

**MHR GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI AŞ**  
**2025 Yılı Kâr Dağıtım Tablosu (TL)**

1. Ödenmiş/Çıkarılmış Sermaye		1.240.500.000	
2. Toplam Yasal Yedek Akçe (Yasal Kayıtlara Göre)		18.640.148	
Esas sözleşme uyarınca kar dağıtımda imtiyaz var ise söz konusu imtiyaza ilişkin bilgi		YOKTUR	
		SPK'ya Göre	Yasal Kayıtlara Göre
3.	Dönem Kârı	941.165.184	803.409.962
4.	Vergiler ( - )	-452.304.555	-17.783.792,84
5.	Net Dönem Kârı ( = )	488.860.629	785.626.169,02
6.	Geçmiş Yıllar Zararları ( - )	0	0
7.	Genel Kanuni Yedek Akçe ( - )	39.281.308	39.281.308
8.	<b>NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KÂRI (=)</b>	449.579.321	746.344.860,57
9.	Yıl içinde yapılan bağışlar ( + )	-	
10.	<b>Birinci temettünün hesaplanacağı bağışlar eklenmiş net dağıtılabilir dönem kârı</b>	449.579.321	
11.	Ortaklara Birinci Temettü	84.473.016	
	- Nakit	84.473.016	
	- Bedelsiz		
12.	İmtiyazlı Pay Sahiplerine Dağıtılan Kâr Payı	-	
13.	Yönetim kurulu üyelerine, çalışanlara vb.'e temettü	-	
14.	İntifa Senedi Sahiplerine Dağıtılan Temettü	-	
15.	Ortaklara İkinci Kar Payı	-	
16.	Genel Kanuni Yedek Akçe	2.244.802	
17.	Statü Yedekleri	-	-
18.	Özel Yedekler	-	-
19.	<b>OLAĞANÜSTÜ YEDEK</b>	362.861.503	659.627.043
20.	<b>Dağıtılması Öngörülen Diğer Kaynaklar</b>	-	-
	- Geçmiş Yıl Kârı	-	-
	- Olağanüstü Yedekler	-	-
	- Kanun ve Esas Sözleşme Uyarınca Dağıtılabilir Diğer Yedekler	-	-

**KAR PAYI ORANLARI TABLOSU(\*)**

	GRUBU	TOPLAM DAĞITILAN KÂR PAYI		TOPLAM DAĞITILAN KÂR PAYI / NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KÂRI	1 TL NOMİNAL DEĞERLİ PAYA İSABET EDEN KÂR PAYI	
		NAKİT (TL)	BEDELSİZ (TL)	ORANI (%)	TUTARI (TL)	ORANI (%)
NET	A	18.998.767,80		4,23	0,0680959	6,80959%
	B	65.474.248,19		14,56	0,0680959	6,80959%
	TOPLAM	84.473.015,99		18,78935		

(\*) Karda imtiyazlı pay grubu bulunmamaktadır.