

**KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ
ANONİM ŞİRKETİ**

**01 OCAK - 30 HAZİRAN 2026
ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR**

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
01 OCAK – 30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN İÇERDİKLERİ

İçindekiler	Sayfa
Sınırlı Denetim Raporu	
Özet Konsolide Finansal Durum Tablosu	1-2
Özet Konsolide Kar veya Zarar Tablosu	3
Özet Konsolide Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu.....	4
Özet Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu	5-6
Özet Konsolide Nakit Akış Tablosu	7
Özel Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Notlar.....	8-37

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU**Koleksiyon Mobilya Sanayi Anonim Şirketi Yönetim Kurulu' na;****Giriş**

Koleksiyon Mobilya Sanayi Anonim Şirketi ("Şirket") ile bağlı ortaklığının ("Grup") 30 Haziran 2026 tarihli ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait özet konsolide kar veya zarar tablosunun, konsolide diğer kapsamlı gelir tablosunun, konsolide özkaynaklar değişim tablosunun ve konsolide nakit akış tablosunun sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Grup yönetimi, söz konusu ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin Türkiye Muhasebe Standardı 34'e ("TMS 34") "Ara Dönem Finansal Raporlama" uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem özet konsolide finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem özet konsolide finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin, tüm önemli yönleriyle, TMS 34'e uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

GÜRELİ YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK VE BAĞIMSIZ DENETİM HİZMETLERİ A.Ş.
An Independent Member of BAKER TILLY INTERNATIONAL



Talip ŞEN
Sorumlu Ortak Başdenetçi
İstanbul, 23 Temmuz 2026

www.gureli.com.tr

Merkez Ofis
Spine Tower Maslak Mah.
Saat Sk. No: 5 Kat: 25-26-28
Sarıyer 34485 - İstanbul
T: 444 9 475 (212) 285 01 50
F: +90 (212) 285 03 40 - 43
gym@gureli.com.tr

Ankara Ofis
İşçi Blokları Mah.
Muhsin Yazıcıoğlu Cad.
Akman Plaza No: 61 Kat: 19
Daire: 197 Çankaya / Ankara
T: +90 (312) 466 84 20
F: +90 (312) 466 84 21
gymankara@gureli.com.tr

Antalya Ofis
Fener Mah.1964 Sk. No:36
Kat:1 D:4 Kemal Erdoğan Apt.
Muratpaşa 07230 / Antalya
T: +90 (242) 324 30 14
F: +90 (242) 324 30 15
gymantalya@gureli.com.tr

Bursa Ofis
Odunluk Mah. Akademi Cad.
Zeno İş Merkezi D Blok Kat:7
D:31 16265 Nilüfer / Bursa
T: +90 (224) 451 27 10
F: +90 (224) 451 27 79
gymbursa@gureli.com.tr

Trakya Ofis
Yavuz Mah. Ferman Sk.
No: 3/7 K:2
59100 Süleymanpaşa/Tekirdağ
T: +90 (282) 261 25 30
T: +90 (282) 261 62 56
F: +90 (282) 261 83 22
gymtrakya@gureli.com.tr

İzmir Ofis
Kültür Mah. Atatürk Cad.
Ekim Pasajı No:174/1
Kapı No: 9 Konak / İzmir
T: +90 (232) 421 21 34
F: +90 (232) 421 21 87
gymizmir@gureli.com.tr

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ A.Ş.
30 HAZİRAN 2026 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

		Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	Dipnot Referansları	30.06.2026	31.12.2025
Dönen Varlıklar		1.418.590.165	1.422.778.926
Nakit ve Nakit Benzerleri	3	169.852.104	518.856.868
Finansal Yatırımlar		33.793.608	28.748.501
Ticari Alacaklar	5	284.805.602	231.889.760
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	5	281.526.091	228.018.181
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	5-18	3.279.511	3.871.579
Diğer Alacaklar		18.826.446	21.753.441
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Olmayan Alacaklar</i>		18.678.131	21.648.609
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Olmayan Alacaklar</i>		148.315	104.832
Stoklar	6	672.780.237	535.039.536
Peşin Ödenmiş Giderler	7	156.818.009	57.423.737
Diğer Dönen Varlıklar	11	81.714.159	29.067.083
Toplam		1.418.590.165	1.422.778.926
Duran Varlıklar		5.022.314.165	4.981.965.471
Ticari Alacaklar	5	-	-
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	5	-	-
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	5-18	-	-
Diğer Alacaklar		636.130	731.051
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Olmayan Alacaklar</i>		636.130	731.051
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Olmayan Alacaklar</i>		-	-
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	8	1.267.938.908	1.267.938.908
Maddi Duran Varlıklar	9	3.734.485.352	3.688.175.567
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		18.775.761	24.739.327
Peşin Ödenmiş Giderler	7	478.014	380.618
TOPLAM VARLIKLAR		6.440.904.330	6.404.744.397

İlişikteki açıklayıcı notlar bu konsolide tabloların tamamlayıcısıdır.

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ A.Ş.
30 HAZİRAN 2026 TARİHİ İTİBARIYLA
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

		Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	Dipnot Referansları	30.06.2026	31.12.2025
Kısa Vadeli Yükümlülükler		1.086.910.144	1.007.934.026
Kısa Vadeli Borçlanmalar	4	391.363.320	275.582.011
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	4	107.564.354	72.866.326
Ticari Borçlar	5	249.572.728	189.018.286
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	5	249.406.361	180.699.308
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	5-18	166.367	8.318.978
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		59.219.853	51.046.924
Diğer Borçlar		14.419.718	9.093.060
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Olmayan Borçlar		14.396.107	9.084.095
İlişkili Taraflara Ticari Olmayan Borçlar		23.611	8.965
Ertelenmiş Gelirler	7	245.326.847	219.697.181
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	16	-	2.422.736
Kısa Vadeli Karşılıklar	10	19.443.324	188.207.502
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	10	2.349.901	178.171.065
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	10	17.093.423	10.036.437
Toplam		1.086.910.144	1.007.934.026
Uzun Vadeli Yükümlülükler		1.353.811.290	1.359.572.482
Uzun Vadeli Borçlanmalar	4	419.601.195	459.355.942
Ticari Borçlar	5	-	-
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	5	-	-
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	5-18	-	-
Diğer Borçlar		-	-
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Olmayan Borçlar		-	-
İlişkili Taraflara Ticari Olmayan Borçlar		-	-
Ertelenmiş Gelirler	7	41.429.658	50.751.819
Uzun Vadeli Karşılıklar	10	57.909.628	49.844.247
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	10	57.909.628	49.844.247
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	16	834.870.809	799.620.474
ÖZKAYNAKLAR	12	4.000.182.896	4.037.237.889
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	12	4.000.182.896	4.037.237.889
Ödenmiş Sermaye	12	431.419.816	431.419.816
Sermaye Düzeltmesi Farkları	12	3.359.668.893	3.359.668.893
Paylara İlişkin Primler	12	136.516.359	130.774.358
Geri Alınmış Paylar	12	(46.089.155)	(53.622.817)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	12	579.797.748	584.082.871
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	12	130.115.121	130.115.121
Geçmiş Yıllar Karları / (Zararları)	12	(545.200.353)	(639.456.364)
Net Dönem Karı / (Zararı)	12	(46.045.533)	94.256.011
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	12	-	-
TOPLAM KAYNAKLAR		6.440.904.330	6.404.744.397

İlişikteki açıklayıcı notlar bu konsolide tabloların tamamlayıcısıdır.

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ A.Ş.
01 OCAK - 30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

		Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki Dönem	Sınırlı Denetimden Geçmemiş Cari Dönem	Sınırlı Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem
	Dipnot Referansları	01.01.2026 30.06.2026	01.01.2025 30.06.2025	01.04.2026 30.06.2026	01.04.2025 30.06.2025
Hasılat	13	1.054.431.984	1.205.685.943	507.315.835	544.414.533
Satışların Maliyeti (-)	13	(583.492.211)	(690.850.821)	(313.649.442)	(316.465.260)
BRÜT KAR / (ZARAR)		470.939.773	514.835.122	193.666.393	227.949.273
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	14	(342.719.619)	(303.351.026)	(164.276.614)	(157.742.783)
Genel Yönetim Giderleri (-)	14	(118.014.118)	(104.923.171)	(63.347.422)	(52.489.741)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)		(35.599.543)	(27.617.346)	(19.831.783)	(13.764.102)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler		19.868.538	19.763.730	13.703.600	14.270.797
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)		(51.764.446)	(52.812.969)	(21.408.592)	(5.480.295)
ESAS FAALİYET KARI / (ZARARI)		(57.289.415)	45.894.340	(61.494.418)	12.743.149
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler		78.572.459	9.374.583	38.824.439	5.555.719
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)		(4.538.934)	(17.618)	(3.129.496)	229.901
FİNANSMAN GELİR GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI / (ZARARI)		16.744.110	55.251.305	(25.799.475)	18.528.769
Finansal Gelirler		25.482.392	12.622.217	12.620.565	7.249.698
Finansal Giderler (-)		(96.835.094)	(127.256.970)	(40.648.366)	(75.710.726)
Net Parasal Pozisyon Kazançları/(Kayıpları)	15	56.422.476	188.833.332	20.355.782	90.418.997
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI / (ZARARI)		1.813.884	129.449.884	(33.471.494)	40.486.738
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Geliri / (Gideri)		(47.859.417)	(114.603.069)	(44.806.610)	(40.084.515)
- Dönem Vergi Geliri / (Gideri)	16	(11.180.708)	(28.938.958)	(3.377.848)	(5.217.110)
- Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	16	(36.678.709)	(85.664.111)	(41.428.762)	(34.867.405)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI / (ZARARI)		(46.045.533)	14.846.815	(78.278.104)	402.223
DÖNEM KARI / (ZARARI)		(46.045.533)	14.846.815	(78.278.104)	402.223
Dönem Kar/Zararının Dağılımı		(46.045.533)	14.846.815	(78.278.104)	402.223
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-	-	-	-
Ana Ortaklık Payları		(46.045.533)	14.846.815	(78.278.104)	402.223
Pay Başına Kazanç	17	(0,1067)	0,0344	(0,1814)	0,0009

İlişikteki açıklayıcı notlar bu konsolide tabloların tamamlayıcısıdır.

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ A.Ş.**01 OCAK - 30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT****ÖZET KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

		Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki Dönem	Sınırlı Denetimden Geçmemiş Cari Dönem	Sınırlı Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem
	Dipnot Referansları	01.01.2026 30.06.2026	01.01.2025 30.06.2025	01.04.2026 30.06.2026	01.04.2025 30.06.2025
DÖNEM KAR / ZARARI	12	(46.045.533)	14.846.815	(78.278.104)	402.223
<u>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</u>		(4.285.123)	(282.213)	8.323.049	3.811.837
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		-	-	-	-
Maddi Olmayan Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		-	-	-	-
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	10	(5.713.497)	(376.284)	11.097.399	5.082.449
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	16	1.428.374	94.071	(2.774.350)	(1.270.612)
- Yeniden Değerleme Ertelenmiş Vergi Geliri/Gideri		-	-	-	-
- Tanımlanmış Fayda Planları Ertelenmiş Vergi Geliri/Gideri	16	1.428.374	94.071	(2.774.350)	(1.270.612)
<u>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar</u>		-	-	-	-
Yabancı Para Çevrim Farkları		-	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları/Kayıpları		-	-	-	-
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları/Kayıpları		-	-	-	-
Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Kazançları/Kayıpları		-	-	-	-
Emeklilik planlarından aktüeryal kazanç ve kayıplar		-	-	-	-
Özkaynak Yöntemi ile değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kar/zararda sınıflandırılacak paylar		-	-	-	-
Diğer kapsamlı gelir kalemlerine ilişkin vergi gelir/gideri		-	-	-	-
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-	-	-	-
- Dönem Vergi Geliri/Gideri		-	-	-	-
- Ertelenmiş Vergi Geliri/Gideri		-	-	-	-
DİĞER KAPSAMLI GELİR (VERGİ SONRASI)		(4.285.123)	(282.213)	8.323.049	3.811.837
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		(50.330.656)	14.564.602	(69.955.055)	4.214.060
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı:		(50.330.656)	14.564.602	(69.955.055)	4.214.060
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-	-	-	-
Ana ortaklık payları		(50.330.656)	14.564.602	(69.955.055)	4.214.060

İlişikteki açıklayıcı notlar bu konsolide tabloların tamamlayıcısıdır.

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ A.Ş.
01 OCAK – 30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler														
Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Dipnot Referansları	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Geri Alınmış Paylar	Hisse senedi İhraç Primleri	MDV Yeniden Değerleme Artışları/ Azalışları	Tanımlanmış	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Kar / Zararı	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Özkaynaklar	
							Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/ Kayıpları							
1 Ocak 2026 (Dönem Başı)	12	431.419.816	3.359.668.893	(53.622.817)	130.774.358	607.504.704	(23.421.833)	130.115.121	(639.456.364)	94.256.011	4.037.237.889	-	4.037.237.889	
Transferler	12	-	-	-	-	-	-	-	94.256.011	(94.256.011)	-	-	-	
Pay Bazlı İşlemler Dolayısıyla Meydana Gelen Artış	12	-	-	7.533.662	5.742.001	-	-	-	-	-	13.275.663	-	13.275.663	
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	12	-	-	-	-	-	(4.285.123)	-	-	(46.045.533)	(50.330.656)	-	(50.330.656)	
- Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	12	-	-	-	-	-	(4.285.123)	-	-	-	(4.285.123)	-	(4.285.123)	
- Net Dönem Karı (Zararı)	12	-	-	-	-	-	-	-	-	(46.045.533)	(46.045.533)	-	(46.045.533)	
30 Haziran 2026 (Dönem Sonu)	12	431.419.816	3.359.668.893	(46.089.155)	136.516.359	607.504.704	(27.706.956)	130.115.121	(545.200.353)	(46.045.533)	4.000.182.896	-	4.000.182.896	

İlişikteki açıklayıcı notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ A.Ş.**01 OCAK – 30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT****ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**Kar veya Zararda
Yeniden
Sınıflandırılmayacak
Birikmiş Diğer Kapsamlı
Gelirler veya Giderler**

Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki Dönem	Dipnot Referansları	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltilme Farkları	Geri Alınmış Paylar	Hisse Senedi İhraç Primleri	MDV Yeniden Değerleme Artışları/ Azalışları	Tanımlanmış Fayda Yeniden Ölçüm Kazançları/ Kayıpları	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar /Zararları	Net Dönem Kar / Zararı	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Özkaynaklar
1 Ocak 2025 (Dönem Başı)	12	431.419.816	3.359.668.893	(59.902.441)	128.425.052	614.012.550	(27.152.035)	130.115.121	(1.239.070.792)	679.412.607	4.016.928.771	-	4.016.928.771
Transferler	12	-	-	-	-	-	-	-	679.412.607	(679.412.607)	-	-	-
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	12	-	-	-	-	-	(282.213)	-	-	14.846.815	14.564.602	-	14.564.602
- Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	12	-	-	-	-	-	(282.213)	-	-	-	(282.213)	-	(282.213)
- Net Dönem Karı (Zararı)	12	-	-	-	-	-	-	-	-	14.846.815	14.846.815	-	14.846.815
30 Haziran 2025 (Dönem Sonu)	12	431.419.816	3.359.668.893	(59.902.441)	128.425.052	614.012.550	(27.434.248)	130.115.121	(559.658.185)	14.846.815	4.031.493.373	-	4.031.493.373

İlişikteki açıklayıcı notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ A.Ş.
01 OCAK - 30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	Dipnot Referansları	
	01.01.2026 30.06.2026	01.01.2025 30.06.2025
A) İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI	(338.326.757)	163.807.365
Dönem Karı (Zararı)	(46.045.533)	14.846.815
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)	(46.045.533)	14.846.815
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler	(44.891.717)	263.531.417
Amortisman ve İtfâ Gideri İle İlgili Düzeltmeler	108.683.603	109.150.961
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	10.022.880	(2.194.900)
Stok Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	10.022.880	(2.194.900)
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler	(162.941.006)	15.573.998
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	5.823.172	(1.672.111)
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	(175.821.164)	12.953.364
Diğer Karşılıklar (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler	7.056.986	4.292.745
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	23.338.831	90.518.770
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler	(18.326.108)	(5.204.922)
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	41.664.939	95.723.692
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler	(5.811.491)	(44.139)
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	47.859.417	114.603.069
Parasal Kayıp / Kazanç	(66.043.951)	(64.076.342)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler	(230.314.775)	85.561.938
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	(87.888.189)	37.335.634
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	(87.896.367)	39.245.721
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	8.178	(1.910.087)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	(369.072)	6.210.676
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Olmayan Alacaklardaki Azalış (Artış)	(309.779)	6.324.754
İlişkili Taraflardan Ticari Olmayan Alacaklardaki Azalış (Artış)	(59.293)	(114.078)
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	(147.763.581)	39.457.812
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	89.061.144	28.320.650
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Azalış (Artış)	95.959.132	24.904.208
İlişkili Taraflara Ticari Borçlarkı Azalış (Artış)	(6.897.988)	3.416.442
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	6.698.024	(8.877.398)
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlarkı Azalış (Artış)	6.682.026	(4.209.222)
İlişkili Taraflara Diğer Borçlarkı Azalış (Artış)	15.998	(4.668.176)
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	15.871.547	9.983.765
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	(32.707.148)	3.986.186
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	(48.822.259)	(473.112)
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)	(24.395.241)	(30.382.275)
Faaliyetlerden Kaynaklanan Net nakit	(321.252.025)	363.940.170
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	(15.031.818)	(197.693.390)
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	(2.042.914)	(2.439.414)
İşletme Faaliyetlerinden elde edilen nakit	(338.326.757)	163.807.366
B) YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		
Finansal Yatırımdaki Değişim	(9.380.799)	(152.662.615)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıktıları	(173.986.029)	(18.100.700)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	30.767.700	462.612
Yatırım faaliyetlerinde kullanılan nakit	(152.599.128)	(170.300.703)
C) FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		
İşletmenin geri satın alınan kendi hisseleri	13.275.663	-
Kredilerden Elde Edilen Nakit	34.123.200	120.409.232
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıktıları	(44.466.291)	-
Bloke Mevduat Değişim	-	4.069
Alınan Faiz	-	5.204.922
Alınan Ödenen Faiz	217.759.111	(95.723.692)
Diğer Nakit Girişleri/Çıktıları	(16.071.942)	-
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	15.552.538	(12.714.249)
Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit	220.172.279	17.180.282
Yabancı Para Çevrim Farklarının Etkisinden Önce Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış Azalış	(270.753.606)	10.686.945
D) YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ		
Nakit ve Nakit Benzerlerine İlişkin Enflasyon Etkisi	(78.134.456)	(13.687.217)
Nakit ve Nakit Benzerlerine Net Artış / azalış	(348.888.062)	(3.000.272)
E) DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	518.083.054	95.774.744
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	169.194.992	92.774.472

İlişikteki açıklayıcı notlar bu konsolide tabloların tamamlayıcısıdır.

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

1 GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Koleksiyon Mobilya Sanayi Anonim Şirketi ("Şirket" veya "Koleksiyon Mobilya") 18 Ağustos 1998 tarihinde Türkiye'de kurulmuş olup faaliyet konusu; mobilya imalatı, ithalatı, satışı ve pazarlamasıdır.

Grup'un payları 04.03.2022 tarihinden itibaren Borsa İstanbul Ana Pazar'da işlem görmektedir. Grup'un halka açıklık oranı %25'dir.

Şirket' in konsolidasyona tabi bağlı ortaklıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

Bağlı Ortaklık Ünvanı	Faaliyet Konusu	Ülkesi	30 Haziran 2026 İştirak Oranı (%)	31 Aralık 2025 İştirak Oranı (%)
Büyükdere Gayrimenkul Yatırım ve İnşaat Ticaret Anonim Şirketi	Gayrimenkul Kiralama	Türkiye	100	100

Büyükdere Gayrimenkul Yatırım ve İnşaat A.Ş. 1983 yılında İstanbul'da kurulmuştur. Faaliyet konusunu aktifinde yer alan gayrimenkullerin kiraya verilmesi oluşturmaktadır. 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla çalışan 4 personel bulunmaktadır (31 Aralık 2025: 5 personel).

Koleksiyon Mobilya Sanayi A.Ş. ("Ana Ortaklık") ve yukarıda belirtilen bağlı ortaklığı ile birlikte "Grup" olarak ifade edilmektedir.

Grup'un merkez ve üretim tesislerinin adres bilgileri aşağıda yer almaktadır:

Merkez Adres: Cumhuriyet Mahallesi, Hacı Osman Caddesi, No:25 34457 Sarıyer/İstanbul.

Tekirdağ Üretim Tesisleri: Barbaros Mahallesi, Malkara Caddesi, No:129/1 Süleymanpaşa/Tekirdağ

Grup'un 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla çalışan ortalama personel sayısı 492 kişidir (31 Aralık 2025: 467 kişi).

Grup'un dönemler itibarıyla sermaye ortaklık yapıları aşağıdaki gibidir:

Pay Sahipleri	30.06.2026		31.12.2025	
	Pay Oranı %	Pay Tutarı	Pay Oranı %	Pay Tutarı
M. Koray MALHAN	2,24	9.645.098	2,24	9.645.098
Ayşe MALHAN	24,25	104.639.922	24,25	104.639.922
Faruk MALHAN	24,25	104.639.921	24,25	104.639.921
Doruk MALHAN	24,25	104.639.922	24,25	104.639.922
Halka Açık Kısım	25,00	107.854.953	25,00	107.854.953
Toplam	100,00	431.419.816	100,00	431.419.816
Sermaye Düzeltme Farkları		3.359.668.893		3.359.668.893
Toplam Sermaye		3.791.088.709		3.791.088.709

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI

2.01 Ara Dönem Özet Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Temel Esaslar

TFRS'ye Uygunluk Beyanı

İlişikteki özet konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan ve yürürlüğe girmiş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumlara uygun olarak hazırlanmıştır. Ayrıca ilişikteki konsolide finansal tablolar KGK tarafından 4 Ekim 2022 tarihinde yayımlanan "TFRS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile SPK

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Konsolide Finansal Tabloların Onaylanması

Grup'un 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla düzenlenmiş özet konsolide finansal tabloları 23 Temmuz 2026 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır.

İşletmenin Sürekliliği

Konsolide finansal tablolar, Grup'un önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

Yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama

KGK'nın 23.11.2023 tarihinde yayımladığı Bağımsız Denetime Tabi Şirketlerin Finansal Tablolarının Enflasyona Göre Düzeltilmesi Hakkında Duyuru kapsamında TMS/IFRS uygulayan şirketlerin 31.12.2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardında ("TMS 29") yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerektiği ile kendi alanlarında düzenleme ve denetleme yapmakla yetkili olan kurum ya da kuruluşların TMS 29 hükümlerinin uygulanmasına yönelik olarak farklı geçiş tarihleri belirleyebileceği hususları kamuya ilan edilmiştir. SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, TMS/IFRS'yi uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

Söz konusu standart uyarınca, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimi esas alınarak hazırlanan finansal tablolar, bu para biriminin bilanço tarihindeki satın alma gücünde hazırlanmıştır. Önceki dönem finansal tablolar da karşılaştırma amacıyla karşılaştırmalı bilgiler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir. Grup bu nedenle, 30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2025 tarihli konsolide finansal tablolarını da, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre sunmuştur.

TMS 29 uyarınca yapılan düzeltmeler, Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayınlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi'nden ("TÜFE") elde edilen düzeltme katsayısı kullanılarak yapılmıştır. 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla, konsolide finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Tarih	Endeks	Düzeltilme Katsayısı	Üç Yıllık Bileşik Enflasyon Oranı
30.06.2026	129,99	1	206%
31.12.2025	110,39	1,17758	211%
30.06.2025	98,40	1,32109	220%

Grup'un yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama amacıyla yaptığı düzeltme işleminin ana unsurları aşağıdaki gibidir:

- TL cinsinden hazırlanmış cari dönem konsolide finansal tablolar, bilanço tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmekte olup önceki raporlama dönemlerine ait tutarlar da yine raporlama dönemi sonundaki satın alma gücüne göre düzeltilerek ifade edilmektedir.
- Parasal varlık ve yükümlülükler, hali hazırda, bilanço tarihindeki cari satın alma gücü ile ifade edildiğinden düzeltilmemektedir. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerlerinin, geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleşebilir değeri aştığı durumlarda, sırasıyla TMS 36 Varlıklarda Değer Düşüklüğü Standardı ve TMS 2 Stoklar Standardı hükümleri uygulanmaktadır.
- Finansal durum tablosu tarihindeki cari satın alma gücüyle ifade edilmemiş olan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir.

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

- Finansal durum tablosundaki parasal olmayan kalemlerin kapsamlı gelir tablosuna etkisi olanlar dışındaki kapsamlı gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının finansal tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.
- Enflasyonun Grup'un cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, konsolide gelir tablosunda net parasal pozisyon kazançları/(kayıpları) hesabına kaydedilmiştir.

Ölçüm Esasları

Konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değeri ile ölçülen finansal yatırımlar haricinde tarihi maliyetler üzerinden hazırlanmıştır.

Geçerli Para Birimi ve Raporlama Para Birimi

Grup'un konsolide finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan fonksiyonel para birimi ile sunulmuştur. Grup'un finansal durumu ve faaliyet sonuçları Grup'un geçerli para birimi olan ve konsolide finansal tablolar için sunum para birimi olan "Türk Lirası" cinsinden ifade edilmiştir.

2.02 TFRS Değişiklikler ve Yorumlar

Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2026 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TMS/TFRS ve yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un finansal durum ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

i) 1 Ocak 2026 Tarihinden İtibaren Geçerli Olan Yeni Standart, Değişiklik ve Yorumlar

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

KGK, 10 Ağustos 2025 tarihinde TFRS 9 Finansal Araçlar Standardı ("TFRS 9") ve TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar Standardına ("TFRS 7") ilişkin finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin "teslim tarihi"nde finansal tablo dışı bırakılacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bununla birlikte değişiklikle, belirli koşulların sağlanması durumunda, elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin teslim tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmektedir. Ayrıca yapılan değişiklik, Çevresel, Sosyal Yönetimsel (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer diğer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile geri çağrılabilir olmayan varlıklar ve sözleşmeye birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalar hakkında açıklayıcı hükümler getirmektedir. Bunun yanı sıra bu değişiklik ile birlikte, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlar için TFRS 7'ye ilave açıklamalar eklenmiştir. Yeni hükümler, geçmiş yıllar karları (zararları) kaleminin açılış bakiyesinde düzeltme yapılmak suretiyle geriye dönük olarak uygulanacaktır.

Bu değişikliklerin, Grup konsolide finansal tabloları üzerinde bir etkisi bulunmamaktadır.

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler

KGK, 10 Ağustos 2025 tarihinde "Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler" değişikliğini (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) Resmi Gazete'de yayımlamıştır. Değişiklik, "kendi için kullanım" istisnasına yönelik hükümlerin uygulanmasını açıklığa kavuşturmakta ve bu tür sözleşmelerin korunma aracı olarak kullanılması durumunda korunma muhasebesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, bu sözleşmelerin işletmenin finansal performansı ve nakit akışları üzerindeki etkisinin yatırımcılar tarafından anlaşılmasını sağlamak amacıyla yeni açıklama hükümleri getirmektedir.

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Bu değişiklik, Grup için geçerli olmadığından Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi bulunmamaktadır.

TMS/TFRS'ye İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11.

KGK tarafından 27 Eylül 2025 tarihli Resmi Gazete'de TMS/TFRS'ye ilişkin iyileştirmeler, Cilt 11 yayınlanmıştır. Bu kapsamda;

- TFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması Standardı ("TFRS 1") – TMS/TFRS'yi ilk kez uygulayan bir işletme tarafından gerçekleştirilen korunma muhasebesi: Değişiklik, TFRS 1'de yer alan ifadeler ile TFRS 9'daki korunma muhasebesine ilişkin hükümler arasındaki tutarsızlığın yaratacağı muhtemel karışıklığın ortadan kaldırılması amacıyla gerçekleştirilmiştir.
- TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar – Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç ya da kayıplar: TFRS 7'de, gözlemlenemeyen girdilerin ifade edilmesinde değişikliğe gidilmiş ve TFRS 13 Gerçeğe Uygun Değer Standardına referans eklenmiştir.
- TFRS 9 Finansal Araçlar – Kira yükümlülüğünün kiracı tarafından finansal tablo dışı bırakılması ile işlem fiyatı: Kiracı açısından kira yükümlülüğü ortadan kalktığından, kiracının TFRS 9'daki finansal tablo dışı bırakma hükümlerini uygulaması gerekliliği ile birlikte ortaya çıkan kazanç ya da kayıplar kar veya zararda muhasebeleştirileceğini açıklığa kavuşturmak amacıyla TFRS 9'da değişikliğe gidilmiştir. Ayrıca, "işlem fiyatı"na yapılan referansın kaldırılması amacıyla TFRS 9'da değişiklik gerçekleştirilmiştir.
- TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar – "Fiili vekilin" belirlenmesi: TFRS 10 paragraflarındaki tutarsızlıkların giderilmesi amacıyla değişiklik yapılmıştır.
- TMS 7 Nakit Akış Tablosu – Maliyet yöntemi: Daha önceki değişikliklerle "maliyet yöntemi" ifadesinin kaldırılması sonrası söz konusu ifade silinmiştir.

Genel anlamda, Grup konsolide finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi bulunmamaktadır.

ii) Yayınlanan Ama Yürürlüğe Girmemiş ve Erken Uygulamaya Konulmayan Standartlar

Konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar Standardı ve TMS 28 İştirakler ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar Standardında yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

Grup söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

TMS 21 Değişiklikleri: Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim

KGK tarafından 14 Nisan 2026 tarihinde Resmi Gazete'de yayınlanan Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim başlıklı değişiklik ile TMS 21 Kur Değişiminin Etkileri Standardı (TMS 21) kapsamında yüksek enflasyonlu olmayan bir geçerli (fonksiyonel) para biriminden yüksek enflasyonlu sunum para birimine çevrimde kapanış kurunu zorunlu kılmıştır. Bu kapsamda, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olan ancak; sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletme, finansal tablolarının çevriminde, karşılaştırmalı tutarlar dahil tüm tutarları için, cari dönem sonundaki kapanış kurunu kullanacaktır. Fonksiyonel para birimi ve sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletme ise, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olan bir yurtdışı işletmesine ait karşılaştırmalı tutarları, TMS

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

29 uyarınca genel fiyat endeksi uygulamak suretiyle cari ölçüm biriminden ifade edecektir. Bu değişiklikler ayrıca ilave açıklama yükümlülükleri de getirmektedir. Bu değişiklikler, 1 Ocak 2027 tarihinde ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Grup bu değişikliğin konsolide finansal tabloları üzerindeki etkilerini değerlendirecektir.

TFRS 17 Sigorta Sözleşmeleri Standardı

KGK Şubat 2019'da sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17 Sigorta Sözleşmeleri Standardını ("TFRS 17") yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. Standardın zorunlu yürürlük tarihi, yapılan son düzenleme ile birlikte 1 Ocak 2027 veya sonrasında başlayan hesap dönemlerine ertelenmiştir.

Standart Grup için geçerli değildir ve Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama Standardı

TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama Standardı ("TFRS 18") 8 Mayıs 2025 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanmıştır. 1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bu, kar veya zarar tablosundaki güncellemelere odaklanan, finansal tabloların sunumuna ve açıklanmasına ilişkin yeni standarttır. TFRS 18 işletmelerin, kar veya zarar tablosunda yer verilen tüm gelir ve giderleri, esas faaliyetler, yatırım faaliyetleri, finansman faaliyetleri, gelir vergileri ve durdurulan faaliyetler olmak üzere beş kategoriden biri içerisinde sunmasını zorunlu kılmaktadır. TFRS 18'de getirilen temel yeni kavramlar aşağıdakilerle ilgilidir:

- Kar veya zarar tablosunun yapısı,
- İşletmenin finansal tablolarının dışında raporlanan belirli kâr veya zarar performans ölçütleri için finansal tablolarda gerekli açıklamalar,
- Genel olarak temel finansal tablolar ve dipnotlar için geçerli olan toplama ve ayırtırmaya ilişkin geliştirilmiş ilkeler.

Grup TFRS 18'in finansal tabloları üzerindeki etkilerini değerlendirmektedir.

TFRS 19 Kamuya Hesap Verme Sorumluluğu Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı

TFRS 19 Kamuya Hesap Verme Sorumluluğu Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı ("TFRS 19"), 10 Ağustos 2025 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanmıştır. 1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu standart kapsama giren bağlı ortaklıklar açısından TMS/TFRS'de yer alan açıklama yükümlülüklerinin azaltılması amacına yöneliktir. TFRS 19 kapsamında kamuya hesap verme sorumluluğu bulunmayan ve kendisi bir bağlı ortaklık niteliğinde olan işletmelerin, diğer TMS/TFRS'de yer alan açıklama hükümleri yerine TFRS 19'da düzenlenen kolaylaştırılmış açıklama hükümlerini uygulaması öngörülmektedir. Böylece, bu işletmelerin açıklama hükümleri açısından raporlama yükümlülüklerinin hafifletilmesi amaçlanmaktadır. TFRS 19'un uygulanması zorunlu olmayıp, işletmelerin tercihinin bırakılmıştır.

Bir bağlı ortaklık aşağıdaki durumlarda ilgili şartları sağlar:

- Halka açık olmayan ya da sermaye piyasası araçları borsada işlem görmeyen bağlı ortaklık olması veya,
- TMS/TFRS'ye uygun, kamunun kullanımına açık konsolide finansal tablolar üreten bir ana veya ara ana ortaklığının olması.

Grup TFRS 19'un konsolide finansal tabloları üzerindeki etkisi bulunmamaktadır.

2.03 Konsolidasyon Esasları

Bağlı Ortaklıklar, Ana Ortaklık'ın ya (a) doğrudan ya/ya da dolaylı olarak kendisine ait olan paylar ve/veya kontrol ettiği diğer şirketler neticesinde şirketlerdeki paylarla ilgili oy kullanma hakkının %50'den fazlasını kullanma yetkisi kanalıyla; ya da (b) oy kullanma hakkının %50'den fazlasını kullanma yetkisine sahip

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

olmamakla birlikte finansal ve işletme politikaları üzerinde fiili kontrolünü kullanmak suretiyle finansal ve işletme politikalarını Ana Ortaklık'ın menfaatleri doğrultusunda kontrol etme yetkisi ve gücüne sahip olduğu şirketleri ifade eder.

Bağlı Ortaklıklara ait finansal durum tabloları ve kar/zarar tabloları, tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş olup Ana Ortaklık'ın sahip olduğu payların kayıtlı değeri, ilgili özkaynaktan mahsup edilmektedir. Ana Ortaklık ile Bağlı Ortaklıkları arasındaki işlemler ve bakiyeler konsolidasyon kapsamında karşılıklı olarak elimine edilmektedir. Ana Ortaklık'ın ve Bağlı Ortaklıklarının, Bağlı Ortaklıklarda sahip olduğu payların finansman maliyeti ile bu paylara ait temettüleri, sırasıyla özkaynaktan ve ilgili dönem gelirinden çıkarılmıştır.

Aşağıda 30.06.2026 ve 31.12.2025 tarihleri itibarıyla Koleksiyon Mobilya Sanayi Anonim Şirketi'nin bağlı ortaklıklarındaki oy hakları, direkt ve dolaylı ortaklık oranları ile etkin ortaklık oranları gösterilmiştir:

Bağlı Ortaklığın Ünvanı	30.06.2026	31.12.2025	Muhasebe Yöntemi
Büyükdere Gayrimenkul Yatırım ve İnşaat Ticaret A.Ş.	100,0%	100,0%	Tam Konsolidasyon Yöntemi

Bağlı Ortaklıklar, kontrolün Grup'a geçtiği tarihten itibaren konsolidasyon kapsamına alınmakta olup kontrolün sona erdiği tarihten itibaren konsolidasyon kapsamından çıkartılmaktadırlar.

Koleksiyon Mobilya Sanayi Anonim Şirketi ve hesapları tam konsolidasyon yöntemiyle konsolide edilen bağlı ortaklık Büyükdere Gayrimenkul Yatırım ve İnşaat Ticaret A.Ş.'nin birbirleriyle yaptıkları önemli işlemler ve birbirleriyle olan alacak ve borç bakiyeleri karşılıklı olarak mahsup edilmiştir.

2.04 Netleştirme

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkının var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, konsolide finansal durum tablosunda net değerleri ile gösterilirler.

2.05 Karşılaştırmalı Bilgiler

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere Grup'un 30 Haziran 2026 tarihli ara dönem özet konsolide finansal durum tablosu 31 Aralık 2025 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile, 30 Haziran 2026 tarihinde sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait özet konsolide kar veya zarar tablosu, özet konsolide diğer kapsamlı gelir tablosu, özet konsolide nakit akışları tablosu ve özet konsolide özkaynaklar değişim tablosu ise 30 Haziran 2025 tarihinde sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait özet konsolide kar veya zarar tablosu, özet konsolide diğer kapsamlı gelir tablosu, özet konsolide nakit akışları tablosu ve özet konsolide özkaynak değişim tablosu ile karşılaştırmalı olarak hazırlanmıştır.

2.06 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Grup'un 30 Haziran 2026'de sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait özet konsolide finansal tabloları hazırlanırken kullanılan önemli muhasebe politikaları 31 Aralık 2025 tarihli konsolide finansal tablolar içerisinde detaylı olarak açıklanan muhasebe politikaları ile benzerdir.

2.07 Muhasebe Politikaları ve Tahminlerindeki Değişiklikler

Muhasebe politikaları ve muhasebe tahminlerinde değişiklik ve hatalar olması durumunda, yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem konsolide finansal tabloları yeniden düzenlenir.

Muhasebe politikalarında yapılan değişikliklerin önceki dönemleri etkilemesi durumunda, söz konusu politika hep kullanımdaymış gibi konsolide finansal tablolarda geriye dönük olarak da uygulanır.

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

2.08 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminleri, güvenilir bilgilere ve makul tahmin yöntemlerine dayanılarak yapılır. Ancak, tahminin yapıldığı koşullarda değişiklik olması, yeni bir bilgi edinilmesi veya ilave gelişmelerin ortaya çıkması sonucunda tahminler gözden geçirilir.

Muhasebe tahminindeki değişikliğin etkisi, yalnızca bir döneme ilişkinse, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere de ilişkinse hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak, dönem karı veya zararının belirlenmesinde dikkate alınacak şekilde konsolide finansal tablolara yansıtılır.

Cari dönem faaliyet sonucuna bir etkisi olan veya sonraki dönemlere etkisi olması beklenen muhasebe tahminindeki bir değişikliğin niteliği ve tutarı konsolide finansal tablo dipnotlarında, gelecek dönemlere ilişkin etkinin tahmininin mümkün olmadığı haller dışında açıklanır.

3 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

Grup'un dönem sonları itibarıyla Nakit ve Nakit Benzeri varlıkları aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	30.06.2026	31.12.2025
Kasa	547	611
Banka	169.851.557	518.856.257
-Vadesiz Mevduat	33.243.559	354.836.608
-Vadeli Mevduat (*)	135.950.886	163.245.835
-Blok Mevduat	657.112	773.814
Toplam	169.852.104	518.856.868

(*) Vadeli mevduatlar için etkin faiz oranı TL %38'dir. (31 Aralık 2025: TL %45)

Grup'un vadeli banka mevduatlarına ilişkin vade analizine aşağıda yer verilmiştir:

Vade Dağılımı	30.06.2026	31.12.2025
1-30 gün	135.950.886	139.668.499
30-90 gün	-	23.577.336
Toplam	135.950.886	163.245.835

Grup'un bloke mevduatlarına ilişkin değişim aşağıdaki gibidir;

	30.06.2026	31.12.2025
Nakit ve Nakit Benzerleri	169.852.104	518.856.868
Bloke mevduat (-)	(657.112)	(773.814)
Toplam	169.194.992	518.083.054

4 FİNANSAL BORÇLAR

Dönemler itibarıyla finansal borçlar aşağıda açıklanmıştır:

Kısa Vadeli Finansal Borçlar

Hesap Adı	30.06.2026	31.12.2025
Banka Kredileri	291.452.753	181.723.401
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar	17.394.328	24.895.135
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	27.172.228	10.968.156
Diğer Finansal Borçlar	55.344.011	57.995.319
Toplam	391.363.320	275.582.011

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları

Hesap Adı	30.06.2026	31.12.2025
Uzun Vadeli Kredilerin Anapara Taksitleri ve Faizleri	107.564.354	72.866.326
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları Toplamı	107.564.354	72.866.326

Uzun Vadeli Finansal Borçlar

Hesap Adı	30.06.2026	31.12.2025
Uzun Vadeli Banka Kredileri	391.686.209	394.086.487
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar	808.874	7.259.510
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	3.748.674	4.400.208
Diğer Finansal Borçlar	23.357.438	53.609.737
Uzun Vadeli Finansal Borçlar Toplamı	419.601.195	459.355.942

a) Banka Kredileri ve Finansal Kiralama İşlemlerinin vadeleri aşağıdaki gibidir:

Banka Kredileri ve Finansal Kiralamalar	30.06.2026	31.12.2025
0-3 ay	108.009.879	68.331.989
4-12 ay	308.401.556	211.152.870
13-60 ay	279.931.746	259.077.914
60 Aydan Uzun	112.563.337	142.268.085
Toplam	808.906.518	680.830.858

b) Banka Kredileri ve Finansal Kiralama İşlemlerinin para birimi cinsi bazında etkin faiz oranları aşağıdaki gibidir:

30.06.2026

Türü	Döviz Tutarı	TL Tutarı	Etkin Faiz Oranı
TL Krediler	-	405.160.474	10-66%
EURO Krediler	628.064	33.401.871	7-9%
USD Krediler	7.547.183	352.140.971	7-8%
EURO Finansal Kiralamalar	342.279	18.203.202	7-10%
Toplam Banka Kredileri ve Finansal Kiralamalar		808.906.518	

31.12.2025

Türü	Döviz Tutarı	TL Tutarı	Etkin Faiz Oranı
TL Krediler	-	210.245.443	10-67%
EURO Krediler	953.604	56.950.932	7-9%
EURO Finansal Kiralamalar	530.140	32.154.644	7-10%
USD Krediler	7.547.187	381.479.839	8%
Toplam Banka Kredileri ve Finansal Kiralamalar		680.830.858	

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

5 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

Grup'un dönem sonları itibarıyla Kısa Vadeli Ticari Alacakları aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	30.06.2026	31.12.2025
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	281.526.091	228.018.181
Alıcılar	270.599.592	207.584.313
Alacak Senetleri	10.926.499	20.433.867
Şüpheli Ticari Alacaklar	33.637.542	32.380.514
Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı (-)	(33.637.542)	(32.380.514)
- İlişkili Taraflar Ticari Alacaklar	3.279.511	3.871.579
Toplam	284.805.602	231.889.760

Grup, alacaklarının tahsil edilip edilmeyeceğine karar verirken, müşterilerin geçmişteki ödeme performansını dikkate alarak değerlendirir. Bu kapsamda Grup'un TFRS 9 Finansal Araçlar Standardına göre müşterilerinin risk değerlendirmesini yapmakta ve müşterileri için kategorizasyon yaparak risk yönetimini gerçekleştirmektedir.

Şüpheli alacak karşılıklarının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir;

	01.01.2026	01.01.2025
	30.06.2026	30.06.2025
Dönem Başı (+)	32.380.514	32.120.842
Dönem İçindeki Artış (+)	6.513.412	37.815
Dönem İçinde yapılan tahsilatlar (-)	(852.350)	(1.004.020)
Enflasyon Etkisi	(4.404.034)	(4.590.406)
Dönem Sonu	33.637.542	26.564.231

Alacaklara karşılık olarak alınan teminatlar dipnot 10'da yer almaktadır.

Grup'un 30.06.2026 ve 31.12.2025 tarihleri itibarıyla Uzun Vadeli Ticari Alacakları bulunmamaktadır.

Grup'un dönem sonları itibarıyla Kısa Vadeli Ticari Borçları aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	30.06.2026	31.12.2025
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	249.406.361	180.699.308
Satıcılar	249.406.361	180.699.308
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	166.367	8.318.978
Toplam	249.572.728	189.018.286

Grup'un dönem sonları itibarıyla Uzun Vadeli Ticari Borçları bulunmamaktadır.

6 STOKLAR

Grup'un dönem sonları itibarıyla Stokları aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	30.06.2026	31.12.2025
İlk Madde ve Malzeme	240.442.201	148.782.520
Yarı Mamuller	93.176.619	53.790.942
Mamuller	252.288.735	221.976.004
Emtia	106.873.434	119.779.536
Diğer Stoklar	145.856	834.262
Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)	(20.146.608)	(10.123.728)
Toplam	672.780.237	535.039.536

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Stok değer düşüklüğüne ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

	01.01.2026	01.01.2025
	30.06.2026	30.06.2025
Dönem Başı (+)	10.123.728	15.360.271
Dönem İçindeki Artış (+)	11.549.685	-
Dönem İçindeki Azalış (-)	-	(244)
Enflasyon Etkisi	(1.526.805)	(2.194.655)
Dönem Sonu	20.146.608	13.165.372

7 PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

Grup'un dönem sonları itibarıyla Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderleri aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	30.06.2026	31.12.2025
Gelecek Aylara Ait Giderler	46.952.014	14.342.262
Verilen Sipariş Avansları	109.865.995	43.081.475
Toplam	156.818.009	57.423.737

Grup'un dönem sonları itibarıyla Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderleri aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	30.06.2026	31.12.2025
Gelecek Yıllara Ait Giderler	478.014	380.618
Toplam	478.014	380.618

Grup'un dönem sonları itibarıyla Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirleri aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	30.06.2026	31.12.2025
Gelecek Aylara Ait Gelirler	29.824.706	61.885.066
Alınan Avanslar	215.502.141	157.812.115
Toplam	245.326.847	219.697.181

Grup'un dönem sonları itibarıyla Uzun Vadeli Ertelenmiş Gelirleri aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	30.06.2026	31.12.2025
Gelecek Yıllara Ait Gelirler	41.429.658	50.751.819
Toplam	41.429.658	50.751.819

8 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Grup'un dönem sonları itibarıyla Yatırım Amaçlı Gayrimenkulleri aşağıda açıklanmıştır:

30.06.2026

Maliyet Bedeli

Hesap Adı	01.01.2026	Alış	Satış(-)	Değerleme	30.06.2026
Arazi ve Arsalar	1.267.938.908	-	-	-	1.267.938.908
Toplam	1.267.938.908	-	-	-	1.267.938.908

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

31.12.2025

Maliyet Bedeli

Hesap Adı	01.01.2025	Alış	Satış(-)	Değerleme	31.12.2025
Arazi ve Arsalar (*)	1.185.453.399	-	-	82.485.509	1.267.938.908
Toplam	1.185.453.399	-	-	82.485.509	1.267.938.908

(*) SPK tarafından yetkilendirilmiş olan TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.'nin ("TSKB A.Ş.") 09.01.2026 tarih, 2025REV1226 sayılı raporuna istinaden arazi ve arsalar gerçeğe uygun değeri ile değerlendirilmiştir.

Grup merkezinin de yer aldığı Sarıyer'de bulunan toplam 37.287 m2'lik arsasının 15.226 m2'si üzerinde faaliyetlerini sürdürmektedir. Geriye kalan 22.061 m2'lik alan ise yeşil alan vasfındadır.

Grup, 19.11.2021 tarihli ve 3 sayılı Yönetim Kurulu Kararıyla aktifinde yer alan ilgili arsasını inşaat sektöründe oluşabilecek uygun koşullar sonrasında satış ve hasılat paylaşımı konularında değerlendirileceğine ilişkin karar almıştır. Söz konusu karar sonrası yukarıda bahsedilen arsanın 22.061 m2'lik "Yeşil Alan" olan bölümü TMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller standardındaki hükümler kapsamında yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflandırılmıştır

9 MADDİ DURAN VARLIKLAR

Grup'un dönem sonları itibarıyla Maddi Duran Varlıkları aşağıda açıklanmıştır.

Maliyet:	01.01.2026	Alışlar	Satış (-)	Yeniden Değerleme	30.06.2026
Arazi ve Arsalar	1.790.365.922	-	-	-	1.790.365.922
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	41.984.187	7.804.554	-	-	49.788.741
Binalar	1.113.300.746	118.609.740	-	-	1.231.910.486
Tesis, Makine ve Cihazlar	888.437.847	2.960.334	(4.949.239)	-	886.448.942
Taşıtlar	133.148.757	19.573.623	(33.150.884)	-	119.571.496
Demirbaşlar	421.378.419	13.207.804	(530.056)	-	434.056.167
Diğer Maddi Duran Varlıklar	234.721.473	58.096	(1.062.277)	-	233.717.292
Özel Maliyetler	501.388.683	-	-	-	501.388.683
Finansal Kiralama Yolu İle İktisap Edilen Varlıklar	72.807.589	-	-	-	72.807.589
Kullanım Hakkı Varlıkları	53.623.072	11.319.349	-	-	64.942.421
Yapılmakta Olan Yatırımlar	-	125.798	-	-	125.798
Toplam	5.251.156.695	173.659.298	(39.692.456)	-	5.385.123.537

Birikmiş Amortisman:	01.01.2026	Dönem Amortismanı	Satış (-)	Yeniden Değerleme	30.06.2026
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	(619.973)	(2.090.179)	-	-	(2.710.152)
Binalar	(83.618.597)	(18.741.552)	-	-	(102.360.149)
Tesis, Makine ve Cihazlar	(359.736.031)	(40.837.734)	2.184.307	-	(398.389.458)
Taşıtlar	(62.960.411)	(9.176.721)	10.959.612	-	(61.177.520)
Demirbaşlar	(368.747.516)	(5.281.990)	530.056	-	(373.499.450)
Diğer Maddi Duran Varlıklar	(232.040.317)	(619.264)	1.062.277	-	(231.597.304)
Özel Maliyetler	(411.177.437)	(17.575.915)	-	-	(428.753.352)
Finansal Kiralama Yolu İle İktisap Edilen Varlıklar	(12.134.592)	(3.674.462)	-	-	(15.809.054)
Kullanım Hakkı Varlıkları	(31.946.254)	(4.395.492)	-	-	(36.341.746)
Toplam	(1.562.981.128)	(102.393.309)	14.736.252	-	(1.650.638.185)
Net defter değeri	3.688.175.567				3.734.485.352

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Maliyet:	01.01.2025	Alışlar	Satış (-)	Yeniden Değerleme	31.12.2025
Arazi ve Arsalar (*)	1.733.725.161	149.872	-	56.490.889	1.790.365.922
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri (*)	949.635	41.034.552	-	-	41.984.187
Binalar (*)	1.091.467.536	82.759.212	-	(60.926.002)	1.113.300.746
Tesis, Makine ve Cihazlar	879.579.085	9.357.494	(498.732)	-	888.437.847
Taşıtlar	100.417.979	41.263.303	(8.532.525)	-	133.148.757
Demirbaşlar	392.108.102	29.406.380	(136.063)	-	421.378.419
Diğer Maddi Duran Varlıklar	234.407.467	314.006	-	-	234.721.473
Özel Maliyetler	482.989.357	18.399.326	-	-	501.388.683
Finansal Kiralama Yolu İle İktisap Edilen Varlıklar	72.807.589	-	-	-	72.807.589
Kullanım Hakkı Varlıkları	53.358.112	264.960	-	-	53.623.072
Yapılmakta Olan Yatırımlar	341.978	70.489.794	(70.831.772)	-	-
Toplam	5.042.152.001	293.438.899	(79.999.092)	(4.435.113)	5.251.156.695

Birikmiş Amortisman:	01.01.2025	Dönem Amortismanı	Satış (-)	Yeniden Değerleme	31.12.2025
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri (*)	(23.824)	(596.149)	-	-	(619.973)
Binalar (*)	(44.187.672)	(35.731.229)	-	(3.699.696)	(83.618.597)
Tesis, Makine ve Cihazlar	(278.057.749)	(81.971.461)	293.179	-	(359.736.031)
Taşıtlar	(56.139.873)	(11.433.048)	4.612.510	-	(62.960.411)
Demirbaşlar	(360.694.988)	(8.127.877)	75.349	-	(368.747.516)
Diğer Maddi Duran Varlıklar	(230.487.869)	(1.552.448)	-	-	(232.040.317)
Özel Maliyetler	(373.262.187)	(37.915.250)	-	-	(411.177.437)
Finansal Kiralama Yolu İle İktisap Edilen Varlıklar	(4.704.014)	(7.430.578)	-	-	(12.134.592)
Kullanım Hakkı Varlıkları	(17.651.844)	(14.294.410)	-	-	(31.946.254)
Toplam	(1.365.210.020)	(199.052.450)	4.981.038	(3.699.696)	(1.562.981.128)
Net defter değeri	3.676.941.981			(8.134.809)	3.688.175.567

(*) SPK tarafından yetkilendirilmiş olan TSKB A.Ş.'nin 09.01.2026 tarih, 2025REV1223, 2025REV1224, 2025REV1225, 2025REV1226 ve 2025REVC484 sayılı raporlarına istinaden arazi ve arsalar ile binalar gerçeğe uygun değeri ile değerlendirilmiştir.

Aktif değerler üzerindeki sigorta tutarı Dipnot 10'da mevcuttur.

Grup'un Maddi Duran Varlıklar üzerinde rehin, ipotek ve kısıtlamaya ilişkin bilgileri Dipnot 10'da yer almaktadır.

10 KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Grup'un dönem sonları itibarıyla Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükleri aşağıda açıklanmıştır:

i) Karşılıklar

Hesap Adı	30.06.2026	31.12.2025
Dava Karşılığı	2.349.901	178.171.065
İzin Karşılığı	17.093.423	10.036.437
Toplam	19.443.324	188.207.502

Dava karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	01.01.2026	01.01.2025
	30.06.2026	30.06.2025
Dönem Başı Karşılık Tutarı	178.171.065	156.474.827
İlave Ayrılan Karşılık	7.968.396	35.315.260
Konusu Kalmayan Karşılık (-)	(156.918.773)	-
Enflasyon Etkisi	(26.870.787)	(22.361.897)
Toplam	2.349.901	169.428.190

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

İzin karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	01.01.2026	01.01.2025
	30.06.2026	30.06.2025
Dönem Başı Karşılık Tutarı	10.036.437	7.869.345
İlave Ayrılan Karşılık	8.542.677	5.417.357
Enflasyon Etkisi	(1.485.691)	(1.124.612)
Toplam	17.093.423	12.162.090

ii) Pasifte yer almayan taahhütler, ipotek, teminatlar ve kefaletler

Grup'un 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla verilen teminat / rehin / ipotek / kefalet ("TRİK") bilgileri aşağıdaki gibidir;

Cinsi	30.06.2026			31.12.2025		
	Tutar	Para Birimi	TL Karşılığı	Tutar	Para Birimi	TL Karşılığı
Verilen Teminat Mektupları	363.368.655	TL	363.368.655	444.786.637	TL	444.786.637
Verilen Teminat Mektupları	769.942	EUR	40.873.603	1.203.746	EUR	71.231.882
Verilen Teminat Mektupları	8.816.656	USD	410.633.122	8.897.234	USD	448.596.092
Verilen Teminat Senetleri	56.342.602	TL	56.342.602	66.348.995	TL	66.348.995
Verilen Teminat Senetleri	88.650	EUR	4.706.127	88.650	EUR	5.245.880
Verilen İpotekler	1.573.269.945	TL	1.573.269.945	712.765.317	TL	712.765.317
Verilen İpotekler	15.000.000	USD	698.620.500	15.000.000	USD	756.295.919
Verilen İpotekler	15.000.000	EUR	796.299.000	16.000.000	EUR	946.802.831
Toplam			3.944.113.554			3.452.073.553

iii) Teminat rehin ve ipoteklerin özkaynaklara oranı

Grup'un 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla teminat / rehin / ipotek / kefalet ("TRİK") pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıda açıklanmıştır.

Grup Tarafından Verilen TRİ'ler	30.06.2026	31.12.2025
A. Kendi tüzel kişiliği adına verilmiş olan TRİ'lerin toplam tutarı	3.944.113.554	3.452.073.553
i. Teminat	875.924.109	1.036.209.486
ii. İpotek	3.068.189.445	2.415.864.067
iii. Kefaletler	-	-
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine verilmiş olan TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
C. Olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer 3. Kişilerin borcunu temin amacıyla verilmiş olan TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
i. Ana ortak lehine verilmiş olan TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine verilmiş olan TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine verilmiş olan TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
Toplam	3.944.113.554	3.452.073.553

Grup'un vermiş olduğu Diğer TRİ'lerin Grup Özkaynakları'na oranı 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla % 0'dır. (31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla % 0)

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Grup'un 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla alınan teminat / rehin / ipotek / kefalet ("TRİK") bilgileri aşağıdaki gibidir;

Cinsi	30.06.2026			31.12.2025		
	Tutar	Para Birimi	TL Karşılığı	Tutar	Para Birimi	TL Karşılığı
Alınan Teminat Mektupları	6.598.393	TL	6.598.393	21.903.342	TL	21.903.342
Alınan Teminat Senetleri	10.000.000	TL	10.000.000	11.775.991	TL	11.775.991
Alınan Teminat Çekleri	299.000	TL	299.000	352.102	TL	352.102
Toplam			16.897.393			34.031.435

iv) *Aktif Değerlerin Toplam Sigorta Tutarı;*

Grup'un 30.06.2026 tarihi itibarıyla aktif değerlerinin toplam sigorta tutarı 3.995.083.374 TL'dir. (31.12.2025: 4.457.451.623 TL)

UZUN VADELİ KARŞILIKLAR

Grup'un dönem sonları itibarıyla Kıdem Tazminatı Karşılığı aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	30.06.2026	31.12.2025
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	57.909.628	49.844.247
<i>Kıdem Tazminatı</i>	57.909.628	49.844.247
Toplam	57.909.628	49.844.247

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan mevzuat gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır. 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, 64.948,77 TL (31 Aralık 2025: 53.919,68 TL) tavanına tabidir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Grup'un çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), Grup'un yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla, ekli konsolide finansal tablolarda karşılıklar, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla karşılıklar yıllık % 26,20 enflasyon oranı ve % 30,74 faiz oranı varsayımına göre, % 3,60 reel iskonto oranı ile hesaplanmıştır (31 Aralık 2025: % 3,60 reel iskonto oranı). Enflasyon ve iskonto tahminleri Grup Yönetimi'nin uzun vadeli beklentilerini yansıtmaktadır. Bu beklentiler her bilanço döneminde tekrar gözden geçirilmekte ve gerek görülmesi halinde revize edilmektedir.

	01.01.2026	01.01.2025
	30.06.2026	30.06.2025
Açılış Bakiyesi	49.844.247	60.807.716
Cari Hizmet Maliyeti	4.665.035	4.725.603
Faiz Maliyeti	6.332.261	6.252.739
Ödeme/Faydaların Kısılması/İşten Çık. Dol. Oluşan Kayıp	5.152.662	(2.482.449)
Aktüeryal (Kazanç)/Kayıp	5.713.497	376.284
Ödeme (-)	(6.280.837)	(4.011.427)
Enflasyon Etkisi	(7.517.237)	(8.690.061)
Kapanış Bakiyesi	57.909.628	56.978.405

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

11 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Grup'un dönem sonları itibarıyla Diğer Dönen Varlıkları aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	30.06.2026	31.12.2025
Devreden KDV	75.767.725	26.470.247
Personel Avansları	1.330.375	996.102
İş Avansları	473.298	216.928
Diğer	4.142.761	1.383.806
Toplam	81.714.159	29.067.083

12 ÖZKAYNAKLAR

i) Sermaye / Sermaye Düzeltmesi Farkları

Grup'un dönem sonları tarihleri itibarıyla sermaye ve ortaklık yapısı aşağıda açıklanmıştır.

Pay Sahipleri	30.06.2026		31.12.2025	
	Pay Oranı %	Pay Tutarı	Pay Oranı %	Pay Tutarı
M. Koray MALHAN	2,24	9.645.098	2,24	9.645.098
Ayşe MALHAN	24,25	104.639.922	24,25	104.639.922
Faruk MALHAN	24,25	104.639.921	24,25	104.639.921
Doruk MALHAN	24,25	104.639.922	24,25	104.639.922
Halka Açık Kısım	25,00	107.854.953	25,00	107.854.953
Toplam	100,00	431.419.816	100,00	431.419.816
Sermaye Düzeltmesi Farkları		3.359.668.893		3.359.668.893
Toplam Sermaye		3.791.088.709		3.791.088.709

ii) Özkaynaklar

Hesap Adı	30.06.2026	31.12.2025
Sermaye	431.419.816	431.419.816
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	3.359.668.893	3.359.668.893
Paylara İlişkin Primler	136.516.359	130.774.358
Geri Alınmış Paylar	(46.089.155)	(53.622.817)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer	579.797.748	584.082.871
Kapsamlı Gelirler veya Giderler		
Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	130.115.121	130.115.121
Geçmiş Yıl Karı/(Zararı)	(545.200.353)	(639.456.364)
Net Dönem Karı/(Zararı)	(46.045.533)	94.256.011
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar Toplamı	4.000.182.896	4.037.237.889

Sermaye, Yedekler ve Diğer Özkaynak Kalemlerine İlişkin Ek Bilgi

Grup'un 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla konsolide finansal tablolarında enflasyona göre düzeltilmiş olarak bulunduğu ilgili özkaynak kalemlerinin, Vergi Usul Kanununa göre hazırlanmış finansal tablolarındaki enflasyona göre düzeltilmiş tutarlarla karşılaştırması aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2026	Vergi Usul Kanununa göre hazırlanmış finansal tablolarındaki enflasyona göre düzeltilmiş tutarlar	TMS/TFRS uyarınca hazırlanan finansal tablolarda yer alan enflasyona göre düzeltilmiş tutarlar	Geçmiş Yıl Kar/Zararlarında izlenen fark
Sermaye Düzeltme Farkları	2.514.307.957	3.359.668.893	845.360.936
Paylara İlişkin Primler	120.361.655	136.516.359	16.154.704
Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	114.674.466	130.115.121	15.440.655

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

13 HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

Grup'un dönemler itibarıyla Hasılatı ve Satışların Maliyeti aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	01.01.2026 30.06.2026	01.01.2025 30.06.2025	01.04.2026 30.06.2026	01.04.2025 30.06.2025
Yurtiçi Satışlar	1.236.293.278	1.246.229.777	555.949.910	640.960.124
Yurtdışı Satışlar	77.180.046	247.524.128	56.106.336	11.415.467
Satıştan İadeler (-)	(9.512.810)	(36.106.782)	(7.311.656)	(32.261.207)
Satış iskontoları (-)	(227.537.646)	(234.013.498)	(85.527.593)	(76.006.485)
Diğer İndirimler	(21.990.884)	(17.947.682)	(11.901.162)	306.634
Net Satışlar	1.054.431.984	1.205.685.943	507.315.835	544.414.533
Ticari Mal Maliyeti (-)	(92.067.918)	(88.671.665)	(69.747.606)	30.818.371
Mamul Maliyeti (-)	(436.520.883)	(542.614.462)	(217.531.296)	(318.090.603)
Hizmet Maliyeti (-)	(4.258.516)	(2.518.318)	(2.172.087)	(1.219.563)
Amortisman	(50.644.894)	(57.046.377)	(24.198.452)	(27.973.465)
Satışların Maliyeti (-)	(583.492.211)	(690.850.821)	(313.649.442)	(316.465.260)
Brüt Kar/(Zarar)	470.939.773	514.835.122	193.666.393	227.949.273

14 PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

Niteliklerine Göre Giderler

Grup'un dönemler itibarıyla Niteliklerine Göre Giderleri aşağıda açıklanmıştır.

Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri

Hesap Adı	01.01.2026 30.06.2026	01.01.2025 30.06.2025	01.04.2026 30.06.2026	01.04.2025 30.06.2025
- Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(342.719.619)	(303.351.026)	(164.276.614)	(157.742.783)
Personel Giderleri	(154.403.515)	(121.331.939)	(75.169.318)	(54.900.055)
Amortisman	(32.472.905)	(31.766.770)	(14.989.927)	(15.515.414)
Nakliye Dağıtım ve Ulaşım Giderleri	(22.128.308)	(14.521.933)	(12.464.005)	(6.156.966)
Reklam ve Tanıtım Giderleri	(20.943.671)	(18.024.400)	(6.263.701)	(9.376.206)
Montaj ve Proje Giderleri	(20.853.571)	(8.699.211)	(16.425.936)	(4.026.647)
Royalty, Marka, Patent Giderleri	(18.103.145)	(16.254.362)	(9.461.139)	(14.421.311)
Dışarıdan Sağlanan Fayda ve Hizmetler	(14.671.273)	(11.283.804)	(761.776)	(7.331.209)
Satış Prim ve Komisyonları	(14.277.744)	(43.621.552)	(5.110.850)	(22.986.079)
Kira ve aidat	(14.031.241)	(13.607.322)	(7.501.557)	(7.864.186)
Bakım Onarım Gideri	(6.021.164)	(3.513.167)	(3.125.523)	(2.483.432)
Seyahat Giderleri	(5.393.035)	(2.180.588)	(3.038.506)	(1.449.181)
Güvenlik Hizmet Giderleri	(5.232.350)	(5.268.462)	(2.599.330)	(2.695.604)
Su, Elektrik, Doğalgaz ve Haberleşme Giderleri	(5.063.174)	(6.389.458)	(1.994.399)	(4.193.060)
Vergi Resim Harç	(5.007.847)	(2.556.792)	(2.811.306)	(2.527.558)
Sigorta Giderleri	(943.755)	(926.973)	(561.561)	(514.517)
Diğer Giderler	(3.172.921)	(3.404.297)	(1.997.781)	(1.301.359)

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Genel Yönetim Giderleri

Hesap Adı	01.01.2026 30.06.2026	01.01.2025 30.06.2025	01.04.2026 30.06.2026	01.04.2025 30.06.2025
Genel Yönetim Giderleri (-)	(118.014.118)	(104.923.171)	(63.347.422)	(52.489.741)
Personel Giderleri	(66.167.400)	(63.029.579)	(33.558.875)	(28.798.638)
Amortisman Ve Tükenme Payları	(13.969.603)	(9.062.083)	(7.776.469)	(4.650.415)
Danışmanlık ve Proje Giderleri	(9.552.141)	(3.197.542)	(6.969.567)	(1.783.419)
Dışarıdan Sağlanan Fayda ve Hizmetler	(6.301.117)	(6.603.208)	(3.577.078)	(4.767.739)
Vergi Resim Harç	(5.979.869)	(2.697.888)	(5.096.010)	(1.428.763)
Seyahat Giderleri	(3.324.620)	(5.333.395)	(1.252.830)	(2.838.665)
Kiralama Giderleri	(3.072.714)	(2.844.750)	(1.302.035)	(1.819.728)
Temsil Ağırılama Giderleri	(2.311.195)	(2.371.282)	(1.643.897)	(749.004)
Bakım Onarım Gideri	(1.360.705)	(2.442.620)	(351.556)	(1.511.960)
Sigortalama Giderleri	(863.321)	(356.910)	(390.779)	(153.045)
Kıdem Tazminatı Gideri	(766.713)	(552.710)	(766.713)	(298.302)
Reklam ve Tanıtım Giderleri	(680.604)	(515.200)	(536.231)	(438.439)
Taşıt Giderleri	(444.558)	(224.737)	(249.059)	(224.737)
Güvenlik gideri	(420.788)	(424.842)	(199.502)	(227.870)
Su, Elektrik, Doğalgaz ve Haberleşme Giderleri	(398.315)	(1.381.585)	(202.133)	(543.182)
Diğer Giderler	(2.400.455)	(3.884.840)	525.313	(2.255.834)

15 NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI/(KAYIPLARI)'NA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Parasal Olmayan Kalemler	30.06.2026	30.06.2025
Finansal Durum Tablosu Kalemleri	62.655.862	195.373.078
Stoklar	54.995.063	69.697.916
Peşin Ödenmiş Giderler	595.359	876.545
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	191.223.620	169.413.745
Maddi Duran Varlıklar	552.955.338	525.855.778
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	3.736.689	5.868.087
Ertelenmiş Gelirler	(9.379.485)	(2.277.667)
Ertelenmiş Vergi	(120.594.393)	-
Ödenmiş Sermaye, Sermaye Düzeltme Farkları	(571.751.291)	(541.786.407)
Paylara İlişkin Primler	(20.588.652)	(18.353.289)
Geri Alınmış Paylar	6.950.915	8.560.688
Kar Veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak	(88.088.188)	(83.868.533)
Birikmiş Diğ. Kaps. Gelir Ve Gider	(19.623.252)	(18.594.818)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	82.224.139	79.981.033
Geçmiş Yıllar Karları		
Kar Veya Zarar Tablosu Kalemleri	(6.233.386)	(6.539.746)
Hasılat	(77.165.592)	(60.377.330)
Satışların Maliyeti	39.265.927	30.658.388
Araştırma Ve Geliştirme Giderleri	1.766.982	790.476
Pazarlama Giderleri	22.862.318	13.137.073
Genel Yönetim Giderleri	7.667.121	4.636.992
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelir/Giderler	(490.466)	(440.335)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelir/Giderler	(5.410.672)	(468.600)
Finansman Gelir/Giderleri	5.270.996	5.523.590
Net parasal pozisyon kazançları/(kayıpları)	56.422.476	188.833.332

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

16 GELİR VERGİLERİ

Grup'un vergi gideri (veya geliri) cari dönem kurumlar vergisi gideri ile ertelenmiş vergi giderinden (veya geliri) oluşmaktadır.

Hesap Adı	01.01.2026 30.06.2026	01.01.2025 30.06.2025	01.04.2026 30.06.2026	01.04.2025 30.06.2025
- Dönem Vergi Geliri / (Gideri)	(11.180.708)	(28.938.958)	(3.377.848)	(5.217.110)
- Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	(36.678.709)	(85.664.111)	(41.428.762)	(34.867.405)
Toplam Vergi Gelir / (Gideri)	(47.859.417)	(114.603.069)	(44.806.610)	(40.084.515)

i) Cari Dönem Yasal Vergi Karşılığı

Türü	01.01.2026 30.06.2026	01.01.2025 31.12.2025
Yasal Kayıtlardaki Ticari Kar / (Zarar)	(99.353.849)	232.321.329
Matraha İlaveler	161.718.934	21.605.883
Kanunen Kabul Edilmeyen Giderler	161.718.934	21.605.883
Zarar Olsa Dahi İndirilecek İstisna ve İndirimler (-)	(67.650)	(1.012.217)
İştirak Temettü Gelirleri	(67.650)	(1.012.217)
Kazancın Bulunması Halinde İndirilecek İstisna ve İndirimler (-)	(18.072.320)	(35.452.267)
Bağış ve Yardımlar	(1.702.965)	(10.166.354)
Tasarım İndirimi	(16.369.355)	(25.285.912)
Geçmiş Yıl Zararları	-	(4.535.307)
Yasal Kayıtlardaki Mali Kar	49.310.851	212.927.420
Yasal Kayıtlardaki Mali Zarar	(5.085.736)	-
İndirimli Kurumlar Vergisi Matrahı	1.398.150	62.953.167
KVK'nın 32/8 Mad. Kapsamında Kurumlar Vergisine Tabi Matrah(%22)	-	145.875.144
KVK'nın 32/7 Mad. Kapsamında Kurumlar Vergisine Tabi Matrah(%18)	-	4.099.109
Genel Orana Tabi Matrah	47.912.701	-
Hesaplanan Kurumlar Vergisi	11.180.708	39.815.026
Kurumlar Vergisi Karşılığı	11.180.708	39.815.026
Mahsup Edilecek Vergiler Toplamı (-)	(15.216.153)	(37.392.290)
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	-	2.422.736

Grup, Türkiye'de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Grup'un cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır. Türk vergi mevzuatı, ana ortaklık olan şirketin bağlı ortaklıkları konsolide ettiği finansal tabloları üzerinden vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple bu konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi yükümlülükleri, konsolidasyon kapsamına alınan tüm şirketler için ayrı ayrı hesaplanmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

2026 yılında uygulanan efektif vergi oranı %25'dir (2025: %25).

7456 Sayılı "6 Şubat 2023 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telafisi İçin Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun" 15 Temmuz 2023 tarihli ve 32249 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmıştır. Bu Kanunun 22. maddesiyle, 5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun ("KVK") "İstisnalar" başlıklı 5 inci maddesinde değişiklik yapılmaktadır. Maddenin birinci fıkrasının; (a) bendiyle kurumların iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan taşınmazların satışından doğan kazançlarına uygulanan %50'lik istisna oranı 15 Temmuz 2023 tarihten sonra yapılacak taşınmaz satış kazançları için %25 olarak dikkate alınacaktır.

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

İştirak hissesi satışında elde edilen kurum kazançlarının % 75'i, KVK'nın yürürlüğe girdiği 2006 yılından beri kurumlar vergisinden müstesna idi. 27 Kasım 2024 tarihli Resmî Gazetede yayımlanan 9160 sayılı Cumhurbaşkanlığı kararıyla, istisna oranı % 50'ye indirildi.

7256 Sayılı Kanunla 11 Kasım 2020 tarihinden itibaren KVK'nın 32. maddesine eklenen değişiklikle Payları Borsa İstanbul Pay Piyasasında ilk defa işlem görmek üzere en az %20 oranında halka arz edilen kurumların (bankalar, finansal kiralama şirketleri, faktoring şirketleri, finansman şirketleri, ödeme ve elektronik para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri hariç) paylarının ilk defa halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere beş hesap dönemine ait kurum kazançlarına kurumlar vergisi oranı 2 puan indirimli olarak uygulanacaktır.

KVK'nın 32. maddesine eklenen değişiklikle üretim faaliyetinden elde edilen kazançlar 1 puan indirimli, ihracattan elde edilen kazançlara bu oranlar 5 puan indirimli uygulanacaktır. 04.06.2026 tarih ve 33270 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7582 sayılı "Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" ile yapılan düzenleme sonrası üretim faaliyetlerinden elde edilen kazançlara 01.01.2027 tarihinden itibaren 12,5 puan indirimli oran uygulanacaktır.

KVK'ya eklenen "Yurt içi asgari kurumlar vergisi" başlıklı 32/C maddesi ile kurumlar vergisi mükelleflerinin hesaplayacakları kurumlar vergisinin tespitine yönelik düzenleme yapılmış ve kurumların asgari %10 oranında kurumlar vergisi ödemeleri zorunluluğu getirilmiştir. Düzenleme uyarınca 32 nci ve 32/A maddeleri hükümleri dikkate alınarak hesaplanan kurumlar vergisi, öngörülen bazı indirim ve istisnalar düşülmeden önceki kurum kazancının %10'undan az olamayacaktır. İlgili madde 1 Ocak 2025 tarihinden başlamak üzere uygulanmaktadır.

ii) Ertelenmiş Vergi

Grup, ertelenmiş gelir vergisi varlık ve yükümlülüklerini, finansal durum tablosu kalemlerinin Türkiye Muhasebe Standartları uyarınca hazırlanmış finansal tablolar ve Türk Ticaret Kanunu ve vergi kanunlarına uygun olarak hazırlanmış olduğu finansal tablolardaki farklı değerlendirilmelerin sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır. Söz konusu geçici farklar genellikle gelir ve giderlerin ve gider karşılıklarının, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ve vergi kanunlarına göre değişik raporlama dönemlerinde muhasebeleşmesinden kaynaklanmaktadır.

Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı için %25 esas alınmıştır.

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla birikmiş geçici farklar ve ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	Birikmiş Farklar		Ert. Vergi Varlığı / Yükümlülüğü	
	30.06.2026	31.12.2025	30.06.2026	31.12.2025
Şüpheli Alacak Karşılığı	10.098.528	5.264.573	2.524.632	1.316.144
İzin Karşılığı	17.093.423	10.036.437	4.273.356	2.509.109
Dava Karşılığı	2.349.901	178.171.065	587.475	44.542.767
Kıdem Tazminatı Karşılığı	57.909.628	49.844.247	14.477.407	12.461.062
Özkaynakta Muh. Maddi Duran Varlık Değerleme Farkları	759.380.879	759.380.879	(151.876.176)	(151.876.175)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar Düzeltmeleri	1.523.077.201	1.585.894.008	(380.769.300)	(396.473.502)
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	1.267.938.908	1.267.938.908	(316.984.727)	(316.984.727)
Stok Değer Düşüklüğü ve Enflasyon	25.230.185	82.420.117	6.307.546	(20.605.029)
Avanslar	14.147	242.090	3.537	60.523
Kredi ve Fin.Kiralama Etkin Faiz	32.424.780	17.012.091	(8.106.195)	(4.253.023)
Diğer Mali Borçlar ve Duran Varlık	57.010.690	66.412.127	14.252.673	16.603.032
Diğer (TFRS 16, Banka, peşin öd.gider, ert.gelir vb.)	97.274.084	52.317.379	(19.561.037)	13.079.345
Ertelenmiş Vergi Varlığı / (Yük.) (Net)			(834.870.809)	(799.620.474)

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Ertelenmiş vergi varlık/(yükümlülüklerin) yıllar içerisindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	01.01.2026 30.06.2026	01.01.2025 30.06.2025
Dönem Başı Ert. Vergi Varlığı/ (Yük.)	(799.620.474)	(721.945.469)
Ertelenmiş Vergi Geliri/ (Gideri)	(36.678.709)	(85.664.111)
Aktüeryal Kayıp/Kazanç	1.428.374	94.071
Enflasyon Etkisi	-	103.173.592
Dönem Sonu Ert. Vergi Var. / (Yük.) (Net)	(834.870.809)	(704.341.917)

iii) Yatırım Teşvik Sistemi Kapsamında Elde Edilen Vergi Avantajları

Grup'un teşvik belgesine bağlanan yatırımlarından elde ettiği kazançlar, yatırımın kısmen veya tamamen işletilmesine başlanılan hesap döneminden itibaren yatırıma katkı tutarına ulaşıncaya kadar indirimli oranlar üzerinden kurumlar vergisine tabi tutulur. Bu kapsamda, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla Grup'un öngörülebilir gelecekte faydalanacağı 4.757.483 TL tutarında vergi avantajı, ertelenmiş vergi varlığı olarak konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır. Söz konusu ertelenmiş vergi varlığının hesap döneminde kullanılması beklenmektedir.

Ertelenmiş vergi varlıkları gelecek dönemlerde vergilendirilebilen gelirin oluşmasının muhtemel olduğunun tespiti halinde kayıtlara alınmaktadır. Vergilendirilebilen gelirin oluşmasının muhtemel olduğu durumlarda ertelenmiş vergi varlıkları, indirilebilir geçici farklar, mali zararlar ve indirimli kurumlar vergisi ödemesine imkan sağlayan sınırsız ömre sahip yatırım indirimleri nedeniyle hak kazanılan vergi avantajları üzerinden hesaplanmaktadır. Bu kapsamda Grup yatırım teşviklerinden doğan ertelenmiş vergi varlıklarının konsolide finansal tablolara yansıtılmasını uzun süreli planlara dayandırmakta olup, söz konusu yatırım indirimlerine ilişkin ertelenmiş vergi varlıklarının geri kazanılabilirliğini, vergilendirilebilir kar tahminlerini içeren iş modellerini baz alarak her bilanço tarihi itibarıyla değerlendirmektedir. Söz konusu ertelenmiş vergi varlığının bilanço tarihinden itibaren 1 yıl içerisinde geri kazanılması öngörülmektedir.

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla gerçekleştirilen duyarlılık analizinde, iş planlarını oluşturan temel makroekonomik ve sektörel varsayımlarda yer alan girdiler %10 artırılarak/azaltılarak yapıldığında yatırım teşviklerine ilişkin ertelenmiş vergi varlıklarının 1 yıl olarak öngörülen geri kazanım sürelerinde bir değişiklik olmamıştır.

17 PAY BAŞINA KAZANÇ / KAYIP

Hisse başına kazanç tutarı, net dönem karının Grup hisselerinin dönem içindeki ağırlıklı ortalama hisse adedine bölünmesi suretiyle hesaplanır.

Pay Başına Kazanç	01.01.2026 30.06.2026	01.04.2026 30.06.2026	01.04.2025 30.06.2025	01.04.2025 30.06.2025
Ana Şirket Pay Sahiplerine Ait Net Dönem Karı / (Zararı)	(46.045.533)	14.846.815	(78.278.103)	402.223
Ağırlıklı Ortalama Pay Adedi	431.419.816	431.419.816	431.419.816	431.419.816
Pay Başına Düşen Kazanç / (Kayıp)	(0,1067)	0,0344	(0,1814)	0,0009

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

18 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

a) İlişkili taraflarla Borç ve Alacak bakiyeleri:

İlişkili Taraflardan Alacaklar	30.06.2026		31.12.2025	
	Ticari Alacaklar	Ticari Olmayan Alacaklar	Ticari Alacaklar	Ticari Olmayan Alacaklar
Malhan Akademi Kültür Sanat ve Tasarım A.Ş.	-	-	3.618.767	-
Şahıs Ortaklar	3.058.671	148.315	-	104.832
Malhan Design Gmbh	220.840	-	246.341	-
Koleksiyon San. ve Uluslararası Tic. Faruk Malhan ve Ort. Koll.	-	-	6.471	-
Toplam	3.279.511	148.315	3.871.579	104.832

İlişkili Taraflara Borçlar	30.06.2026		31.12.2025	
	Ticari Borçlar	Ticari Olmayan Borçlar	Ticari Borçlar	Ticari Olmayan Borçlar
Şahıs Ortaklar	-	23.611	7.379.354	8.965
Koleksiyon United Ltd.	-	-	939.624	-
Malhan Akademi Kültür Sanat ve Tasarım A.Ş.	166.367	-	-	-
Toplam	166.367	23.611	8.318.978	8.965

b) İlişkili Taraflardan Alımlar ve İlişkili Taraflara Satımlar

Alımlar

Alımlar	30.06.2026				
	Mal	Hizmet	Kira	Diğer	Toplam
Şahıs Ortaklar	-	-	-	14.016.230	14.016.230
Toplam	-	-	-	14.016.230	14.016.230

Alımlar	31.12.2025				
	Mal	Hizmet	Kira	Diğer	Toplam
Malhan Akademi Kültür Sanat ve Tasarım A.Ş.	-	-	-	7.801.832	7.801.832
Şahıs Ortaklar	-	-	-	26.758.363	26.758.363
Toplam	-	-	-	34.560.195	34.560.195

Satımlar 30.06.2026

Bulunmamaktadır.

Satımlar	31.12.2025				
	Mal	Hizmet	Kira	Diğer	Toplam
Şahıs Ortaklar	259.504	-	-	-	259.504
Toplam	259.504	-	-	-	259.504

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

c) Üst düzey yöneticilere sağlanan fayda ve ücretler

	01.01.2026	01.01.2025
	30.06.2026	31.12.2025
Üst düzey yöneticilere sağlanan fayda ve ücretler	41.802.335	47.725.280
Toplam	41.802.335	47.725.280

19 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Finansal Risk Yönetimi Amaçları ve Politikaları

Grup'un kullandığı belli başlı finansal araçlar, banka kredileri, finansal kiralamalar, nakit ve kısa vadeli banka mevduatlarıdır. Bu araçları kullanmaktaki asıl amaç Grup'un operasyonları için finansman yaratmaktır. Grup ayrıca direkt olarak faaliyetlerden ortaya çıkan ticari alacaklar ve ticari borçlar gibi finansal araçlara da sahiptir. Kullanılan araçlardan kaynaklanan risk, yabancı para riski, faiz riski, kredi riski ve likidite riskidir. Grup yönetimi bu riskleri aşağıda belirtildiği gibi yönetmektedir. Grup ayrıca finansal araçların kullanılmasından ortaya çıkabilecek piyasa riskini de takip etmektedir.

Yabancı Para Riski

Yabancı para riski Grup'un döviz cinsinden yükümlülöklere sahip olmasından kaynaklanmaktadır. Grup'un ayrıca yaptığı işlemlerden doğan yabancı para riski vardır. Bu riskler Grup'un değerieme para birimi dışındaki para birimi cinsinden mal ve hizmet alım ve satımı yapması ve yabancı para cinsinden banka kredisi kullanmasından kaynaklanmaktadır.

Grup'un maruz olduğu kur riski, kullanmış olduğu kredilerinden ve finansal kiralama borçlarından kaynaklanmaktadır. Grup bu riski en aza indirmek için, finansal pozisyonunu, nakit giriş/çıkışlarını detaylı nakit akım tablolarıyla izlemektedir.

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Döviz Pozisyonu Tablosu					
Cari Dönem 30.06.2026					
	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	GBP	Diğer
1. Ticari Alacaklar	25.018.657	522.793	12.616	-	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar	49.870.173	680.180	342.513	132	-
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-	-
4. Dönen Varlıklar Toplamı (1+2+3)	74.888.830	1.202.973	355.129	132	-
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar Toplamı (5+6+7)	-	-	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	74.888.830	1.202.973	355.129	132	-
10. Ticari Borçlar	10.840.026	89.727	70.904	46.605	-
11. Finansal Yükümlülükler	74.606.251	546.689	923.211	-	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	7.097.769	92.787	52.056	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yük. Toplamı (10+11+12)	92.544.046	729.203	1.046.171	46.605	-
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	329.139.793	7.000.493	47.132	-	-
16a. Parasal Olan Diğer Yük.	-	-	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yük.	-	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yük. Toplamı (14+15+16)	329.139.793	7.000.493	47.132	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	421.683.839	7.729.696	1.093.303	46.605	-
19. Bilanço dışı Türev Araçlarının Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-	-
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	-	-	-	-	-
19b. Hedge Edilen Toplam Yük. Tutarı	-	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(346.795.010)	(6.526.723)	(738.173)	(46.472)	-
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (yükümlülük) pozisyonu (1+2a+3+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(346.795.010)	(6.526.723)	(738.173)	(46.472)	-
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-	-	-
23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-	-
24. Döviz Yükümlülüklerin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-	-
25. İhracat	62.163.684	1.169.399	194.930	-	-
26. İthalat	64.782.957	31.681	1.102.390	103.012	-

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Döviz Pozisyonu Tablosu					
Önceki Dönem 31.12.2025					
	TL Karşılığı	ABD Dolar	Avro	GBP	Diğer
1. Ticari Alacaklar	41.001.275	737.183	64.283	-	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar	35.841.255	194.873	439.090	111	-
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-	-
4. Dönen Varlıklar Toplamı (1+2+3)	76.842.530	932.056	503.373	111	-
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar Toplamı (5+6+7)	-	-	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	76.842.530	932.056	503.373	111	-
10. Ticari Borçlar	15.497.953	94.999	121.883	50.906	-
11. Finansal Yükümlülükler	89.331.964	549.413	1.037.726	-	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	10.779.590	194.715	15.804	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yük. Toplamı (10+11+12)	115.609.507	839.127	1.175.413	50.906	-
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	380.168.438	6.997.774	446.017	-	-
16a. Parasal Olan Diğer Yük.	-	-	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yük.	-	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yük. Toplamı (14+15+16)	380.168.438	6.997.774	446.017	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	495.777.945	7.836.901	1.621.430	50.906	-
19. Bilanço dışı Türev Araçlarının Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-	-
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	-	-	-	-	-
19b. Hedge Edilen Toplam Yük. Tutarı	-	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(418.935.415)	(6.904.845)	(1.118.057)	(50.795)	-
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (yükümlülük) pozisyonu (1+2a+3+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(418.935.415)	(6.904.845)	(1.118.057)	(50.795)	-
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-	-	-
23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-	-
24. Döviz Yükümlülüklerin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-	-
25. İhracat	206.828.687	3.709.517	622.496	27.714	-
26. İthalat	106.513.132	37.098	1.796.292	167.304	-

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu		
30.06.2026		
	Kar / Zarar	
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
USD' nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
1- ABD Doları Net Varlık / Yükümlülüğü	(30.462.871)	30.462.871
2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	(30.462.871)	30.462.871
Avro' nun TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
4- Avro Net Varlık / Yükümlülüğü	(3.929.175)	3.929.175
5- Avro Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	(3.929.175)	3.929.175
GBP' nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
7- GBP Net Varlık / Yükümlülüğü	(287.455)	287.455
8- GBP Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
9- GBP Net Etki (7+8)	(287.455)	287.455
Diğer Döviz Kurlarının TL Karşısında ortalama % 10 değer değişimi halinde;		
10- Diğer Döviz Net Varlık / Yükümlülüğü	-	-
11- Diğer Döviz Kuru Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
12- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (10+11)	-	-
TOPLAM	(34.679.501)	34.679.501

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu		
31.12.2025		
	Kar / Zarar	
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
USD' nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
1- ABD Doları Net Varlık / Yükümlülüğü	(34.909.674)	34.909.674
2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	(34.909.674)	34.909.674
Avro' nun TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
4- Avro Net Varlık / Yükümlülüğü	(6.638.051)	6.638.051
5- Avro Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	(6.638.051)	6.638.051
GBP' nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
7- GBP Net Varlık / Yükümlülüğü	(345.816)	345.816
8- GBP Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
9- GBP Net Etki (7+8)	(345.816)	345.816
Diğer Döviz Kurlarının TL Karşısında ortalama % 10 değer değişimi halinde;		
10- Diğer Döviz Net Varlık / Yükümlülüğü	-	-
11- Diğer Döviz Kuru Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
12- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (10+11)	-	-
TOPLAM	(41.893.541)	41.893.541

Kredi Riski

Kredi riski, karşılıklı ilişki içinde olan taraflardan birinin bir finansal araca ilişkin olarak yükümlülüğünü yerine getirememesi sonucu diğer tarafın finansal açıdan zarara uğraması riskidir. Grup, kredi riskini belli taraflarla yapılan işlemleri sınırlandırarak ve ilişkide bulunduğu tarafların güvenilirliğini sürekli değerlendirerek yönetmeye çalışmaktadır. Grup'un toplam kredi riski bilançoda gösterilmiştir. Kredi risk yoğunlaşması belirli şirketlerin benzer iş alanlarında faaliyette bulunması ve aynı coğrafi bölgede yer almasıyla veya ekonomik, politik ve bunun gibi diğer koşullarda meydana gelebilecek değişikliklerin bu şirketlerin sözleşmeden doğan yükümlülüklerini benzer ekonomik koşullar çerçevesinde etkilemesi ile ilgilidir. Kredi riskinin yoğunlaşması Grup'un performansının belli bir sektörü veya coğrafi bölgeyi etkileyen gelişmelere duyarlılığını göstermektedir. Grup'un kredi riskini, satış ve hizmet faaliyetlerini yeni faaliyet konusu alanında sektör veya bölgedeki şahıslar veya Şirketler üzerinde istenmeyen yoğunlaşmalardan kaçınarak yönetmeye çalışmaktadır. Grup ayrıca gerekli gördüğü durumlarda müşterilerinden teminat almaktadır.

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Cari Dönem 30.06.2026	Alacaklar					
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalardaki Mevduat	Nakit ve Nakit Benzerleri
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (1)	3.279.511	281.526.091	148.315	19.314.261	169.851.557	169.852.104
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2)	3.279.511	281.526.091	148.315	19.314.261	169.851.557	169.852.104
B. Koşulları yeniden görülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri (3)	-	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi Geçmiş (brüt defter değeri)	-	33.637.542	-	-	-	-
- Değer Düşüklüğü (-)	-	(33.637.542)	-	-	-	-
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
- Vadesi Geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer Düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

Önceki Dönem 31.12.2025	Alacaklar					
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalardaki Mevduat	Nakit ve Nakit Benzerleri
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (1)	3.871.579	228.018.181	104.832	22.379.660	518.856.256	518.856.868
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2)	3.871.579	228.018.181	104.832	22.379.660	518.856.256	518.856.868
B. Koşulları yeniden görülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri (3)	-	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi Geçmiş (brüt defter değeri)	-	32.380.514	-	-	-	-
- Değer Düşüklüğü (-)	-	(32.380.514)	-	-	-	-
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
- Vadesi Geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer Düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

Likidite Riski

Likidite riski bir şirketin fonlanma ihtiyaçlarını karşılayamama riskidir. İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli miktarda nakit ve nakit benzerleri sağlamak, güvenilir kredi kuruluşlarının vermiş olduğu kredi limitlerinin de desteğiyle fonlamayı mümkün kılmak ve açık pozisyonu kapatabilmektir. Grup iş ortamında kredi yollarının hazır tutulması yoluyla nakit girişleri ve çıkışlarının dengelenmesiyle fonlamayı sağlamaktadır. Aşağıdaki tablo, Grup'un türev niteliğinde olmayan finansal yükümlülüklerinin vade dağılımını göstermektedir.

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

30.06.2026

	Defter Değeri	Nakit Çıkışlar Toplamı	3 Aydan Kısa	4-12 Ay Arası	1-5 Yıl Arası	5 Yıldan Uzun
Banka Kredileri	790.703.316	1.031.909.978	105.079.840	352.625.702	389.352.432	184.852.004
Finansal Kiralamalar	18.203.202	18.874.502	5.834.689	12.164.938	874.875	-
Diğer Finansal Borç	78.701.449	93.152.217	14.648.014	47.606.047	30.898.155	-
Ticari Borçlar	249.572.728	249.572.728	249.572.728	-	-	-
Diğer Borçlar	73.639.571	73.639.571	73.639.571	-	-	-
Toplam	1.210.820.266	1.467.148.996	448.774.842	412.396.687	421.125.462	184.852.004

31.12.2025

	Defter Değeri	Nakit Çıkışlar Toplamı	3 Aydan Kısa	4-12 Ay Arası	1-5 Yıl Arası	5 Yıldan Uzun
Banka Kredileri	648.676.213	843.033.445	64.322.511	217.845.138	323.294.116	237.571.681
Finansal Kiralamalar	32.154.645	34.070.816	6.508.427	19.525.281	8.037.108	-
Diğer Finansal Borç	111.605.762	140.361.719	15.332.878	49.831.854	75.196.987	-
Ticari Borçlar	189.018.286	189.018.286	189.018.286	-	-	-
Diğer Borçlar	60.139.984	60.139.984	60.139.984	-	-	-
Toplam	1.041.594.890	1.266.624.250	335.322.086	287.202.273	406.528.211	237.571.681

Faiz Riski

Grup, faiz haddi bulunduran varlık ve yükümlülüklerin tabi olduğu faiz oranlarının değişiminin etkisinden doğan faiz oranı riskine açıktır. Grup bu riski, faiz oranı duyarlılığı olan varlık ve yükümlülüklerini dengelemek suretiyle oluşan doğal tedbirlerle yönetilmektedir. Grup, söz konusu faiz oranı riskini en aza indirmek için en uygun koşullardaki oranlardan borçlanmayı sağlamaya yönelik çalışmalar yürütmektedir.

Fiyat Riski

Fiyat riski, kur, faiz ve piyasa riskinden meydana gelmektedir. Grup, bu riski yabancı para alacak ve borçlarının ve faiz taşıyan aktif ve pasiflerinin dengelenmesi yoluyla yönetmektedir. Piyasa riski, Grup yönetimi tarafından mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme metodları aracılığıyla yakından takip edilmektedir.

Sermaye Risk Yönetimi

Sermayeyi yönetirken Grup'un hedefleri, ortaklarına getiri, diğer paydaşlarına fayda sağlamak ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmek için Grup'un faaliyette bulunabilirliğinin devamını korumaktır.

Sermaye yapısını korumak veya yeniden düzenlemek için Grup ortaklara ödenecek temettü tutarını belirlemekte, yeni hisseler çıkarabilmekte ve borçlanmayı azaltmak için varlıklarını satabilmektedir.

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla net finansal borç / yatırılan sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

	30.06.2026	31.12.2025
Toplam Kısa ve Uzun Vadeli Borçlanmalar (Not 4)	918.528.869	807.804.279
Nakit ve Nakit Benzerleri (Not 3)	169.852.104	518.856.868
Net Finansal Borç	748.676.765	288.947.411
Özkaynaklar	4.000.182.896	4.037.237.889
Yatırılan Sermaye	4.748.859.661	4.326.185.300
Net Finansal Borç / Yatırılan Sermaye Oranı	0,1577	0,0668

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Rayiç Değer

Rayiç değer, bir varlığın cari bir işlemde istekli taraflar arasında alım satımına konu olan fiyatını ifade eder.

Yabancı para cinsinden olan finansal varlıklar ve yükümlülükler bilanço tarihindeki piyasa fiyatlarına yaklaşan döviz kurlarından çevrilmiştir.

Aşağıdaki metodlar ve varsayımlar rayiç değeri belirlemenin mümkün olduğu durumlarda her bir finansal aracın rayiç değerini tahmin etmekte kullanılmıştır.

Finansal Varlıklar

Kısa vadeli olmalarından ve önemsiz kredi riskine tabi olmalarından dolayı nakit ve nakit benzeri varlıklar ile tahakkuk etmiş faizleri ve diğer finansal varlıkların taşınan değerlerinin rayiç değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Ticari alacakların şüpheli alacaklar karşılığı düşüldükten sonraki taşınan değerlerinin rayiç değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir.

Finansal Yükümlülükler

Ticari borçların ve diğer parasal yükümlülüklerin kısa vadeli olmaları nedeniyle rayiç değerlerinin taşıdıkları değere yaklaştığı düşünülmektedir. Banka kredileri iskonto edilmiş maliyet ile ifade edilir ve işlem maliyetleri kredilerin ilk maliyetine eklenir. Üzerindeki faiz oranları değişen piyasa koşulları dikkate alınarak güncellendiği için kredilerin rayiç değerlerinin taşıdıkları değeri ifade ettiği düşünülmektedir. Kısa vadeli olmaları sebebiyle ticari borçların rayiç değerlerinin taşıdıkları değere yakın olduğu öngörülmektedir.

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

20 FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

	Dipnot	İtfa edilmiş Değerlerden Gösterilen Diğer	Krediler ve	Satılmaya Hazır	Gerçeğe Uygun Değer Farkları Gelir Tablosuna	İtfa Edilmiş Değerlerden Gösterilen Diğer		
30.06.2026	Referansları	Finansal Varlıklar	Alacaklar	Finansal Varlıklar	Yansıtılan Finansal Varlıklar	Finansal	Kayıtlı Değer	Gerçeğe Uygun Değer
Finansal Varlıklar		169.852.104	284.805.602	-	33.793.608	-	488.451.314	488.451.314
Nakit ve Nakit Benzerleri	3	169.852.104	-	-	-	-	169.852.104	169.852.104
Ticari Alacaklar	5	-	284.805.602	-	-	-	284.805.602	284.805.602
Finansal Yatırımlar		-	-	-	33.793.608	-	33.793.608	33.793.608
Finansal Yükümlülükler		-	1.168.101.597	-	-	-	1.168.101.597	1.168.101.597
Finansal Borçlar	4	-	918.528.869	-	-	-	918.528.869	918.528.869
Ticari Borçlar	5	-	249.572.728	-	-	-	249.572.728	249.572.728
Diğer Finansal Yükümlülükler		-	-	-	-	-	-	-

	Dipnot	İtfa edilmiş Değerlerden Gösterilen Diğer	Krediler ve	Satılmaya Hazır	Gerçeğe Uygun Değer Farkları Gelir Tablosuna	İtfa Edilmiş Değerlerden Gösterilen Diğer		
31.12.2025	Referansları	Finansal Varlıklar	Alacaklar	Finansal Varlıklar	Yansıtılan Finansal Varlıklar	Finansal	Kayıtlı Değer	Gerçeğe Uygun Değer
Finansal Varlıklar		518.856.868	231.889.760	-	28.748.501	-	779.495.128	779.495.128
Nakit ve Nakit Benzerleri	3	518.856.868	-	-	-	-	518.856.868	518.856.868
Ticari Alacaklar	5	-	231.889.760	-	-	-	231.889.760	231.889.760
Finansal Yatırımlar		-	-	-	28.748.501	-	28.748.501	28.748.501
Finansal Yükümlülükler		-	996.822.565	-	-	-	996.822.565	996.822.565
Finansal Borçlar	4	-	807.804.279	-	-	-	807.804.279	807.804.279
Ticari Borçlar	5	-	189.018.286	-	-	-	189.018.286	189.018.286
Diğer Finansal Yükümlülükler		-	-	-	-	-	-	-

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Rayiç değer, bilgili ve istekli taraflar arasında, piyasa koşullarına uygun olarak gerçekleşen işlemlerde, bir varlığın karşılığında el değiştirebileceği veya bir yükümlülüğün karşılanabileceği değerdir.

Grup, finansal araçların tahmini rayiç değerlerini halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerleme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Bununla birlikte, piyasa bilgilerini değerlendirip rayiç değerleri tahmin edebilmek, yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak burada sunulan tahminler, Grup'un cari bir işleminde elde edebileceği miktarların göstergesi olamaz.

Finansal Varlıklar

Nakit ve nakit benzeri değerlerle diğer finansal varlıklar dahil olmak üzere maliyet bedeli ile gösterilen finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin kısa vadeli olmaları ve muhtemel zararların önemsiz miktarda olabileceği düşünülerek kayıtlı değerlerine yaklaştığı öngörülmektedir.

21 BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.