket, Yönetim Kurulu'nun sermaye kaybı veya borca bataklık durumuna ilişkin görev ve yetkileri 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 376 ile 377'nci maddelerinde düzenlenmiştir.

1.2. TTK'nın 376'ncı Maddesine İlişkin SPK'nın 10 Nisan 2014 Tarih ve 11/352 Sayılı Kararı

TTK'nın 376'ncı maddesinin halka açık şirketler bakımından uygulanmasına ilişkin olarak SPK'nın 10 Nisan 2014 tarih ve 11/352 sayılı Kararı'nda:

"...

C- TTK'nın 376'ncı maddesinin üçüncü fıkrasının uygulaması ile ilgili olarak;

1) Kurul'un II-14.1 Tebliği çerçevesinde ara dönem finansal rapor hazırlama yükümlülüğü bulunan şirketler için;

i. İşletmenin devamlılığı esasına göre hazırlanacak ara bilanço olarak Kurul'un II-14.1 Tebliği çerçevesinde hazırlanan periyodik finansal tabloların dikkate alınmasına,

ii. Aktiflerin muhtemel satış fiyatları esas olmak üzere hazırlanacak ara bilançonun (TTK 376 bilançosu) ise, Kurul'un II-14.1 Tebliği hükümlerine tabi olmaksızın ancak Kurul'un II-14.1 Tebliği çerçevesinde hazırlanan periyodik finansal tablolar ile aynı tarihli olmak üzere borca batıklık şüphesinin çıkmasını takiben en çok 30 gün içerisinde tanzim edilmesine,

2) Kurul'un II-14.1 Tebliği çerçevesinde ara dönem finansal rapor hazırlama yükümlülüğü bulunmayan işletmeler için ise; borca batıklık şüphesinin çıkmasını takiben 30 gün içerisinde hem Kurul'un II-14.1 Tebliği hükümlerine uygun olarak devamlılık esasına göre hem de TTK 376 bilançosu tanzim edilmesine,

3) Devamlılık esasına uygun olarak hazırlanan finansal durum tablosu sermayenin tamamının kaybını gösteriyorken, TTK 376 bilançosu aktiflerin şirket alacaklılarının alacaklarını karşılama durumunda, aksini açıkça ortaya koyan durumların ortaya konamaması halinde, TTK'nın 376'ncı maddesinin üçüncü fıkrasında öngörülen tedbirlerin alınmasına gerek bulunmadığına,

4) TTK 376 bilançosunda yer alan duran varlıklardan gayrimenkul niteliğinde olanların Kurul'un yetkilendirdiği "Gayrimenkul Değerleme Şirketleri"nden biri tarafından, geri kalan maddi ve maddi olmayan duran varlıkların ise Kurul'un 17.07.2003 tarih ve 37/875 sayılı Kararında belirtilen şirketlerden biri tarafından Kurul'un değerlemeye ilişkin düzenlemeleri kapsamında değerlendirilmiş olması gerektiği ve konuya ilişkin dipnotlarda değerlemesi yapılan duran varlığın cinsi, uygulanan değerlendirme metodolojisi ve değerlendirme yapan şirketin ticaret unvanı başta olmak üzere gerekli açıklamalara yer verilmesi gerektiğine,

5) TTK 376 bilançolarının, Kurul'un II-14.1 Tebliği hükümlerinden tümüyle bağımsız olduğu ve bunların yerine geçemeyeceğine ilişkin olarak alınacak bir yönetim kurulu kararı ile birlikte Kurul'un özel durumların açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri kapsamında kamuya duyurulması gerektiğine,

6) Aktiflerin muhtemel satış fiyatları esas alınarak hazırlanan bilançolarda yer alan varlıkların değerlerinin Kurul'un II-14.1 Tebliği uyarınca düzenlenen finansal raporlama dönemleri itibarıyla gözden geçirilmesi; esas alınan aktiflerde satış, genel ekonomik durum, şirkete özel gelişmeler ve benzeri nedenlerle değişme olmadığı ve değerlendirme sonucunda oluşan fon gelecek dönemlerde oluşan/oluşacak sermaye kaybını karşılamaya yeterli olduğu sürece, yeni bir TTK 376 kapsamında ara bilanço düzenlenmesi gerekmediğine; ancak varlıkların değerinde yeniden değerlemeyi gerektirecek önemli bir değişikliğin olmadığı ve yeniden değerlendirme sonuçları ile oluşan fona ilişkin olarak, periyodik finansal tabloların kamuya açıklandığı tarihler itibarıyla TTK 376 bilançosunun ilk yayımlandığı özel durum açıklamasının tarihinin de belirtildiği bir özel durum açıklamasında bulunulması gerektiğine,

7) Faaliyet konusu sportif faaliyetler veya söz konusu faaliyetlerden elde edilen gelirlerin yönetilmesi olan halka açık ortaklıkların, TTK 376 bilançosunda yer alan varlıklarını her durumda en çok 2 yıllık, diğer halka açık ortaklıkların ise 5 yıllık periyotlarla yeniden değerlemesini yaptırmalarının zorunlu olduğu ve yeniden değerlendirme sonuçları ile oluşan fona ilişkin olarak periyodik finansal tabloların kamuya açıklandığı tarihler itibarıyla özel durum açıklamasında bulunulması gerektiğine,

E- TTK'nın 376'ncı maddesi kapsamında yapılan/yapılacak işlemlerin yönetim kurulunun veya yerine geçecek müessesenin sorumluluğunda olduğuna,

karar verilmiştir.”

1.3. TTK 376 Tebliği

SPK'nın 2018/43 sayılı Bülteninde yayınlanan 04 Ekim 2018 tarih ve 49/1126 sayılı Kararı'nda:

“Bilindiği üzere, TTK'nın 376'ncı maddesinde düzenlenen sermaye kaybı ve borca batıklık hükümlerinin halka açık şirketler bakımından uygulamasına ilişkin esaslar Kurulumuzun 10.04.2014 tarih ve 2014/11 sayılı Haftalık Bülteni'nde yayınlanan “Halka Açık Şirketler Bakımından 6102 Sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun (TTK) 376'ncı Maddesinin Uygulanması” başlıklı 10.04.2014 tarih ve 11/352 sayılı Kurulumuz Kararı ile belirlenmiştir. Takiben, konu hakkında tüm anonim şirketlere yönelik olarak, Ticaret Bakanlığı'nın “6102 Sayılı Türk Ticaret Kanununun 376'ncı Maddesinin Uygulanmasına İlişkin Usul Ve Esaslar Hakkında Tebliğ”i (Tebliğ) 15.09.2018 tarih ve 30536 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

Bu kapsamda, Kurulumuza iletilen tereddütlerin giderilmesini teminen, Tebliğ hükümlerinin halka açık anonim ortaklıkların TTK'nın 376 maddesine ilişkin değerlendirmelerinde de uygulanacağını kamuya duyurulması gereği doğmuştur. Bu itibarla, halka açık şirketler tarafından TTK'nın 376'ncı maddesinde düzenlenen sermaye kaybı ve borca batıklık hükümlerinin değerlendirilmesinde Kurulumuz Kararı ile Tebliğ hükümlerinin birlikte dikkate alınması gerekmektedir.”

denilmektedir.

Diğer taraftan, olarak 10 Aralık 2025 tarih ve 33103 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan değişiklik ile TTK 376 Tebliği'nin Geçici Madde 1 maddesinde:

*“1/1/2027 tarihine kadar, Kanunun 376 ncı maddesi kapsamında sermaye kaybı veya borca batık olma durumuna ilişkin yapılan hesaplamalarda, henüz **ifa edilmemiş yabancı para cinsi yükümlülüklerden doğan kur farkı zararlarının tamamı ile 2020 ve 2021 yıllarında tahakkuk eden kiralamalardan kaynaklanan giderler, amortismanlar ve personel giderlerinin toplamının yarısı** dikkate alınmayabilir. Bu tutarların belirlenmesinde mükerrerlik oluşmayacak şekilde hesaplama yapılır. Bu fıkra kapsamında yapılacak hesaplamalara ilişkin olarak 13 üncü madde uyarınca hazırlanan finansal tablolarda herhangi bir kayda yer verilmeyerek, bu durum bilgi mahiyetinde dipnotlarda gösterilir.”*

hükmü yer almaktadır.

Buna istinaden, Şirket 31 Aralık 2025 tarihli TTK 376 Bilançosu, SPK'nın söz konusu kararları esas alınarak hazırlanmış ve TTK 376 Tebliğ'nde dikkate alınmayacak tutarlara ilişkin bilgi ayrıca sunulmuştur.

Söz konusu TTK 376 Bilançosu TTK'nın 376'ncı maddesi gereğince düzenlenmiş olup SPK'nın düzenlemelerine göre hazırlanmış periyodik finansal tabloların yerine geçemez.

2. ÖZKAYNAKLAR

Şirket tarafından SPK'nın 10 Nisan 2014 tarih ve 11/352 sayılı kararında belirtilen esaslar uyarınca, Şirket varlıkları arasında yer alan önemli bağlı ortaklıkları (Arzum FZE ve Arzum Europe GmbH) ile "Arzum" markasının gerçeğe uygun değerlerinin tespiti yapılmıştır. Söz konusu varlıklar için SPK'nın III-62.1 sayılı Sermaye Piyasasında Değerleme Standartları Hakkında Tebliğ kapsamında Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği ve Türkiye Değerleme Uzmanları Birliği tarafından yayımlanan Uluslararası Değerleme Standartlarına ("UDS") göre 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla SPK Değerleme Hizmetleri Lisansına sahip Güreli Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş.'ye değer tespiti çalışması yaptırmıştır.

Değerleme raporlarında Arzum FZE ve Arzum Europe GmbH bağlı ortaklıklarının gerçeğe uygun değeri 181.886.705 TL; Arzum markasının değeri 912.527.409 TL olarak tespit edilmiştir. UDS kapsamında gelir yaklaşımı ve pazar yaklaşımı kullanılarak Birleşik Arap Emirlikleri Dirhemi (AED) ve Euro bazında bulunan bağlı ortaklıkların değerleri, sırasıyla 31 Aralık 2025 tarihinde geçerli olan Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası AED döviz alış kuru (11,6011) ve Euro döviz alış kuru (50,2859) üzerinden TL'ye çevrilmiştir. Bu şekilde bulunan bağlı ortaklıkların gerçeğe uygun değeri 181.886.705 TL olarak belirlenmiştir.

Şirket'in tüm haklarına sahip olduğu "Arzum" markasının değeri, UDS kapsamında gelir yaklaşımı (isim hakkından kurtulma yöntemi) kullanılarak 912.527.409 TL olarak tespit edilmiştir.

Bu kapsamda, Şirket'in varlıkları arasında yer alan önemli bağlı ortaklıkları ile "Arzum" markasının gerçeğe uygun değer toplam değeri 1.094.414.114 TL olmuştur.

2.1. Bağlı Ortaklıklar ve Arzum Markası

Varlık Türü	Net Kayıtlı Değer	Gerçeğe Uygun Değer	Özkaynaklara İlave Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı
Arzum FZE	1.928.425	122.637.142	120.708.717
Arzum Europe GmbH	1.046.635	59.249.563	58.202.928
Arzum Markası	-	912.527.409	912.527.409
Toplam	2.975.060	1.094.414.114	1.091.439.054

2.2. Özkaynak Mutabakatı

Grup'un konsolide finansal tablolarının 31 Aralık Kasım 2025 tarihi itibarıyla TTK'nın 376'ncı maddesi karşısındaki durumu ise aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025
Konsolide Finansal Tablolara Göre Özkaynaklar	(274.720.794)
Konsolidasyon Özkaynak Düzeltmes	7.309.472
Konsolide Olmayan Finansal Tablolara Göre Özkaynaklar	(267.411.322)
Artı: Değerleme Raporuna Göre Oluşan Fon	1.091.439.054
Marka Değeri	912.527.409
Bağlı Ortaklık Değerleme Farkları	178.911.645
Değerlemeler Sonucuna Göre Ulaşılan Konsolide Olmayan Özkaynaklar	824.027.732

2.3. TTK 376 Tebliği Dikkate Alınmayacak Gider Unsurları

TTK 376 Değerlendirmesinde Dikkate Alınmayabilecek Giderler	
Henüz Realize Olmamış Kur Farkları	34.500.269
2020-2021 Kira Giderlerinin Yarısı	37.990.718
2020-2021 Amortisman Giderlerinin Yarısı	46.225.289
2020-2021 Personel Giderlerinin Yarısı	326.436.209
Toplam	445.152.485

2. ÖZKAYNAKLAR

SPK'nın 10.04.2014 tarih ve 11/352 sayılı Kararı ve TTK 376 Tebliği hükümleri kapsamında, hazırlanan TTK 376 Bilançosu'na göre Şirket özkaynaklarının 824.027.732 TL olduğu; varlıkların yükümlülükleri karşıladığı ve TTK 376 Tebliği kapsamında dikkate alınmayabilecek tutarın 445.152.485 TL olduğu görülmektedir.

Sonuç olarak, Şirket varlıklarının yeniden değerlendirilmesi sonucunda oluşan pozitif fark nedeniyle TTK'nın 376'ncı maddesi kapsamında öngörülen tedbirlerin alınmasına gerek olmadığı görülmektedir.