

SAVUR GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ
ESAS SÖZLEŞMENİN 8'İNCİ MADDESİNİN YENİ ŞEKLİ

SERMAYE VE PAYLAR

MADDE 8:

Şirket, Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine göre 4.300.000.000,00 TL kayıtlı sermaye tavanı ile kurulmuş olup, her biri 1 TL itibari değerinde 4.300.000.000 adet paya bölünmüştür.

Sermaye Piyasası Kurulu'nca verilen kayıtlı sermaye tavanı izni 2024-2028 yılları (5 yıl) için geçerlidir. 2028 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşılamamış olsa dahi, 2028 yılından sonra yönetim kurulunun sermaye artırımı kararı alabilmesi için; daha önce izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için Sermaye Piyasası Kurulu'ndan izin almak suretiyle genel kuruldan yeni bir süre için yetki alınması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda Şirket yönetim kurulu kararıyla sermaye artırımı yapamaz.

Şirket'in çıkarılmış sermayesi tamamı ödenmiş **1.083.000.000 TL**'dir. Şirketin çıkarılmış sermayesi 1 (Bir) TL itibari değerinde **1.083.000.000** adet paya ayrılmıştır.

Önceki sermaye olan 874.600.000 TL'nin tamamı muvazaadan arı olarak taahhüt edilip 845.724.371,96 TL'si aynı, 28.875.628,04 TL'si ise nakden ödenmiştir. Bu defa Şirket'in 874.600.000 TL olan sermayesi 208.400.000 TL nominal değerli 208.400.000 adet B Grubu payların sermaye artırımı yoluyla halka arz edilmesi sonucunda 1.083.000.000 TL'ye çıkarılmış ve artırılan sermayenin tamamı Şirket paylarının ilk halka arzı kapsamında nakden karşılanmıştır.

Çıkarılmış sermayeyi temsil eden pay grupları, A grubu nama 1.000.000 adet pay karşılığı 1.000.000,00 TL'nden; B grubu hamiline **1.082.000.000** adet pay karşılığı **1.082.000.000,00** TL'nden oluşmaktadır.

A grubu paylar nama, B grubu paylar hamiline yazılıdır. Nama yazılı payların devri kısıtlanamaz.

Yönetim kurulu, 2024-2028 yılları arasında Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine ve Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerine uygun olarak, kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni paylar ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi arttırmaya ve pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ile sermaye piyasası mevzuatı hükümleri dahilinde imtiyazlı veya nominal değerinin üzerinde veya altında pay çıkarılması konusunda karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi, pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.

Sermaye artırımlarında; A Grubu paylar karşılığında A Grubu, B Grubu paylar karşılığında B Grubu yeni paylar çıkarılacaktır. Ancak, Yönetim Kurulu pay sahiplerinin yeni pay alma hakkını kısıtladığı takdirde çıkarılacak yeni payların tümü B Grubu olarak çıkarılır.

Çıkarılmış sermaye miktarının şirket unvanının kullanıldığı belgelerde gösterilmesi zorunludur.

Sermayeyi temsil eden paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde kayden izlenir.

Aynı sermaye artırımı kararı sadece genel kurulda alınabilir.

SAVUR
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Asiye Feriadi Caddesi No: 157/2
Şirkezi - Fatih - İSTANBUL
Hocapaşa V.D. 753 125 0571

