

# SİNPAŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ

## 2025 YILI OLAĞAN GENEL KURUL GÜNDEMİ

18 Haziran 2026 Perşembe – 13:00

1. Açılış, Toplantı (Divan) Başkanlığının oluşturulması ve toplantı tutanaklarının imzalanması için Toplantı Başkanlığına yetki verilmesi,
2. 2025 yılı *Yönetim Kurulu Faaliyet Raporunun* okunması ve müzakeresi,
3. 2025 yılı hesap dönemine ilişkin *Bağımsız Denetim Raporunun* okunması ve müzakeresi,
4. 2025 yılı hesap dönemine ilişkin *Finansal Tabloların* okunması, müzakeresi ve Genel Kurul onayına sunulması,
5. Yönetim Kurulunun **kar payı dağıtımı** ile ilgili teklifinin müzakeresi ve Genel Kurul onayına sunulması,
6. Yönetim Kurulu üyelerinin 2025 yılı çalışmalarından dolayı ayrı ayrı ibra edilmelerinin Genel Kurul onayına sunulması,
7. Türk Ticaret Kanununun 363. maddesine göre yıl içinde Yönetim Kurulu Üyeliğinde yapılan değişikliğin Genel Kurulun onayına sunulması,
8. Yönetim Kurulu Üyelerinin **huzur hakkının** tespiti,
9. Yönetim Kurulu Üyelerine, Türk Ticaret Kanununun 395. ve 396. maddeleri kapsamına giren işlemleri gerçekleştirebilmeleri için izin verilmesinin Genel Kurulun onayına sunulması,
10. 2025 yılı içinde yapılan bağışlar hakkında ortaklara bilgi verilmesi ve 2026 yılı bağışları için üst sınır belirlenmesi,
11. Sermaye Piyasası Kurulu II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği ekinde yer alan Kurumsal Yönetim İlkelerinin 1.3.6. numaralı maddesinde belirtilen işlemler hakkında Genel Kurula bilgi verilmesi,
12. Sermaye Piyasası Kurulu II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği 12. maddesinin 4. Fıkrasında belirtilen hususlara ilişkin Genel Kurula bilgi verilmesi,
13. Yönetim Kurulu tarafından bir yıl için önerilen *Bağımsız Denetim Kuruluşunun* Genel Kurulun onayına sunulması,
14. Yönetim Kurulu tarafından 2026 yılı hesap dönemine ilişkin olarak Türkiye Sürdürülebilirlik Raporlama Standartları (TSRS) kapsamında hazırlanacak beyan ve sürdürülebilirlik raporlarına yönelik sınırlı güvence denetimi hizmetini sunmak üzere önerilen *Bağımsız Denetim Kuruluşunun* Genel Kurulun onayına sunulması,
15. Dilek ve öneriler, kapanış.