

Bewen Enerji Anonim Şirketi

Ahmet Yesevi Mahallesi, Bahçe (310) Sokak, No: 5/8,
Nilüfer, Bursa

7 Temmuz 2026

İlgi: Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin 5. fıkrası ile 8. maddesinin 1. fıkrası kapsamında talep edilen hukukçu raporudur.

BAĞIMSIZ HUKUKÇU RAPORU

SPKn'nin 4. maddesi ve Tebliğ'in "halka açık olmayan ortaklıkların ortaklarına ait mevcut paylarının halka arzı" başlıklı 6. maddesi ve "halka açık olmayan ortaklıkların paylarının sermaye artırımını yoluyla halka arzı" başlıklı 7. maddesi ile sair ilgili mevzuat çerçevesindeki Şirket paylarının ortak satışı ve sermaye artırımını yöntemleriyle halka arzı ve Borsa İstanbul Yıldız Pazar'a kote edilmesi çalışmaları kapsamında bu Rapor Borsa İstanbul'a ve talep edilmesi halinde Kurul'a sunulmak üzere hazırlanmıştır.

Rapor, Kotasyon Yönergesi'nin "Payların Kotasyon Şartları" konulu, "Yıldız Pazar, Ana Pazar ve Alt Pazar kotasyon şartları" başlıklı 8. maddesinin 1. fıkrasının (ç) bendi ile düzenlenen "Paylar üzerinde, pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtlar bulunmaması ve esas sözleşmenin Borsada işlem görecektir payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı hükümler içermemesi" ve (e) bendi ile düzenlenen "Üretim ve faaliyetini etkileyecek önemli hukuki uyumsuzlukların bulunmaması ve bu hususla birlikte, ortaklığın kuruluş ve faaliyet bakımından hukuki durumu ile payların hukuki durumunun tâbi oldukları mevzuata uygun olduğunun"; Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin 5. fıkrası kapsamında yapılacak tespitlerin, "ortaklık ile doğrudan ya da dolaylı ilişkisi olmayan bir hukukçu tarafından düzenlenen hukukçu raporu ile belgelenmesi" hükümleri çerçevesinde hazırlanmıştır.

Rapor'u hazırlayabilmek için yapmış olduğumuz hukuki inceleme çalışması kapsamında Ek-1'de yer alan belgeler tarafımızca incelenmiştir.

Esin Avukatlık Ortaklığı mensubu avukatlar, 1136 sayılı Avukatlık Kanunu çerçevesinde Türk hukukuna ilişkin mütalaa verebilmekte olup, Rapor bu çerçevede Şirket'in Türkiye sınırları ve Türk mevzuatı kapsamında gerçekleştirdiği faaliyetleri ve hukukî durumu hakkında hazırlanmıştır.

Bu kapsamda, Ek-1'de listelenen belgelerin incelenmesi neticesinde aşağıda belirtilen sonuçlara varılmıştır. Rapor'da kullanılan terim ve kısaltmalar, Ek-2'de gösterilen anlamları haizdir.

Şirket ile bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan Esin Avukatlık Ortaklığı arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Esin Avukatlık Ortaklığı ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Esin Avukatlık Ortaklığı'nın doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Esin Avukatlık Ortaklığı halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri için danışmanlık ücreti elde etmektedir.

1. Şirket Bilgileri

1.1 Bewen Enerji Anonim Şirketi

Esas Sözleşme'nin "Amaç ve Konu" başlıklı 3. maddesi uyarınca Şirket'in ana faaliyet konusu özetle, EPDK'dan gerekli izin ve lisans alınarak veya mevzuatın izin verdiği durumlarda lisanssız güneş ve rüzgar gibi yenilenebilir enerji kaynaklarından, akarsu, göl, deniz veya yer altı yer üstü termal su ve buhar gibi enerji kaynaklarından faydalanmak suretiyle elektrik ve ısı enerjisi üretimi yapmak, üretilen

elektrik ve ısı enerjisini ve/veya kapasiteyi toptan satış lisansı sahibi tüzel kişilere, perakende lisansı sahibi tüzel kişilere ve serbest tüketicilere ikili anlaşmalar yoluyla satmak, elektrik enerjisini üretmek amacıyla her türlü tesisi kurmak, işletmeye almak, devralmak, kiralamak, kiraya vermek, rüzgarla, güneş ışınları ile faaliyet gösteren ve elektrik enerjisi sağlamaya yönelik enerji santrallerinin parça parça veya tüm olarak imalatını ve satışını yapmak, elektrik ve ısı üretimine ilişkin buhar tribünleri, buhar kazanları, motorlar, jeneratörler, enerji enstrümanları, filtreler, ısı geri kazanım ünitelerinin imalatını, iç ve dış ticaretini yapmak, her türlü biyolojik ve kimyasal arıtma sistemlerinin, atıkların geri kazanım ünitelerini projelendirmek, kontrol oluşturmaksızın kurulmuş ve kurulacak dağıtım şirketleri ile iştirak ilişkisine girmek ve kurulmuş veya kurulacak elektrik enerjisi üretim şirketlerine iştirak etmektir.

Şirket'ten alınan bilgi uyarınca, 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla, Şirket'in yurt içinde üç bağlı ortaklığı bulunmakta olup söz konusu Bağlı Ortaklıklar şunlardır:

- (i) SABAS Elektrik Üretim A.Ş.
- (ii) YGT Elektrik Üretim A.Ş.
- (iii) BAK Enerji Üretimi A.Ş.

Bağlı Ortaklıklar, yenilenebilir enerji kaynaklarından faydalanmak suretiyle elektrik enerjisi üretimi, üretilen elektrik enerjisini ve/veya kapasiteyi toptan satış lisansı sahibi tüzel kişilere, perakende lisansı sahibi tüzel kişilere ve serbest tüketicilere ikili anlaşmalar yoluyla satma, elektrik enerjisini üretmek amacıyla her türlü tesisi kurma, işletmeye alma ve devralma faaliyetlerinde bulunmaktadır.

1.1.1 Kuruluş ve Ünvan

Şirket, "FC Enerji Elektrik Üretim Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketi" ünvanı ve 50.000 TL kuruluş sermayesi ile 25 Ağustos 2009 tarihinde Bursa Ticaret Sicili'ne 70102-Bursa-Merkez sicil numarası ile tescil edilmiştir. Şirket'in kuruluşu, TTSG'nin 3 Eylül 2009 tarih ve 7390 sayılı nüshasında ilân edilmiştir.

Şirket'in güncel merkez adresi Ahmet Yesevi Mahallesi, Bahçe (310) Sokak, No: 5/8, Nilüfer, Bursa olup söz konusu adres 7 Kasım 2019 tarihinde Bursa Ticaret Sicili nezdinde tescil edilmiş ve TTSG'nin 14 Kasım 2019 tarih ve 9951 sayılı nüshasında ilân edilmiştir.

Şirket'in kurucu pay sahipleri Faik Çelik Holding A.Ş., Faik Çelik, Nedim Çelik, Baran Çelik ve Rahime Çelik'tir.

Esas Sözleşme'nin SPKn'nin amaç ve ilkeleri ve Kurul düzenlemelerine uygun hale getirilmesi amacıyla, Tebliğ'in 6. maddesi hükmü çerçevesinde gerekli olan değişiklikler Kurul Onayı ve Ticaret Bakanlığı Onayı çerçevesinde 24 Haziran 2024 tarihinde yapılan genel kurul toplantısında kabul edilmiştir. Söz konusu genel kurul toplantısında alınan kararlar 9 Temmuz 2024 tarihinde Bursa Ticaret Sicili tarafından tescil edilmiş olup, Esas Sözleşme değişikliklerinin ilân edildiği 9 Temmuz 2024 tarih ve 11118 sayılı TTSG tarafımızca incelenmiştir.

1 Haziran 2004 tarih ve 25479 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 5174 sayılı Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği ile Odalar ve Borsalar Kanunu uyarınca kendi başına ticarî muamele yapan işletmelerin bulundukları yerdeki ticaret odalarına şube olarak kaydedilmesi gerekmektedir. Şirket'ten alınan bilgi uyarınca, Rapor tarihi itibarıyla Şirket'in yurt içinde veya yurt dışında şubesi bulunmamaktadır. Bağlı Ortaklıklar'ın ise yurt içinde birer adet şubesi bulunmakta olup şubelere ilişkin detaylı bilgiye Ek-3'te yer verilmiştir.

Aşağıda yer alan tabloda Bağlı Ortaklıklar ve Şirket'in bunlardaki pay sahipliğine ilişkin bilgiler yer almaktadır.

Ticaret Ünvanı	Faaliyet Konusu	İştirak Payı ve Sahip Olunan Oy Hakkı (%)	Toplam Sermaye Tutarı (TL)
SABAŞ Elektrik Üretim A.Ş.	Yenilenebilir enerji kaynaklarından elektrik enerjisi üretimi ve satışı	100	40.000.000
YGT Elektrik Üretim A.Ş.	Yenilenebilir enerji kaynaklarından elektrik enerjisi üretimi ve satışı	98,66	129.430.000
BAK Enerji Üretimi A.Ş.	Yenilenebilir enerji kaynaklarından elektrik enerjisi üretimi ve satışı	100	51.508.400

1.1.2 Faaliyet Konusu

Esas Sözleşme'nin "Amaç ve Konu" başlıklı 3. maddesi uyarınca Şirket'in başlıca faaliyet konusu; EPDK'dan gerekli izin ve lisans alınarak veya mevzuatın izin verdiği durumlarda lisanssız güneş ve rüzgar gibi yenilenebilir enerji kaynaklarından, akarsu, göl, deniz veya yer altı yer üstü termal su ve buhar gibi enerji kaynaklarından faydalanmak suretiyle elektrik ve ısı enerjisi üretimi yapmak, üretilen elektrik ve ısı enerjisini ve/veya kapasiteyi toptan satış lisansı sahibi tüzel kişilere, perakende lisansı sahibi tüzel kişilere ve serbest tüketicilere ikili anlaşmalar yoluyla satmak, elektrik enerjisini üretmek amacıyla her türlü tesisi kurmak, işletmeye almak, devr almak, kiralamak, kiraya vermek, rüzgarla, güneş ışınları ile faaliyet gösteren ve elektrik enerjisi sağlamaya yönelik enerji santrallerinin parça parça veya tüm olarak imalatını ve satışını yapmak, elektrik ve ısı üretimine ilişkin buhar tribünleri, buhar kazanları, motorlar, jeneratörler, enerji enstrümanları, filtreler, ısı geri kazanım ünitelerinin imalatını, iç ve dış ticaretini yapmak, her türlü biyolojik ve kimyasal arıtma sistemlerinin, atıkların geri kazanım ünitelerinin projelendirilmesi, kontrol oluşturmaksızın kurulmuş ve kurulacak dağıtım şirketleri ile iştirak ilişkisine girmek ve kurulmuş veya kurulacak elektrik enerjisi üretim şirketlerine iştirak etmektir.

Şirket'in, tadil edilmiş haliyle güncel Esas Sözleşme'de belirtilen başlıca faaliyet konuları yukarıda belirtilmiştir. Buna göre Şirket, amaç ve konusu kapsamındaki işleri gerçekleştirebilmek için her türlü hakkı iktisap edebilir, her türlü yükümlülük altına girebilir ve aşağıdaki faaliyetlerde bulunabilir:

- Şirket amaçlarını gerçekleştirmek için her türlü gayrimenkul alabilir, satabilir, işletebilir, kiralayabilir, kiraya verebilir, bunlar üzerinde aynı ve şahsi hakları tesis edebilir, ipotek alabilir, ipotek verebilir ve ipotekleri fek edebilir. Gayrimenkulleri üzerinde irtifak, intifa, sukna, gayrimenkul mükellefiyeti, bedelli veya bedelsiz yola terk, kamuya terk, ifraz, tevhit yapabilir, kat irtifakı ve kat mülkiyeti tesis edebilir. Tapu dairelerinde gayrimenkullerle ilgili her türlü cins tashihi, ifraz, tevhit, taksim, parselasyon ile ilgili her nevi muamele ve tasarrufları gerçekleştirebilir.
- Lüzumlu görülecek menkul ve gayrimenkul malları satın alabilir, satabilir, kiralayabilir, finansal kiralama yapabilir, yahut kiraya verebilir, yurt içinde ve yurt dışından, teminatlı yahut teminatsız, her türlü borç alabilir. Şirket'in sahip olduğu her türlü menkul ve gayrimenkulleri ile her türlü sabit tesis ve demirbaşları üzerinde teminat, kefalet, işletme rehni ve ipotek tesis

edebilir, bunları fek edebilir. Alacaklarına karşılık, ipotek veya rehin alabilir, borçlarının teminatı olarak veya üçüncü şahıslar lehine, ipotek yahut rehin verebilir, bu ipoteklerin terkinin talep edebilir, her türlü kefalet ve teminat verebilir.

- Şirket konusu işlerin oluşabilmesi için mevzuatın gerekli kıldığı tüm teşebbüs ve merasimi ifade ederek gerekli izin, imtiyaz, ruhsatname, patent, ihtira beratları, lisans, know-how, marka, fesihname, belge, alameti farika gibi sınai, mülkiyet haklarını ve emsali hakları iktisap edebilir veya üçüncü şahıslara devredebilir, her türlü hukuki tasarruf işlemlerinde bulunabilir. Ayrıca, yukarıda sayılan hakları kiraya verebilir veya kiralayabilir.
- Şirket gayelerinin oluşmasını teminen kısa, orta ve uzun vadeli istikrazlar akdedebilir, aval ve kefalet kredileri temin edebilir. Şirketin kuracağı tesisler için gerekli iç ve dış kredileri dahili ve harici finansman kurumlarıyla yerli ve yabancı kuruluş ve işletmelerden temin edebilir.
- Şirket konusuyla ilgili mamullerin depolanması, nakli, satışı için gerekli her türlü makine, tesisat, nakil vasıtaları, cihaz, alet ve edevat ve sair menkul malları ve hakları satın alabilir veya satabilir, ithal ve ihraç edebilir, kullanabilir, kiralayabilir ve kiraya verebilir.
- Şirket gayelerini gerçekleştirmek için tüm sınai mali ve hukuk işlem ve tasarruflarda bulunabilir, resmi ve özel bilimum ihalelere iştirak edebilir, acentelik, mümessillik, komisyonculuk, bayilik, distribütörlük alabilir ve verebilir.
- Şirket konusuyla ilgili olan şirket kurabilir, ortaklık yapabilir, mevcut ve ileride kurulacak işletme ve şirketler iştirak edebilir. Şirket konularıyla iştigal eden firmaları ve ticari işletmeleri devren iktisap edebilir, sermaye piyasası mevzuatına uygun olmak ve yatırım hizmet ve faaliyetleri niteliğinde olmamak kaydıyla, kurulmuş ve kurulacak şirketlerin hisse senetlerini ve paylarını satın alabilir veya satabilir, devredebilir ve bunlar üzerinde her türlü tasarrufta bulunabilir.
- Şirket gayesine faydalı olmak şartıyla ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olmak ve yatırım hizmet ve faaliyetleri niteliğinde olmamak kaydıyla Şirket konusuna bağlı olmaksızın ilgili mevzuat hükümleri dahilinde özel ve kamu hukukuna tabi tüzel kişiler tarafından ihraç olunmuş veya olunacak pay ve pay benzeri diğer kıymetler ile borçlanma aracı, intifa senedi gibi bilcümle menkul kıymetleri ve diğer sermaye piyasası araçlarını satın alabilir, satabilir, devredebilir, mevzuattaki sınırlamalar dahilinde ve usullere uymak koşuluyla bunları teminat gösterebilir, üzerlerinde intifa hakkı tesis edebilir veya bunların intifasından yararlanabilir veya bunlarla ilgili sair hukuki tasarruflarda bulunabilir.
- Konusu ile ilgili hammadde ve malzeme, yarı mamul ve mamul maddeleri satın alabilir, ithal, ihraç ve sair suretle tedarik edebilir.
- Yukarıda sözü edilen konularla ilgili yerli ve yabancı şirket işletme ve müesseseler ile işbirliği yapabilir veya bunlarla ortaklık kurabilir.
- Yukarıda sözü edilen konularla ilgili yerli ve yabancı şirket işletme ve müesseselerden distribütörlük, bayilik veya mümessillik alabilir, verebilir.
- Şirket yukarıdaki tüm konularıyla ilgili yurt içinde ve yurt dışında resmi ve özel kurumların açtığı ihalelere katılabilir.
- Şirket iç ve dış piyasalardan uzun, orta ve kısa vadeli ödünç sözleşmesi akdedebilir, mal ve kefalet kredileri, yatırım kredileri, açık krediler, hisse ve tahvilat üzerine avans kredileri ve benzeri kredileri temin edebilir.

- Şirket iştirak konusu ve amacının gerçekleşmesi için her nevi menkul ve gayrimenkulü, her nevi kara, deniz ve hava nakil vasıtaları ve iş makinalarını ve bunların her nevi yedek parçalarını, tamir, onarım ve revizyonları için lüzumlu cihazlar, takım ve benzeri aletleri ile sair ekipmanları yurt içinde veya yurt dışından alabilir, işbu Ana Sözleşmede düzenlenen hükümler çerçevesinde satabilir, uzun veya kısa vadeli kiralayabilir veya kiraya verebilir. Her nevi menkul ve gayrimenkul mallar üzerinde her nevi tasarrufta bulunabilir, aynı ve şahsi hak tesis edebilir, her nevi inşa, tevhid, ifraz, rehin ve ipotek işlemleri yaptırabilir, Şirket işleri için lüzum görüldüğü takdirde, kendi menkul ve gayrimenkulleri üzerinde kendi lehine intifa, irtifak, sükna, rehin ve ipotek hakkı tesis ettirebilir.
- Şirket, sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımı düzenlemelerine aykırılık teşkil etmemesi şartıyla, sermayelerine ve yönetimlerine katıldığı şirketlerin faaliyetlerinden doğan her türlü alacaklarını devralabilir, sermayelerine ve yönetimlerine katıldığı diğer şirketlere devir ve ciro edebilir, bu şirketlerin satıcılarına ve müşterilerine açtıkları kredileri sigorta ettirebilir veya edebilir.
- Şirket, sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımı düzenlemelerine aykırılık teşkil etmemesi şartıyla, sermayesine ve/veya yönetimine katıldığı şirketlerin, pay/hisse ve borçlanma araçları çıkarması (subskripsiyon/bunların taahhüdü) işlemlerine dahil ve destek olabilir, bunların sonuçlarının pay/hisse ve borçlanma aracı çıkaran şirketlere ve alıcılara karşı garanti verebilir, geri alma taahhüdünde bulunabilir. Söz konusu pay ve borçlanma araçlarının satışlarının ve değerlerinin korunmasını sağlayacak işlemleri yapabilir. Şirketin garanti, kefalet, teminat vermesi veya ipotek dahil rehin hakkı tesis etmesi hususlarında sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde belirlenen esaslara uyulur.
- Şirket çeşitli işletme ve hizmet modelleri kapsamında organizasyon ve hizmet sektörlerinde faaliyet gösterebilir, üretim tesisleri kurabilir, devralabilir, işletebilir, iştirak konusu ile ilgili olarak danışmanlık ve kontrollük hizmeti verebilir.
- Şirket bünyesinde iştirak konusu ile ilgili olarak AR-GE merkezi oluşturabilir.
- Şirket amaç ve konuları ile ilgili olmak şartıyla, ilgili makamlardan izin alarak toplantı ve seminerler düzenleyebilir, fuar, sergi ve panayırırla iştirak edebilir, tanıtım ve reklam amaçlı, kitap, dergi, broşür, kısa ve uzun metrajlı tanıtım filmleri yapabilir.
- Sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımı düzenlemelerine aykırılık teşkil etmemesi, yapılacak bağışların üst sınırının genel kurul tarafından belirlenmesi, bu sınırı aşan tutarda bağış, yapılmaması, yapılan bağışların dağıtılabilir kâr matrahına eklenmesi, sermaye piyasası mevzuatı uyarınca gerekli özel durum açıklamalarının yapılması ve yıl içinde yapılan bağışların genel kurulda ortakların bilgisine sunulması şartıyla, kendi işletme amaç ve konusunu aksatmayacak şekilde her türlü bağış ve yardımı yapabilir; derneklere üye olabilir, vakıf kurabilir.
- Şirketin önemli nitelikte ilişkili taraf işlemlerinde, örtülü kazanç aktarımına ilişkin hususlarda, önemli nitelikteki işlemler açısından ve özel durumların kamuoyuna duyurulmasına ilişkin olarak sermaye piyasası mevzuatı düzenlemelerine uyulur.

Şirket yukarıda belirtilen faaliyetleri TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve sair ilgili mevzuata uygun olarak gerçekleştirir. Şirket'in amaç ve konusunda değişiklik yapılması halinde Ticaret Bakanlığı ile Kurul'dan gerekli izinlerin alınması gerekir.

1.1.3 Sermaye, Pay Sahipliği Yapısı, Sermaye Artırımları ve Teminatlar

1.1.3.1 Kuruluş Sermayesi ve Sermaye Artırımları

Şirket, 2009 yılında 50.000 TL sermaye ile kurulmuştur. Şirket'in kuruluşu ve kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artışlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır:

Sermaye (TL)	Genel Kurul Tarihi	Tescil Tarihi	TTSG No.	Sermaye Artırımın Kaynağı
50.000	Kuruluş	25 Ağustos 2009	7390	Tamamı nakden
12.500.000	31 Mayıs 2010	1 Haziran 2010	7580	Ortaklardan olan alacakların mahsup edilmesi suretiyle
23.500.000	7 Eylül 2011	7 Eylül 2011	7898	Ortaklardan olan alacakların mahsup edilmesi suretiyle
64.000.000	18 Ekim 2012	19 Ekim 2012	8186	40.495.768,11 TL'lik kısmı ortakların şirkete koydukları sermaye avansı alacağına mahsuben; 4.231,89 TL'lik kısmı Şirket olağanüstü yedeklerinden karşılanmak suretiyle
261.000.000*	8 Kasım 2023	10 Kasım 2023	10955	Ortaklardan olan alacakların mahsup edilmesi suretiyle

*Şirket'in Rapor tarihi itibarıyla güncel sermaye tutarıdır.

1.1.3.2 Güncel Pay Sahipliği Yapısı

Esas Sözleşme'nin, SPKn'nin amaç ve ilkeleri ve Kurul düzenlemelerine uygun hale getirilmesi amacıyla, Tebliğ'in 6. ve 7. madde hükümleri çerçevesinde gerekli olan değişikliklerin yapılması çerçevesinde 24 Haziran 2024 tarihinde gerçekleştirilen genel kurul toplantısında, mevcut Şirket paylarının A grubu, B grubu ve C grubu olarak üç gruba bölünmesi ve söz konusu bölünme sonrasında pay adetlerinin aşağıdaki tabloda gösterildiği şekilde oluşmasına karar verilmiştir.

T.C. Bursa 9. Noterliğince 11 Mart 2020 tarih ve 10822 yevmiye numarası ile onaylanmış Şirket pay defterine göre Şirket'in hâlihazırda iki gerçek kişi ve iki tüzel kişi ortağı bulunmakta olup, paylara ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir:

Ticaret Ünvanı / Adı Soyadı	Pay Adedi	Sermaye (TL)	Pay Oranı (%)	Pay Grubu	Pay Türü
Elawan Energy S.L.	32.625.000	32.625.000	12,5	A	Nama Yazılı
	97.875.000	97.875.000	37,5	C	Hamiline Yazılı

Ticaret Ünvanı / Adı Soyadı	Pay Adedi	Sermaye (TL)	Pay Oranı (%)	Pay Grubu	Pay Türü
Beyçelik Holding A.Ş.	32.625.000	32.625.000	12,5	B	Nama Yazılı
	95.955.000	95.955.000	36,765	C	Hamiline Yazılı
Faik Çelik	1.600.000	1.600.000	0,613	C	Hamiline Yazılı
Baran Çelik	320.000	320.000	0,122	C	Hamiline Yazılı
Toplam	261.000.000	261.000.000	100		-

1.1.3.3 Paylar Üzerinde Takyidat ve Payların Şekli İncelenmesi

Şirket'in T.C. Bursa 9. Noterliğince 11 Mart 2020 tarih ve 10822 yevmiye numarası ile onaylanmış Şirket pay defterinin incelenmesi sonucunda Şirket payları üzerinde herhangi bir takyidat tespit edilmemiştir. Şirket'in 261.000.000 TL'lik çıkarılmış sermayesinin tamamını temsilen pay senetleri basılmış olup söz konusu pay senetleri yukarıdaki tabloda belirtildiği şekilde nama ve hamiline yazılıdır ve TTK uyarınca belirlenen şekil şartlarını haizdir.

1.1.4 Kayıtlı Sermaye Sistemine Geçiş

Esas Sözleşme'nin, SPKn'nin amaç ve ilkeleri ve Kurul düzenlemelerine uygun hale getirilmesi amacıyla Şirket, 6103 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun Yürürlüğü ve Uygulama Şekli Hakkındaki Kanun'un 20. maddesinin 3. fıkrası ve 19 Ekim 2012 tarih ve 28446 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Halka Açık Olmayan Şirketlerin Kayıtlı Sermaye Sistemine İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ hükümleri ve Tebliğ'in 6. maddesi hükmü çerçevesinde, Kurul Onayı ve Ticaret Bakanlığı Onayı ile onaylanan Esas Sözleşme tadil metnini 24 Haziran 2024 tarihinde gerçekleştirilen genel kurul toplantısında kabul etmiştir. Söz konusu genel kurul kararı 4 Temmuz 2024 tarihinde tescil edilerek 9 Temmuz 2024 tarih ve 11118 sayılı TTSG'de ilân edilmiştir.

Kayıtlı sermaye tavanı dâhilinde, yönetim kurulu çıkarılmış sermayeyi artırmaya yetkilidir. Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 1.300.000.000 TL; çıkarılmış sermayesi ise 261.000.000 TL'dir.

Kurul tarafından verilen kayıtlı sermaye tavanı izni 2024-2028 yılları (beş yıl) için geçerlidir. 2028 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşamamış olsa dahi, 2028 yılından sonra yönetim kurulunun sermaye artırımı kararı alabilmesi için; daha önce izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için Kurul'dan izin almak suretiyle genel kuruldan beş yılı geçmemek üzere yeni bir süre için yetki alınması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda yönetim kurulu kararıyla sermaye artırımı yapılamaz.

Şirket'in çıkarılmış sermayesi olan 261.000.000 TL'nin tamamının ödendiği ve Şirket pay sahiplerinin herhangi bir sermaye taahhüdü borcunun bulunmadığı, YMM 251/177-422-366-71 /03-100 sayılı ve 14 Kasım 2023 tarihli sermayenin ödendiğinin tespitine ait yeminli mali müşavirlik raporu ile tespit edilmiştir.

Şirket tarafından 7 Temmuz 2026 tarihinde verilen beyanda, Şirket kayıtlarında TTK 376. ve 377. maddeleri kapsamında herhangi bir sermaye kaybı ve borca batıklık durumunun bulunmadığı beyan edilmiştir.

Şirket'in 30 Ekim 2024 tarihli yönetim kurulu kararı ile, Şirket pay sahiplerinden Elawan Energy S.L.'ye ait toplam 12.000.000 TL nominal değerli 12.000.000 adet C grubu payın; Beyçelik Holding A.Ş.'ye ait toplam 10.080.000 TL nominal değerli 10.080.000 adet C grubu payın; Faik Çelik'e ait toplam 1.600.000 TL nominal değerli 1.600.000 adet C grubu payın ve Baran Çelik'e ait toplam 320.000 TL nominal değerli 320.000 adet C grubu payın halka arzına karar verilmiştir.

Keza, halka arz kapsamında, Şirket'in çıkarılmış sermayesinin mevcut pay sahiplerinin rüçhan hakları kısıtlanarak 261.000.000 TL'den 317.000.000 TL'ye çıkarılması; bu kapsamda toplam 56.000.000 TL nominal değerli 56.000.000 adet pay çıkarılması ve bu şekilde çıkarılacak tüm payların C grubundan çıkarılması ve bu payların da halka arz edilmesi karara bağlanmıştır.

Ortağın;	Sermaye Payı / Oy Hakkı					
Ticaret Ünvanı / Adı Soyadı	Son Genel Kurul Toplantısı 18 Haziran 2026			Son Durum Rapor Tarihi İtibarıyla		
	Pay Grubu	(TL)	Sermaye Payı (%)	Pay Grubu	(TL)	Sermaye Payı (%)
Elawan Energy S.L.	A	32.625.000	12,5	A	32.625.000	12,5
	C	97.875.000	37,5	C	97.875.000	37,5
Beyçelik Holding A.Ş.	B	32.625.000	12,5	B	32.625.000	12,5
	C	95.955.000	36,765	C	95.955.000	36,765
Faik Çelik	C	1.600.000	0,613	C	1.600.000	0,613
Baran Çelik	C	320.000	0,122	C	320.000	0,122
TOPLAM	-	261.000.000	100	-	261.000.000	100

1.1.5 Pay Grupları ve İmtiyazlar

1.1.5.1 Pay Grupları

Esas Sözleşme'nin SPKn'nin amaç ve ilkeleri ve Kurul düzenlemelerine uygun hale getirilmesi amacıyla 24 Kasım 2023 tarihinde yapılan genel kurul toplantısında Esas Sözleşme tadil edilerek A grubu, B grubu ve C grubu olmak üzere üç ayrı pay grubu yaratılmıştır.

Söz konusu pay gruplarını sahip olduğu imtiyazlar aşağıdaki tabloda listelenmektedir:

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazların türü	Nominal Değer (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
A	Nama Yazılı	Yönetim kurulu üyelerinin birinin seçiminde aday gösterme B grubu pay sahibi ile birlikte yönetim kurulunda başkan ve başkan vekili aday gösterme Yönetim kurulu kararlarında veto Genel kurul kararlarında olumlu oy kullanma	1	32.625.000	12,5
B	Nama Yazılı	Yönetim kurulu üyelerinin birinin seçiminde aday gösterme B grubu pay sahibi ile birlikte yönetim kurulunda başkan ve başkan vekili aday gösterme Yönetim kurulu kararlarında veto Genel kurul kararlarında olumlu oy kullanma	1	32.625.000	12,5
C	Hamiline Yazılı	İmtiyazı bulunmamaktadır.	1	195.750.000	75
			Toplam	261.000.000	100

1.1.5.2 İmtiyazlara İlişkin Bilgiler

1.1.5.2.1 Yönetim Kurulu Üye Seçiminde Aday Gösterme İmtiyazı

Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 8. maddesi uyarınca; altı üyeden oluşan yönetim kurulunun bir üyesi A grubu pay sahiplerinin çoğunluğu ve bir üyesi B grubu pay sahiplerinin çoğunluğunun gösterecekleri adaylar arasından seçilir. Yönetim kurulu ilk toplantısında yönetim kurulu toplantılarına başkanlık etmek üzere, A grubu ve B grubu pay sahiplerinin gösterdiği adaylar arasından seçilen üyelerin arasından bir başkan ve başkan olmadığı zaman vekâlet etmek üzere bir başkan vekili seçer.

1.1.5.2.2 Yönetim Kurulu Kararlarında Veto Hakkı

Esas Sözleşme'de belirtilen aşağıdaki yönetim kurulu kararlarının alınabilmesi için A grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilmiş yönetim kurulu üyesi ve B grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilmiş yönetim kurulu üyesinin olumlu oyu aranmaktadır:

- Şirket'in kayıtlı sermaye çerçevesinde izin verilen sermaye tavanına kadar alacağı sermaye artırım kararları.
- Şirket ve Bağlı Ortaklıklar nezdinde bir milyon Avro'dan daha fazla özkaynak gerektiren ve/veya brüt olarak iki milyon Avro'dan daha yüksek yatırımlara ilişkin kararlar.

- Herhangi bir on iki aylık dönem içerisinde, bir veya birkaç işlem ile yapılacak aktif satışı veya pay devir işlemlerinin değerinin Şirket'in net aktif değerinin %1,5'inin üzerinde olduğu durumlar.
- Şirket ve Bağlı Ortaklıklar'ın yükümlülüklerinin teminatı olarak tesis edilecek takyidatlar hariç olmak üzere, Şirket'in ve/veya Bağlı Ortaklıklar'ın aktifleri üzerinde herhangi bir takyidat tesis edilmesi.
- Şirket veya Bağlı Ortaklıklar'ın taraf olduğu borçlanma sözleşmeleri altında herhangi bir olası taahhüt ihlalini veya temerrüt halini düzeltme amacıyla yapılanlar hariç olmak üzere, Şirket'in pay sahiplerinden borç talep edilmesi veya Şirket pay sahiplerinden alınan borçların geri ödenmesi veya tadili.

1.1.5.2.3 Genel Kurul Kararlarında Olumlu Oy Kullanma

Esas Sözleşme'nin "Genel Kurul" başlıklı 11. maddesine uyarınca, alınacak genel kurul kararlarında kanuni nisaplar haricinde A grubu pay sahiplerinin çoğunluğu ile B grubu pay sahiplerinin çoğunluğunun olumlu oyu da aranır.

1.1.6 Geçmiş Birleşme ve Bölünme İşlemleri

Şirket'in geçmiş birleşme ve bölünme işlemi bulunmamaktadır.

1.2 SABAŞ Elektrik Üretim A.Ş.

SABAŞ Elektrik, "Sabaş Mineral Sanayi Ticaret Anonim Şirketi" ünvanı ve 300¹ Türk lirası kuruluş sermayesi ile 30 Haziran 1994 tarihinde Aydın Ticaret Sicili'ne 870-Çine sicil numarası ile tescil edilmiştir.

- Şirketin ünvanı daha sonra "Sabaş Madencilik Sanayi Ticaret Anonim Şirketi" olarak değiştirilmiş, değişiklik 5 Eylül 2000 tarihinde Aydın Ticaret Sicili'ne tescil edilmiş ve TTSG'nin 19 Eylül 2000 tarih ve 5134 sayılı nüshasında ilan edilmiştir.
- Şirketin ünvanı daha sonra "SABAŞ Elektrik Üretim ve Dağıtım Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi" olarak değiştirilmiş, değişiklik 21 Ağustos 2002 tarihinde Aydın Ticaret Sicili'ne tescil edilmiş ve TTSG'nin 4 Eylül 2002 tarih ve 5627 sayılı nüshasında ilan edilmiştir.
- Şirketin ünvanı son olarak "SABAŞ Elektrik Üretim Anonim Şirketi" olarak değiştirilmiş, değişiklik 26 Aralık 2003 tarihinde Aydın Ticaret Sicili'ne tescil edilmiş ve TTSG'nin 21 Ocak 2004 tarih ve 5972 sayılı nüshasında ilan edilmiştir.

SABAŞ Elektrik'in kuruluş adresi Aydın-Muğla Karayolu 34.Km Opet Akaryakıt İstasyonu Çine-Aydın olarak tescil edilmiştir. 24 Kasım 2010 tarihinde tescil edilen ve 6 Aralık 2010 tarih ve 7701 sayılı TTSG'de yayımlanan pay devri sonrasında SABAŞ Elektrik'in adresi Bursa'ya taşınmış olup güncel sicil numarası 74382'dir.

SABAŞ Elektrik'in Bursa 23. Noterliğince 6 Kasım 2019 tarih ve 40342 sayı ile onaylı yönetim kurulu kararı ile kayıtlı adresinin Ahmet Yesevi Mahallesi, Bahçe (310) Sk, No: 5/8, Nilüfer, Bursa olarak değiştirilmesine karar verilmiş, söz konusu adres değişikliği 7 Kasım 2019 tarihinde Bursa Ticaret Sicili'ne tescil edilmiş ve TTSG'nin 14 Kasım 2019 tarih ve 9951 sayılı nüshasında ilân edilmiştir.

¹ Söz konusu tutar 31 Ocak 2004 tarih ve 25363 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Türkiye Cumhuriyeti Devletinin Para Birimi Hakkında Kanun uyarınca Türk Lirasından altı sıfırın atılması sonucu güncellenerek belirtilmiştir.

SABAŞ Elektrik'in güncel kayıtlı adresi Ahmet Yesevi Mahallesi, Bahçe (310) Sk, No: 5/8, Nilüfer, Bursa adresidir.

SABAŞ Elektrik'in kurucu pay sahipleri Mehmet Tuncer, Kamil Tuncer, Yüksel Tuncer, Osman Aydın, İsmail Enes Algan'dır.

1.2.1 Faaliyet Konusu

SABAŞ Elektrik'in esas sözleşmesinin "Amaç ve Konu" başlıklı 3. maddesi uyarınca şirketin başlıca faaliyet konusu elektrik enerjisi üretim tesislerini kurmak, işletmeye almak, devralmak, kiralamak, kiraya vermek, elektrik enerjisi üretmek, elektrik enerjisini ve/veya kapasitesini müşterilere satmaktır.

SABAŞ Elektrik'in güncel esas sözleşmesinde belirtilen başlıca faaliyet konuları aşağıda belirtilmiştir. Buna göre SABAŞ Elektrik, elektrik piyasası mevzuatına uygun olarak şu konularda faaliyet göstermektedir:

- Elektrik enerjisi üretmek amacıyla her türlü tesisi kurmak, işletmeye almak, devralmak, kiralamak, kiraya vermek.
- Üretilen elektrik enerjisi ve/veya kapasiteyi toptan satış lisansı sahibi tüzel kişilere, perakende lisansı sahibi tüzel kişilere ve serbest tüketicilere ikili anlaşmalar yoluyla satmak.
- Kontrol oluşturmaksızın kurulmuş veya kurulacak dağıtım şirketleri ile iştirak ilişkisine girmek.
- Kurulmuş veya kurulacak elektrik enerjisi üretim şirketleri ile iştirak ilişkisine girmek.

Diğer taraftan SABAŞ Elektrik, amaç ve konusu ile ilgili hususları gerçekleştirmek için şirket faaliyetleri ile sınırlı olmak kaydıyla aşağıdaki hususlar ile de iştigal edebilir:

- Faaliyet konuları ile ilgili olarak, acenteler, mümessillikler, şubeler açmak ve pazarlamacılık faaliyetinde bulunmak.
- Faaliyet konuları ile ilgili olarak, yurtiçi ve yurt dışından makine ve ekipman kiralamak, satın almak ve satmak.
- Faaliyet konuları ile ilgili olarak tesisleri kiralamak, satın almak, satmak ve işletmek.
- Faaliyet konuları ile ilgili olarak her türlü menkul ve gayrimenkul mal ve araç edinmek, bunları işletmek, satın almak, satmak, ipotek almak ve vermek, gayrimenkule müteallik, tevhid, ifraz, terk, irtifak hakkı tesisi ve benzer tüm işlemleri yapmak, şirketin leh ve aleyhine aynı haklar tesis etmek.
- Kendi ihtiyacı için para temini amacıyla yerli veya yabancı şirket ve bankalardan uzun, orta ve kısa vadeli krediler almak, müşterek borçlu ve müteselsil kefil olmak veya yalnızca kefil olmak.
- Faaliyet konuları ile ilgili olarak yerli ve/veya yabancı şirketler ile anlaşmalar yapıp, yurtiçi ve yurt dışında ihalelere girmek ve taahhütte bulunmak.
- Kurucu olarak katıldığı ve iştirak ettiği mevcut veya kurulacak şirketlerin idare ve teknik organizasyonlarını sağlamak.
- Faaliyet konusu ile ilgili yerli ve yabancı şahıs şirketleri, sermaye şirketleri, adi şirket ve gerçek kişilerle yabancı sermayeli şirketler, adi ortaklıklar ve iş ortaklıkları kurmak, kurulmuş ortaklıklara katılmak, bunların hisse senetlerini ve tahvillerini aracılık etmemek kaydıyla almak ve satmak.

- Faaliyet konularına giren sınai ve ticari yatırımlarda bulunmak.
- Amacı ile ilgili olarak marka, ihtira beratı, ustalık (*know-how*) ve diğer sınai mülkiyet haklarını iktisap etmek, devir ve ferağ etmek ve bunlar üzerinde lisans anlaşmaları yapmak.

1.2.2 Sermaye, Pay Sahipliği Yapısı ve Sermaye Artırımları

1.2.1.1. Kuruluş Sermayesi ve Sermaye Artırımları

SABAŞ Elektrik, 1994 yılında 300² TL sermaye ile kurulmuştur. SABAŞ Elektrik'in kuruluşu ve kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artışlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır:

Sermaye (TL)	Genel Kurul Tarihi	Tescil Tarihi	TTSG No	Sermaye Artırımın Kaynağı
300 ³	Kuruluş	30 Haziran 1994	3590	-
6.000 ⁴	19 Aralık 1997	23 Aralık 1997	4495	Tamamı nakden
250.000 ⁵	20 Ağustos 2002	21 Ağustos 2002	5627	Tamamı nakden
25.000.000 ⁶	24 Aralık 2003	26 Aralık 2003	5972	Tamamı nakden
40.000.000*	11 Aralık 2023	14 Aralık 2023	10979	Tamamı nakden

*SABAŞ Elektrik'in Rapor tarihi itibarıyla güncel sermaye tutarıdır.

1.2.1.2. Güncel Pay Sahipliği Yapısı

T.C. Çine Noterliğince 29 Aralık 1994 tarih ve 15917 yevmiye numarası ile onaylanmış SABAŞ Elektrik'in pay defterine göre hâlihazırda tek pay sahibi Şirket olup paylara ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir:

Ticaret Ünvanı	Pay Adedi	Sermaye (TL)	Pay Oranı (%)	Pay Türü
Bewen Enerji A.Ş.	40.000.000	40.000.000	100	Nama Yazılı
Toplam	40.000.000	40.000.000	100	-

² Söz konusu tutar 31 Ocak 2004 tarih ve 25363 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Türkiye Cumhuriyeti Devletinin Para Birimi Hakkında Kanun uyarınca Türk Lirası'ndan altı sıfırın atılması sonucu güncellenerek belirtilmiştir.

³ Söz konusu tutar 31 Ocak 2004 tarih ve 25363 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Türkiye Cumhuriyeti Devletinin Para Birimi Hakkında Kanun uyarınca Türk Lirası'ndan altı sıfırın atılması sonucu güncellenerek belirtilmiştir.

⁴ Söz konusu tutar 31 Ocak 2004 tarih ve 25363 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Türkiye Cumhuriyeti Devletinin Para Birimi Hakkında Kanun uyarınca Türk Lirası'ndan altı sıfırın atılması sonucu güncellenerek belirtilmiştir.

⁵ Söz konusu tutar 31 Ocak 2004 tarih ve 25363 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Türkiye Cumhuriyeti Devletinin Para Birimi Hakkında Kanun uyarınca Türk Lirası'ndan altı sıfırın atılması sonucu güncellenerek belirtilmiştir.

⁶ Söz konusu tutar 31 Ocak 2004 tarih ve 25363 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Türkiye Cumhuriyeti Devletinin Para Birimi Hakkında Kanun uyarınca Türk Lirası'ndan altı sıfırın atılması sonucu güncellenerek belirtilmiştir.

1.2.3 Paylar Üzerinde Takyidatların İncelenmesi

Pay defterinin incelenmesi sonucunda, SABAS Elektrik'in payları üzerinde herhangi bir takyidat bulunmadığı anlaşılmıştır.

1.2.4 Pay Grupları ve İmtiyazlar

SABAS Elektrik'in paylarına ilişkin herhangi bir grup ya da imtiyaz öngörülmemiştir.

1.2.5 Geçmiş Birleşme ve Bölünme İşlemleri

SABAS Elektrik'in geçmiş birleşme veya bölünme işlemi bulunmamaktadır.

1.3 YGT Elektrik Üretim A.Ş.

YGT Elektrik, "YGT Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi" ünvanı ve 5.000 Türk lirası kuruluş sermayesi ile 26 Ekim 2007 tarihinde Ankara Ticaret Sicili'ne 244415 sicil numarası ile tescil edilmiştir. YGT Elektrik'in kuruluşu, TTSG'nin 1 Kasım 2007 tarih ve 6927 sayılı nüshasında ilân edilmiştir. YGT Elektrik tür değişikliğine uğrayarak anonim şirkete dönüşmüş ve ticaret ünvanı "YGT Elektrik Üretim Anonim Şirketi" olarak değişmiş, değişiklik 16 Mayıs 2017 tarihinde Bursa Ticaret Sicili'ne tescil edilmiş ve TTSG'nin 24 Şubat 2014 tarih ve 8514 sayılı nüshasında ilân edilmiştir.

YGT Elektrik'in kuruluş adresi Birlik Mahallesi, 448 Caddesi, No: 49/5 Çankaya, Ankara olarak tescil edilmiştir. YGT Elektrik'in 7 Aralık 2011 tarihli ortaklar kurulu kararı ile kayıtlı adresinin Nilüfer Organize Sanayi Bölgesi, Selvi Caddesi, No: 3 Nilüfer, Bursa olarak değiştirilmesine karar verilmiş ve söz konusu adres değişikliği 24 Kasım 2011 tarihinde Bursa Ticaret Sicili nezdinde tescil edilmiş ve TTSG'nin 26 Aralık 2011 tarih ve 7969 sayılı nüshasında ilân edilmiştir.

YGT Elektrik'in Bursa 23. Noterliğince 6 Kasım 2019 tarih ve 40339 sayı ile onaylı yönetim kurulu kararı ile, güncel kayıtlı adresinin Ahmet Yesevi Mahallesi, Bahçe (310) Sokak, No: 5/8, Nilüfer, Bursa olarak değiştirilmesine karar verilmiş, söz konusu adres değişikliği 7 Kasım 2019 tarihinde Bursa Ticaret Sicili'ne tescil edilmiş ve TTSG'nin 14 Kasım 2019 tarih ve 9951 sayılı nüshasında ilân edilmiştir.

YGT Elektrik'in kurucu pay sahipleri Göknur Kır ve Mehmet Nuri Atalay'dır.

1.3.1 Faaliyet Konusu

YGT Elektrik'in esas sözleşmesinin "Amaç ve Konu" başlıklı 3. maddesi uyarınca şirketin başlıca faaliyet konusu elektrik enerjisi üretim tesislerini kurmak, işletmeye almak, devralmak, kiralamak, kiraya vermek, elektrik enerjisi üretmek ve satmaktır.

YGT Elektrik'in güncel esas sözleşmesinde belirtilen başlıca faaliyet konuları aşağıda belirtilmiştir. Buna göre şirket şu konularda faaliyet göstermektedir:

- EPDK'dan lisans almak kaydı ile, elektrik enerjisi üretim tesislerini kurmak, işletmeye almak, devralmak, kiralamak, kiraya vermek, elektrik enerjisi üretmek, yürürlükteki ithalat, ihracat ve diğer mevzuata uygun olmak kaydıyla, rüzgar ve hidroelektrik enerji sistemlerinin satışı, bakımı ve servis hizmetlerini yapmak, etüt, proje, planlama ve fizibilite hizmetlerini vermek.
- Üretilen elektrik enerjisini ve/veya kapasiteyi toptan satış lisansı sahibi tüzel kişilere, perakende satış lisansı sahibi tüzel kişilere ve serbest tüketicilere ikili anlaşmalar yoluyla satmak.
- Kontrol oluşturulmaksızın kurulmuş veya kurulacak dağıtım şirketleri ile iştirak ilişkisine girmek.

- Kurulmuş veya kurulacak elektrik enerjisi üretim şirketleri ile iştirak ilişkisine girmek.

YGT Elektrik, amaç ve konusu ile ilgili hususları gerçekleştirmek için şirket faaliyetleri ile sınırlı olmak kaydıyla aşağıdaki hususlar ile de iştirak edebilir:

- Rüzgar ve hidroelektrik enerji tesislerinin Türkiye’de satışını, montajını, işletmeye alınmasını, bakım ve servis hizmetlerini yapabilir.
- Komple rüzgar ve hidroelektrik enerji santrallerini tesis edebilir, işletebilir ve bu konudaki organizasyonlara iştirak edebilir.
- Rüzgar ve hidroelektrik enerji santrallerinin mühendislik, müşavirlik, etüt, planlama, proje ve fizibilite hizmetlerini yapabilir.
- Yenilenebilir ve diğer enerji kaynakları ile ilgili mühendislik, müşavirlik, inşaat, makine, elektrik, tesisat, montaj ve taahhüt işleri yapabilir.
- Amaç ve konusuna giren işleri gerçekleştirmek için her türlü mali ticari, sınai, idari tasarruf ve faaliyette bulunabilir, ihracat, ithalat, imalat, fason dahili ticaret, komisyon, taahhüt, iç ve dış ticaret, mümessillik danışmanlık, pazarlamacılık ve toptancılık işlerini yapabilir, konusuna giren işleri yapan yerli ve yabancı şahıs şirketleri, sermaye şirketleri adi şirket ve gerçek kişilerle yabancı sermayeli şirketler, adi ortaklıklar ve iş ortaklıkları kurabilir Kurulmuş ortaklıklara katılabilir, Faaliyet Konuları ile ilgili olarak yerli ve/veya yabancı şirketler ile anlaşmalar yapabilir. Bu şirketlerle yurt içi ve yurt dışında ihalelere katılabilir ve taahhütlerde bulunabilir. Mevcut işletmelere iştirak edebilir, bunların hisse senetlerini ve tahvillerini alabilir, aracılık etmemek kaydı ile satabilir, YGT Elektrik’in konusu ile ilgili olmak üzere yurt içinde ve dışında komisyonculuk, mümessillik, acentelik, distribütörlük, ithalat ve dahili ticaret yapabilir. Konusu ile ilgili olarak gerçek ve/veya tüzel kişilerle işletme imtiyaz, lisans, know-how, patent anlaşmaları yapabilir, YGT Elektrik’in ihtiyacı için para temini amacıyla yerli ve yabancı şirket ve bankalardan uzun, orta ve kısa vadeli krediler alabilir yerli ve yabancı gerçek ve tüzel kişilerden borç alabilir. Müşterek borçlu ve müteselsil kefil olabilir veya yalnızca kefil olabilir. Şirketin veya üçüncü şahısların borçlarını veya alacaklarını teminen ipotek, rehin ve mukaveleleri ihdas edebilir kefalet ve diğer teminatları alabilir, verebilir, ipotekleri fek edebilir, konusunu gerçekleştirecek, yurt içi ve yurt dışından her türlü motorlu kara, hava, deniz vasıtalarını makina, ekipman ve tesisler ile menkul ve gayrimenkul malları tasarruf edebilir, alabilir, satabilir, işletebilir, devir ve ferağ edebilir, kiraya verebilir, kiralayabilir ipotek alır ve verir, gayrimenkullere müteallik, irtifak hakkı, tevhid, ifraz, terk, intifa ve benzeri tüm işlemleri yapabilir, süknâ gayrimenkul mükellefiyeti, kat irtifakı ve kat mülkiyeti tesis edebilir, fabrika, depo ve idari binalar inşa edebilir, depo, özel antrepo kurabilir, işletebilir. YGT Elektrik’in leh ve aleyhine aynı haklar tesis edebilir, konusu ile ilgili işler için yabancı uzmanları süreli veya süresiz olarak çalıştırmak üzere Türkiye’ye getirebilir, amacı ile ilgili olarak marka, ihtira beratı, ustalık (know-how) ve diğer sınai mülkiyet haklarını iktisap edebilir, devir ve ferağ edebilir ve bunlar üzerinde lisans anlaşmaları yapabilir, faaliyet konuları ile ilgili olarak acentalar, mümessillikler, şubeler açmak ve pazarlamacılık faaliyetinde bulunabilir, kurucu olarak katıldığı ve iştirak ettiği mevcut veya kurulacak şirketlerin idare ve teknik organizasyonlarını sağlayabilir.

YGT Elektrik, yukarıda gösterilen amaç ve konulardan başka ileride YGT Elektrik için yararlı ve gerekli görülebilecek işlere de girişmek istendiği takdirde keyfiyet genel kurulun onayına sunulacak ve bu yolda karar alındıktan sonra şirket bu işleri de yapabilecektir.

1.3.2 Sermaye, Pay Sahipliği Yapısı ve Sermaye Artırımları

1.3.2.1 Kuruluş Sermayesi ve Sermaye Artırımları

YGT Elektrik, 2007 yılında 5.000 TL sermaye ile kurulmuştur. YGT Elektrik'in kuruluşu ve kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artışlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır:

Sermaye (TL)	Genel Kurul Tarihi	Tescil Tarihi	TTSG No	Sermaye Artırımın Kaynağı
5.000	Kuruluş	26 Ekim 2007	6927	Tamamı nakden
3.000.000	7 Nisan 2011	11 Nisan 2011	7794	Tamamı nakden
6.000.000	21 Mart 2016	22 Mart 2016	9042	1.417.444 TL'si ortak alacaklarından 1.582.556 TL'si ortaklar tarafından nakden
7.430.000	23 Temmuz 2020	24 Temmuz 2020	10125	Tamamı nakden
71.930.000	22 Nisan 2025	28 Nisan 2025	11323	Şirket'in YGT Elektrik'ten olan nakdi alacaklarından
129.430.000*	27 Nisan 2026	29 Nisan 2026	11573	Şirket'in YGT Elektrik'ten olan nakdi alacaklarından

*YGT Elektrik'in Rapor tarihi itibarıyla güncel sermaye tutarıdır.

1.3.2.2 Güncel Pay Sahipliği Yapısı

T.C. Bursa 23. Noterliğince 19 Şubat 2014 tarih ve 3476 yevmiye numarası ile onaylanmış YGT Elektrik pay defterine göre YGT Elektrik'in hâlihazırda hepsi tüzel kişi olmak üzere dört pay sahibi bulunmakta olup, paylara ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir:

Ticaret Ünvanı	Pay Adedi	Sermaye (TL)	Pay Oranı (%)	Pay Türü
Bewen Enerji A. Ş.	1.277.000	127.700.000	98,66	Nama Yazılı
Beyçelik Holding A.Ş.	1.500	150.000	0,11	Nama Yazılı
Elawan Energy S.L.	1.500	150.000	0,11	Nama Yazılı
BAK Enerji Üretimi A.Ş.	14.300	1.430.000	1,10	Nama Yazılı
Toplam	1.294.300	129.430.000	100	-

1.3.3 Paylar Üzerinde Takyidatların İncelenmesi

YGT Elektrik'in toplam sermayesinin tamamı Türkiye Garanti Bankası A.Ş. ile imzalanan 30 Aralık 2013 tarihli kredi sözleşmesi kapsamında kullanılan kredilerin teminatını teşkil etmek üzere pay sahipleri Bewen, Beyçelik Holding ve Elawan tarafından akdedilen 31 Aralık 2013 tarihli hisse rehin sözleşmesi, 5 Haziran 2017 tarihli ek hisse rehin sözleşmesi ve BAK Enerji tarafından akdedilen 2 Ekim 2020 tarihli hisse rehni katılma sözleşmesi ile rehnedilmiştir ve rehinler şirketin pay defterine işlenmiştir.

Şirket'ten alınan bilgi uyarınca, 22 Nisan 2025 ve 27 Nisan 2026 tarihli genel kurul kararları ile gerçekleştirilen sermayeye artırımları kapsamında çıkarılan paylara ilişkin rehinin YGT Elektrik'in pay defterine ve pay senetlerine işlenmesine ilişkin süreç devam etmektedir.

1.3.4 Pay Grupları ve İmtiyazlar

YGT Elektrik'in paylarına ilişkin herhangi bir grup ya da imtiyaz öngörülmemiştir.

1.3.5 Geçmiş Birleşme ve Bölünme İşlemleri

YGT Elektrik'in geçmiş birleşme ve bölünme işlemi bulunmamaktadır.

1.4 BAK Enerji Üretimi A.Ş.

BAK Enerji, "BAK Enerji Üretimi A.Ş." ünvanı ve 300.000 Türk lirası kuruluş sermayesi ile 25 Eylül 2007 tarihinde Ankara Ticaret Sicili'ne 243102 sicil numarası ile tescil edilmiştir. Bak Enerji'nin kuruluşu, TTSG'nin 25 Eylül 2007 tarih ve 6905 sayılı nüshasında ilân edilmiştir.

BAK Enerji'nin kuruluş adresi Söğütözü Armada İş Merkezi A Blok K:13 No: 20 Yenimahalle, Ankara olarak tescil edilmiştir. BAK Enerji'nin 17 Kasım 2011 tarihli genel kurul kararı ile kayıtlı adresinin Nilüfer Organize Sanayi Bölgesi, Selvi Cd. No: 3 Nilüfer, Bursa olarak değiştirilmesine karar verilmiş ve söz konusu adres değişikliği 24 Kasım 2011 tarihinde Bursa Ticaret Sicili nezdinde tescil edilmiş ve TTSG'nin 30 Kasım 2011 tarih ve 7951 sayılı nüshasında ilân edilmiştir.

BAK Enerji'nin Bursa 23. Noterliğince 6 Kasım 2019 tarih ve 40338 sayı ile onaylı yönetim kurulu kararı ile güncel kayıtlı adresinin Ahmet Yesevi Mahallesi, Bahçe (310) Sk, No: 5/8, Nilüfer, Bursa olarak değiştirilmesine karar verilmiş, söz konusu adres değişikliği 7 Kasım 2019 tarihinde Bursa Ticaret Sicili'ne tescil edilmiş ve TTSG'nin 14 Kasım 2019 tarih ve 9951 sayılı nüshasında ilân edilmiştir.

BAK Enerji'nin kurucu pay sahipleri Cihan Kamer, Ömer Bağcı, Özge Bağcı, Çiğdem Kamer ve Mehmet Fevzi Yağlı'dır.

1.4.1 Faaliyet Konusu

BAK Enerji'nin esas sözleşmesinin "Amaç ve Konu" başlıklı 3. maddesi uyarınca şirketin başlıca faaliyet konusu elektrik enerjisi üretim tesisi kurmak, işletmeye almak, kiralamak, elektrik enerjisi üretmek, üretilen elektrik enerjisini ve/veya kapasiteyi müşterilere satmaktır.

BAK Enerji'nin güncel esas sözleşmesinde belirtilen başlıca faaliyet konuları aşağıda belirtilmiştir. Buna göre şirket şu konularda faaliyet göstermektedir:

- Elektrik enerjisi üretmek amacıyla her türlü tesisi kurmak, işletmeye almak, devralmak, kiralamak, kiraya vermek.
- Üretilen elektrik enerjisi ve/veya kapasiteyi toptan satış lisansı sahibi tüzel kişilere perakende satış lisansı sahibi tüzel kişilere ve serbest tüketicilere ikili anlaşmalar yoluyla satmak.

- Kontrol oluşturmaksızın kurulmuş veya kurulacak dağıtım şirketleri ile iştirak ilişkisine girmek.
- Kurulmuş veya kurulacak elektrik enerjisi üretim şirketleri ile iştirak ilişkisine girmek.

BAK Enerji, amaç ve konusu ile ilgili hususları gerçekleştirmek için şirket faaliyetleri ile sınırlı olmak kaydıyla aşağıdaki hususlar ile de iştirak edebilir:

- Faaliyet konuları ile ilgili olarak, acenteler, mümessillikler, şubeler açmak ve pazarlamacılık faaliyetinde bulunmak.
- Faaliyet konuları ile ilgili olarak tesisleri kurmak, kiralamak, satın almak, satmak ve işletmek, bunları kısmen ya da tamamen devralmak, kendisine ait olandan başkasına ilgili mevzuat kapsamında, gerekli izinleri almak kaydıyla devretmek veya kiraya vermek.
- Faaliyet konuları ile ilgili olarak her türlü menkul ve gayrimenkul mal edinmek, bunları işletmedeki satın almak, satmak, trampa etmek, üzerlerinde rehin ve ipotek kurmak ve bunları feshetmek, ipotek almak, devretmek, ferağ etmek, kiralamak veya kiraya vermek gayrimenkule müteallik, tevhid, ifraz, terk, irtifak hakkı tesisi intifa sükna gayrimenkul mükellefiyeti ve kat irtifakı tesis etmek ve benzeri tüm işlemleri yapmak, şirketin leh ve aleyhine aynı haklar tesis etmek.
- Kendi ihtiyacı için para temini amacıyla yerli veya yabancı kaynaklardan uzun, orta ve/veya kısa vadeli her türlü ayni ve nakdi krediler almak, müşterek borçlu ve müteselsil kefil olmak veya yalnızca şirketi kefil almak.
- Şirket hak ve alacaklarının tahsili ve temini için ayni ve şahsi tasarrufi muamelelerde bulunmak.
- Faaliyet konuları ile ilgili olarak yerli ve/veya yabancı şirketler ile anlaşmalar yapıp yurtiçi ve yurt dışında ihalelere girmek ve taahhütte bulunmak, şirketin katıldığı ihalelerde sahip olduğu her türlü değeri teminat olarak göstermek.
- Kurucu olarak katıldığı ve işgal ettiği mevcut veya kurulacak şirketlerin idare ve teknik organizasyonlarını sağlamak.
- Faaliyet konusu ile ilgili yerli ve yabancı şahıs şirketleri EPDK'dan izin almak kaydıyla, sermaye şirketleri, adi şirket ve gerçek kişilerle yabancı sermayeli şirketler, adi ortaklıklar ve iş ortaklıkları kurmak, kurulmuş ortaklıklara katılma, bunların hisse senetlerini ve tahvillerini aracılık etmemek kaydıyla almak ve satmak.
- Faaliyet konularına giren sınai ve ticari yatırımlarda bulunmak, fabrikalar sınai tesisleri satın almak, kiralamak ve bunları işletmek de dahil olmak üzere faaliyet konusu ile uyumlu olmak kaydıyla, sair her türlü sınai, ticari ve hukuki tasarrufu gerçekleştirmek.
- Her türlü alçak ve yüksek gerilim elektrik malzemesinin kontrol ölçüm cihazlarının ve diğer tesisat, malzeme ve makinelerinin ve her türlü inşaat makine alet ve edevatının ithalat, ihracat ve ticaretini yapmak.
- Faaliyet konusu ile ilgili olarak yurt içinden ve yurtdışından her türlü taşıt, araç, ekipman, iş makinesi, nakil vasıtası ve benzeri her nevi motorlu aracı satın almak, satmak ve bunları finansal kiralama yoluyla edinmek veya bunları kiralamak, kiraya vermek.
- Faaliyet konusuna giren ürün ve hizmetlerin tanıtımı için düzenlenen sergi ve fuarlara iştirak etmek.
- Faaliyet konusuyla ilgili her türlü mal ve hizmetin üretilmesi, üretilen mamulün depolanması, korunması, ambalajlanması, tanıtımı ve pazarlanması için gerekli olan fabrika, imalathane, atölye,

depo, soğuk deposu ve sair tesisler kurmak, işletmek ve gerekli olan ham, yan mamul ve mamul maddeler ve makine teçhizatlarını gerek yurt içinde ve gerekse yurt dışında satın almak.

- Faaliyet konusu ile ilgili olarak yerli ve yabancı firmalardan; her türlü teknik yardım, bilgi, patent; marka, ihtira beratı, ustalık (*know-how*), imtiyaz ve diğer sınai mülkiyet haklarını iktisap etme, devretmek ve ferağ etmek, bunlar üzerinde lisans, teknik yardım anlaşmaları da dahil olmak üzere her türlü lisans anlaşmaları akdetmek, söz konusu yerli ve yabancı firmaların acenteliklerini almak, mümessilliklerini yapmak.
- Faaliyet konusu ile ilgili işlerde her türlü ithalat ve ihracat yapmak.

Yukarıda gösterilen konulardan başka ileride şirket için faydalı ve lüzumlu görülecek başka işlere girişilmek istendiği takdirde, yönetim kurulunun teklifi üzerine keyfiyet genel kurulun onayı alınacak, bu yolda karar alındıktan sonra BAK Enerji bu işleri de yapabilecektir.

1.4.2 Sermaye, Pay Sahipliği Yapısı ve Sermaye Artırımları

1.4.2.1 Kuruluş Sermayesi ve Sermaye Artırımları

BAK Enerji, 2007 yılında 300.000 TL sermaye ile kurulmuştur. BAK Enerji'nin kuruluşu ve kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artışlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır:

Sermaye (TL)	Genel Kurul Tarihi	Tescil Tarihi	TTSG No	Sermaye Artırımın Kaynağı
300.000	Kuruluş	25 Eylül 2007	6905	Tamamı nakden
33.000.000	19 Temmuz 2011	28 Temmuz 2011	7871	Tamamı nakden
41.772.151,90	19 Ekim 2021	19 Ekim 2021	10445	Tamamı nakden
51.508.400*	8 Kasım 2022	17 Kasım 2022	10706	Tamamı nakden

*BAK Enerji'nin Rapor tarihi itibarıyla güncel sermaye tutarıdır.

1.4.2.2 Güncel Pay Sahipliği Yapısı

T.C. Ankara Noterliğince 25 Eylül 2007 tarih ve 23196 yevmiye numarası ile onaylanmış BAK Enerji pay defterine göre BAK Enerji'nin hâlihazırda tek pay sahibi Şirket olup, paylara ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir:

Ticaret Ünvanı	Pay Adedi	Sermaye (TL)	Pay Oranı (%)	Pay Türü
Bewen Enerji A. Ş.	51.508.400	51.508.400	100	Nama Yazılı
Toplam	51.508.400	51.508.400	100	-

1.4.3 Paylar Üzerinde Takyidatların İncelenmesi

BAK Enerji'nin sermayesinin tamamı Türkiye Garanti Bankası A.Ş. ile imzalanan 25 Nisan 2016 tarihli kredi sözleşmesi kapsamında kullanılan kredilerin teminatını teşkil etmek üzere pay sahipleri tarafından 29 Nisan 2016 tarihli hisse rehin sözleşmesi ve BAK Enerji'nin sermaye artırımları ve ortaklık

yapısındaki değişiklikler uyarınca akdedilen ek hisse rehni sözleşmeleri uyarınca rehnedilmiştir ve rehin şirketin pay defterine işlenmiştir.

1.4.4 Pay Grupları ve İmtiyazlar

BAK Enerji'nin paylarına ilişkin herhangi bir grup ya da imtiyaz öngörülmemiştir.

1.4.5 Geçmiş Birleşme ve Bölünme İşlemleri

BAK Enerji'nin geçmiş birleşme veya bölünme işlemi bulunmamaktadır.

2. Kurumsal Yönetim

2.1 Bewen Enerji Anonim Şirketi

2.1.1 Yönetim Kurulu

1.2.1.3. Yönetim Kurulunun Oluşumu

Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 8. maddesi uyarınca yönetim kurulu TTK ve sermaye piyasası mevzuatında belirtilen şartları haiz altı üyeden oluşur. Yönetim kurulu üyeleri en çok üç yıl için seçilebilirler. Görev süresi sona eren yönetim kurulu üyeleri yeniden seçilebilirler. Genel kurul lüzum görürse, yönetim kurulu üyelerini her zaman görevden alabilir.

Şirket'in mevcut yönetim kurulu üyeleri 24 Haziran 2024 tarihli genel kurul toplantısında, üç yıl süre ile görev yapmak üzere seçilmiştir. Şirket'in yönetim kurulu üyelerinin seçimine ilişkin 24 Haziran 2024 tarihli genel kurul kararı, TTSG'nin 9 Temmuz 2024 tarih ve 11118 sayılı nüshasında yayımlanmıştır.

Aşağıda Şirket'in mevcut yönetim kurulu üyelerine ve bunların görevlerine ilişkin bilgi verilmektedir:

Üyenin Adı	Üyenin Görevi
Baran Çelik	Yönetim Kurulu Başkanı
Dionisio Angel Fernandez Auray	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
Davide Franci	Yönetim Kurulu Üyesi
Faik Çelik	Yönetim Kurulu Üyesi
Cihan Çelik	Yönetim Kurulu Üyesi
Ignacio Perez Feito	Yönetim Kurulu Üyesi

Yönetim kurulu, görevlerini etkin olarak yerine getirebileceği sıklıkta TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili ikincil düzenlemelere uygun olarak toplanır. Yönetim kurulu toplantılarında, toplantı ve karar nisaplarında TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili ikincil düzenleme hükümleri uyarınca belirlenmiş olan toplantı ve karar nisapları uygulanır.

TTK hükümleri uyarınca Şirket'in yönetim kurulu üyelerinden hiçbiri toplantı yapılması isteminde bulunmadığı takdirde, yönetim kurulu üyelerinden birinin belirli bir konuda yaptığı karar şeklinde yazılmış önerisine yönetim kurulu üyelerinin tamamının yazılı onayının alınması kaydıyla karar alabilir. Bu şekilde alınacak kararlar için aynı önerinin tüm yönetim kurulu üyelerine yapılmış olması zorunludur. Söz konusu kararlara ait onayların aynı kağıtta bulunması şart olmamakla birlikte, onay

imzalarının bulunduğu kağıtların tümünün yönetim kurulu karar defterine yapıştırılması veya kabul edenlerin imzalarını içeren bir karara dönüştürülmesi gerekmektedir.

Ayrıca Şirket'in yönetim kurulu toplantısına katılma hakkına sahip olanlar bu toplantılara, TTK'nın 1527. maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir.

Şirket'in yönetim kurulu karar defterleri incelendiğinde, 1 Ocak 2023'ten Rapor tarihine kadar alınan yönetim kurulu kararlarının TTK'nın toplantı ve karar nisaplarına uygun olarak alındığı ve herhangi bir üyenin kararlara karşı şerh düşmediği tespit edilmiştir.

2.1.1.2 Bağımsız Yönetim Kurulu Üyeleri

Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 8. maddesi uyarınca yönetim kuruluna Kurul'un Kurumsal Yönetim İlkeleri'nde belirtilen yönetim kurulu üyelerinin bağımsızlığına ilişkin esaslar çerçevesinde yeterli sayıda bağımsız yönetim kurulu üyesi seçilir.

Şirket'in bağımsız yönetim kurulu üyeleri hâlihazırda seçilmemiş durumdadır.

Kurumsal Yönetim Tebliği uyarınca bağımsızlık kriterleri aşağıda sayılmıştır:

- Şirket, Şirket'in yönetim kontrolü ya da önemli derecede etki sahibi olduğu ortaklıklar ile Şirket'in yönetim kontrolünü elinde bulunduran veya Şirket'te önemli derecede etki sahibi olan ortaklar ve bu ortakların yönetim kontrolüne sahip olduğu tüzel kişiler ile kendisi, eşi ve ikinci dereceye kadar kan ve sıhrî hısımları arasında; son beş yıl içinde önemli görev ve sorumluluklar üstlenecek yönetici pozisyonunda istihdam ilişkisinin bulunmaması, sermaye veya oy haklarının veya imtiyazlı payların %5'inden fazlasına birlikte veya tek başına sahip olunmaması ya da önemli nitelikte ticari ilişkinin kurulmaması olması.
- Son beş yıl içerisinde, başta Şirket'in denetimi (vergi denetimi, kanuni denetim, iç denetim de dâhil), derecelendirilmesini ve danışmanlığı olmak üzere, yapılan anlaşmalar çerçevesinde Şirket'in önemli ölçüde hizmet veya ürün satın aldığı veya sattığı şirketlerde, hizmet veya ürün satın alındığı veya satıldığı dönemlerde, ortak (%5 ve üzeri), önemli görev ve sorumluluklar üstlenecek yönetici pozisyonunda çalışan veya yönetim kurulu üyesi olmaması.
- Bağımsız yönetim kurulu üyesi olması sebebiyle üstleneceği görevleri gereği gibi yerine getirecek mesleki eğitim, bilgi ve tecrübeye sahip olması.
- Bağlı oldukları mevzuata uygun olması şartıyla üniversite öğretim üyeleri hariç, üye olarak seçildikten sonra kamu kurum ve kuruluşlarında tam zamanlı çalışmıyor olması.
- 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu'na göre Türkiye'de yerleşik sayılması.
- Şirket faaliyetlerine olumlu katkılarda bulunabilecek, Şirket ile pay sahipleri arasındaki çıkar çatışmalarında tarafsızlığını koruyabilecek, menfaat sahiplerinin haklarını dikkate alarak özgürce karar verebilecek güçlü etik standartlara, mesleki itibara ve tecrübeye sahip olması.
- Şirket faaliyetlerinin işleyişini takip edebilecek ve üstlendiği görevlerin gereklerini tam olarak yerine getirebilecek ölçüde şirket işlerine zaman ayırabiliyor olması.
- Şirket'in yönetim kurulunda son on yıl içerisinde altı yıldan fazla yönetim kurulu üyeliği yapmamış olması.
- Aynı kişinin, Şirket'in veya Şirket'in yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortakların yönetim kontrolüne sahip olduğu şirketlerin üçten fazlasında ve toplamda borsada işlem gören şirketlerin beşten fazlasında bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak görev almıyor olması.

- Yönetim kurulu üyesi olarak seçilen tüzel kişi adına tescil ve ilan edilmemiş olması.

2.1.1.3 Yönetim, Temsil ve İlzam

Esas Sözleşme'nin "Şirketin İdaresi ve Temsili" başlıklı 9. maddesi uyarınca Şirket'in yönetimi ve dışarıya karşı temsili yönetim kuruluna aittir. Şirket tarafından verilecek bütün belgelerin ve yapılacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için, bunların şirket unvanı altına konmuş ve Şirket'i ilzama yetkili kişi veya kişilerin imzasını taşıması gereklidir.

Yönetim kurulunun alacağı karar üzerine, Şirket'in temsil yetkisi tek imza ile yönetim kurulu üyelerinden birine ya da bir veya daha fazla murahhas üyeye veya müdür olarak üçüncü kişilere devredebilir. En az bir yönetim kurulu üyesinin temsil yetkisini haiz olması şarttır. Temsile yetkili kişileri ve bunların temsil şekillerini gösterir karar ticaret sicilinde tescil ve ilan edilmedikçe, temsil yetkisinin devri geçerli olmaz. Temsil yetkisinin sınırlandırılması, iyi niyet sahibi üçüncü kişilere karşı hüküm ifade etmez; ancak, temsil yetkisinin sadece merkezin veya bir şubenin işlerine özgü olduğuna veya birlikte kullanılmasına ilişkin tescil ve ilan edilen sınırlamalar geçerlidir. Şirket, Türk Ticaret Kanunu'nun 367. maddesi uyarınca temsil ve ilzam yetkilerini hazırlayacağı bir iç yönerge ile kısmen veya tamamen bir veya birkaç yönetim kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devredebilir.

2.1.1.4 Yönetim Kurulu Komiteleri

Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 8. maddesine göre riskin erken saptanması komitesi dahil olmak üzere, yönetim kurulunun kurmakla yükümlü olduğu komitelerin oluşumu, görev ve çalışma esasları TTK, SPK'n ve SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre gerçekleştirilir. Yönetim Kurulu, TTK ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak, gerekli göreceği konularda komiteler ve alt komiteler oluşturur.

Söz konusu komitelerin, Şirket'in paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarih sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla kurulmuş olmaları gerekmektedir.

Bu kapsamda, Şirket'ten edinilen bilgi uyarınca, Şirket tarafından halka arz sonrasında yönetim kurulu bünyesinde Denetim Komitesi, Kurumsal Yönetim Komitesi ve Riskin Erken Saptanması Komitesi kurulması planlandığı; henüz bu komitelerin kurulmadığı, Şirket'in Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesi kurmayı düşünmediği ve bu komitelerin görevlerinin Kurumsal Yönetim Komitesi tarafından yürütülmesinin planlandığı anlaşılmıştır.

2.1.1.2 Kotasyon Yönergesi'nin 7. Maddesinin 5. Fıkrası Kapsamında Yapılan Açıklamalar

Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin 5. fıkrası kapsamında tarafımıza sunulan Grup'un gerçek kişi yönetim kurulu üyeleri Baran Çelik, Dionisio Angel Fernandez Auray, Davide Franci, Faik Çelik, Cihan Çelik, Ignacio Perez Feito ile Şirket'in genel müdürü Zafer İğdeli'nin arşivli adli sicil kayıtları çerçevesinde yapılan inceleme neticesinde, söz konusu sicil kayıtlarının tarihleri itibarıyla, bu kişilerin sermaye piyasası mevzuatında ve Bankacılık Kanunu'nda yer alan suçlar, TCK'nın 282. maddesinde düzenlenen suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçundan ve ödünç para verme işleri hakkında mevzuata aykırılıktan, devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından hüküm giymemiş olması şartını sağladığı, ayrıca TCK'nın 53. maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına çarptırılmamış olduğu görülmüştür.

Bu incelememiz adı geçen kişilerin adli sicil kayıtları ve adli sicil arşiv kayıtları ile bu kişilerin iletmış olduğu beyanlar çerçevesinde yapılmıştır.

2.1.1.1 Üst Yönetime Verilen Teşvik

Şirket'in hâlihazırda üst düzey yöneticilere ilişkin herhangi bir teşvik plânı bulunmamaktadır.

2.1.2 Genel Kurul

Esas Sözleşme'nin "Genel Kurul" başlıklı 11. maddesine göre, genel kurul olağan ve olağanüstü olarak toplanır. Genel kurul; iç yönerge, TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uygun olarak yürütülür. Şirket'in genel kurul toplantılarına katılma hakkına sahip olanlar bu toplantılara, TTK'nın 1527. maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir.

Genel kurul toplantılarına ilişkin bildirimler, TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde yapılır. Genel kurul toplantı ilânı, mevzuatta öngörülen usullerin yanı sıra, elektronik haberleşme dâhil her türlü iletişim vasıtası kullanılmak suretiyle ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere genel kurul toplantı tarihinden asgari üç hafta önce yapılır. Söz konusu ilân Şirket'in internet sitesinde, KAP'ta, Kurul tarafından belirlenen diğer yerlerde ve TTSG'de yayımlanır. Şirket'in internet sitesinde, genel kurul toplantı ilânı ile birlikte, Şirket'in mevzuat gereği yapması gereken bildirim ve açıklamaların yanı sıra; Kurul'un kurumsal yönetim düzenlemeleriyle belirlenen hususlar, dikkat çekecek şekilde pay sahiplerine ayrıca duyurulur.

Genel kurul toplantıları Şirket merkezinde veya merkezin bulunduğu şehrin elverişli bir yerinde yapılabilir.

Genel kurul toplantılarında her bir pay, sahibine bir oy hakkı vermektedir. Bununla birlikte, genel kurul kararı alınması için sağlanması gereken kanuni nisaplar haricinde, kararların alınması için A grubu pay sahiplerinin yarısından fazlası ile B grubu pay sahiplerinin yarısından fazlasının olumlu oyu da aranmaktadır.

Genel kurul toplantılarına, her bir pay sahibi kendisi katılabileceği gibi, kendisini pay sahibi olan veya olmayan bir vekil ile de temsil ettirebilir. Şirket'te pay sahibi olan vekiller kendi oylarından başka, temsil ettikleri pay sahiplerinin sahip oldukları oyları da kullanmaya yetkilidirler. Salahiyetlerin şeklini yönetim kurulu tayin ve ilân eder. Kurul'un vekâleten oy kullanmaya ilişkin sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuat hükümlerine uyulur.

Paylar Şirket'e karşı bölünmez bir bütündür. Bir payın birden fazla sahibi bulunduğu takdirde, bunlar Şirket'e karşı haklarını ancak müştereken tayin edecekleri bir vekil vasıtasıyla kullanabilirler. Müşterek bir vekil tayin etmedikleri takdirde, Şirket tarafından pay sahiplerinden birisine yapılacak tebligatlar hepsi hakkında geçerli olur.

Genel kurul toplantılarında, toplantı ve karar yeter sayısında sermaye piyasası mevzuatı hükümleri ile Kurul'un kurumsal yönetim ilkeleri düzenlemelerine ve TTK hükümlerine uyulur.

Şirket 2022, 2023 ve 2024 yıllarına ilişkin olağan genel kurul toplantılarını yapmıştır. 2025 yılı olağan genel kurul toplantısı henüz yapılmamıştır. Şirket'ten alınan bilgi uyarınca, söz konusu genel kurulun toplanmasına ilişkin çalışmalar sürmektedir.

- 19 Haziran 2023 tarihli 2022 yılına ilişkin olağan genel kurul toplantısında 2022 yılına ilişkin faaliyet raporu ve bağımsız denetim raporunun müzakere edilmesi, bilanço ve kâr/zarar hesaplarının onaylanması, yönetim kurulu üyelerinin ibrası, yönetim kurulu üyelerine ücret ödenmemesi, bağımsız denetçi seçimi, yönetim kurulu üyelerinin hepsine TTK'nın 396. maddesi kapsamında Şirket'in işletme konusuna giren aynı tür ticari işlemlerle uğraşan bir başka

şirket veya şirketlere yönetim kurulu üyesi olarak atanmalarına veya ortak olmalarına izin verilmesi ve 395. maddesinin birinci fıkrası kapsamında Şirket'le kendisi veya başkası adına işlem yapmalarına izin verilmesi ve kâr dağıtımını yapılmaması konularında karar alınmıştır.

- 26 Nisan 2024 tarihli 2023 yılına ilişkin olağan genel kurul toplantısında 2023 yılına ilişkin faaliyet raporu ve bağımsız denetim raporunun müzakere edilmesi, bilanço ve kâr/zarar hesaplarının onaylanması, yönetim kurulu üyelerinin ibrası, yönetim kurulu üyelerine ücret ödenmemesi, bağımsız denetçi seçimi, yönetim kurulu üyelerinin hepsine TTK'nın 396. maddesi kapsamında Şirket'in işletme konusuna giren aynı tür ticari işlemlerle uğraşan bir başka şirket veya şirketlere yönetim kurulu üyesi olarak atanmalarına veya ortak olmalarına izin verilmesi ve 395. maddesinin birinci fıkrası kapsamında Şirket'le kendisi veya başkası adına işlem yapmalarına izin verilmesi ve kâr dağıtımını yapılmaması konularında karar alınmıştır.
- 22 Nisan 2025 tarihli, 2024 yılına ilişkin olağan genel kurul toplantısında 2023 yılı olağan genel kurul toplantısı ile aynı konularda karar alınmıştır.

Şirket, 1 Ocak 2023 tarihinden Rapor tarihine kadar, dört adet olağanüstü genel kurul toplantısı gerçekleştirmiştir.

- 2 Şubat 2023 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında Şirket'in ünvanının Beyçelik Elawan Renewables Yenilenebilir Enerji Üretim Anonim Şirketi olarak değiştirilmesi sebebiyle Esas Sözleşme'nin "Şirketin Ünvanı" başlıklı 2. maddesinin tadil edilmesine ilişkin karar alınmıştır. Söz konusu genel kurul toplantısında alınan karar 8 Şubat 2023 tarihinde Bursa Ticaret Sicili tarafından tescil edilmiştir.
- 8 Kasım 2023 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında Şirket'in ünvanının Bewen Enerji Anonim Şirketi olarak değiştirilmesi sebebiyle Esas Sözleşme'nin "Şirketin Ünvanı" başlıklı 2. maddesinin tadil edilmesine ilişkin karar alınmıştır. Ayrıca, Şirket'te Elawan ve Beyçelik Holding'in Şirket'ten olan nakdi alacaklarının sermayeye dönüştürülmesi suretiyle, 197.000.000 TL tutarında sermaye artırımı yapılması sebebiyle Esas Sözleşme'nin "Sermaye ve Hisse Senetlerinin Nevi" başlıklı 6. maddesinin tadil edilmesine ilişkin karar alınmıştır. Söz konusu genel kurul toplantısında alınan kararlar 10 Kasım 2023 tarihinde Bursa Ticaret Sicili tarafından tescil edilmiştir.
- 24 Haziran 2024 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında, mevcut şirket paylarının A grubu, B grubu ve C grubu olarak üç gruba ayrılması, yönetim kurulu üye sayısının altı kişiye çıkarılması ve seçilen yönetim kurulu üyelerinin üç yıl süreyle görev yapmasına ilişkin karar alınmıştır. Söz konusu genel kurul toplantısında alınan kararlar 10 Kasım 2023 tarihinde Bursa Ticaret Sicili tarafından tescil edilmiştir.
- 18 Haziran 2026 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında, 18 Haziran 2026 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında, Şirket'in 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren finansal yılına ilişkin DRT ile akdetmiş olduğu bağımsız denetim sözleşmesinin sona erdirilmesi ve ilgili finansal yıl için bağımsız denetçi olarak Reform'un seçilmesine ilişkin karar alınmıştır. Söz konusu genel kurul toplantısında alınan karar, 29 Haziran 2026 tarihinde Bursa Ticaret Sicili tarafından tescil edilmiştir.

Şirket'in 1 Ocak 2023 tarihinden Rapor tarihine kadar gerçekleştirdiği genel kurullarda alınan kararlar toplantı ve karar nisaplarına uygun olarak alınmış ve herhangi bir üyenin çekimser kalmadığı, kararlara karşı şerh düşmediği tespit edilmiştir.

2.2 SABAŞ Elektrik Üretim A.Ş.

2.2.1 Yönetim Kurulu

2.3.1.1 Yönetim Kurulunun Oluşumu

SABAŞ Elektrik'in esas sözleşmesinin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 9. maddesine göre yönetim kurulu en az üç veya daha fazla kişiden oluşacaktır. Yönetim kurulu üyeleri en çok üç yıl için seçilebilmekte olup süresi biten yönetim kurulu üyeleri yeniden seçilebilirler.

Yönetim kurulu üyelerinden Baran Çelik, Dionisio Angel Fernandez Auray, Cihan Çelik ve Davide Franci, 22 Nisan 2025 tarihli genel kurul toplantısında, üç yıl süre ile görev yapmak üzere seçilmiştir. SABAŞ Elektrik'in yönetim kurulu üyelerinin seçimine ilişkin genel kurul kararı, TTSG'nin 28 Nisan 2025 tarih ve 11320 sayılı nüshasında yayımlanmıştır.

Aşağıda SABAŞ Elektrik'in mevcut yönetim kurulu üyelerine ve bunların görevlerine ilişkin bilgi verilmektedir:

Üyenin Adı	Üyenin Görevi
Baran Çelik	Yönetim Kurulu Başkanı
Dionisio Angel Fernandez Auray	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
Cihan Çelik	Yönetim Kurulu Üyesi
Davide Franci	Yönetim Kurulu Üyesi

2.3.1.2 Yönetim, Temsil ve İlزام

SABAŞ Elektrik'in esas sözleşmesinin "Şirketin Temsil ve İlزامı" başlıklı 10. maddesi uyarınca şirketin yönetimi ve üçüncü kişilere karşı temsili yönetim kuruluna aittir. SABAŞ Elektrik tarafından verilecek bütün belgelerin ve yapılacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için bunların, şirketin ünvanı altına konmuş ve şirketi temsil ve ilzama yetkili kişi ve kişilerin imzasını taşıması gerekmektedir.

Yönetim kurulu yönetimi, kısmen veya tamamen bir veya birkaç yönetim kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkili kılınabilir.

SABAŞ Elektrik'in yönetim kurulu iç yönergesi bulunmamaktadır.

SABAŞ Elektrik'in 1 Ocak 2023 tarihinden Rapor tarihine kadar aldığı yönetim kurulu kararları toplantı ve karar nisaplarına uygun olarak alınmıştır. Söz konusu kararlara çekimser oy veren veya şerh düşen yönetim kurulu üyesi bulunmamaktadır.

2.2.2 Genel Kurul

SABAŞ Elektrik'in esas sözleşmesinin "Genel Kurul" başlıklı 12. maddesine göre, genel kurullar olağan ve olağanüstü olarak toplanır. Olağan genel kurul, şirketin hesap döneminin sonundan itibaren üç ay içinde ve senede en az bir defa; olağanüstü genel kurullar ise şirket işlerinin gerektirdiği hallerde ve zamanlarda toplanır.

Genel kurul toplantılarında pay sahibi toplantıya kendisi katılabileceği gibi pay sahibi olan veya olmayan bir temsilci de yollayabilir. Genel kurul, SABAŞ Elektrik'in idare merkezinde veya yönetim kurulu tarafından belirlenecek Türkiye'nin herhangi bir ilinde toplanabilir.

SABAŞ Elektrik'in genel kurul iç yönergesi 13 Ağustos 2013 tarihinde tescil edilmiş, 20 Ağustos 2013 tarih ve 8387 sayılı TTSG'de yayımlanmıştır.

SABAŞ Elektrik, 2022, 2023 ve 2024 yıllarına ilişkin olağan genel kurul toplantılarını yapmıştır. 2025 yılı olağan genel kurul toplantısı henüz yapılmamıştır. Şirket'ten alınan bilgi uyarınca, söz konusu genel kurulun toplanmasına ilişkin çalışmalar sürmektedir.

- 19 Haziran 2023 tarihli, 2022 yılına ilişkin olağan genel kurul toplantısında, yönetim kurulu üyelerinden Juan Maria Riberas Mera yerine Davide Franci'nin atanması, 2022 yılına ilişkin faaliyet raporu ve bağımsız denetim raporunun müzakere edilmesi, bilanço ve kâr/zarar hesaplarının onaylanması, yönetim kurulu üyelerinin ibrası, yönetim kurulu üyelerine ücret ödenmemesi, yönetim kurulu üyelerinin hepsine TTK'nın 396. maddesi kapsamında SABAŞ Elektrik'in işletme konusuna giren aynı tür ticari işlemlerle uğraşan bir başka şirket veya şirketlere yönetim kurulu üyesi olarak atanmalarına veya ortak olmalarına izin verilmesi ve 395. maddesinin birinci fıkrası kapsamında SABAŞ Elektrik'le kendisi veya başkası adına işlem yapmalarına izin verilmesi ve kâr dağıtımı yapılmaması konularında karar alınmıştır.
- 29 Mart 2024 tarihli 2023 yılına ilişkin olağan genel kurul toplantısında bilanço ve kâr/zarar hesaplarının onaylanması, yönetim kurulu üyelerinin ibrası, yönetim kurulu üyelerine ücret ödenmemesi, yönetim kurulu üyelerinin hepsine TTK'nın 396. maddesi kapsamında SABAŞ Elektrik'in işletme konusuna giren aynı tür ticari işlemlerle uğraşan bir başka şirket veya şirketlere yönetim kurulu üyesi olarak atanmalarına veya ortak olmalarına izin verilmesi ve 395. maddesinin birinci fıkrası kapsamında SABAŞ Elektrik kendisi veya başkası adına işlem yapmalarına izin verilmesi, kâr dağıtımı yapılmaması ve 2024 hesap dönemi içerisinde oluşan şirket kârlarından kâr payı avansı dağıtımı yapılması konularında karar alınmıştır.
- 22 Nisan 2025 tarihli 2024 yılına ilişkin olağan genel kurul toplantısında, 2023 yılı olağan genel kurul toplantısına ek olarak, mevcut yönetim kurulu üyelerinin üç yıl süre ile görev yapmak üzere yeniden seçilmeleri hususunda karar alınmıştır.

SABAŞ Elektrik 1 Ocak 2023 tarihinden Rapor tarihine kadar bir adet olağanüstü genel kurul toplantısı gerçekleştirmiştir. 11 Aralık 2023 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında SABAŞ Elektrik'te Şirket'ten nakden karşılanmak üzere 15.000.000 TL tutarında sermaye artırımını yapılması sebebiyle esas sözleşmesinin "Sermaye" başlıklı 6. maddesinin tadil edilmesine ilişkin karar alınmıştır. Söz konusu olağanüstü genel kurul toplantısında alınan karar 14 Aralık 2023 tarihinde Bursa Ticaret Sicili nezdinde tescil edilmiştir.

SABAŞ Elektrik'in 1 Ocak 2023 tarihinden Rapor tarihine kadar gerçekleştirdiği genel kurullarda alınan kararlar TTK'nın toplantı ve karar nisaplarına uygun olarak alınmış ve herhangi bir pay sahibinin kararlara karşı çekimser oy kullanmadığı veya şerh düşmediği tespit edilmiştir.

2.3 YGT Elektrik

2.3.1 Yönetim Kurulu

2.3.1.1 Yönetim Kurulunun Oluşumu

YGT Elektrik'in esas sözleşmesinin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7. maddesine göre yönetim kurulu en az bir veya daha fazla kişiden oluşacaktır. Yönetim kurulu üyeleri en çok üç yıl için seçilebilmekte olup süresi biten yönetim kurulu üyeleri yeniden seçilebilirler.

Yönetim kurulu üyelerinden Baran Çelik, Dionisio Angel Fernandez Auray, Cihan Çelik ve Davide Franci, 22 Nisan 2025 tarihli genel kurul toplantısında, 3 yıl süre ile görev yapmak üzere seçilmiştir.

YGT Elektrik'in yönetim kurulu üyelerinin seçimine ilişkin genel kurul kararı, TTSG'nin 2 Mayıs 2025 tarih ve 11323 sayılı nüshasında yayımlanmıştır.

Aşağıda YGT Elektrik'in mevcut yönetim kurulu üyelerine ve bunların görevlerine ilişkin bilgi verilmektedir:

Üyenin Adı	Üyenin Görevi
Baran Çelik	Yönetim Kurulu Başkanı
Dionisio Angel Fernandez Auray	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
Cihan Çelik	Yönetim Kurulu Üyesi
Davide Franci	Yönetim Kurulu Üyesi

2.3.1.2 Yönetim, Temsil ve İlam

YGT Elektrik'in esas sözleşmesinin Yönetim Kurulu ve Süresi başlıklı 7. maddesi uyarınca şirketin yönetimi ve üçüncü kişilere karşı temsili yönetim kuruluna aittir. YGT Elektrik tarafından verilecek bütün belgelerin ve yapılacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için bunların, şirketin ünvanı altına konmuş ve şirketi temsil ve ilzama yetkili kişi ve kişilerin imzasını taşıması gerekmektedir.

Yönetim kurulu yönetimi, kısmen veya tamamen bir veya birkaç yönetim kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkili kılınabilir.

YGT Elektrik'in yönetim kurulu iç yönergesi bulunmamaktadır.

YGT Elektrik'in 1 Ocak 2023 tarihinden Rapor tarihine kadar aldığı yönetim kurulu kararları toplantı ve karar nisaplarına uygun olarak alınmıştır. Söz konusu kararlara çekimser oy veren veya şerh düşen yönetim kurulu üyesi bulunmamaktadır.

2.3.2 Genel Kurul

YGT Elektrik'in esas sözleşmesinin "Genel Kurul" başlıklı 10. maddesine göre, genel kurullar olağan ve olağanüstü olarak toplanır. Olağan genel kurul, şirketin hesap döneminin sonundan itibaren üç ay içinde ve senede en az bir defa; olağanüstü genel kurullar ise şirket işlerinin gerektirdiği hallerde ve zamanlarda toplanır.

Genel kurul toplantılarında pay sahibi toplantıya kendisi katılabileceği gibi pay sahibi olan veya olmayan bir temsilci de yollayabilir. Genel kurul, YGT Elektrik'in idare merkezinde veya yönetim kurulu tarafından belirlenecek Türkiye'nin herhangi bir ilinde toplanabilir.

YGT Elektrik'in genel kurul iç yönergesi 16 Şubat 2017 tarihinde tescil edilmiş, 22 Şubat 2017 tarih ve 9269 sayılı TTSG'de yayımlanmıştır.

YGT Elektrik, 2022, 2023 ve 2024 yıllarına ilişkin olağan genel kurul toplantılarını yapmıştır. 2025 yılı olağan genel kurul toplantısı henüz yapılmamıştır. Şirket'ten alınan bilgi uyarınca, söz konusu genel kurulun toplanmasına ilişkin çalışmalar sürmektedir.

- 19 Haziran 2023 tarihli, 2022 yılına ilişkin olağan genel kurul toplantısında, yönetim kurulu üyelerinden Juan Maria Riberas Mera yerine Davide Franci'nin atanması, 2022 yılına ilişkin faaliyet raporu ve bağımsız denetim raporunun müzakere edilmesi, bilanço ve kâr/zarar

hesaplarının onaylanması, yönetim kurulu üyelerinin ibrası, yönetim kurulu üyelerine ücret ödenmemesi, yönetim kurulu üyelerinin hepsine TTK'nın 396. maddesi kapsamında YGT Elektrik'in işletme konusuna giren aynı tür ticari işlerle uğraşan bir başka şirket veya şirketlere yönetim kurulu üyesi olarak atanmalarına veya ortak olmalarına izin verilmesi ve 395. maddesinin birinci fıkrası kapsamında YGT Elektrik'le kendisi veya başkası adına işlem yapmalarına izin verilmesi ve kâr dağıtımı yapılmaması konularında karar alınmıştır.

- 29 Mart 2024 tarihinde gerçekleştirilen 2023 yılına ait olağan genel kurul toplantısında, bilanço ve kâr/zarar hesaplarının onaylanması, yönetim kurulu üyelerinin ibrası, yönetim kurulu üyelerine ücret ödenmemesi, yönetim kurulu üyelerinin hepsine TTK'nın 396. maddesi kapsamında YGT Elektrik'in işletme konusuna giren aynı tür ticari işlerle uğraşan bir başka şirket veya şirketlere yönetim kurulu üyesi olarak atanmalarına veya ortak olmalarına izin verilmesi ve 395. maddesinin birinci fıkrası kapsamında YGT Elektrik kendisi veya başkası adına işlem yapmalarına izin verilmesi ve kâr dağıtımı yapılmaması konularında karar verilmiştir.
- 22 Nisan 2025 tarihli, 2024 yılına ilişkin olağan genel kurul toplantısında 2023 yılı olağan genel kurul toplantısına ek olarak mevcut yönetim kurulu üyelerinin üç yıl süre ile görev yapmak üzere yeniden seçilmeleri ve 64.500.000 TL tutarında sermaye artırımı yapılması sebebiyle esas sözleşmesinin "Sermaye ve Hisse Senetlerinin Nevi" başlıklı 6. maddesinin tadil edilmesine ilişkin karar alınmıştır.

YGT Elektrik, 1 Ocak 2023 tarihinden Rapor tarihine kadar bir adet olağanüstü genel kurul toplantısı gerçekleştirmiştir. 27 Nisan 2026 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında, Şirket'in YGT Elektrik'ten olan nakdi alacaklarının sermayeye dönüştürülmesi suretiyle, 71.930.000 TL tutarında sermaye artırımı yapılması sebebiyle esas sözleşmesinin "Sermaye ve Hisse Senetlerinin Nevi" başlıklı 6. maddesinin tadil edilmesine ilişkin karar alınmıştır. Söz konusu olağanüstü genel kurul toplantısında alınan karar 29 Nisan 2026 tarihinde Bursa Ticaret Sicili tarafından tescil edilmiştir.

YGT Elektrik'in 1 Ocak 2023 tarihinden Rapor tarihine kadar gerçekleştirdiği genel kurullarda alınan kararlar toplantı ve karar nisaplarına uygun olarak alınmış ve herhangi bir pay sahibinin kararlara karşı çekimser oy kullanmadığı veya şerh düşmediği tespit edilmiştir.

2.4 BAK Enerji Üretimi A.Ş.

2.4.1 Yönetim Kurulu

2.4.1.1 Yönetim Kurulunun Oluşumu

BAK Enerji'nin esas sözleşmesinin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7. maddesine göre yönetim kurulu en az üç veya daha fazla kişiden oluşacaktır. Yönetim kurulu üyeleri en çok üç yıl için seçilebilmekte olup süresi biten yönetim kurulu üyeleri yeniden seçilebilirler.

Yönetim kurulu üyelerinden Baran Çelik, Dionisio Angel Fernandez Auray, Cihan Çelik ve Davide Franci, 22 Nisan 2025 tarihli genel kurul toplantısında, 3 yıl süre ile görev yapmak üzere seçilmiştir. BAK Enerji'nin yönetim kurulu üyelerinin seçimine ilişkin genel kurul kararı, TTSG'nin 28 Nisan 2025 tarih ve 11320 sayılı nüshasında yayımlanmıştır.

Aşağıda BAK Enerji'nin mevcut yönetim kurulu üyelerine ve bunların görevlerine ilişkin bilgi verilmektedir:

Üyenin Adı	Üyenin Görevi
Baran Çelik	Yönetim Kurulu Başkanı
Dionisio Angel Fernandez Auray	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
Cihan Çelik	Yönetim Kurulu Üyesi
Davide Franci	Yönetim Kurulu Üyesi

2.4.1.2 Yönetim, Temsil ve İlam

BAK Enerji'nin esas sözleşmesinin "Şirketin Temsil ve İlamı" başlıklı 8. maddesi uyarınca şirketin yönetimi ve üçüncü kişilere karşı temsili yönetim kuruluna aittir. BAK Enerji tarafından verilecek bütün belgelerin ve yapılacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için bunların, şirketin ünvanı altına konmuş ve şirketi temsil ve ilama yetkili kişi ve kişilerin imzasını taşıması gerekmektedir.

Yönetim kurulu yönetimi, kısmen veya tamamen bir veya birkaç yönetim kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkili kılınabilir.

BAK Enerji'nin yönetim kurulu iç yönergesi bulunmamaktadır.

BAK Enerji'nin 1 Ocak 2023 tarihinden Rapor tarihine kadar aldığı yönetim kurulu kararları toplantı ve karar nisaplarına uygun olarak alınmıştır. Söz konusu kararlara çekimser oy veren veya şerh düşen yönetim kurulu üyesi bulunmamaktadır.

2.4.2 Genel Kurul

BAK Enerji'nin esas sözleşmesinin "Genel Kurul" başlıklı 10. maddesine göre, genel kurullar olağan ve olağanüstü olarak toplanır. Olağan genel kurul, şirketin hesap döneminin sonundan itibaren üç ay içinde ve senede en az bir defa; olağanüstü genel kurullar ise şirket işlerinin gerektirdiği hallerde ve zamanlarda toplanır.

Genel kurul toplantılarında pay sahibi toplantıya kendisi katılabileceği gibi pay sahibi olan veya olmayan bir temsilci de yollayabilir. Genel kurul, BAK Enerji'nin idare merkezinde veya yönetim kurulu tarafından belirlenecek Türkiye'nin herhangi bir ilinde toplanabilir.

BAK Enerji'nin genel kurul iç yönergesi 13 Ağustos 2013 tarihinde tescil edilmiş, 20 Ağustos 2013 tarih ve 8387 sayılı TTSG'de yayımlanmıştır.

BAK Enerji, 2022, 2023 ve 2024 yıllarına ilişkin olağan genel kurul toplantılarını yapmıştır. 2025 yılı olağan genel kurul toplantısı henüz yapılmamıştır. Şirket'ten alınan bilgi uyarınca, söz konusu genel kurulun toplanmasına ilişkin çalışmalar sürmektedir.

- 19 Haziran 2023 tarihli, 2022 yılına ilişkin olağan genel kurul toplantısında, yönetim kurulu üyelerinden Juan Maria Riberas Mera yerine Davide Franci'nin atanması, 2022 yılına ilişkin faaliyet raporu ve bağımsız denetim raporunun müzakere edilmesi, bilanço ve kâr/zarar hesaplarının onaylanması, yönetim kurulu üyelerinin ibrası, yönetim kurulu üyelerine ücret ödenmemesi, bağımsız denetçi seçimi, yönetim kurulu üyelerinin hepsine TTK'nın 396. maddesi kapsamında Bak Enerji'nin işletme konusuna giren aynı tür ticari işlerle uğraşan bir başka şirket veya şirketlere yönetim kurulu üyesi olarak atanmalarına veya ortak olmalarına izin verilmesi ve 395. maddesinin birinci fıkrası kapsamında Bak Enerji kendisi veya başkası

adına işlem yapmalarına izin verilmesi ve kâr dağıtımı yapılmaması konularında karar alınmıştır.

- 29 Nisan 2024 tarihinde gerçekleştirilen 2023 yılına ait olağan genel kurul toplantısında, bilanço ve kâr/zarar hesaplarının onaylanması, yönetim kurulu üyelerinin ibrası, yönetim kurulu üyelerine ücret ödenmemesi, bağımsız denetçi seçimi, yönetim kurulu üyelerinin hepsine TTK'nın 396. maddesi kapsamında BAK Enerji'nin işletme konusuna giren aynı tür ticari işlemlerle uğraşan bir başka şirket veya şirketlere yönetim kurulu üyesi olarak atanmalarına veya ortak olmalarına izin verilmesi ve 395. maddesinin birinci fıkrası kapsamında BAK Enerji kendisi veya başkası adına işlem yapmalarına izin verilmesi ve kâr dağıtımı yapılmaması konularında karar verilmiştir.
- 22 Nisan 2025 tarihli 2024 yılına ilişkin olağan genel kurul toplantısında, 2023 yılı olağan genel kurul toplantısına ek olarak, mevcut yönetim kurulu üyelerinin üç yıl süre ile görev yapmak üzere yeniden seçilmeleri hususunda karar alınmıştır.

BAK Enerji, 1 Ocak 2023 tarihinden Rapor tarihine kadar bir adet olağanüstü genel kurul toplantısı gerçekleştirmiştir. 18 Haziran 2026 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında, BAK Enerji'nin 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren finansal yılına ilişkin DRT ile akdetmiş olduğu bağımsız denetim sözleşmesinin sona erdirilmesi ve ilgili finansal yıl için bağımsız denetçi olarak Reform'un seçilmesine ilişkin karar alınmıştır. Söz konusu genel kurul toplantısında alınan karar, 29 Haziran 2026 tarihinde Bursa Ticaret Sicili tarafından tescil edilmiştir.

BAK Enerji'nin 1 Ocak 2023 tarihinden Rapor tarihine kadar gerçekleştirdiği genel kurullarda alınan kararlar toplantı ve karar nisaplarına uygun olarak alınmış ve herhangi bir pay sahibinin kararlara karşı çekimser oy kullanmadığı veya şerh düşmediği tespit edilmiştir.

3. Bağımsız Denetçi

Esas Sözleşme'nin "Denetçiler" başlıklı 10. maddesi uyarınca Şirket'in ve mevzuatta öngörülen diğer hususların denetimi ve denetçi hakkında; TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili diğer mevzuat hükümleri uygulanır.

Esas Sözleşme'nin "İlan" başlıklı 13. maddesi uyarınca Şirket, Kurul tarafından düzenlenmesi öngörülen finansal tablo ve raporlar ile bağımsız denetim raporları TTK'nın ilgili hükümleri ve sermaye piyasası mevzuatında belirlenen usul ve esaslar dâhilinde kamuya duyurur.

Şirket'ten alınan bilgiye göre; 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren finansal yıllarına ait hesap denetimini DRT gerçekleştirmiş olup sorumlu denetçi olarak Erdem Taş görev yapmıştır. 31 Aralık 2025 ve 31 Mart 2026 tarihinde sona eren finansal dönemlerde ise hesap denetimini Reform gerçekleştirmiş, sorumlu denetçi olarak Ceyhun Gönen görev yapmıştır.

4. Mevzuata Uyum, Ruhsatlar ve İzinler

Grup'un faaliyetleri Türkiye'de geçerli olan kanun ve yasal düzenlemelere tâbidir. Grup'un Türkiye'deki faaliyetlerinin denetim ve gözetiminden sorumlu başlıca resmi kurumlar ve resmi kurumların Grup'un faaliyet gösterdiği sektöre ve Grup'un faaliyetlerine ilişkin temel görev ve sorumlulukları aşağıdaki gibidir:

- *ETKB*, enerji kaynaklarını ve tabii kaynakları verimli ve çevreye duyarlı bir şekilde değerlendirme amacıyla enerji politikasının yürütülmesinden sorumlu bakanlıktır.
- *Kurul*, halka açık şirketler, yatırım ortaklıkları, yatırım kuruluşları, kolektif yatırım kuruluşları ve sair sermaye piyasası kurumlarına ilişkin düzenlemeleri gerçekleştiren, bu şirketlerin kuruluşlarına

ve faaliyete geçmelerine, esas sözleşme değişikliklerine ve pay devirlerine izin vermeye yetkili, idari ve mali özerkliğe sahip bağımsız idari otoritedir.

- *Ticaret Bakanlığı*, perakende sektörü, tüketicinin korunması, e-ticaret ve mesafeli satış sözleşmeleri düzenlenmelerinden sorumlu olan ve SPKn'ye tâbi şirketlerinin kuruluşunu ve esas sözleşme değişikliklerini onaylayan resmi kurumdur.
- *Kişisel Verileri Koruma Kurumu*, özel hayatın gizliliği ile temel hak ve özgürlüklerin korunması kapsamında, kişisel verilerin korunmasını sağlamak ile sorumlu idari ve mali özerkliğe sahip resmi kurumdur.
- *T.C. Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı*, istihdamdan, çalışanların hak ve ücretlerinden ve mesleki sağlık ve güvenliğinden sorumlu resmi kurumdur.
- *Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı*, endüstriyel iş yerlerinin faaliyetleri düzenlemelerinden sorumlu resmi kurumdur.
- *T.C. İçişleri Bakanlığı*, özel güvenlik hizmetleri düzenlemelerinden sorumlu resmi kurumdur.
- *Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı*, çevresel konuları düzenlemelerinden sorumlu resmi kurumdur.
- *Rekabet Kurumu*, rekabeti sınırlayan anlaşma, uyumlu eylem ve teşebbüs birliği karar ve eylemlerinin engellenmesi ve belirli şartların varlığında bu nitelikteki anlaşma, uyumlu eylem ve kararlara yönelik muafiyet verilmesi, hâkim durumun kötüye kullanılmasının engellenmesi, birleşme ve devralmaların denetimini sağlayan ve bağımsız olarak görev yapan ve Ticaret Bakanlığı'na bağlı resmi kurumdur.

4.1 Elektrik Piyasası Mevzuatı

Türkiye elektrik piyasası, esas olarak 6446 Sayılı Kanun ve EPDK tarafından çıkarılan ikincil mevzuat ile düzenlenmektedir. 6446 Sayılı Kanun'un temel amaçları: (i) elektriğin yeterli, kaliteli, sürekli, düşük maliyetli ve çevreyle uyumlu bir şekilde tüketicilerin kullanımına sunulması için, rekabet ortamında özel hukuk hükümlerine göre faaliyet gösteren, mali açıdan güçlü, istikrarlı ve şeffaf bir elektrik enerjisi piyasasının oluşturulması ve (ii) bu piyasada bağımsız bir düzenleme ve denetimin yapılmasının sağlanmasıdır.

Elektrik piyasasında yürütülebilecek faaliyetler ve bu faaliyetler için alınması gereken lisanslar ve uygulanacak düzenlemeler başta 6446 Sayılı Kanun ve Lisans Yönetmeliği olmak üzere, Lisanssız Elektrik Yönetmeliği, Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği, Elektrik Piyasasında Dağıtım ve Tedarik Lisanslarına İlişkin Tedbirler Yönetmeliği, Elektrik Piyasası Tüketici Hizmetleri Yönetmeliği, Depolama Yönetmeliği, Kabul Yönetmeliği, Şarj Hizmeti Yönetmeliği, Yenilenebilir Enerji Kanunu, YEKA Yönetmeliği, YEKDEM Yönetmeliği, YEK-G Yönetmeliği, Perakende Satış Tarifesi'nin Düzenlenmesi Hakkında Tebliğ ve Dağıtım Tarifesi'nin Düzenlenmesi Hakkında Tebliğ başta olmak üzere; birçok kanun, yönetmelik, tebliğ ve diğer ikincil mevzuat aracılığıyla düzenlenmektedir.

4.1.1 Kurumlar/Otoriteler ve Yetkileri

Kamu tüzel kişiliğini haiz, idari ve mali özerkliğe sahip ve mevzuat ile kendisine verilen görevleri yerine getirmek üzere kurulan EPDK, kararları vasıtasıyla piyasanın işleyişi ve piyasa oyuncularının faaliyetleri hakkında bilgiler vermekte ve bu konularda temel prensiplerini ortaya koymaktadır. Mevzuat tarafından ortaya konan yasal çerçeve kapsamında yürütülmesi gereken elektrik piyasası faaliyetleri, EPDK tarafından düzenlenmekte ve denetlenmektedir. EPDK'nın görev ve yetkileri, başta

6446 Sayılı Kanun ile Enerji Piyasası Düzenleme Kurumunun Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun'da düzenlenmektedir. Bu görev ve yetkilerden bazıları şu şekildedir;

- (i) Tüzel kişilerin yetkili oldukları faaliyetleri ve bu faaliyetlere ilişkin hak ve yükümlülükleri gösteren EPDK onaylı lisansları düzenlemek ve yenilemek;
- (ii) İşletme hakkı devri kapsamındaki mevcut sözleşmeleri mevzuat hükümlerine göre düzenlenmek;
- (iii) Yönetmelikler⁷ ve sair ikincil mevzuatı hazırlamak, geliştirmek ve uygulamak;
- (iv) Piyasa performansını izlemek ve fiyatlandırma esaslarını tespit etmek;
- (v) Lisans sahiplerini denetlemek;
- (vi) Serbest tüketicilimitini⁸ yıllık olarak belirlemek;
- (vii) Düzenlemeye tabi tarifeleri hazırlamak, değiştirmek ve uygulamak;
- (viii) Piyasa faaliyetlerinin 6446 sayılı Kanun ile uyumlu olmasını sağlamak;
- (ix) 6446 Sayılı Kanun'unun 16. maddesindeki yaptırımları uygulamak, piyasa performanslarını takip ederek performans standartlarını belirlemek ve;
- (x) Dağıtım şirketlerinin yatırım planlarını onaylamak, gerektiğinde bu planları revize etmek ve onaylanmış yatırım planlarının uygulamasını denetlemektir.

EPDK dışında, elektrik piyasasında görevli çeşitli kurumlar/otoriteler bulunmaktadır. İşbu kurumlar/otoriteler ve yetkileri özetle şu şekildedir;

- **ETKB:** Enerji politikalarının belirlenmesi ve uygulanması ile denetleme görevinden sorumludur.
- **TEİAŞ:** İletim şebekesinin işletilmesinden ve iletim faaliyetlerinin yürütülmesinden ve dengeleme güç piyasası ve yan hizmetler piyasasının işletilmesinden sorumludur.
- **TEDAŞ:** Dağıtım şebekesine ilişkin genel koordinasyondan ve denetleme görevinden sorumludur.
- **EPIAŞ:** Elektrik enerjisi, kapasitesi veya perakende alış satışının gerçekleştirildiği gün öncesi piyasası, gün içi piyasası, ileri tarihli fiziksel teslimat gerektiren diğer elektrik piyasaları (vadeli piyasalar) ve YEK-G piyasasından sorumludur.
- **BİST:** Sermaye piyasası aracı niteliğindeki standardize edilmiş elektrik sözleşmelerinin ve dayanağı elektrik enerjisi ve/veya kapasitesi olan türev ürünlerin işlem gördüğü piyasaların işletiminden sorumludur.
- **Takasbank:** Takas ve saklama hizmetleri verme, finansal hizmetleri ve her türlü iktisadi faaliyeti gerçekleştirme suretiyle ülkemiz piyasalarının rekabet gücünü artırmayı amaçlar.

⁷ EPDK, mevzuat hükümleri uyarınca çıkaracağı yönetmelikleri, piyasada faaliyet gösteren tüzel kişilerin ve ilgili kurum ve kuruluşların görüşlerini alarak hazırlar.

⁸ Yıllık tüketimi her yıl EPDK tarafından belirlenen tüketim değerinden fazla olan gerçek veya tüzel kişiler, tedarikçilerini seçebilme hakkına sahip serbest tüketiciler. EPDK'nın 18 Aralık 2025 tarihli ve 14039 sayılı kararı uyarınca, 2025 yılı için 750 kWh olarak uygulanan serbest tüketici limiti düşürüldü ve bu doğrultuda, 2026 yılı için uygulanacak serbest tüketici limiti 500 kWh olarak belirlendi.

- **EÜAŞ:** Elektrik enerjisi üretme, ticaretini yapma, üretim tesislerini işletme, görevli tedarik şirketlerine tarifesi düzenlemeye tabi olan tüketiciler için toptan satış tarifesinden elektrik enerjisi satma, tarifesi düzenlemeye tabi olmayan tüketiciler için görevli tedarik şirketlerine elektrik enerjisi satışına ilişkin fiyat, hüküm ve şartları taraflarla serbestçe belirlemeden sorumludur.
- **Dağıtım şirketi:** Lisansında belirlenen dağıtım bölgesinde dağıtım faaliyetinde bulunma, genel aydınlatma ve dağıtım sistemi teknik ve teknik olmayan kayıplarını karşılamak amacıyla kullanılmak üzere elektrik enerjisi satın alma ile sistem teknik ve teknik olmayan kayıplarını karşılamak için sözleşmeye bağlanan enerjinin gerçekleştirmeler nedeniyle fazlasını organize toptan elektrik piyasalarında satabilme, elektrik depolama tesisi kurma/işletme ve belirlenen bir bölgede elektrik dağıtımından sorumludur.
- **Görevli tedarik şirketi:** Lisansına kayıtlı dağıtım bölgesinde serbest olmayan tüketicilere EPDK tarafından onaylanan perakende satış tarifeleri üzerinden elektrik enerjisi satışı yapma ve son kaynak tedarikçisi sıfatıyla elektrik enerjisi sağlama görevini ifa eden, bunun yanında dağıtım ve perakende satış faaliyetlerinin hukuki ayrıştırması kapsamında kurulan veya son kaynak tedariki yükümlüsü olarak EPDK tarafından yetkilendirilen tedarik şirkettir.

4.1.2 Elektrik Piyasası Faaliyetleri

Elektrik piyasasında 6446 Sayılı Kanun hükümleri uyarınca lisans almak koşuluyla yürütülebilecek faaliyetler, üretim faaliyeti, iletim faaliyeti, dağıtım faaliyeti, toptan satış faaliyeti, perakende satış faaliyeti, piyasa işletim faaliyeti, ithalat faaliyeti, ihracat faaliyeti, toplayıcılık faaliyeti ve şarj hizmeti faaliyetidir. Lisans Yönetmeliği uyarınca, faaliyetin niteliğine bağlı olarak lisanslar en az 10 yıl, en fazla 49 yıl için verilir.

Bağlı Ortaklıklar, sahip oldukları üretim lisansları ile Türkiye'nin çeşitli bölgelerinde rüzgâr enerjisi santrali ve güneş enerjisi santralleri işletmekte olup, bu kapsamda elektrik üretimi gerçekleştirmektedirler⁹. Grup'un bünyesinde bulunan RES'lere ve GES'lere ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır:

a. Turguttepe RES

SABAŞ Elektrik tarafından işletilen Turguttepe RES, Aydın il sınırları içerisinde bulunmakta olup, lisans kurulu gücü 45 MWm/44,6 MWe'dir ve işletmedeki kapasitesi 24 MWm/24 MWe'dir.

Şirket'ten alınan bilgi uyarınca, Turguttepe RES'te 11 adet Vestas V90 markalı 2 MW'lık türbin 30 Aralık 2010 tarihinde ve bir adet Vestas V90 markalı 2 MW'lık türbin 4 Mart 2011 tarihinde işletmeye alınmış olup, toplam 21 MWm/20,6 MWe kapasite artışının geliştirme süreci devam etmektedir.

b. Yahyalı RES ve GES

BAK Enerji tarafından işletilen Yahyalı RES, Kayseri ili sınırları içerisinde bulunmakta olup, lisans kurulu gücü 187,8168 MWm/113,25 MWe'dir. Kurulu gücünün 116,4 MWm/113,25 MWe kısmı ana kaynak rüzgar enerjisi olup, 71,4168 MWm kısmı ise yardımcı kaynak güneş enerjisidir. Yahyalı RES'in işletmedeki kapasitesi 162,9168 MWm/91,5 MWe'dir. Ayrıca, lisansa işlenmiş ancak devreye girmemiş toplam 24,9 MWm/21,75 MWe ilave kapasite artışının geliştirme süreci devam etmektedir.

⁹ Şirket'ten alınan bilgi uyarınca, söz konusu RES ve GES'lerin toplam kurulu gücü 265,8168 MWm / 190,85 MWe (71,4168 MWm yardımcı kaynak güneş enerji santrali) olup, işletmedeki kapasiteleri ise Rapor tarihi itibarıyla 208,9168 MWm / 137,5 MWe'dir (71,4168 MWm'lık kapasite yardımcı kaynak güneş enerji santrali kapasitesidir).

Şirket'ten alınan bilgi uyarınca, Yahyalı RES'te, dört adet Vestas V126 markalı 3,3 MW'lık türbin 24 Eylül 2016 tarihinde, altı adet Vestas V126 markalı 3,3 MW'lık türbin 4 Kasım 2016 tarihinde, yedi adet Vestas V126 markalı 3,3 MW'lık türbin 7 Aralık 2016 tarihinde, yedi adet Vestas V126 markalı 3,3 MW'lık türbin 24 Aralık 2016 tarihinde, bir adet Vestas V126 markalı 3,3 MW'lık türbin 23 Şubat 2017 tarihinde, iki adet Vestas V150 markalı 4,5 MW'lık türbin 6 Ekim 2023 tarihinde işletmeye alınmıştır. Ek olarak, 17,4174 MWm yardımcı kaynak güneş enerji santrali 14 Mart 2024 tarihinde, 14,0855 MWm yardımcı kaynak güneş enerji santrali 16 Mayıs 2024 tarihinde, 18,6329 MWm yardımcı kaynak güneş enerji santrali 11 Temmuz 2024 tarihinde, 9,9385 MWm yardımcı kaynak güneş enerji santrali 23 Ağustos 2024 tarihinde ve 11,3425 MWm yardımcı kaynak güneş enerji santrali 28 Mart 2025 tarihinde işletmeye alınmıştır.

c. Adares RES

YGT Elektrik tarafından işletilen Adares RES, İzmir il sınırları içerisinde bulunmakta olup, lisans kurulu gücü 33 MWm/33 MWe dir ve işletmedeki kapasitesi 22 MWm/22 MWe'dir.

Şirket'ten alınan bilgi uyarınca, Adares RES'te beş adet Gamesa G97 markalı 2 MW'lık türbin 10 Ekim 2015 tarihinde, üç adet Enercon E126 markalı 4 MW'lık türbinlerin iki adedi 18 Şubat 2021 ve bir adedi 11 Mart 2021 tarihlerinde işletmeye alınmıştır. Şirket'ten alınan bilgi uyarınca, 2022 yılında alınan toplam 11 MWm/11 MWe ilave kapasite artışlarının geliştirme süreci devam etmektedir.

4.1.2.1 Üretim Lisansı ile Yürütülebilecek Elektrik Piyasası Faaliyetleri

Elektrik piyasasında üretim faaliyetinde bulunabilmek için önce önlisans, daha sonra önlisans süresinde yükümlülüklerin tamamlanması kaydıyla üretim lisansı alınması gerekmektedir. Önlisans, üretim faaliyetinde bulunmak isteyen tüzel kişilere, üretim tesisi yatırımlarına başlamaları için gerekli onay, izin, ruhsat ve benzerlerinin alınabilmesi için belirli süreli verilen izni ifade etmektedir. Üretim lisansı ise tüzel kişilere piyasada üretim faaliyeti gösterebilmeleri için 6446 Sayılı Kanun uyarınca verilen izni ifade etmektedir.

(A) Önlisans

Elektrik piyasasında faaliyet göstermek isteyen tüzel kişi, faaliyetine başlamadan önce; Lisans Yönetmeliği kapsamındaki istisnalar hariç, her faaliyet için ve söz konusu faaliyetlerin birden fazla tesiste yürütülecek olması halinde, her tesis için ayrı lisans almak zorundadır. Bağlantı noktası ve tesisin fiziki durumuna göre, EPDK birden fazla projeye konu üniteleri, tek bir önlisans veya lisans kapsamında değerlendirebilir. Üretim faaliyetiyle iştigal edecek tüzel kişi, faaliyeti birden fazla tesiste yürütecek olması hâlinde, her tesis için ayrı önlisans almak zorundadır. Diğer taraftan, birden çok yapı veya müştemilatının yüzeylerinde tesis edilen aynı tür yenilenebilir enerji kaynağına dayalı üretim tesisleri, sisteme aynı noktadan bağlanmak kaydıyla tek bir önlisans veya üretim lisansı kapsamında değerlendirilebilir. Önlisansa ve takip edilmesi gereken sürece ilişkin detaylar Lisans Yönetmeliği madde 9 ile devamındaki düzenlemelerde ve 6446 Sayılı Kanun'da düzenlenmiştir.

Şirket'in ve Bağlı Ortaklıklar'ın elektrik piyasasında önlisansı bulunmamaktadır.

(B) Üretim Lisansı

Üretim faaliyeti, lisansları kapsamında kamu ve özel sektör üretim şirketleri ile OSB tüzel kişiliği tarafından yürütülebilir. Türkiye'de elektrik üretim sektörü, bölümlere ayrılmış bir yapıya sahiptir ve

bu bölümlerde birden fazla tipte piyasa katılımcısı faaliyet göstermektedir. Elektrik piyasasında, özel sektörün yanı sıra, kamu kuruluşu olan EÜAŞ¹⁰ da elektrik üretim faaliyetinde bulunmaktadır.

Üretim lisansı sahibi; (i) lisansında belirtilen üretim tesisini kurma ve işletme, (ii) üretim tesisinde ürettiği elektrik enerjisini veya kapasitesini tedarik şirketlerine satma, serbest tüketicilere satma, özel direkt hat tesis ettiği kişilere satma, (iii) organize toptan elektrik piyasalarında, elektrik enerjisi ve/veya kapasitesi ticareti yapma, (iv) tedarik etmekle yükümlendiği elektrik enerjisi veya kapasitesini teminen, bir takvim yılı için lisansına derç edilen yıllık elektrik enerjisi üretim miktarının, EPDK tarafından belirlenen oranını aşmamak kaydıyla elektrik enerjisi veya kapasitesi alma, (v) ürettiği elektrik enerjisinin uluslararası enterkonneksiyon şartı oluşmuş ülkelere ihracatını yapma, (vi) EPDK tarafından verilecek izin ile, sınırda yer alan illerde kurmak kaydıyla, üretim tesisinde ürettiği elektriği iletim veya dağıtım sistemine bağlantı tesis etmeden kuracağı özel direkt hat ile ihraç etme, (vii) satış olarak değerlendirilmemek üzere, tesislerinde ürettiği enerjiyi iletim veya dağıtım sistemine çıkmadan kullanmak kaydıyla sahip olduğu, kiraladığı, finansal kiralama yoluyla edindiği veya işletme hakkını devraldığı tüketim tesislerinin ihtiyacı için kullanma, (viii) lisansına derç edilmesi kaydıyla, bütünleşik elektrik depolama ünitesini kurma ve işletme hakkına sahiptir.

Elektrik üretim ve/veya elektrik depolama tesisleri için gerekli tüm izin, ruhsat ve onay süreçlerinin lisans/tesis sahibi tarafından süresi içerisinde tamamlanması zorunludur. Elektrik üretim ve/veya elektrik depolama tesisleri; onaylı projelerine ve ilgili mevzuatı kapsamında alınan izin, ruhsat ve onaylara uygun olarak tesis edilir. Mevzuatta belirtilen yükümlülükleri yerine getiren tüzel kişiye EPDK kararı ile lisans verilir, lisans sahibi tüzel kişinin ticaret ünvanı ile aldığı lisans türü ve süresi Resmi Gazete’de yayımlanır ve EPDK internet sayfasında duyurulur.

Bu noktada belirtmek gerekir ki; Lisans Yönetmeliği madde 5(3)’te sayılan istisnai haller dışında üretim lisansı devredilemez. İstisnalar özet olarak şu şekilde ortaya çıkmaktadır:

- Üretim lisansı sahipleri tarafından TTK uyarınca birleşme ve bölünme işlemlerinin gerçekleştirilmesi.
- Üretim lisansı almış bir tüzel kişinin hak ve yükümlülüklerini, aynı ortaklık yapısı ile kurulan bir başka tüzel kişiye EPDK onayı alınması ve yeni tüzel kişinin Lisans Yönetmeliği kapsamındaki yükümlülükleri yerine getirmesi.
- Üretim lisansı sahibi bir tüzel kişi lisansı kapsamındaki kısmen veya tamamen işletmeye geçmiş olan üretim tesisini, EPDK onayı almak kaydıyla satış, devir veya kiralama gibi kullanım hakkının değişmesi sonucunu doğuran diğer bir işlem ile lisans kapsamındaki faaliyete devam etmek isteyen bir diğer tüzel kişiye devretmesi.
- Üretim lisansı sahibi tüzel kişiye bankalar ve/veya finans kuruluşları tarafından sınırlı veya gayri kabili rücu proje finansmanı sağlanması halinde, sözleşme hükümleri gereği, bankalar ve/veya finans kuruluşlarının EPDK’ya gerekçeli olarak bildirimde bulunması, EPDK tarafından gerekçelerin uygun bulunması halinde, Lisans Yönetmeliği’nin öngördüğü şartlar çerçevesinde önerecekleri bir başka tüzel kişiye lisans sahibi tüzel kişinin lisansı kapsamındaki tüm yükümlülüklerini üstlenmek şartıyla lisans verilmesi.

¹⁰ 2025 yılı Aralık ayı itibarıyla EÜAŞ’ın 20.841,20 MW seviyesindeki kurulu gücü, Türkiye toplam kurulu gücünün %21,01’ine tekabül etmektedir. EÜAŞ, 2025 yılında toplam 44.819,1 GWh elektrik üretmiş olup, bu miktar Türkiye’nin aynı dönemdeki toplam 362.992,2 GWh’lik elektrik üretiminin %12,35’ine karşılık gelmektedir. (İlgili kaynaklar: (i) EPDK Aralık 2025 Elektrik Piyasası Sektör Raporu <https://www.epdk.gov.tr/Detay/DownloadDocument?id=LY9CJWP9+4M> ve (ii) TEİAŞ 2025 Yılı Aylık Elektrik Üretim-Tüketim Raporları <https://webim.teias.gov.tr/file/f4b6bfb-4b17-45c0-845a-25eb0ade95f9?download>))

- İcra takibi sonucu üretim tesisinin satışının idari olarak kesinleşmesi üzerine, satışa konu üretim tesisini satın alan tüzel kişinin başvurması ve başvuru kapsamındaki yükümlülüklerin yerine getirilmesi halinde bu tüzel kişiye eskisinin devamı mahiyetinde yeni lisans verilmesi.

Üretim lisansına inşaat süresi ve tesis tamamlanma tarihi derç edilir. Tesis tamamlanma tarihinin belirlenmesine esas inşaat süresi, EPDK kararı ile belirlenir ve EPDK internet sayfasında yayımlanır. Üretim lisansı sahibi tüzel kişi, üretim lisansına derç edilen inşaat süresi içerisinde lisansa konu üretim tesisini tamamlayarak işletmeye almak zorundadır. Aksi halde lisans iptali ve teminatların irat kaydedilmesi gibi sonuçlarla karşılaşılması riski doğabilir. Üretim tesisinin kurulması sürecinde; (a) mücbir sebep halleri ile EPDK tarafından uygun bulunan hallerin bulunması, (b) söz konusu durumların üretim tesisinin kurulmasını doğrudan etkilemesi veya etkileyebilecek nitelikte olması, (c) lisansa belirlenen tesis tamamlanma süresi içerisinde gerekçeleri ve belgeleriyle birlikte EPDK'ya başvurulması hallerinde tesis tamamlama süresinin uzatılması suretiyle lisans tadil edilebilir (ancak üretim tesisi yatırımının, geri dönülemez noktaya geldiğinin tespiti halinde (c) bendinde öngörülen süre koşulu aranmaz).

Elektrik piyasasına ilişkin olarak, kamu görevi yapan devlet, il, belediye ve köyler ile gerçek ve tüzel kişiler tarafından elektrik enerjisi üretmek, iletmek ve/veya dağıtmak üzere kurulacak tesislerin kabul işlemleri 7 Mayıs 1995 yürürlük tarihli Elektrik Tesisleri Kabul Yönetmeliği uyarınca yapılmakta idi. Ancak 1 Nisan 2020 yürürlük tarihli Elektrik Üretim ve Elektrik Depolama Tesisleri Kabul Yönetmeliği ("**Kabul Yönetmeliği**") ile mevzuatta bazı değişiklikler yapılmıştır. Buna göre, Kabul Yönetmeliği madde 17 uyarınca; *"Elektrik üretim tesisleri için 7/5/1995 tarihli ve 22280 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Elektrik Tesisleri Kabul Yönetmeliğinde bulunan hükümler uygulanmaz. Elektrik üretim tesisleri için anılan Yönetmeliğe yapılmış atıflar bu Yönetmeliğe yapılmış sayılır... İlgili mevzuatta "Geçici Kabul" ve "Kesin Kabul" ibarelerine yapılan tüm atıflar, 6446 Sayılı Kanun kapsamında özel hukuk tüzel kişileri tarafından yatırımı gerçekleştirilen elektrik üretim ve elektrik depolama tesisleri için, bu Yönetmelikteki "Kabul" ibaresine yapılmış sayılır."* Bunun yanında, elektrik üretim ve elektrik depolama tesislerinin kabul süreçlerine ilişkin olarak Kabul Yönetmeliği'nin hükümleri uygulanacaktır ve geçici kabul/kesin kabul ayrımı kaldırılmıştır. Kabul Yönetmeliği uyarınca, kabul işlemlerine ilişkin güncel süreç özet olarak şu şekildedir;

- Projesi ilgili POB tarafından onaylanmış ve yapımı tamamlanmış ünite/üniteler için kabul başvurusu yapılır,
- İlgili POB tarafından Kabul Heyeti oluşturulur,
- Gerçekleştirilen inceleme, test ve kontrol işlemleri sonucunda, tesisin kabulünün yapılmasına engel teşkil edecek bir hususun bulunmadığı kanısına varıldığında kabul tutanağı düzenlenir ve tesisin kabulünün yapıldığı sistem işletmecisine ve ilgili kurumlara bildirilir,
- Üretim tesisi, kabulün yapıldığı tarihte tamamlanmış ve işletmeye alınmış olur.

Ancak tekraren belirtmek gerekir ki, 1 Nisan 2020 tarihinden önce tesislerin kabul (geçici/kesin) işlemleri 7 Mayıs 1995 yürürlük tarihli Elektrik Tesisleri Kabul Yönetmeliği uyarınca yapılmaktaydı.

Grup'un bünyesinde; üretim lisansı bulunan Turguttepe RES, Adares RES ve Yahyalı RES yer almakta olup Grup, portföyündeki toplam 208,9168 MWm/137,5 Mwe işletme kapasitesindeki elektrik santralleri ile faaliyet göstermektedir. 71,4168 MWm'lık işletmedeki kapasite yardımcı kaynak güneş enerji santrali kapasitesidir. Grup'un portföyünde bulunan elektrik santrallerine ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Santral	Kurulu Güç (MW)	İşletmedeki Kapasite (MW)	Faaliyet Başlangıç Tarihi	Lisans Türü ve Başlangıç/Bitiş Süresi	Lisans No
Turguttepe RES	Rüzgâr 45 MWm / 44,6 MWe	Rüzgâr - 24 MWm / 24 MWe	22 MW – 30 Aralık 2010 + 2MW 4 – Mart 2011	Üretim Lisansı 8 Haziran 2007 /8 Haziran 2056	EÜ/1217- 1/866
Yahyalı RES	Rüzgâr 116,4 MWm / 113,25 MWe	Rüzgâr 162,9168 MWm / 91,5 Mwe + Güneş 71,4168 MWm/ 0 MWe	13,2 MW – 24 Eylül 2016 + 19,8 MW – 4 Kasım 2016 + 23,1 MW – 7 Aralık 2016 + 23,1 MW – 24 Aralık 2016 + 3,3 MW – 23 Şubat 2017 + 9 MW 6 Ekim 2023 + 17,4174 MW (Güneş) – 14 Mart 2024 + 14,0855 MW (Güneş) – 16 Mayıs 2024 + 18, 6329MW (Güneş) – 11 Temmuz 2024 +	Üretim Lisansı 7 Eylül 2011 /7 Eylül 2060	EÜ/3409- 2/2061
	Güneş 71,4168 MWm				

Santral	Kurulu Güç (MW)	İşletmedeki Kapasite (MW)	Faaliyet Başlangıç Tarihi	Lisans Türü ve Başlangıç/Bitiş Süresi	Lisans No
			9,9385 MW (Güneş) – 23 Ağustos 2024 + 11,3425 MW (Güneş) – 28 Mart 2025		
Adares RES	Rüzgâr 33 MW _m / 33 MW _e	Rüzgâr 22 MW _m / 22 MW _e	10 MW – 10 Ekim 2015 + 8 MW – 18 Şubat 2021 + 4 MW – 11 Mart 2021	Üretim Lisansı 12 Mayıs 2011 /12 Mayıs 2060	EÜ/3210-13/1950

I. Hibrit Tesisler

Mevzuat kapsamında “*birden çok kaynaklı elektrik üretim tesisi*” olarak tanımlanan hibrit tesisler özetle, birden çok enerji kaynağından elektrik üretiminin yapıldığı karma yapılı tesisler olarak ifade edilebilir. Hibrit tesislere ilişkin olarak birçok model öngörülmüş olup, bu modeller şu şekilde sayılabilir:

- **Birleşik elektrik üretim tesisi:** Şebekeye aynı bağlantı noktasından bağlanan birden fazla enerji kaynağından elektrik üretmek amacı ile kurulan tek bir elektrik üretim tesisini ifade eder.
- **Birleşik yenilenebilir elektrik üretim tesisi:** Şebekeye aynı bağlantı noktasından bağlanan tamamı yenilenebilir birden fazla enerji kaynağından elektrik üretmek amacı ile kurulan tek bir elektrik üretim tesisini ifade eder.
- **Birlikte yakmalı elektrik üretim tesisi:** Yenilenebilir enerji kaynakları dışındaki kaynakların kullanıldığı elektrik üretim tesislerinde, ana kaynak yanında yenilenebilir yardımcı kaynağın aynı tesiste yakıldığı tek bir elektrik üretim tesisini ifade eder.
- **Destekleyici kaynaklı elektrik üretim tesisi:** Üretim tesislerinde ısı dönüşüm sürecinde diğer bir enerji kaynağından da yararlanan tek bir elektrik üretim tesisini ifade eder.

Bunun yanında, hibrit tesisler için tanımı yapılmış ana kaynak “*birden çok kaynaklı elektrik üretim tesislerinde önlisans veya lisans başvurusunda tercih edilen kaynak*” şeklinde ve yardımcı kaynak ise “*birden çok kaynaklı elektrik üretim tesislerinde önlisans veya lisans başvurusunda kullanılan ana kaynak türünde olmamak üzere, ana kaynak dışındaki diğer kaynak ya da kaynaklar*” şeklindedir.

Mevzuat uyarınca, birden çok kaynaklı elektrik üretim tesislerinde kullanılan yardımcı kaynak ünitesi, ana kaynağa dayalı tesisin ünitesi olarak kabul edilir ve tesis tek bir önlisans veya lisans kapsamında değerlendirilecektir. Birleşik elektrik üretim tesisi ve birleşik yenilenebilir elektrik üretim tesisinde hiçbir koşulda yardımcı kaynak ana kaynağa dönüştürülemeyecektir. Birleşik elektrik üretim tesisi ile birleşik yenilenebilir elektrik üretim tesisi önlisans başvurularında ana kaynak ve yardımcı kaynak

kurulu güçleri toplanarak ana kaynak üzerinden birlikte değerlendirilecektir. Hidrolik kaynaklara dayalı önlisans başvurularında ise, DSİ ile yapılmış Su Kullanım Hakkı Anlaşmasının veya Su Kullanım Hakkı Anlaşması imzalayabilmeye hak kazanıldığına ilişkin belgenin, yardımcı kaynaklara dayalı üniteler için DSİ'nin uygun görüşü aranacaktır.

Belirtmek gerekir ki; önlisansa/lisansa konu üretim tesisinin birden çok kaynaklı elektrik üretim tesisine dönüştürülmesi kapsamında yapılan tadil başvurusu;

- Önlisansa/lisansa derç edilmiş sahanın dışına çıkılmaması,
- Önlisansa/lisansa derç edilmiş tesis toplam elektriksel kurulu gücünün değişmemesi,
- Önlisansa/lisansa derç edilmiş mevcut bağlantı şekli ile bağlantı noktası ve gerilim seviyesinin değişmemesi,
- Yardımcı kaynağı rüzgâr veya güneş enerjisi ile biyokütle veya jeotermal enerjiye dayalı olan önlisanslar/lisanslar için yardımcı kaynaklara ilişkin Enerji İşleri Genel Müdürlüğü tarafından yapılan teknik değerlendirmenin uygun olması,
- Hidroelektrik kaynaklara dayalı önlisanslar/lisanslar için DSİ tarafından uygun görüş verilmesi kaydıyla uygun bulunabilir.

Ayrıca, birleşik yenilenebilir elektrik üretim tesisinde üretilerek sisteme verilen net enerji miktarı, üretim tesisinde kullanılan yenilenebilir enerji kaynakları için belirlenen fiyatlardan en düşük olanı üzerinden ve tesisin kalan süresi için YEKDEM kapsamında değerlendirilecektir. Destekleyici kaynaklı elektrik üretim tesisinde kullanılan enerji kaynaklarının tamamının yenilenebilir olması halinde, bu tesiste üretilerek sisteme verilen net enerji miktarı üretim tesisinde kullanılan ana enerji kaynağı için belirlenen fiyat üzerinden ana kaynağa dayalı ünitenin kalan süresi üzerinden YEKDEM kapsamında değerlendirilecektir. YEKDEM kapsamındaki üretim tesislerinin, tamamı yenilenebilir olmak üzere destekleyici kaynaklı elektrik üretim tesisi ile birleşik yenilenebilir elektrik üretim tesisine dönüştürülmesi durumunda, söz konusu tesisin YEKDEM yararlanma süresinde değişiklik yapılmayacaktır.

Yahyalı RES üretim tesisi için verilen üretim lisansının birden çok kaynaklı elektrik üretim tesisine dönüştürülmesi talebine ilişkin olarak tadilin uygun bulunması ve yardımcı kaynak (GES - 71,4168 MWm) verilerinin üretim lisansına derç edilmesi EPDK tarafından 9 Eylül 2021 tarihli ve 10397-15 sayılı Kurul Kararı ve 21 Nisan 2022 tarihli ve 30316 sayılı Daire Başkanlığı Olur'u ile onaylanmıştır. Ek olarak, "Yahyalı Birleşik Yenilenebilir Elektrik Üretim Tesis (Yardımcı Kaynak Güneş Enerjisi Santrali)" projesi için Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Çevresel Etki Değerlendirmesi, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü'nden 8 Nisan 2022 tarih ve 6617 sayılı "ÇED Olumlu" kararı alınmıştır. Şirket'ten alınan bilgi uyarınca, geline son aşamada, Yahyalı RES'e ilişkin ilave 71,4168 MWm gücünde yardımcı kaynak GES'in 60,0743 MWm'lık kapasitesi 23 Ağustos 2023 itibarıyla ve 11,3425 MWm yardımcı kaynak güneş enerji santrali 28 Mart 2025 tarihinde devreye alınmıştır.

4.1.2.2 Tedarik Lisansı ile Yürütülebilecek Elektrik Piyasası Faaliyetleri

Toptan ve perakende satış faaliyetleri, üretim şirketleri ile tedarik lisansı kapsamında kamu ve özel sektör tedarik şirketleri tarafından yürütülür. Tedarik lisansı, sahibine çeşitli haklar verir, örneğin;

- Herhangi bir bölge sınırlaması olmaksızın serbest tüketicilerle, elektrik enerjisi ve/veya kapasitesi ticareti yapabilme,

- Diğer lisans sahibi tüzel kişilerle elektrik enerjisi ve/veya kapasite ticareti faaliyetinde bulunma,
- Organize toptan elektrik piyasalarında, elektrik enerjisi ve/veya kapasitesi ticareti yapma,
- ETKB'nin uygun görüşü doğrultusunda uluslararası enterkonneksiyon şartı oluşmuş ülkelere veya ülkelere, EPDK onayı ile elektrik enerjisi ithalatı ve ihracatı faaliyetlerini yapabilme,
- Tedarik lisansına derç edilmek kaydıyla toplayıcılık faaliyeti yapabilme,
- Lisansı kapsamında müstakil elektrik depolama tesis veya tesislerini kurma ve işletme.

Şirket'in ve Bağlı Ortaklıklar'ın elektrik tedarik lisansı bulunmamaktadır.

4.1.3 YEKDEM Yönetmeliği

Yenilenebilir Enerji Kanunu'na ve 6446 Sayılı Kanun'a dayanılarak düzenlenen YEKDEM Yönetmeliği ile getirilen YEKDEM; yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim faaliyeti gösteren üretim lisansı sahibi tüzel kişilerin bizzat ve Lisanssız Elektrik Yönetmeliği kapsamında yenilenebilir enerji kaynaklarından üretim yapan kişilerin bölgelerinde bulundukları görevli tedarik şirketleri¹¹ aracılığıyla faydalanabileceği fiyatlar, süreler, miktarlar ve bunlara yapılacak ödemelere ilişkin usul ve esasları içeren destekleme mekanizmasını ifade eder.

Yenilenebilir enerji kaynaklarından üretim yapan üreticileri desteklemek ve geliştirmek için düzenlenmiş olan YEKDEM'e bir sonraki takvim yılında tabi olmak isteyenler, 30 Kasım tarihine kadar EPDK'ya başvurmak zorundadır. Başvurusu değerlendirmeye alınan üretim tesislerinden bir sonraki takvim yılında YEKDEM'den yararlanabilecek olanları içeren liste (*Nihai YEK Listesi*), 31 Aralık tarihine kadar sonuçlandırılır. Nihai YEK Listesi, EPDK'nın internet sayfasında duyurulur ve Piyasa İşletmecisi'ne bildirilir. YEKDEM katılımcısı üretim lisansı sahibi tüzel kişiler TEİAŞ'ın sistem işletmecisi sıfatıyla verdiği talimatlara uymak ve gerekli gördüğü her türlü tedbiri uygulamakla yükümlüdür.

YEKDEM, Piyasa İşletmecisi tarafından takvim yılı bazında işletilir. YEKDEM'e bir takvim yılı için tabi olan üretim lisansı sahipleri, uygulamaya dahil oldukları takvim yılı içerisinde YEKDEM'den çıkamaz. Benzer şekilde, Lisanssız Elektrik Yönetmeliği kapsamında yenilenebilir enerji kaynaklarından üretim yapan kişiler kısmen veya tamamen işletmeye girdiği tarihten itibaren on yıl boyunca uygulama dışına çıkamaz.

Her bir YEKDEM katılımcısı lisansı veya toplayıcı portföyü kapsamındaki tesiste gerçekleşen tüm üretimi serbest piyasada değerlendirilir ve bu üretime karşılık Piyasa İşletmecisi'ne referans fiyat olan piyasa takas fiyatının tolerans katsayısı ile çarpılması ile belirlenen fiyat üzerinden hesaplanan YEKDEM gelirini öder. YEKDEM 2011 yılından itibaren uygulanmaya başlanmış olup fiyatlar döviz üzerinden doğrudan Yenilenebilir Enerji Kanunu'nda düzenlenmekteydi. Buna göre, 18 Mayıs 2005 tarihinden 31 Aralık 2020 tarihine kadar işletmeye girmiş YEKDEM'e tabi üretim lisansı sahipleri için doğrudan Yenilenebilir Enerji Kanunu'nda belirtilen fiyatlar döviz üzerinden on yıl süre ile uygulanmaktadır. 2 Aralık 2020 tarihinde 7257 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun ile Yenilenebilir Enerji Kanunu'nda yapılan değişiklikle 31 Aralık

¹¹ Görevli tedarik şirketleri lisans süreleri boyunca YEKDEM'in doğal katılımcıları olup; Lisanssız Elektrik Yönetmeliği kapsamında kendi tüketim ihtiyacını karşılamaya yönelik olarak yenilenebilir enerji kaynaklarından elektrik enerjisi üreten gerçek ve tüzel kişiler, işletmeye geçtikleri tarihten itibaren 10 yıl süre ile görevli tedarik şirketleri vasıtasıyla ihtiyaç fazlası enerjisinin bir kısmını kendileri için belirlenen fiyatlardan satabilmektedirler.

2020 tarihinden sonra işletmeye girecek olan YEK Belgeli¹² üretim tesisleri için uygulanacak YEKDEM fiyatlarının ve sürelerinin Cumhurbaşkanı tarafından belirleneceği ve 30 Haziran 2021 tarihinden sonra işletmeye girecek olan üretim tesisleri için YEKDEM fiyatların Türk Lirası cinsinden uygulanacağı hüküm altına alındı. Bu kapsamda yayımlanan 2949 sayılı Cumhurbaşkanı Kararı'na göre, 1 Ocak 2021 tarihinden 30 Haziran 2021 tarihine kadar işletmeye girmiş olan YEKDEM'e tabi YEK Belgeli üretim lisansı sahipleri, enerji tesisi üretime geçtikten sonra ürettikleri elektrik enerjisini döviz üzerinden Yenilenebilir Enerji Kanunu'na ekli I sayılı cetvelde yer alan fiyatlar üzerinden 31 Aralık 2030 tarihine kadar satış gerçekleştirebilirler¹³. Ayrıca 1 Ocak 2021 tarihinden 30 Haziran 2021 tarihine kadar işletmeye girmiş YEK Belgeli üretim tesislerinde kullanılan mekanik ve/veya elektro-mekanik aksamın yurt içinde imal edilmiş olması halinde; bu tesislerde üretilerek iletim veya dağıtım sistemine verilen elektrik enerjisi için Yenilenebilir Enerji Kanunu'na ekli I sayılı cetvelde belirtilen fiyatlara, üretim tesisinin işletmeye giriş tarihinden itibaren beş yıl süreyle Yenilenebilir Enerji Kanunu'na ekli II sayılı cetvelde belirtilen fiyatlar ilave edilmektedir.

Daha sonrasında, 1 Mayıs 2023 tarihinde 7189 sayılı Cumhurbaşkanı Kararı ile yapılan değişiklik¹⁴ ile 1 Temmuz 2021 tarihinden 31 Aralık 2030 tarihine kadar işletmeye giren/girecek YEK Belgeli yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı elektrik üretim tesisleri için uygulanacak fiyatların, sürelerin ve fiyatların güncellenmesine, 1 Temmuz 2021 tarihi ile 7189 sayılı Karar'ın yayım tarihi arasında işletmeye giren ve YEKDEM'den yararlanan YEK belgeli üretim tesisleri için bu 7189 sayılı Karar kapsamında geriye dönük herhangi bir fiyat farkı ödenmeyeceğine, 1 Temmuz 2021 tarihinden 31 Aralık 2030 tarihine kadar işletmeye giren/girecek YEK Belgeli üretim tesisleri için karara ekli Tablo-1'de yer alan yerli katkı fiyatlarının uygulanmasına ilişkin usul ve esasların ETKB tarafından çıkarılan yönetmelikle düzenleneceğine karar verildi. 7189 sayılı Karar ile getirilen yenilikler şu şekildedir;

- Rüzgar enerjisine dayalı üretim tesislerinde karasal ve deniz üstü projeler için ayrı YEKDEM uygulama fiyatları, yerli katkı fiyatları ve uygulama süreleri belirlendi.
- 1 Temmuz 2021 tarihinden 31 Aralık 2030 tarihine kadar işletmeye giren/girecek YEK Belgeli üretim tesisleri için YEKDEM uygulama fiyatları ile yerli katkı fiyatları, 7189 sayılı Karar'ın yayımını takip eden ilk aydan başlamak üzere aylık dönemler halinde güncelleneceği belirlendi. YEKDEM uygulama fiyatının hesaplanmasında kullanılan formüldeki TÜFE ve ÜFE'nin ağırlığı azaltıldı, bunun yanında ABD Doları ve Avro'nun ağırlığı artırıldı. Mevcut durumda güncelleme için uygulanan formülde, %30 ABD Doları ve %30 Avro'dan oluşan döviz kuru oranının ağırlığı %60, %25 ÜFE ve %15 TÜFE'den oluşan enflasyon oranının ağırlığı ise %40 olarak güncellendi.
- Rüzgar veya güneş enerjisine dayalı üretim tesisi ile bütünleşik elektrik depolama tesisleri için YEKDEM uygulama fiyatları, yerli katkı fiyatları ve uygulama süreleri belirlendi.
- Pompaj depolamalı hidroelektrik üretim tesisleri ve dalga veya akıntı enerjisine dayalı üretim tesisleri için YEKDEM uygulama fiyatları, yerli katkı fiyatları ve uygulama süreleri belirlendi.

¹² YEK Belgesi; lisansı kapsamındaki yenilenebilir enerji kaynağından üretilen elektrik enerjisinin ulusal ve/veya uluslararası piyasalarda satışında kaynak türünün belirlenmesi ve lisansı kapsamındaki üretim tesisinde YEKDEM Yönetmeliği kapsamındaki yenilenebilir enerji kaynaklarından üretilen elektrik enerjisi için YEKDEM kapsamındaki uygulamalardan yararlanılması amacıyla verilmektedir.

¹³ İlgili dayanak düzenleme: 2949 sayılı Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Faaliyeti Gösteren Tesisler İçin Uygulanacak Fiyat ve Süreler ile Yerli Katkı İlavetine İlişkin Ekli Kararın Yürürlüğe Konulması Hakkında Karar.

¹⁴ İlgili dayanak düzenleme: 7189 sayılı 1/7/2021 Tarihinden 31/12/2030 Tarihine Kadar İşletmeye Giren/Girecek YEK Belgeli Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Elektrik Üretim Tesisleri İçin Uygulanacak Fiyatlar ve Süreler ile Fiyatların Güncellenmesine İlişkin Karar.

- Pompaj depolamalı hidroelektrik üretim tesisi için YEKDEM uygulama fiyatı ile yerli katkı fiyatının uygulanmasına ilişkin hususların ETKB tarafından çıkarılan usul ve esaslarla düzenleneceği belirlendi.

Grup'un YEKDEM'den yararlanmış ve yararlanmakta olan tesisleri aşağıdaki gibidir:

Tesis Adı	Kurulu Güç	İşletme Gücü	YEKDEM'den İlk Faydalanma Yılı	YEKDEM ¹⁵ Bitiş Süresi
Turguttepe RES	45 MWm/ 44,6 MWe	24 MWm/ 24 MWe	2011	Aralık 2021 sonu itibarıyla tamamlanmış olup, serbest piyasaya satış yapılmaktadır.
Yahyalı RES	167,4168 MWm/ 92,85 MWe	162,9168 MWm/ 91,5 MWe	2017	82,5 MWe'lik kurulu güç bakımından 2026 yılı sonu itibarıyla tamamlanması planlanmakta olup, 9 MWe'lik kurulu güç bakımından serbest piyasaya satış yapılmaktadır.
Adares RES	33 MWm/ 33MWe	22 MWm/ 22 MWe	2016	Aralık 2025 sonu itibarıyla tamamlanmış olup, serbest piyasaya satış yapılmaktadır.

a. Piyasa İşletimi

Piyasa işletim faaliyeti, organize toptan elektrik piyasalarının işletilmesi ve bu piyasalarda gerçekleştirilen faaliyetlerin mali uzlaştırma işlemleri ile söz konusu faaliyetlere ilişkin diğer mali işlemleri ifade eder. Elektrik piyasasında piyasa işletim lisansına sahip tek kuruluş EPIAŞ'tır. EPIAŞ, piyasa işletim lisansı kapsamında, BİST ile TEİAŞ tarafından 6446 Sayılı Kanun kapsamında işletilen piyasalar dışındaki organize toptan elektrik piyasalarının işletim faaliyetini yürütür. EPIAŞ'ın temel görevleri şu şekilde sıralanabilir;

- Organize toptan elektrik piyasalarında yeni piyasalar kurulmasına yönelik çalışmaları yapmak ve EPDK'ya sunmak,
- ETKB tarafından uygun görülmesi hâlinde; görev alanına giren organize toptan elektrik piyasalarının işletilmesi amacıyla oluşturulan veya ileride oluşturulabilecek uluslararası elektrik piyasalarına taraf olarak katılmak, bu amaçla kurulan uluslararası elektrik piyasası işletmecisi kuruluşlara ortak veya üye olmak,
- EPDK'nın belirlediği usul ve esaslar çerçevesinde piyasa işletim tarifelerini belirleyerek EPDK'ya sunmak.

¹⁵ YEKDEM fiyatı: 7,3 ABD Doları cent/kWh

- Organize Toptan Piyasalar

Organize toptan elektrik piyasaları; elektrik enerjisi, kapasitesi veya perakende alışı satışının gerçekleştirildiği ve EPIAŞ tarafından organize edilip işletilen gün öncesi piyasası, gün içi piyasası, ileri tarihli fiziksel teslimat gerektiren diğer elektrik piyasaları (vadeli piyasalar) ve YEK-G piyasası; sermaye piyasası aracı niteliğindeki standardize edilmiş elektrik sözleşmelerinin ve dayanağı elektrik enerjisi ve/veya kapasitesi olan türev ürünlerin işlem gördüğü ve BİST tarafından işletilen piyasaları; TEİAŞ tarafından organize edilip işletilen dengeleme güç piyasası ve yan hizmetler piyasası gibi elektrik piyasaları şeklinde özetlenebilir. Piyasalarda faaliyet göstermek isteyen piyasa katılımcıları ise; (a) üretim lisansı sahibi, (b) tedarik lisansı sahibi, (c) OSB üretim lisansı sahibi, (ç) dağıtım lisansı sahibi, (d) iletim lisansı sahibi ve ve (e) toplayıcılık lisansı sahibi tüzel kişilerinden oluşur.

Piyasa katılımcılarının, Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmelik'i kapsamında belirtilen zaman sınırları içerisinde EPIAŞ'a kayıt yaptırmaları zorunludur. Bunun yanında piyasa katılımcılarının, faaliyet göstermek istedikleri piyasalara ilişkin olarak katılım anlaşmalarını imzalaması; tüzel kişilik kayıtlarının tamamlanmış olması; üretim lisansı sahibi tüzel kişilerin, portföyünde yer alan üretim tesislerinin en az birinin veya bir ünitesinin kabulünün yapılmış olması ve başvuru yaptığı an itibarıyla kendisi ile ilişkili uzlaştırmaya esas veri-çekiş birimlerine ilişkin kayıtlarını tamamlamış olması gibi sair yükümlülükleri yerine getirmesi gerekmektedir.

- Spot Piyasalar

Gün öncesi piyasası, bir gün sonrası teslim edilecek uzlaştırma dönemi bazında elektrik enerjisi alış-satış işlemleri için kurulan ve EPIAŞ tarafından işletilen organize toptan elektrik piyasasını ifade eder. Gün öncesi piyasası, sistemdeki arz ve talebin dengelenmesi ve piyasa katılımcılarının sözleşme taahhütleri ile üretim ve/veya tüketim planlarını gün öncesinden dengelemeleri amacıyla gerçekleştirilen faaliyetlerden oluşur. Gerçek zamandan bir gün öncesinden öngörülen uzlaştırma dönemi bazında üretim ve tüketim dengesini sağlamak amaçlanmıştır.

Gün içi piyasası, gün içi piyasası kapı kapanış zamanına kadar elektrik enerjisi ticaretinin yapıldığı organize toptan elektrik piyasasını ifade eder. Gün içi piyasası, piyasa katılımcılarının sözleşme taahhütleri ile üretim ve/veya tüketim planlarını gün içinde dengelemeleri amacıyla gerçekleştirilen faaliyetlerden oluşur. Gün içi piyasası kapı kapanış zamanına kadar, uzlaştırma dönemi bazında üretim ve tüketim dengesini sağlamak ve/veya elektrik ticareti yapabilmek amaçlanmıştır.

Dengeleme güç piyasası, arz ve talebin gerçek zamanlı olarak dengelenmesi amacına hizmet etmek üzere, on beş dakika içerisinde gerçekleştirilebilen çıkış gücü değişimi ile elde edilen yedek kapasitenin alış-satışının gerçekleştiği ve TEİAŞ tarafından işletilen organize toptan elektrik piyasasını ifade eder.

Dengeleme güç piyasası, gün öncesi piyasası ve gün içi piyasası ile Milli Yük Tevzi Merkezi'ne her ne kadar üretim ve tüketim miktarları dengelenmiş bir piyasa sunulmuş olsa da gerçek zamanda sapmalar olmaktadır. Santrallerin arızadan veya başkaca bir sebepten dolayı devre harici olması veya büyük bir tüketim tesisinin bir anda çalışmaya başlaması/çalışmayı durdurması dengeyi bozmaktadır, bu durumda Milli Yük Tevzi Merkezi dengeyi sağlamak için dengeleme güç piyasasına sunulmuş teklifleri kullanarak, sistem dengesini sağlamaya çalışmaktadır.

- Vadeli Piyasalar

Vadeli elektrik piyasası, piyasa katılımcılarına fiziksel teslimat yükümlülüğü doğuran ileri tarihli elektrik piyasası anlamına gelmektedir. Spot elektrik piyasalarında piyasa katılımcıları portföylerini dengeleme ve fiziksel optimizasyon yapabilmektedir. Vadeli elektrik piyasasında ise piyasa katılımcıları fiyat riskinden korunma (*hedging*) ve geleceğe yönelik fiyat beklentilerini görme (*price*

discovery) imkânı bulmaktadır. Dolayısıyla spot ve vadeli elektrik piyasaları, piyasa katılımcılarının farklı ihtiyaçlarına cevap veren, bu yönüyle birbirini tamamlayan piyasalar olarak değerlendirilebilir. Vadeli işlemler organize piyasalarda yapılabildiği gibi tezgâh üstü piyasalarda da ikili anlaşmalar yoluyla yapılabilmektedir.

- Çevresel Piyasalar

YEK-G Piyasası, YEK-G Belgesi'nin¹⁶ piyasa katılımcıları arasında alış-satışının gerçekleştirildiği piyasadır. YEK-G sistemi¹⁷ katılım anlaşmasını imzalamış ve YEK-G Yönetmeliği madde 9'da belirtilen kayıt işlemlerini tamamlamış olan; üretim lisansı sahibi tüzel kişiler, tedarik lisansı sahibi tüzel kişiler, toplayıcı lisansı sahibi tüzel kişiler ve şarj ağı işletmecisi lisansı sahibi tüzel kişiler katılım sağlayabilirler. YEK-G Yönetmeliği madde 6'da belirtildiği üzere, Lisanssız Elektrik Yönetmeliği kapsamındaki üreticiler YEK-G sistem kullanıcısı olamazlar.

4.1.4 Türk Elektrik Piyasasında Denetim

6446 Sayılı Kanun madde 15 uyarınca, dağıtım şirketleri hariç¹⁸ elektrik piyasası faaliyetleri ile lisanssız faaliyet gösteren kişilerin 6446 Sayılı Kanun kapsamındaki inceleme ve denetimi EPDK tarafından; elektrik dağıtım şirketlerinin denetimi ise ETKB tarafından yapılır. Bununla beraber ETKB, elektrik dağıtım şirketlerinin denetimini, EPDK da dahil olmak üzere bu konuda ihtisas sahibi olan kamu kurum ve kuruluşlarıyla birlikte yapabileceği gibi bu kurum ve kuruluşlara kısmen veya tamamen yetki devretmek suretiyle yaptırmaya da yetkilidir. Ayrıca, ETKB ve EPDK 6446 Sayılı Kanun kapsamındaki denetim yükümlülükleri ile ilgili olarak, sonuçları itibarıyla ETKB ve EPDK açısından bağlayıcı olmayacak ve yaptırım içermeyecek şekilde inceleme, tespit ve raporlama yapmak üzere yetkilendirecekleri şirketlerden ilgili mevzuatına uygun bir şekilde hizmet satın alabilir. ETKB tarafından düzenlenen veya karara bağlanan denetim raporları EPDK'ya bildirilir. Denetim raporu sonucuna göre gerekli yaptırım, ceza ve işlemler 6446 Sayılı Kanun'un 16. maddesi uyarınca EPDK tarafından karara bağlanır.

4.1.5 Elektrik Piyasası Lisans Sahipleri Tarafından Gerçekleştirilen Pay Devirleri

Lisans Yönetmeliği madde 57(1)'de belirtildiği üzere; kural olarak, üretim faaliyetleri için önlisans sahibi olan kişilerin lisans alınıncaya kadar pay devirleri yasak olup, söz konusu yasağın geçerli olmadığı bir takım istisnalar Lisans Yönetmeliği'nin aynı maddesinde sıralanmaktadır. Önlisans aşamasında pay devri yasağından istisna tutulan bazı durumlarda, doğrudan pay değişiklikleri ile %10 ve üzerindeki dolaylı ortaklık yapısı değişiklikleri her defasında EPDK onayına tabidir. Örnek olması açısından, Lisans Yönetmeliği madde 57(1)'de belirtilen pay devri yasağı, önlisans sahibi tüzel kişi ile bu tüzel kişinin doğrudan veya dolaylı tüzel kişi ortaklarının paylarının halka arz edilmesi kapsamında, söz konusu önlisans sahibi tüzel kişinin ortaklık yapısında oluşacak doğrudan veya dolaylı ortaklık yapısı değişikliklerine uygulanmamaktadır; bu istisna aynı zamanda EPDK onayına da tabi değildir. Ayrıca belirtmek gerekir ki; Lisans Yönetmeliği madde 57(1) kapsamındaki değişikliklerin,

¹⁶ YEK-G belgesi; tüketiciye tedarik edilen elektrik enerjisinin belirli bir miktarının veya oranının yenilenebilir enerji kaynaklarından üretildiğine dair kanıt sağlayan ve ihraç edilen, her biri 1 MWh elektrik üretimine tekabül eden elektronik belgeyi ifade eder. Tüketicilere tedarik edilen elektrik enerjisinin yenilenebilir enerji kaynaklarından üretildiğinin takibi, ispat ve ifşa edilmesi ile tüketicilerin yenilenebilir kaynaklardan üretilen elektrik enerjisini belgelendirerek tedarik etmesine imkân sağlamak amacıyla EPDK tarafından yetkilendirilen lisans sahibi tüzel kişi tarafından YEK-G belgesi ihraç edilir.

¹⁷ YEK-G Yönetmeliği kapsamında oluşturulacak sisteme kayıtlı üretim tesislerinde üretilen elektrik enerjisi için YEK-G Belgesi'nin ihraç edilmesini, transferini, tüketiciler lehine itfa edilmesini, ilga veya iptal işlemlerini içeren ve EPIAŞ tarafından yönetilen sistemi ifade eder.

¹⁸ ETKB, elektrik dağıtım şirketlerinin denetimini, EPDK da dahil olmak üzere bu konuda ihtisas sahibi olan kamu kurum ve kuruluşlarıyla birlikte yapabileceği gibi bu kurum ve kuruluşlara kısmen veya tamamen yetki devretmek suretiyle yaptırmaya da yetkilidir.

gerçekleştirildiği tarihten itibaren 6 (altı) ay içerisinde EPDK Başvuru Sistemi üzerinden EPDK'ya bildirilmesi zorunludur.

Lisans Yönetmeliği madde 57(2)'de hüküm altına alındığı üzere; lisansın temininin ardından da tarifesi düzenlemeye tabi tüzel kişilerin pay devirlerine ilişkin olarak bazı durumlarda¹⁹ EPDK'dan onay alınması zorunludur; onay verildiği tarihten itibaren 6 (altı) ay içerisinde, pay devri tamamlanmadığı takdirde, verilen onay geçersiz olur ve pay devrinin tamamlanma tarihinden itibaren 3 (üç) ay içerisinde lisans tadil talebinde bulunulması zorunludur. Bu noktada belirtmek gerekir ki, onay alınmasını gerektirmeyen diğer değişikliklerin, EPDK'ya bildirilmesi ve bu değişiklikler için gerekmesi halinde, değişiklik tarihinden itibaren 6 (altı) ay içerisinde lisans tadil talebinde bulunulması zorunludur. Tarifesi düzenlemeye tabi olmayan lisans sahibi tüzel kişiler için ise; ortaklık yapısındaki her bir değişiklikte, değişikliğin gerçekleştirildiği tarihten itibaren 6 (altı) ay içerisinde EPDK Başvuru Sistemi üzerinden EPDK'ya bildirilmesi zorunludur.

Bazı durumlarda, sahip olunan lisansın tabi olduğu mevzuat kapsamında imzalanan sözleşmelerden doğan ek onay yükümlülükleri bulunmaktadır. Örneğin, YEKA Yönetmeliği kapsamında, yarışmayı kazananın doğrudan ortaklık yapısı değişiklikleri elektrik enerjisi üretim tesisinin tamamı işletmeye alınmaya kadar ETKB onayına tabidir. Elektrik enerjisi üretim tesisinin tamamı işletmeye alındıktan sonra yapılacak doğrudan ortaklık yapısı değişiklikleri için ETKB'ye bildirim yapılması yeterlidir. Ayrıca bazı durumlarda ETKB ile imzalanan YEKA sözleşmelerinde pay devirlerine ilişkin özel kısıtlamalar da bulunabilmektedir. Ancak bu kısıtlamaların uygulama sınırları ve gereklilikleri için ilgili sözleşmelerin her somut olay özelinde incelenmesi gerekmektedir.

4.2 ÇED Yönetmeliği

Lisans Yönetmeliği madde 17(1)/(e) uyarınca; önlisans sahibi tüzel kişi tarafından, önlisansa konu üretim tesisinin yatırımına başlanabilmesi için rüzgâr, güneş, hidrolik, jeotermal, biyokütle veya yerli madenlere dayalı başvurular için ÇED Yönetmeliği kapsamında gerekli olan kararın²⁰ önlisans süresi içerisinde alınması gereklidir.

ÇED Yönetmeliği madde 6(1) gereği, ÇED Yönetmeliği kapsamındaki bir projeyi gerçekleştirmeyi planlayan gerçek veya tüzel kişiler; ÇED'e tabi projeleri için; ÇED başvuru dosyasını ve ÇED Raporu'nu, çevresel etkileri ön inceleme ve değerlendirmeye tabi projeleri için de proje tanıtım dosyasını, Çevre Bakanlığı tarafından yeterlik verilmiş kurum/kuruluşlara hazırlatmak, ilgili makama sunulmasını sağlamak ve proje kapsamında verdikleri taahhütlere uymakla yükümlüdürler.

5 Mart 2026 tarihinde ÇED Yönetmeliği'nde çeşitli değişiklikler yapılmış, ÇED Yönetmeliği'nin değişiklik öncesindeki halinde yer alan karar türleri değiştirilmiştir. Bu değişiklikler ile "*ÇED Olumlu*" ve "*ÇED Olumsuz*" karar türleri korunurken; "*ÇED Gereklidir*" kararı, "*ÇED Raporu Hazırlanmalıdır*" olarak revize edilmiş, "*ÇED Gerekli Değildir*" şeklindeki karar türü ise ÇED Yönetmeliği'nden kaldırılmıştır. Değişiklik öncesinde de ÇED Yönetmeliği'nde düzenlenmiş bulunan, Ek-2'deki listede²¹

¹⁹ Tarifesi düzenlemeye tabi faaliyet yürüten lisans sahibi tüzel kişiler için veraset işlemleri dışında; sermayesinin yüzde on veya daha fazlasını temsil eden payların, halka açık şirketlerde ise yüzde beş veya daha fazlasını temsil eden payların, doğrudan veya dolaylı olarak bir gerçek veya tüzel kişi tarafından edinilmesi ile yukarıda belirtilen sermaye payı değişikliklerinden bağımsız olarak tüzel kişinin ortaklık yapısında kontrolün değişmesi sonucunu veren pay devirleri veya bu sonucu doğuran diğer işlemler ile söz konusu lisans sahibi tüzel kişilerin payları üzerinde rehin tesis edilmesi ile bu tüzel kişilere ilişkin hesap rehni tesis edilmesi ile kefalet verilmesi her defasında EPDK'nın onayına tabidir.

²⁰ ÇED Yönetmeliği'ne tabi projeler hakkında "*ÇED Olumlu*", "*ÇED Olumsuz*", "*ÇED Raporu Hazırlanmalıdır*" kararlarını verme yetkisi Çevre Bakanlığı'na aittir. Ancak Çevre Bakanlığı gerekli gördüğü durumlarda ÇED Yönetmeliği'nin Ek-2'indeki listede yer alan projeler için "*ÇED Olumlu*" ve/veya "*ÇED Raporu Hazırlanmalıdır*" kararının verilmesi konusundaki yetkisini, sınırlarını belirleyerek il müdürlüğüne devredebilir.

²¹ Çevresel Etkileri Ön İnceleme ve Değerlendirmeye Tabi Projeler.

yer alan ve çevresel etkileri ön inceleme ve değerlendirmeye tabi projelere²² ve; kapsam dışı değerlendirilen veya muafiyeti bulunan projelere ilişkin kapasite artırımı ve/veya genişletilmesinin planlanması halinde, mevcut proje kapasitesi ve kapasite artışları toplamı ile birlikte projenin yeni kapasitesi Ek-2'deki listede belirtilen çevresel etkileri ön inceleme ve değerlendirmeye tabi projelere ilişkin olarak proje tanıtım dosyası²³ hazırlanması zorunluluğu devam etmektedir. Formata uygun hazırlandığı tespit edilen proje tanıtım dosyasına konu proje ile ilgili ÇED inceleme ve değerlendirme süreci başlatılır. ÇED Yönetmeliği'nde 5 Mart 2026 tarihinde yapılan değişiklikler öncesinde Çevre Bakanlığı, inceleme ve değerlendirme süreci tamamlanarak karar aşamasına geçilen proje hakkında beş iş günü içinde "*ÇED Gereklidir*" veya "*ÇED Gerekli Değildir*" kararını vermekte;hakkında "*ÇED Gerekli Değildir*" kararı verilen projelerde yatırıma başlanabilmekteydi. "*ÇED Gereklidir*" kararı verilen projeler bakımından ise ÇED raporu hazırlanarak ÇED Yönetmeliği'nin Ek-1'indeki listeler kapsamındaki projeler için öngörülen değerlendirme süreci yürütülmekteydi.

ÇED Yönetmeliği'nde yapılan değişiklikler ile proje tanıtım dosyasının incelenmesinin akabinde verilen "*ÇED Gereklidir*" kararı yerine "*ÇED Raporu Hazırlanmalıdır*" kararı getirilmiş, bu projeler hakkında ÇED başvuru dosyası hazırlanarak Çevre Bakanlığı'na başvuru yapılması esası korunmuştur. Bununla birlikte, yetkili idarenin, Ek-2'deki listede yer alan çevresel etkileri ön inceleme ve değerlendirmeye tabi projelere ait proje tanıtım dosyasının incelenmesi ve değerlendirilmesi sonucunda "*ÇED Raporu Hazırlanmalıdır*" kararı yerine doğrudan "*ÇED Olumlu*" kararı vermesi de mümkün hale gelmiştir.

Değişiklik öncesindeki ÇED Yönetmeliği uyarınca, çevresel etkileri ön inceleme ve değerlendirmeye tabi olan ve Ek-2'deki listede yer alan ve bu kriter kapsamında yapılan değerlendirme sonucunda "*ÇED Gereklidir*" kararı verilen projelere ilaveten, Ek-1'deki listede²⁴ yer alan projelere²⁵; ve kapsam dışı değerlendirilen veya kanunen muafiyeti bulunan projelere ilişkin kapasite artırımı ve/veya alan genişletilmesinin planlanması halinde, mevcut proje kapasitesi ve kapasite artışları toplamı ile birlikte projenin yeni kapasitesinin sayılan projelere dahil olması durumunda da ÇED Raporu²⁶ hazırlanması zorunluydu. Değişiklik ile hakkında ÇED Raporu hazırlanmak durumunda olan projeler arasında sayılan "*ÇED Gereklidir*" kararı verilen projeler, "*ÇED Raporu Hazırlanmalıdır*" kararı verilen projeler olarak güncellenmiştir. Nihai tahlilde incelenen ÇED Raporu sonucunda Çevre Bakanlığı, komisyon çalışmalarını ve halkın görüşlerini dikkate alarak proje için "*ÇED Olumlu*" ya da "*ÇED Olumsuz*" kararı vermektedir.

Grup, gerçekleştirdiği veya gerçekleştirmeyi planladığı projelere ilişkin olarak ÇED kararı ve çevre izni süreçlerini bu süreçlerin takip edildiği dönem için geçerli olan ÇED Yönetmeliği'nde belirtilen esaslar çerçevesinde, aşağıda belirtildiği şekilde usulüne uygun şekilde tamamlamaktadır.

²² Örneğin; Mevcut baraj ve isale hatlarına kurulacak olan hidroelektrik enerji santralleri.

²³ Çevresel etkileri ön inceleme ve değerlendirmeye tabi projeler için Ek-4'te yer alan genel format esas alınarak hazırlanan dosyayı ifade eder.

²⁴ Çevresel Etki Değerlendirmesi Uygulanacak Projeler Listesi.

²⁵ Örneğin; 15 adet türbin ve üzeri rüzgâr enerji santralleri, jeotermal enerji santralleri, proje alanı 25 hektar ve üzerinde olan arazi güneş enerji santralleri (çatı ve cephe sistemleri hariç).

²⁶ Ek-1'deki listede yer alan veya Çevre Bakanlığı tarafından "*ÇED Raporu Hazırlanmalıdır*" kararı verilen bir proje için belirlenen özel formata göre hazırlanacak raporu ifade eder.

Santral	ÇED Süreci
Turguttepe RES	"24 MW'lık Rüzgar Enerjisi Santrali" projesi hakkında Aydın Valiliği İl Çevre ve Orman Müdürlüğü'nden 18 Ağustos 2008 tarih ve 2008/55 sayılı "<i>ÇED Gerekli Değildir</i>" kararı alınmıştır. 5 Mart 2010 tarihli, B.18.0.ÇED.0.01.03/220-03[09] sayılı, "Rüzgâr Enerji Santrali" konulu ve 19 adet rüzgâr türbini yerine her biri 2 MW gücündeki 12 adet rüzgâr türbini kullanılmasının ÇED Yönetmeliği'nin kapsamı dışında kalındığını belirtir yazı alınmıştır. 5 Ağustos 2016 tarihli, 33542905 220-02 E-2016327 karar sayılı ve "Turguttepe Rüzgar Enerji Santrali Kapasite Artışı (Toplam 39 MWm/MWe)" projesi hakkında "<i>ÇED Gerekli Değildir Kararı</i>" alınmıştır. 23 Ocak 2025 tarihli, 8165 karar sayılı ve "Turguttepe Rüzgâr Enerji Santrali Kapasite Artışı (12 Türbin 24 MWm /24 MWe'den 15 Türbin 45,2 MWm/ 44,6 MWe)" projesi hakkında verilen "<i>ÇED Olumlu</i>" kararı alınmıştır. Bununla birlikte, proje için yapılan projelendirme çalışmaları kapsamında ünite koordinatları, ünite güçleri ve mekanik kurulu güçte değişiklik yapılması ihtiyacı ortaya çıkmış ve bu değişikliklere ilişkin olarak, söz konusu proje revizyonu için ÇED Yönetmeliği hükümlerinin uygulanmasına gerek bulunmadığını ve aynı "<i>ÇED Olumlu</i>" kararının planlanan değişiklikler için de geçerli olduğunu belirtir 5 Kasım 2025 tarihli ve E-48331039-220.01-13926488 sayılı yazı alınmıştır.
Yahyalı RES	"BAK Enerji A.Ş.'ye ait 82,5 MW'lık Kapasiteli Rüzgar Enerji Santrali" projesi kapsamında Kayseri Valiliği İl Çevre ve Orman Müdürlüğü'nden 27 Mart 2009 tarih ve 2009/11 sayılı "<i>ÇED Gerekli Değildir</i>" kararı alınmıştır. "82,5 MW Kapasiteli Rüzgar Enerji Santrali (Revize)" projesi kapsamında Kayseri Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nden 28 Nisan 2014 tarih ve 27332451 220-02 E-2014262 sayılı "<i>ÇED Gerekli Değildir</i>" kararı alınmıştır. "Yahyalı Rüzgâr Enerjisi Santrali Revizyonu" projesi kapsamında Kayseri Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nden 23 Kasım 2015 tarih ve 27332451 220-02 E-20151205 sayılı "<i>ÇED Gerekli Değildir</i>" kararı alınmıştır. 12 Temmuz 2016 tarihli, 27332451-220.02-E.5573 sayılı, "Yönetmelik Uygulamaları" konulu ve T12 numaralı türbinin koordinatında değişiklik yapılmasının "<i>ÇED Gerekli Değildir Kararı</i>"nın geçerliliğini etkilemeyeceğini belirtir yazı alınmıştır. 12 Ocak 2021 tarih, E-48331039-220.01-67907 sayılı ve "Yahyalı RES Kapasite Artışı Projesi ÇED Olumlu Kararı" konulu "<i>ÇED Olumlu Kararı</i>" yazısı alınmıştır. "Yahyalı RES Kapasite Artışı" projesi kapsamında T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Çevresel Etki Değerlendirmesi, İzin ve Denetim Genel

Santral	ÇED Süreci
	Müdürlüğü'nden 12 Ocak 2021 tarih ve 6146 sayılı "<i>ÇED Olumlu</i>" kararı alınmıştır. E-48331039-220.01-988227 sayılı ve "Yahyalı RES Kapasite Artışı Türbin Sayısı ve Kurulu Güç Değişikliği ÇED Görüşü Hk." konulu 12 Ocak 2021 tarihli ÇED olumlu kararının devam ettiğine ilişkin yazı alınmıştır. "Yahyalı Birleşik Yenilenebilir Elektrik Üretim Tesisi (Yardımcı Kaynak Güneş Enerjisi Santrali)" projesi hakkında Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Çevresel Etki Değerlendirmesi, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü'nden 8 Nisan 2022 tarih ve 6617 sayılı "<i>ÇED Olumlu</i>" kararı alınmıştır. 11 Kasım 2022 tarihli, E-48331039-220.01-4979083 sayılı ve "Yahyalı RES Projesi Kurulu Güç Artışı Hk." konulu 12 Ocak 2021 tarihli ÇED olumlu kararının devam ettiğine ilişkin yazı alınmıştır. "Yahyalı Rüzgâr Enerji Santrali Faz-III Kapasite Artışı" (28 Türbin 167,42 MWm/92,85 MWe'den, 31 Türbin 187,82 MWm/ 113,25 MWe'ye) projesi hakkında henüz lisansa derç edilmemiş ve fakat süreci devam eden kapasite artışı ile ilgili olarak, Çevre Bakanlığı Çevresel Etki Değerlendirmesi, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü'nden 27 Nisan 2026 tarih ve 9067 sayılı "<i>ÇED Olumlu</i>" kararı alınmıştır.
Adares RES	"10,8 MW Kapasiteli Adares Rüzgar Enerji Santrali" projesi kapsamında İzmir Valiliği Çevre ve Orman İl Müdürlüğü'nden 02 Aralık 2008 tarih ve 599 sayılı "<i>ÇED Gerekli Değildir</i>" kararı alınmıştır. 4 Temmuz 2013 tarihli, 48657465-611.02-3420/19224 sayılı ve 10MW'lık proje kapasitesinin değişmemesi kaydıyla 12 adet türbin koordinatlarının revize edilerek türbin sayısının 5 adete düşürülmesi talebinin ÇED Yönetmeliği kapsamı dışında kaldığını belirtir yazı alınmıştır. 20 Haziran 2014 tarihli, 48657465/220.99/12712 sayılı, "ÇED Görüşü" konulu ve "ÇED Gerekli Değildir Kararı"nın unvan değişikliği neticesinde ortaya çıkan yeni unvan için de geçerli olduğunu belirtir yazı alınmıştır. "Adares Rüzgar Enerji Santrali Kapasite Artışı (Toplam 22 MWm/MWe)" projesi kapsamında İzmir Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nden 24 Kasım 2016 tarih ve 48657465 220-02 E-2016405 sayılı "<i>ÇED Gerekli Değildir</i>" kararı alınmıştır. 16 Mayıs 2018 tarihli, 48657465-220.02-E.14179 sayılı, "Adares Kapasite Değişikliği" konulu ve türbin sayısının 11 adetten 10 adete düşürülmesinin ile projenin kurulu gücünün 0,5 MWm artırılmasının "<i>ÇED Gerekli Değildir Kararı</i>"nın geçerliliğini etkilemeyeceğini belirtir yazı alınmıştır. 14 Ekim 2020 tarihli, 48657465-220.99-E.77074 sayılı, "ÇED Görüşü (Ada RES)" konulu ve türbin sayısının 10 adetten 8 adete düşürülmesi ile ilgili

Santral	ÇED Süreci
	olarak ÇED Yönetmeliği kapsamında yapılacak herhangi bir işlem bulunmadığını belirtir yazı alınmıştır. 13 Nisan 2022 tarihli, E-48331039-220.02-3404691 sayılı, “Adares RES Projesi Kurulu Güç” konulu ve türbin sayısının sekiz adetten dokuz adete çıkarılması ile ilgili olarak “ÇED Gerekli Değildir Kararı”nın geçerliliğinin etkilenmeyeceğini belirtir yazı alınmıştır. 29 Ağustos 2022 tarihli, E-48331039-220.02-4372202 sayılı, “Adares RES Projesi Kurulu Güç” konulu ve türbin sayısının dokuz adetten on adete çıkarılması ile ilgili olarak “ÇED Gerekli Değildir Kararı”nın geçerliliğinin etkilenmeyeceğini belirtir yazı alınmıştır. "Adares Rüzgâr Enerji Santrali Yer Değişikliği ve Kapasite Artışı" (Mevcut: 10 Adet Türbin, 33 MWm/ 33 MWe Planlanan: 10 Adet Türbin, 34,4 MWm/33 MWe) projesi kapsamında devam eden kapasite artışı ile ilgili ÇED sürecinde, E-48331039-220.01-14103038 sayılı ve 18 Kasım 2025 tarihli yazı ile ilgili kurum ve kuruluşların proje hakkında görüşleri talep edilmiş ve bu çerçevede inceleme ve değerlendirme komisyonu toplantıları tamamlanmış olup, nihai ÇED raporu Çevre Bakanlığı'na sunulmuştur. Çevre Bakanlığı'nın görüşü beklenmektedir.

4.3 Çevre İzinleri

Çevre İzin Yönetmeliği'nin amacı Çevre Kanunu uyarınca alınması gereken çevre izin ve lisansı sürecinde uyulacak usul ve esasları düzenlemektir. Çevre İzin Yönetmeliği'ne göre çevre izni, Çevre Kanunu uyarınca alınması gereken; hava emisyonu, çevresel gürültü, atık su deşarjı ve derin deniz deşarjı konularından en az birini içeren izni ifade eder. Çevre lisansı ise geri dönüşüm ve atıklara ilişkin faaliyetler için gereken lisans türüdür. Çevre İzin Yönetmeliği kapsamında çevre iznine veya çevre izin ve lisansına tabi işletmeler, çevresel etkilerine göre Ek-1²⁷ ve Ek-2²⁸ listelerinde sınıflandırılmıştır. Ek-1 ve Ek-2 listelerinde yer alan işletmeler, faaliyette bulunabilmeleri için, öncelikle geçici faaliyet belgesi almak zorundadır. Geçici faaliyet belgesi alan işletmeler belge tarihinden itibaren bir yıl içerisinde çevre izin veya çevre izin ve lisans belgesi almak zorundadır²⁹.

"Çevre İzin Belgesi" ve "Çevre İzin ve Lisans Belgesi" veriliş tarihinden itibaren beş yıl süre ile geçerlidir. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, Çevre Kanunu'nda veya ikincil mevzuatta belirtilen yükümlülöklere ve çevre izinlerine uymayan işletmelere uyarıda bulunabilir ve meydana gelen ihlalin giderilmesi için ilgili işletmeye süresi bir yılı aşmayan bir düzeltme süresi verebilir. İşletmeye süre verilmemesi veya işletmeye verilen sürenin bitiminde uygunsuzluğun giderilmemesi halinde, yetkili merci tarafından çevre izin ve lisans belgesi iptal edilir. Çevre ve insan sağlığı yönünden tehlike yaratan faaliyetler nedeniyle işletmeye süre verilmeksizin çevre izin ve lisans belgesi iptal edilir.

²⁷ Örneğin; toplam yakma sistemi ısıt gücü 100 MW ve daha fazla olan termik ve ısı santralleri, toplam yakma sistemi ısıt gücü 100 MW ve daha fazla olan ve yakıt olarak katı, sıvı, gaz yakıt ve biyokütle kullanıldığı tesisler.

²⁸ Örneğin; kurulu gücü 5 MWe ve üzerinde olan jeotermal enerji üretim tesisleri.

²⁹ Geçici faaliyet belgesi veya çevre izin veya çevre izin ve lisansı; Ek-1 listesinde yer alan işletmeler için Çevre Bakanlığı tarafından ve Ek-2 listesinde yer alan işletmeler için Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlükleri tarafından verilir.

Bu işletmeler için çevre izin ve lisans süreci yeniden başlatılır ve işletme kendi adına yeni geçici faaliyet belgesi düzenlenene kadar faaliyette bulunamaz.

Şirket ve Bağlı Ortaklıklar, Ek-1 ve Ek-2 listelerinde yer alan işletmelerden sayılmamaları sebebiyle, Çevre İzin Yönetmeliği kapsamında çevre izin veya çevre izin ve lisans belgesi almak zorunda değillerdir.

4.4 Yapı Ruhsatları ve Yapı Kullanım İzinleri

İmar Kanunu'nun 21. maddesine göre İmar Kanunu'nun kapsamına giren tüm yapılar için belediye veya valiliklerden yapı ruhsatı alınması zorunludur. Yapının inşaatı tamamlandığında yapı ruhsatı başvurusunda sunulan inşaat projesine uygun olması halinde yapı ruhsatını veren kurum tarafından yapı kullanma izni (iskan belgesi) düzenlenir. RES'ler İmar Kanunu'nun kapsamına girmekte olup inşaat başlanabilmesi için yapı ruhsatı alınması ve inşaat projesine uygun olarak tamamlandığında yapı kullanma izni alınması zorunludur.

Yapı ruhsatı alma zorunluluğunun istisnalarından biri Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 56. maddesinde düzenlenmektedir. Bu maddenin 5. fıkrasına göre, kamuya ait alanlarda kamu kurum ve kuruluşlarınca yaptırılacak olan RES'ler yapı ruhsatına tabi değildir. Bu doğrultuda BAK Enerji tarafından, kamuya ait arazilerin sınırları içinde kalan rüzgar enerji santralleri için ilgili il özel idaresinden ve SABAŞ Elektrik tarafından, ETKB'den yapı ruhsatı alınmasına gerek olmadığı yönünde resmi yazı alınmıştır. Grup'a ait RES'lerden kamuya ait arazilerin sınırları içinde olmayanlar için Grup tarafından alınmış olan ruhsat ve izinlere ilişkin detaylı bilgiler Ek-4'te yer almaktadır.

4.5 İş Kanunu

İş Kanunu, işverenler ile bir iş sözleşmesine dayanarak çalıştırılan işçilerin çalışma şartları ve çalışma ortamına ilişkin hak ve sorumluluklarını düzenlemektedir. İş Kanunu, kanunda belirtilen istisnalar dışında kalan bütün işyerlerine, bu işyerlerinin işverenleri ile işveren vekillerine ve işçilerine faaliyet konularına bakılmaksızın uygulanır. İş Kanunu uyarınca işverenler, elli veya daha fazla işçi çalıştırdıkları özel sektör işyerlerinde belirli sayıda engelli işçi çalıştırmakla yükümlüdürler. Grup'un 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla toplam 32 çalışanı bulunmakta olup, engelli işçi çalıştırma yükümlülükleri bulunmamaktadır. Engelli işçi çalıştırma yükümlülüğü bulunmamasına rağmen BAK Enerji, bir adet engelli işçi istihdam etmektedir.

4.6 İşyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik

İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik, bir istisna söz konusu olmadığı müddetçe işletmelerin, işyerinde faaliyete başlamadan önce, ofisler, mağazalar, şirket merkezleri ve depolar gibi işyerleri için bir işyeri açma ve çalışma ruhsatı almasını zorunlu kılmaktadır. Grup'un yürütmekte olduğu faaliyetleri de söz konusu yönetmelik kapsamındaki yükümlülüklerle tabidir. Bu nedenle Grup'un işyeri açma ve çalışma ruhsatı alması gerekmektedir. Şirket'in Ahmet Yesevi Mahallesi, Bahçe (310) Sokak, Kapı No: 5, İç Kapı No: 8, Nilüfer, Bursa adresinde bulunan Şirket merkezi için işyeri açma ve çalışma ruhsatı mevcuttur. Ayrıca, bu Rapor tarihi itibarıyla Bağlı Ortaklıklar'ın merkezleri ve şubeleri için de işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmıştır. Ek olarak, Bağlı Ortaklıklar'ın işletmekte olduğu elektrik santralleri için de işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmış olup tüm işyeri açma ve çalışma ruhsatlarına ilişkin bilgiler Ek-4'te listelenmiştir.

4.7 Verilerin Korunması

Türkiye'de kişisel verilerin korunması hakkındaki ilk özel kanun olan Veri Koruma Kanunu 7 Nisan 2016 tarihinde yürürlüğe girmiştir.

Veri Koruma Kanunu, Avrupa Birliği'nin 95/46/EC sayılı Veri Koruma Direktifi örnek alınarak hazırlanmıştır ve 5 Ekim 2016 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere, kişisel verilerin hukuka aykırı şekilde toplanması, işlenmesi ve iletilmesini, TCK kapsamındaki hapis cezaları da dâhil olmak üzere, bir dizi idari para cezalarına ve cezai yaptırımlara bağlamıştır.

Veri Koruma Kanunu aşağıdaki önemli şartları getirmiştir:

- Kişisel veriler ancak bu verilerin konusu olan kişinin açıkça izin vermesi veya Veri Koruma Kanunu'nda belirtilen koşulların gerçekleşmesi halinde işlenebilir.
- Verilerin konusu olan kişilerin kişisel verilere erişme ve veri kontrolörüne başvurma hakkı vardır.
- Sınır aşan veri akışları için verilerin konusu olan kişilerin izni gereklidir ve bu iznin olmaması halinde, veri ihraç ve ithal edenlerin ek yükümlülükleri yerine getirmeleri zorunludur.
- Kuruluşların bilgi güvenliğini sağlamak için uygun güvenlik önlemleri almaları gerekmektedir.

Veri Koruma Kanunu, kişisel verileri işleyen tüm şirketlere (gerçek kişi müşteriler, tedarikçiler ve çalışanlar hakkındaki veriler gibi) istisnasız olarak uygulanmaktadır.

Kişisel Verileri Koruma Kurumu, Ocak 2017 tarihinde kurulmuş ve faaliyet göstermeye başlamıştır. Bu kapsamda, Kişisel Verileri Koruma Kurumu'nun yetkileri aşağıdakileri içermektedir:

- Şikâyet üzerine veya ihlal iddiasını öğrenmesi durumunda re'sen görev alanına giren konularda kişisel verilerin kanunlara uygun olarak işlenip işlenmediğini incelemek.
- İlgili kişiye geri dönülemez veya geri alınması zor bir zarara yol açacağı durumda geçici önlemler almak.
- Kişisel veri işlenmesine ilişkin olarak düzenleyici işlemler yapmak.
- Kanunlarla verilen diğer görevleri yerine getirmek.

Kişisel Verileri Koruma Kurumu, 28 Ekim 2017 tarihinde Kişisel Verilerin Silinmesi, Yok Edilmesi veya Anonim Hale Getirilmesi Hakkında Yönetmelik'i yayımlamış olup, bu yönetmelik 1 Ocak 2018 tarihinde yürürlüğe girmiştir. Kişisel Verilerin Silinmesi, Yok Edilmesi veya Anonim Hale Getirilmesi Hakkında Yönetmelik, kişisel verilerin silinmesi, yok edilmesi ve anonim hale getirilmesi hakkındaki usul ve esasları düzenlemektedir. Kişisel Verileri Koruma Kurumu, 16 Kasım 2017 tarihinde Kişisel Verileri Koruma Kurulu Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmeliği yayımlanmıştır. Kişisel Verileri Koruma Kurumu, 30 Aralık 2017 tarihinde Veri Sorumluları Sicili Hakkında Yönetmelik'i yayımlayarak, veri sorumluları sicili hakkındaki usul ve esasları tespit etmiştir. Kişisel Verileri Koruma Kurumu, bunlara ek olarak; veri sorumlularının diğer yükümlülükleri ile aydınlatma, açık rıza, açık rızanın bulunmadığı hallerde kişisel veri işleme istisnaları ve sınır aşan kişisel veri transferleri hakkındaki kuralları nasıl yorumlayacağına ışık tutan görüşler de yayımlamaktadır.

Veri Koruma Kanunu'nda, aralarında cezaların, idari para cezalarının ve tazminatların da bulunduğu çeşitli icra mekanizmaları bulunmaktadır. Veri Koruma Kanunu'nu ihlal eden veri sorumluları, hapis cezalarını da kapsayan çeşitli cezalara çarptırılabilir. Veri sorumlusunun verilerin konusu olan kişiyi usulüne uygun olarak aydınlatmaması veya verilerin konusu olan kişiden gerekli olduğu hallerde açık rıza almaması, veri güvenliğiyle ilgili yükümlülüklerine uymaması, Veri Sorumluları Sicili'ne kayıt yaptırmaması veya kayıtlarını güncellememesi, bildirim yükümlülüklerine uymaması ya da zamanında uymaması veya Kişisel Verileri Koruma Kurumu kararlarını yerine getirmemesi halinde idari para cezasına çarptırılabilir. İlgili kişiler, veri sorumlularından ve veri işleyenlerden zararlarının tazminini talep etme hakkına sahiptir.

Grup, süresi içerisinde Veri Sorumluları Sicili'ne kaydolmuş ve kişisel veri envanteri oluşturarak gerekli bildirimde bulunmuştur. Ayrıca uyum programı kapsamında, kullanılan tüm sözleşme (tedarikçi ve hizmet sözleşmeleri) metinleri revize edilmiş, gerekli politikalar oluşturulmuş, tüm aydınlatma yükümlülükleri yerine getirilmiştir. Teknik uyum konusunda da gerekli önlemler alınmıştır ve uygulanmaktadır.

4.8 Ruhsat ve İzinlere İlişkin Değerlendirme

Grup'un faaliyetlerine ilişkin ruhsat ve izinlere ilişkin detaylı bilgiye Ek-4'te yer verilmiştir. Bu kapsamda, Şirket ve Bağlı Ortaklıklar'ın kuruluş, faaliyet ve payları bakımından gerekli izin ve ruhsatlar alınmış olup Grup'un tabi olduğu mevzuata aykırı herhangi bir durum tespit edilmemiştir.

5. Sözleşmeler

Grup'un faaliyetlerini yürütmek amacıyla imzaladığı sözleşmeler: (i) enerji piyasası faaliyetlerine ilişkin sözleşmeler, (ii) enerji santrallerinin kurulumuna ve bakımına ilişkin sözleşmeler, (iii) elektrik satış sözleşmesi, (iv) kira sözleşmeleri, (v) finansman sözleşmeleri, (vi) çalışan sözleşmeleri, (vii) bağımsız denetim sözleşmeleri, (viii) karbon kredisi sözleşmeleri ve (ix) sigorta sözleşmeleri ve poliçelerdir.

Aşağıda yer alan açıklamalar saklı kalmak üzere, Grup'un imzalamış olduğu sözleşmeler incelediğinde Şirket paylarının halka arzı ve Borsa İstanbul'da işlem görmesini kısıtlayıcı bir düzenlemeye rastlanmamıştır.

5.1 Enerji Piyasası Faaliyetlerine İlişkin Sözleşmeler

5.1.1 EPİAŞ Piyasa Katılım Sözleşmeleri

6446 Sayılı Kanun, yönetmelik ve diğer ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde piyasa katılımcısının ikili sözleşme bildirimlerine, ilgili piyasalara katılımına ve EPİAŞ'ın bu piyasaların işletimine ilişkin koşul ve hükümleri belirlemek amacıyla BAK Enerji, SABAS Elektrik ve YGT Elektrik ile EPİAŞ arasında EPİAŞ piyasa katılım sözleşmeleri; EPİAŞ GÖP katılım sözleşmeleri, EPİAŞ GİP katılım sözleşmeleri akdedilmiştir.

Söz konusu sözleşmelerde, piyasa katılımcısı Bağlı Ortaklıklar'ın Elektrik Piyasası Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği'ne tabi olmaktan çıkması, Elektrik Piyasası Bağlantı ve Sistem Kullanım Yönetmeliği uyarınca iletim sistemine bağlanma veya iletim sistemini kullanma hakkının sona ermesi veya 6446 Sayılı Kanun uyarınca verilen tüm lisanslarının sona ermesi veya iptal edilmesi veya temerrüt durumuna düşmesinden sonra süresi içinde teminatını başlangıç teminatı seviyesine kadar tamamlamaması durumunda sözleşmelerin kendiliğinden sona ereceğine ilişkin hükümler bulunmaktadır. Bunlara ek olarak, piyasa katılımcısının GÖP ve/veya GİP faaliyetlerine katılmaktan vazgeçtiği durumlarda da bu sözleşmelerin sona ereceği düzenlenmektedir. Bununla birlikte, sözleşmelerin sona ermesi, taraflar arasında tahakkuk etmiş olan borç ve alacakları ortadan kaldırmamaktadır.

Sözleşmelerde, piyasa katılımcısı ilgili Bağlı Ortaklıklar'ın EPİAŞ'tan yazılı onay almak kaydıyla haklarını devir/temlik edebileceği hususu yer almaktadır. Ayrıca, sözleşmelerden doğan yükümlülüklerini kusur ve/veya ihmali nedeniyle yerine getirmeyen veya ihlal eden tarafın, diğer tarafın zararını tazminle yükümlü olduğu düzenlenmiştir. Sözleşmeler, Türkiye Cumhuriyeti hukukuna tabii olup uyuşmazlıkların çözümünde İstanbul Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkili kılınmıştır.

5.1.2 İletim Sistemi Bağlantı ve Kullanma Sözleşmeleri

YGT Elektrik ve BAK Enerji ile TEİAŞ arasında iletim sistemi bağlantı sözleşmeleri imzalanmış olup bu sözleşmeler, TEİAŞ iletim sisteminin kullanılmasını ve bu kapsamda tarafların hak ve yükümlülüklerini düzenlemektedir.

Sözleşmelerin önemli hükümleri aşağıdaki gibidir:

- Sözleşmeler nezdinde süre belirlenmemiş olup tarafların sözleşmeleri tadil etmek amacıyla ek protokoller ve ek sözleşmeler akdedilebileceği düzenlenmiştir.
- Sözleşmelerde kullanıcının sözleşmeye ve mevzuata aykırı davranışları sonucunda ortaya çıkan zararları tazmin edeceği düzenlenmiştir.
- Sözleşmelerde, mücbir sebep hallerinde, Elektrik Piyasası Bağlantı ve Sistem Kullanım Yönetmeliği'nin ilgili hükümleri uyarınca işlem tesis edileceği düzenlenmiştir.
- Kullanıcının mevzuat veya sözleşme hükümlerini ihlal etmesine ilişkin olarak birtakım cezai şartlar öngörülmüştür.
- Kullanıcının lisansının sona ermesi veya iptal edilmesi, kullanıcının iflasının kesinleşmesi ve tasfiye memurunun atanması veya sözleşmenin eki olan tesis sözleşmesinin feshi halinde, mali yükümlülükler saklı kalmak kaydıyla sözleşmenin kendiliğinden veya söz konusu kullanıcı tarafından yazılı olarak başvurulması halinde tarafların mutabık kalacakları tarihte sona ermiş kabul edileceği düzenlenmiştir.
- Uyuşmazlık durumunda öncelikle EPDK'ya başvuru yoluna gidilecek olup uyuşmazlığın bu yol ile çözülememesi durumunda ise Ankara Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkili kılınmıştır.

5.1.3 Dağıtım Sistemi Bağlantı ve Kullanım Sözleşmeleri

SABAŞ Elektrik ile T.C. Menderes Elektrik Dağıtım A.Ş. Muğla İl Müdürlüğü arasında 20 Haziran 2008 tarihli dağıtım sistemine bağlantı sözleşmesi ve AYDEM Elektrik Dağıtım A.Ş. ile 30 Nisan 2010 tarihli dağıtım sistemi kullanım sözleşmesi akdedilmiştir. Sözleşmelerin önemli hükümleri aşağıda yer almaktadır:

- Sözleşmede, SABAŞ Elektrik'in lisansının sona ermesi veya iptal edilmesi durumunda ve kullanıcının iflas etmesi, tasfiye memuru atanması, hukuken tasfiyesini gerektiren bir durum ortaya çıkması ve acze düşmesi hallerinde sözleşmenin kendiliğinden veya SABAŞ Elektrik tarafından yazılı olarak başvurulması halinde tarafların mutabık kalacakları tarihte sona ermiş kabul edileceği düzenlenmektedir.
- SABAŞ Elektrik, mevzuat veya sözleşme hükümlerini ihlal etmesi durumunda ve yazılı uyarıya rağmen uyarıda belirtilen süre içinde ihlali sona erdirmemesi durumunda, cezai şart ödemekle yükümlü olacaktır. Taraflar arasındaki uyuşmazlıkların çözümünde öncelikle EPDK'ya başvuru yoluna başvurulacaktır.

5.1.4 Toplayıcılık ve Enerji Yönetimi Sözleşmesi

Şebeke kullanıcısı olarak BAK Enerji, SABAŞ Elektrik ve YGT Elektrik ile toplayıcılık lisansına sahip Genvera Elektrik Ticaret ve Enerji Yönetimi A.Ş. arasında, 9 Mart 2026 tarihli toplayıcılık ve enerji yönetimi çerçeve sözleşmeleri akdedilmiş olup çerçeve sözleşmelerin konusu, toplayıcının ilgili mevzuat çerçevesinde Bağlı Ortaklıklar'ın üretim ve/veya tüketim programlarını yönetmesi, Bağlı Ortaklıklar'ın üretim ve/veya tüketim tesisleri için elektrik enerjisi ve/veya kapasitesi ticareti

gerçekleştirmesi, elektrik enerjisi ve/veya kapasitesinin alım satımına ilişkin piyasa işlemlerini yürütmesi, yan hizmet anlaşmaları kapsamında ilgili tedarik süreçlerine katılması, aktif elektrik enerjisi arz ve talebinin dengelenmesine yönelik faaliyetleri ile dengeleme mekanizmasına katılım ve uzlaştırma işlemlerinin mali açıdan sonuçlandırılmasını sağlaması, yan hizmetler piyasasında faaliyet gösterilmesi halinde gerekli belgelendirme, izleme, kontrol ve inceleme süreçlerinin yürütülmesi ve bu kapsamda yapılacak ödemelerin gerçekleştirilmesi ile yan hizmetler ve/veya dengeleme güç piyasasında yürütülecek faaliyetler kapsamında TEİAŞ tarafından talep edilebilecek teknik donanım ve veri gerekliliklerinin karşılanmasıdır.

Çerçeve sözleşmenin önemli hükümleri aşağıda yer almaktadır:

- Her bir hizmet bakımından özel şartlar taraflar arasında akdedilecek protokoller ile belirlenecektir. Bu kapsamda, enerji alım-satım bedelleri, dengesizlik bedelleri, yan hizmet gelirleri, avans ödemeleri ve mahsuplaşma dâhil tüm hesaplamalar protokoldeki yöntemlere tabi olacaktır. Bu kapsamda, Bağlı Ortaklıklar ile Genvera Elektrik Ticaret ve Enerji Yönetimi A.Ş. arasında, faturalama esasları ve ödemeler ile kesin hesaplama esasları ve operasyonel sorumluluklara ilişkin uygulama yöntemlerine ilişkin 9 Mart 2026 tarihli ek protokoller akdedilmiştir.
- Sözleşme, Bağlı Ortaklıklar ve toplayıcı tarafından toplayıcılık portföyü oluşturulabilmesi adına EPIAŞ'a yapılacak başvuru ile yürürlüğe girecek ve bir yıl süre ile geçerli olacaktır.
- Taraflardan birinin sözleşme kapsamındaki yükümlülüklerine aykırı hareket etmesi hâlinde ihtara rağmen aykırılık giderilmezse sözleşme ihlale uğrayan tarafça haklı nedenle feshedilebilecektir. Ayrıca, taraflardan birinin lisansının iptal edilmesi veya piyasa katılımcılığı niteliğini kaybetmesi halinde de sözleşme feshedilebilecektir.

5.1.5 Yahyalı RES Projesi Kullanım Hakkı Sözleşmesi

Kayseri ili Yahyalı ilçesi sınırları içerisinde kurulması planlanan Yahyalı RES projesi için BAK Enerji adına tahsis edilen alanın, 24 Nisan 2009 tarih ve 63560 ruhsat numarası ile maden işletme izni bulunan gerçek kişinin maden ruhsat alanı ile çakışması nedeniyle BAK Enerji ile maden işletme izni bulunan gerçek kişi arasında 1 Mart 2016 tarihinde kullanım hakkı sözleşmesi akdedilmiştir. Sözleşmenin konusu, sözleşmede belirlenen şartlar ve koşullar çerçevesinde BAK Enerji'ye maden ruhsat alanının bir kısmının bedelsiz olarak kullanma hakkı tanınması ve buna ilişkin şartların belirlenmesine ilişkindir.

Sözleşmenin süresi 49 yıl olarak belirlenmiş olup taraflar, 49 yıl sonra tahsis edilen alanlar kapsamında çakışmalı alanların durumunu yeniden değerlendirerek o günkü şartlar çerçevesinde, BAK Enerji'nin sözleşmede öngörülen haklarına hâlel getirmeksizin, çakışmalı alanlarda faaliyete birlikte devam edilip edilmeyeceği hususunu yeniden değerlendirmeyi kabul, beyan ve taahhüt etmişlerdir. Yapılan ek protokol ile BAK Enerji, sözleşme kapsamında kullanım hakkına istinaden maden işletme izni bulunan gerçek kişiye toplam 900.000 TL ödemeyi kabul, beyan ve taahhüt etmiştir. Ek protokol ile tarafların yükümlülüklerine aykırı davranışları halinde 50.000 TL tutarında cezai şart öngörülmüştür. Bununla beraber, sözleşme kapsamında herhangi bir teminat alınmamıştır.

5.1.6 Dengesizlik Yönetim Sözleşmeleri

Bağlı Ortaklıklar, Elektrik Piyasası Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği'nde yer alan düzenlemelere uygun olarak, elektrik santrallerinin EPIAŞ ve TEİAŞ Piyasa Yönetim Sistemi'ne ilişkin işlemlerin takip edilmesi amacıyla dengesizlik yönetim sözleşmeleri akdetmiştir. Bu kapsamda her bir piyasa katılımcısı sahip olduğu tüketim noktalarının çekiş miktarları ve tedarik taahhütlerini, yine kendi

bünyesinde gerçekleştirdiği üretim ve alımlarla denk tutmaya çalışarak oluşabilecek dengesizlikleri en aza indirmeye çalışmaktadır. Sözleşmeler, ikili anlaşma bildirimlerine, gün öncesi piyasası teklif bildirimlerine, gün öncesi sistemi satış işlemleri, gün içi piyasası yönetimi gibi konulara yönelik hükümler içermektedir. Sözleşmeler bir yıllık süreler için akdedilmiş olup, tarafların sözleşme bitiş tarihinden en az bir ay öncesinde yazılı olarak sözleşmenin devamına ilişkin anlaşma sağlayamaması halinde sürenin sonunda kendiliğinden sona ereceği düzenlenmiştir.

5.2 Enerji Santrallerinin Kurulumuna ve Bakımına İlişkin Sözleşmeler

Bağlı Ortaklıklar, elektrik üretim faaliyetleri kapsamında çeşitli rüzgar türbini tedarik ve kurulum sözleşmeleri akdetmiştir. Bu kapsamda yükleniciler, rüzgar enerjisi projesinin bir parçasını oluşturmak üzere rüzgar türbini jeneratörleri ve ilgili ekipmanı tasarlamayı, tedarik etmeyi, kurmayı ve devreye almayı taahhüt etmektedir.

Sözleşmelerin önemli hükümleri aşağıdaki gibidir:

- Sözleşmelerin süreleri, taraflar arasındaki ticari anlaşma doğrultusunda değişiklik göstermekte olup, sözleşmeler genel olarak anahtar teslim şeklinde düzenlenmektedir.
- Tedarikçilerin, sözleşmede yer alan yükümlülüklerini zamanında ve usulüne uygun olarak tamamlayamaması hallerine ilişkin olarak çeşitli gecikme cezaları öngörülmüştür.
- Sözleşmelerde, taraflara sözleşmede belirtilen tedarikçi tarafından başvuru vasıta ve araçların, can ve mal güvenliği için yeterli olmaması, santrallerin kurulumu için ekipmanların yetersiz olması ve yine santral kurulumu için ilgili mercilerce verilen emirlere uyulmaması gibi hallerde sözleşmeyi askıya alma hakkı tanınmıştır. Bazı sözleşmelerde, sözleşmenin Bağlı Ortaklık'tan kaynaklanan bir sebeple belirli bir süre askıya alınması halinde, tedarikçinin sözleşmeyi feshedebileceği düzenlenmiştir.
- Sözleşmelerde ayrıca, tarafların iflas etmesi, tasfiye sürecine girmesi, ödemeleri zamanında yapmaması, sözleşme hükümlerine aykırı davranması ve benzeri durumlarda yazılı olarak sözleşmeyi feshedebilecekleri düzenlenmektedir. Bununla birlikte, bazı sözleşmeler bakımından Bağlı Ortaklıklar tarafından kurulumların anlaşılan şirket haricinde başka bir şirkete kurdurulması durumunda karşı tarafa sözleşmeyi feshetme hakkı düzenlenmiştir. Ayrıca bazı sözleşmelerde taraflara tek taraflı fesih hakkı tanınmıştır.
- Uyuşmazlık durumunda, tarafların önce iyi niyetle müzakere edeceği, sözleşmelerde belirtilen sürelerde anlaşmaya varamamaları halinde Uluslararası Ticaret Odası nezdinde tahkime başvuracakları düzenlenmiştir.

5.3 Kira Sözleşmeleri

Kiracı sıfatıyla Şirket ve kiraya veren sıfatıyla Evimteks Tekstil İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi arasında 26 Eylül 2019 tarihli bir işyeri kira sözleşmesi akdedilmiş; Şirket, Tekstil İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve bir gerçek kişi arasında imzalanan 30 Aralık 2025 tarihli ek protokol ile kiraya veren taraf değişerek gerçek kişi kiraya veren sıfatını haiz olmuştur. Bu kira sözleşmesi uyarınca; kira başlangıç tarihi 1 Ekim 2019 olup Rapor tarihi itibarıyla sözleşme yürürlüktedir. Kira sözleşmesine göre Şirket, kiralanan yeri Bağlı Ortaklıklar'a, Beyçelik Holding'in grup şirketlerine ve iştiraklerine alt kiraya verebilir.

5.3.1 Alt Kira Sözleşmeleri

26 Eylül 2019 tarihli kira sözleşmesi ve bu kira sözleşmesinin verdiği alt kiraya verme yetkisi uyarınca Şirket, Bağlı Ortaklıklar'ı ve Beyçelik Holding'in grup şirketlerinin alt kiracı sıfatını haiz olduğu ve standart form niteliğinde olan 18 adet işyeri alt kira sözleşmesi imzalamıştır. Bu alt kira sözleşmelerinde belirlenen kira süresi genel olarak 7 ay ile 13 ay arasındadır. Alt kira sözleşmeleri birçok kere uzatılmıştır ve halen yürürlüktedir. Alt kira sözleşmelerinde kira koşulları, kira bedeli ve diğer ödeme yükümlülükleri konularında düzenlemeler yapılmıştır. Ayrıca, kiracının bir ay öncesinden Şirket'e yazılı olarak bildirim yapması şartıyla kiralanan yeri tahliye edebileceği öngörülmüştür. Tahliye ve sözleşmenin feshi için öngörülmüş olan bu bir aylık ihbar şartının kullanılmadığı durumlarda, alt kira sözleşmeleri uzatılmış sayılacaktır. Alt kira sözleşmeleri kapsamında herhangi bir teminat alınmamıştır. Son olarak belirtmek gerekir ki, kira sözleşmesine dayanılarak akdedilen alt kira sözleşmeleri, kira sözleşmesinin sona ermesi durumunda sona erecektir; zira alt kiracının kiracılık hakkı, asıl kiracının kiracılık hakkına tabidir.

5.4 Finansman Sözleşmeleri

5.4.1 Proje Finansmanı Sözleşmeleri

Yahyalı Rüzgâr ve Güneş Enerjisi Santrali Finansman Sözleşmesi

Bağlı Ortaklıklar'dan BAK Enerji, Kayseri ilinin Yahyalı ilçesinde 82.5 MW enerji kapasitesine sahip bir rüzgâr enerjisi santralının kurulması, söz konusu bu santralin 9 MW ek rüzgâr enerjisi kapasite ile genişletilmesi ve yine aynı ilçede 60 MW gücünde bir ek güneş enerjisi santralının kurulmasının finansmanı amacıyla 25 Nisan 2016 tarihinde Türkiye Garanti Bankası A.Ş. ile 149.180.000 ABD doları ve 1.255.000 TL tutarında bir kredi sözleşmesi akdetmiştir. Zaman zaman tadil edilen bu kredi sözleşmesinin son tadili 10 Ekim 2023 tarihinde gerçekleşmiştir. Şirket'ten alınan bilgi uyarınca ilgili kredinin kalan bakiyesi Rapor tarihi itibarıyla 28.424.211 Amerikan dolarıdır. Geri ödemenin A dilimi kredi kullandırımı için ilk geri ödemeyi müteakip 168 ayda, B dilimi kredi kullandırımı için ise 30 Aralık 2032 tarihine kadar yapılması gerekmektedir. Bu sözleşme kapsamında BAK Enerji'nin hesapları, taşınır varlıkları ve paylarının tamamı üzerinde Garanti Bankası lehine rehin tesis edilmiş ve EPIAŞ'tan olan alacaklarının bir kısmı Türkiye Garanti Bankası Marmara Ticari Şubesi'ne devredilmiştir. 18 Mart 2026 tarihinde, Türkiye Garanti Bankası Yeditepe Kurumsal Şubesi'nden halka arz işlemine yönelik muvafakat yazısı alınmıştır.

Ek olarak BAK Enerji ile DZ Bank arasında, Vestas'tan alınan türbin tedariki ve kurulum hizmetlerinin finansmanı amacıyla, 25 Nisan 2016 tarihinde bir kredi sözleşmesi akdedilmiştir. Kredi, 74.200.000 Avro'nun ABD doları tutarı karşılığına kadar olup, sözleşme kapsamında Danimarka ihracat kredi kuruluşu olan Eksport Kredit Fonden ihracat kredi sigortası sağlamış ve Garanti Bankası tarafından BAK Enerji lehine garanti verilmiştir. Şirket'ten alınan bilgi uyarınca, ilgili finansman, Yahyalı RES ve GES projelerinin finansmanı için kullanılmıştır.

Kredi; ekipman ve hizmet bedellerine ilişkin A dilimi, ihracat kredi kuruluşu primine ilişkin B dilimi ve inşaat dönemi faizine ilişkin C dilimi olmak üzere üç dilimden oluşmakta olup, proje ilerleme aşamalarına bağlı olarak kullandırılmaktadır. Geri ödeme, santralin devreye alınmasını takiben başlayacak şekilde 28 adet eşit yarı yıllık taksit halinde öngörülmüştür. Şirket'ten alınan bilgi uyarınca ilgili kredinin kalan bakiyesi Rapor tarihi itibarıyla 23.569.300 Amerikan dolarıdır. Sözleşme uyarınca BAK Enerji, ortaklık yapısında gerçekleşen önemli değişiklikler ile planlanan önemli değişiklikleri kredi verene bildirmekle yükümlü olup Şirket paylarının halka arzı kapsamında BAK Enerji'nin dolaylı ortaklık yapısında meydana gelecek değişiklik bakımından, 3 Temmuz 2026 tarihinde DZ Bank'a bildirim yapıldığı bilgisi alınmıştır. Ayrıca BAK Enerji, DZ Bank ve Garanti Bankası arasında,

sözleşme kapsamındaki kredi kullandırımı ve geri ödemelere ilişkin nakit akışlarının belirli hesaplar üzerinden yürütülmesi ve bu hesapların DZ Bank'ın kontrolünde işletilmesini düzenleyen, İngiliz hukukuna tabi bir hesap sözleşmesi (*account agreement*) akdedilmiştir.

Adares Rüzgâr Enerjisi Santrali Finansman Sözleşmesi

Bağlı Ortaklıklar'dan YGT Elektrik, İzmir'de 10 MW enerji kapasitesine sahip bir rüzgar enerjisi santralinin kurulması ve söz konusu bu santralin 9 MW ek rüzgar enerjisi kapasite ile genişletilmesinin finansmanı amacıyla 30 Aralık 2013 tarihinde Garanti Bankası ile 23.400.000 ABD Doları tutarında bir kredi sözleşmesi akdetmiştir. Zaman zaman tadil edilen bu kredi sözleşmesinin son tadili ise 2 Ekim 2020 tarihinde gerçekleşmiştir. Şirket'ten alınan bilgi uyarınca ilgili kredinin kalan bakiyesi Rapor tarihi itibarıyla 4.217.310 Amerikan dolarıdır. Geri ödemenin A dilimi kredi kullandırmaları için ilk kullandırımı takip eden 24 aydan itibaren 21 adet, eşit tutarda yarı yıllık taksitlerle, B dilimi kredi kullandırmaları için ise 5 Nisan 2021 tarihinden başlamak kaydıyla 19 adet, yarı yıllık taksitlerle ödenmesi öngörülmüştür. Bu sözleşme kapsamında YGT Elektrik'in hesapları, taşınır varlıkları ve paylarının tamamı üzerinde Garanti Bankası lehine rehin tesis edilmiş ve EPIAŞ'tan olan alacaklarının bir kısmı Garanti Bankası Marmara Ticari Şubesi'ne devredilmiştir. 18 Mart 2026 tarihinde, Türkiye Garanti Bankası Yeditepe Kurumsal Şubesi'nden halka arz işlemine yönelik muvafakat yazısı alınmıştır.

5.4.2 Genel Kredi Sözleşmeleri

Grup, faaliyetlerini finanse etmek için çeşitli bankalarla genel kredi sözleşmeleri imzalamıştır. Şirket ve Grup'un imzalanan genel kredi sözleşmeleri uyarınca belirli bir üst limite kadar nakdi ve gayri nakdi her çeşit krediyi kullanma hakkı bulunmaktadır. Bu sözleşmeler nakdi ve gayri nakdi kredileri kapsamaktadır. Şirket'ten alınan bilgi uyarınca, Grup'un bu sözleşmeler kapsamındaki toplam kullanılabilir kredi limiti, Rapor tarihi itibarıyla 7.996.788.066 TL'dir. Rapor tarihi itibarıyla toplam kullanılmamış nakit limit 3.885.802.612 TL olup, toplam kullanılmamış gayri nakit limit ise 1.026.027.462 TL'dir.

Türk bankalarıyla yapılan genel kredi sözleşmeleri, bankalar tarafından standart formlar temelinde hazırlanmaktadır. Bu sözleşmeler, kredilerin temel finansal koşulları ve belirli temerrüt hâlleri gibi sınırlı konular hariç olmak üzere, genellikle müşterilerle müzakere edilmemektedir. Bu sözleşmelerin önemli benzerlikleri vardır ve genellikle belirli bir süre ile sınırlı olmaksızın akdedilmiştir.

Bu kredi sözleşmeleri, müşterinin ortaklık yapısında bir değişiklik olması hâlinde ilgili bankanın onayını gerektiren hükümler içermektedir. Dolayısıyla, söz konusu onaylar olmaksızın Şirket'in ortaklık yapısında meydana gelen herhangi bir değişiklik, genel kredi sözleşmeleri kapsamında bir temerrüt hâli teşkil etmekte ve ilgili bankalar temerrüt hâlinde söz konusu kredi sözleşmeleri kapsamında verilen kredilerin geri ödenmesini talep etme hakkına sahip olmaktadır. Sözleşmeler kapsamında bankalara tanınan bu yetki piyasa uygulamasını yansıtmaktadır.

Genel kredi sözleşmeleri temel hükümleri aşağıda belirtilmiştir:

- Sözleşmeler kapsamında bankalar müşterinin onayını almaksızın kredinin tamamını veya bir kısmını kat etmeye, geri çağırmaya, askıya almaya veya iptal etmeye; sözleşme kapsamında sağlanan her bir kredinin vadesini belirlemeye ve her bir cari hesabın limitini artırmaya veya azaltmaya yetkilidir.
- Bankalar, TCMB'nin Bankalarca Ticari Müşterilerden Alınacak Ücretlere İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliği'ne uygun olarak müşterilerin katlanmak zorunda olduğu geçerli ücret ve komisyon oranlarını belirleme ve değiştirme hakkına sahiptir.

- Sözleşmelerin müzakere edilmesi, imzası ve ifasından doğabilecek tüm masraf ve vergilerden müşteriler sorumludur ve müşterinin sözleşme kapsamındaki yükümlülüklerini yerine getirmemesi sonucunda bankaların maruz kalabileceği tüm zararları karşılamakla müşteri yükümlüdür.
- Sözleşmeler uyarınca bankalar, sözleşme kapsamındaki yükümlülükleri güvence altına almak için hesap rehni, nakit teminat, taşınır rehni, kıymetli evrakın teminat gösterilmesi, temlik veya rehni, ticari işletme rehni ve alacakların temlik ve rehni de dahil olmak üzere her türlü teminatın verilmesini talep edebilir. Bankalar, ayrıca, geniş bir takdir yetkisi kapsamında veya herhangi bir zamanda müşterilerinden ek teminat sağlamalarını talep edebilir. Ayrıca, söz konusu teminatların tesis edilmesi ve kaldırılması dâhil ancak bunlarla sınırlı olmamak üzere, çeşitli işlemlerin gerektirdiği tüm vergi, resim, harç ve diğer masrafların ödenmesinden müşteri sorumludur.

Bu sözleşmeler kapsamında, bankaların mevcut kredi bakiyelerinin erken geri ödenmesi, ödeme planının değiştirilmesi veya faiz oranında yapılan değişiklikler durumunda ek maliyetlere katlanmalarına ve bu maliyetleri müşterilere rücu etmelerine izin verilmektedir.

Bununla birlikte, Grup, ilgili bankaların genel kredi sözleşmeleri kapsamında halka arz sonucunda temerrüt ilan edebilme haklarından feragat ettiklerine dair muvafakatnameler almış olup bu muvafakatnamelere ilişkin liste aşağıda sunulmaktadır. Bu kapsamda, ilgili genel kredi sözleşmelerinin Şirket paylarının halka arzına engel teşkil etmediği değerlendirilmektedir.

No	Kredi Alan	Sözleşme Tarihi	Banka	Sözleşme Tutarı	Halka Arz Muvafakat Yazısı Tarihi
1.	Şirket	15 Aralık 2015	Garanti Bankası	3.450.000 Amerikan doları	18 Mart 2026
2.	BAK Enerji	2 Nisan 2024	Garanti Bankası	50.000.000 TL	18 Mart 2026
3.	YGT Elektrik	17 Mart 2015	Garanti Bankası	400.000 TL	18 Mart 2026
4.	YGT Elektrik	25 Mart 2015	Garanti Bankası	40.000 TL	18 Mart 2026
5.	YGT Elektrik	5 Mayıs 2014	Garanti Bankası	145.000 TL	18 Mart 2026
6.	YGT Elektrik	17 Mart 2016	Garanti Bankası	1.700.000 TL	18 Mart 2026
7.	SABAŞ Elektrik	16 Mart 2016	Ziraat Bankası	2.000.000 TL	18 Mart 2026
8.	SABAŞ Elektrik	16 Ocak 2013	Ziraat Bankası	50.000 TL	18 Mart 2026
9.	SABAŞ Elektrik	11 Ekim 2024	Ziraat Bankası	4.000.000 Avro	18 Mart 2026
10.	SABAŞ Elektrik	8 Eylül 2014	Ziraat Bankası	3.000.000 TL	18 Mart 2026
11.	SABAŞ Elektrik	30 Kasım 2020	Vakıflar Bankası	50.000.000 TL	17 Mart 2026

No	Kredi Alan	Sözleşme Tarihi	Banka	Sözleşme Tutarı	Halka Arz Muvafakat Yazısı Tarihi
12.	BAK Enerji	22 Ağustos 2023	Yapı Kredi Bankası	7.500.000 Amerikan doları	18 Mart 2026
13.	SABAŞ Elektrik	30 Kasım 2022	Vakıf Katılım Bankası A.Ş.	1.000.000 TL	18 Mart 2026
14.	YGT Elektrik	11 Aralık 2024	Ziraat Bankası	1.000.000 TL	18 Mart 2026
15.	BAK Enerji	11 Aralık 2024	Ziraat Bankası	1.000.000 TL	18 Mart 2026
16.	Şirket	11 Aralık 2024	Ziraat Bankası	7.000.000 Avro	18 Mart 2026

5.4.3 Grup İçi Krediler

Şirket, 11 Aralık 2017 tarihinde Elawan ile bir kredi sözleşmesi akdetmiştir. Bu kapsamda Elawan, Şirket'e, Grup'un enerji projelerinde ortaya çıkabilecek tüm yükümlülüklerin ifa edilmesini sağlamak amacıyla toplamda azami 2.400.000 ABD doları rotatif kredi sağlamayı taahhüt etmiştir. 12 Eylül 2025 tarihinde taraflar arasında imzalanan tadil sözleşmesi ile kredinin bakiyesi 340.934,51 Amerikan doları olarak belirlenmiş olup kalan tutarın 30 Haziran 2026 tarihinde Elawan'a tek seferde ödeneceği düzenlenmiştir. Bununla birlikte Şirket'ten alınan bilgi uyarınca, geri ödemenin 31 Aralık 2026 tarihinde yapılabilmesi için sözleşmenin tadil edilmesine ilişkin süreç devam etmektedir.

5.5 Çalışan Sözleşmeleri

Grup, çalışanları ile mavi yaka ve beyaz yaka olmak üzere iki tür iş sözleşmesi akdetmektedir. Bu sözleşmeler belirsiz süreli olup standart formdadır. Sözleşmelerde taraflar deneme süresini iki ay olarak tespit etmişlerdir. Bu süre zarfında taraflar sözleşmeyi ihbarsız ve tazminatsız olarak feshedebilirler. Grup, bu sözleşmeler kapsamında çalışanlarına, pozisyonlarına göre, otomobil, cep telefonu, mobil hat, dizüstü bilgisayar, sağlık sigortası, tamamlayıcı sağlık sigortası gibi yan haklar sağlamaktadır. Ayrıca, Grup'un tüm çalışanları, pozisyonlarından bağımsız olarak, ayakkabı, yakacak, bayram, yıllık izin, yol, yemek yardımları ve diğer ayni yardımlar gibi sosyal yardımlara hak kazanmaktadır.

Sözleşmelerde çalışanlar için gizlilik, sır saklama ve rekabet yasağı hükümleri yer almakta olup, bu yükümlülüklerin ihlali halinde çalışanların uğranılan zarar ve kâr kaybını tazmin edeceği düzenlenmiştir. Aynı zamanda, birlikte istihdam kapsamında çalışanların Beyçelik Holding ve grup şirketleri için de çalışabileceği düzenlenmiştir.

Şirket'in sözleşme taslakları Bağlı Ortaklıklar ile çalışanları arasındaki iş sözleşmelerinde de kullanılmaktadır.

5.6 Bağımsız Denetim Sözleşmeleri

Şirket, TTK, SPKn ve diğer ilgili mevzuat kapsamında DRT ile 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren finansal yıllara ve Reform ile 31 Aralık 2025 ile 31 Mart 2026 tarihlerinde sona eren finansal dönemlere ait bağımsız denetimlerinin yapılması amacıyla sözleşmeler imzalamıştır.

5.7 Karbon Kredisi Sözleşmeleri

Bağlı Ortaklıklar, sahip oldukları yenilenebilir enerji santralleri sayesinde üretmekte olduğu karbon kredilerinin tespit edilmesi ve sertifikalandırılabilmesi için karbon kredisi değerlendirme sözleşmeleri imzalamıştır. Bu sözleşmeler, Bağlı Ortaklıklar'ın sahip olduğu karbon kredilerinin tespit edilmesi ve satılmasına yönelik hükümler içermektedir.

5.8 Sigorta Sözleşmeleri ve Poliçeler

Grup'un çeşitli riskleri kapsayan sigorta poliçeleri bulunmaktadır. Sigorta poliçeleriyle güvence altına alınan temel risk, Grup'un malvarlığının zarar görmesi riskidir.

Grup, makine ve demirbaş dâhil olmak üzere yangın mali mesuliyet, trafik, tehlikeli madde ve tehlikeli atık mali sorumluluk, makine hırsızlık, üçüncü şahıs mali sorumluluk, tamamlayıcı sağlık, ferdi kaza, vefat, sürekli sakatlık, tedavi masrafları, politik şiddet teminatlarını kapsayan tüm riskler sigorta poliçelerine sahiptir. Grup tüm faaliyetleri için kanunen zorunlu tutulan sigorta poliçelerine sahiptir. Ayrıca, Grup mevzuat bakımından zorunlu olmamakla birlikte, düzenledikleri tüm riskler sigorta poliçeleri kapsamında deprem teminatına da sahiptir.

Grup'un sigorta poliçeleri yıllık olarak düzenlenmektedir ve poliçelerin süreleri düzenli olarak uzatılmaktadır. Şirket'ten edinilen bilgi uyarınca, Turguttepe RES'te kırma uğramış bir türbin için sigorta tazmin süreci devam etmekte olup sürecin tamamlanması için yeni türbinin devreye alınması beklenmektedir. Bu süreç haricinde sigortalar kapsamında Grup tarafından yöneltilen tazmin taleplerine ilişkin olarak Rapor tarihi itibarıyla önemli bir uyuşmazlık yaşanmadığı belirtilmiştir.

6. Grup'un SSK ve Vergi Borç Durumu

Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı'ndan Şirket ve Bağlı Ortaklıklar için 23 Haziran 2026 tarihinde alınan yazılar uyarınca, ilgili yazıların tarihleri itibarıyla Grup'un Sosyal Güvenlik Kurumu'na herhangi bir borcu bulunmadığı tespit edilmiştir.

Ek olarak, vergi dairelerinden Şirket ve Bağlı Ortaklıklar için 23 Haziran 2026 tarihinde alınan yazılar uyarınca, ilgili yazıların tarihleri itibarıyla Grup'un vergi borcu bulunmadığı tespit edilmiştir.

7. Gayrimenkuller

Rapor tarihi itibarıyla, BAK Enerji'nin maliki olduğu yedi adet taşınmaz ile Hazine tarafından 49 yıl süreyle BAK Enerji lehine saha üzerinde daimi irtifak hakkı tesis edilen 52 adet taşınmazı bulunmaktadır. Şirket'ten alınan bilgi uyarınca, Şirket, SABAŞ Elektrik ve YGT Elektrik'in sahip olduğu taşınmaz bulunmamaktadır. Bununla birlikte, SABAŞ Elektrik ile gerçek kişiler arasında akdedilen geçit hakkı sözleşmesi uyarınca SABAŞ Elektrik lehine bir geçit hakkı tanınmıştır.

BAK Enerji'nin maliki olduğu veya kullanım hakkına sahip olduğu gayrimenkuller üzerindeki kısıtlamalar ve aynı haklar ile SABAŞ Elektrik'in sahip olduğu geçit hakkına ilişkin bilgiler Ek-13'te yer almaktadır.

Bu kapsamda, BAK Enerji'nin maliki olduğu; Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Kuzuluk Mahallesi Çakmakgediği Mevkii'nde bulunan 126 Ada 78 Parsel'de kayıtlı taşınmaz, Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Taşhan Mahallesi Danaözü Mevkii'nde bulunan 170 Ada 373 Parsel'de kayıtlı taşınmaz, Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Taşhan Mahallesi Danaözü Mevkii'nde bulunan 170 Ada 374 Parsel'de kayıtlı taşınmaz ve Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Taşhan Mahallesi Danaözü Mevkii'nde bulunan 170 Ada 165 Parsel'de kayıtlı taşınmaz üzerinde, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 7. maddesi uyarınca EPDK lehine beyanlar bulunmaktadır. EPDK tarafından gerçekleştirilecek kamulaştırma işlemleri 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu ve Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu Tarafından Yürütülen Taşınmaz Temini

İşlemleri Hakkında Yönetmelik kapsamında düzenlenmektedir. EPDK, kamulaştırma kararı alınan taşınmazlar üzerinde şerh düşülmesi için ilgili taşınmazın kayıtlı bulunduğu tapu idaresine bildirimde bulunmaktadır. Tapu idaresinin ilgili taşınmaz hakkında şerh işlemi tesis etmesi, taşınmazın mülkiyetinde veya mülkiyet dışındaki aynı haklarında meydana gelecek değişiklikleri tapu idaresinin EPDK'ya bildirimde bulunması zorunluluğunu doğurmaktadır. Ancak, şerh işlemi, ilgili taşınmazın satışı, devri veya ipotek tesisi gibi işlemlere engel teşkil etmemektedir. Kamulaştırma işleminin tamamlanmasıyla birlikte ilgili taşınmazların mülkiyeti Hazine'ye geçmektedir.

Bununla birlikte, Şirket'ten alınan bilgi uyarınca, söz konusu kamulaştırma işlemlerinin BAK Enerji'nin Yahyalı RES santrali için yapıldığı ve Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu Tarafından Yürütülen Taşınmaz Temini İşlemleri Hakkında Yönetmelik'in 23. maddesi uyarınca kamulaştırma işlemi tamamlandıktan sonra, lisans süresi boyunca, BAK Enerji lehine bedelsiz irtifak hakkı tesis edileceği ve/veya kullanma izni verileceği anlaşılmıştır. Bu kapsamda, söz konusu beyanların ve sonrasında gerçekleşecek olan kamulaştırma işlemlerinin BAK Enerji'nin faaliyetlerinde olumsuz bir etkiye sebep olmayacağı değerlendirilmektedir.

8. Fikri Mülkiyet Hakları

TPMK nezdinde yapılan inceleme kapsamında, Şirket'in maliki olduğu markalar üzerinde üçüncü kişiler lehine tanınmış herhangi bir rehin hakkına rastlanmamıştır.

Grup'un bu Rapor tarihi itibarıyla TPMK nezdinde üç adet tescilli markası bulunmaktadır. Söz konusu markalar Ek-6.1'de listelenmiştir. Şirket'ten alınan bilgi uyarınca Rapor tarihi itibarıyla, Şirket'in yurt dışında tescilli markası bulunmamaktadır.

Şirket'ten alınan bilgiye göre Rapor tarihi itibarıyla, Grup adına kayıtlı ve aktif şekilde kullanılan 14 adet alan adı bulunmaktadır. Söz konusu alan adları Ek-6.2'de listelenmiştir.

9. Davalar

Davalara ilişkin hukuki incelememiz, Grup'un vekilleri Küçükkaya & Sağlı Avukatlık Ortaklığı tarafından hazırlanmış 11 Haziran 2026 tarihli avukatlık mektubu ve Orhan & Orhan Hukuk Bürosu tarafından hazırlanmış 12 Haziran 2026 tarihli avukatlık mektuplarında yer alan ve Ek-5'te yer alan dava listesi ile söz konusu listeden önemli olarak değerlendirdiğimiz ve aşağıda detayları paylaşılan davaların dosyalarının incelenmesine dayanmaktadır.

Rapor tarihi itibarıyla BAK Enerji'nin müdahil sıfatıyla taraf olduğu derdest davalardan biri aşağıda açıklanmakta olup bu dava haricinde, BAK Enerji'nin taraf olduğu iki adet iş davası bulunmaktadır. Bu davalar haricinde Grup aleyhine açılan bir dava bulunmamaktadır. Bununla birlikte Şirket tarafından, Rapor tarihi itibarıyla Grup tarafından üçüncü şahıslar aleyhine açılan ve hâlihazırda devam eden 12 adet davadan yaklaşık 161.308.072,02 TL elde edilebileceği beyan edilmiştir.

Yahyalı RES'in kapasite artışı kapsamında BAK Enerji adına 1 Mart 2016 tarihli kullanım hakkı sözleşmesi ile tahsis edilen alanın, 24 Nisan 2009 tarih ve 63560 ruhsat numaralı maden işletme izni bulunan gerçek kişinin maden ruhsat alanı ile çakıştığı, bu alanın kullanılmasına engel olduğu iddiası ve BAK Enerji'nin yatırım çalışmalarının durdurulması talebi ile Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü aleyhine Kayseri 2. İdare Mahkemesi'nde 2023/1037 E. numarası ile dava açılmıştır. BAK Enerji'nin müdahil sıfatı ile katıldığı bu dava, ilk derece mahkemesinin 15 Mayıs 2024 tarih ve 2024/852 K. numaralı kararı ile reddedilmiştir. İlk derece mahkemesi kararında özetle, davacının proje çalışma sahası alanı içinde madencilik adına herhangi bir yatırımının bulunmadığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü tarafından alanın kullanımına ilişkin BAK Enerji'ye özel izin verildiği ve hâlihazırda dikili olan türbinin üretim yaparak ülke ekonomisine katkı sağladığı ve BAK Enerji ile davacı arasında 1 Mart

2016 tarihinde akdedilen sözleşme gereğince davacının kapasite artışı dahil türbinin kurulmasına muvafakat ettiği ifade edilmiştir. Ankara Bölge İdare Mahkemesi de davacının istinaf talebini ilk derece mahkemesinin kararı ile aynı gerekçelerle reddetmiştir. Dosya Danıştay'ın incelemesindedir.

Davanın BAK Enerji aleyhine sonuçlanması halinde, halihazırda ETKB'nin daha önceki yazıları ile BAK Enerji lehine çözülen maden sahası ve rüzgâr türbini çakışması tekrar değerlendirilmeye alınacaktır. Bu durumda dahi, çakışmanın taraflarından BAK Enerji uzun süredir ilgili bölgeye yatırım yaparken davacının hiçbir faaliyetinin olmaması sebepleriyle, çakışmanın tekrar BAK Enerji lehine sonuçlandırılması mümkündür. Buna ek olarak, çakışma durumlarında kamu yararı lehine tespit yapılan tarafın diğer tarafın yatırım maliyetlerini üstlenerek yatırımlarına başlaması gerekeceğinden davanın temyiz yargılamasında bozulması ve BAK Enerji aleyhine sonuçlanması halinde dahi davacı tarafından BAK Enerji'nin ilgili alandaki yatırım maliyetinin³⁰ BAK Enerji'ye ödenmesi gerekecektir. Şirket'ten alınan bilgi uyarınca, davanın BAK Enerji aleyhine sonuçlanması durumunda alandan kaldırılması gereken türbinin elektrik üretim miktarı Grup'un toplam işletme kapasitesinin %2,15'ini teşkil etmektedir. İlgili türbinin kurulu gücü 4,5 MWm/4,5 MWe olup Grup'un santralleri bakımından toplam kurulu gücün %2,15'ini oluşturmaktadır. 31 Mart 2026 tarihinde sona eren finansal yıl itibarıyla ilgili türbinin Grup'un toplam hasılatına katkısı ise yaklaşık %4,76 oranında olmuştur. Bu sebeple, davanın BAK Enerji aleyhine sonuçlanması durumunda, Grup'un finansal durumuna ve faaliyetlerine önemli ölçüde olumsuz etkisi olmayacağı değerlendirilmektedir.

Grup'un taraf olduğu davalar ve icra takiplerine ilişkin özet bilgiler aşağıdaki tabloda, taraf oldukları hukuki uyumsuzluklar ile ilgili detaylı bilgi Ek-5'te bulunmaktadır.

	Adet	Tutar (TL)
Lehe devam eden davalar	12	161.308.072,02
Lehe devam eden icra takipleri	-	-
Aleyhe devam eden davalar	3	35.450
Aleyhe devam eden icra takipleri	-	-

10. Sonuç

Tarafımıza incelememiz için sunulan bilgi ve belgeler ile Şirket tarafından yapılan açıklamalara dayanarak ve yukarıda yapmış olduğumuz izahat kapsamında, Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin 5. fıkrası ile 8. maddesinin 1. fıkrasının (ç) ve (e) bendi kapsamında, Rapor'un Davalar başlıklı 9. bölümünde detaylarıyla belirtilen, BAK Enerji aleyhine açılan dava haricinde;

- Grup'un üretim ve faaliyetlerini önemli derecede etkileyecek hukuki uyumsuzlukların bulunmadığı,
- Şirket'in kuruluş ve faaliyeti bakımından hukuki durumu ile paylarının hukuki durumunun tâbi oldukları mevzuata uygun olduğu,
- Rapor tarihi itibarıyla Grup'un faaliyetlerini gerçekleştirmesi için gerekli izin ve ruhsatlara sahip olduğu,
- Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin 5. fıkrası kapsamında tarafımıza sunulan Grup'un yönetim kurulu üyeleri ve Şirket'in genel müdürü hakkında adli sicil kayıtları ve adli sicil arşiv kayıtları çerçevesinde yapılan inceleme neticesinde, söz konusu sicil kayıtlarının tarihleri

³⁰ Şirket'ten alınan bilgiye göre söz konusu maliyet yaklaşık 5.300.000 Amerikan Doları'dır.

itibarıyla, bu kişilerin sermaye piyasası mevzuatında ve Bankacılık Kanununda yer alan suçlar, TCK'nın 282. maddesinde düzenlenen suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçundan ve ödünç para verme işleri hakkında mevzuata aykırılıktan, devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından hüküm giymemiş olması şartını, ayrıca TCK'nın 53. maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına çarptırılmamış olduğu, adı geçen kişiler hakkında söz konusu suçlara ilişkin devam eden herhangi bir dava veya adli süreç bulunmadığı ve

- Şirket'in halka arz edilecek paylarının devir ve tedavülünü kısıtlayıcı herhangi bir husus olmadığı kanaatine varılmıştır.

Grup'un davalarına ilişkin olarak ilişkin yapılan incelemede, detayları Rapor'un "Davalar" başlıklı bölümünde açıklanan bir dava önemli nitelikte değerlendirilmiş olup ilgili davanın aleyhe sonuçlanması halinde, yukarıda açıklanan sebeplerle Grup'un faaliyetlerinin önemli derecede olumsuz etkilenmeyeceği değerlendirilmektedir.

Rapor, tarihi itibarıyla Grup'un mevcut hukuki durumunu yansıtmaktadır. Rapor'da yer verilen hususlar ile Grup ile ilgili sair hususlarda izahnamenin Kurul tarafından onaylanması ve yayımlanması tarihine kadar geçen sürede değişiklikler söz konusu olabilecektir. Rapor, hiçbir surette yatırımcıları yönlendirmek veya tüm riskleri kapsayıcı bir şekilde açıklamak amacıyla veya yatırıma teşvik amacıyla hazırlanmamıştır ve her halükârda yatırımcılar, sermaye piyasası araçlarına ilişkin yatırım kararlarını izahnamenin tüm ekleriyle bütün olarak değerlendirilmesi sonucunda vermelidir. Rapor hiçbir şekilde yatırım danışmanlığı teşkil etmemektedir.

Sebebi ne olursa olsun yazılı iznimiz alınmaksızın Rapor üçüncü bir kişinin istifadesine sunulamaz, halka arz kapsamında yapılması gereken yayın haricinde herhangi bir şekilde yayımlanamaz. Halka arz kapsamında Rapor'un çeşitli mecralarda yayımlanması, müvekkilimizin sadece Şirket olduğu hususunu değiştirmeyecektir.

Rapor, yazılı iznimiz alınmaksızın, Şirket'in birincil halka arzı haricinde, herhangi bir halka arz kapsamında izahname, sirküler veya benzeri halka arz evrakının parçası olarak kullanılamaz, kopyalanamaz, dağıtılamaz veya sair surette istifadeye sunulamaz. Şirket'in birincil halka arzı haricinde, herhangi bir halka arz kapsamında izahname veya sirküler veya benzeri halka arz evrakının parçası olarak kullanılması, kopyalanması veya dağıtılması Şirket dışında üçüncü kişilere karşı verilmiş herhangi bir görüş, beyan veya taahhüt anlamına gelmeyeceği gibi herhangi sorumluluk da doğurmaz. Hiçbir yatırımcı kendi yatırım kararını oluştururken Rapor'u temel alamaz.

Rapor hazırlanırken,

- incelediğimiz tüm belgeleri imzalayan tarafların usulüne uygun olarak kurulmuş ve faaliyette bulundukları ve söz konusu tüzel kişilikleri temsil eden imza sahiplerinin usulünce yetkilendirildiği;
- incelediğimiz tüm belgelerin doğru ve eksiksiz olduğu ve incelediğimiz tüm belgelerdeki imzaların gerçek olduğu;
- tarafımıza sunulan tüm belgelerin doğru ve eksiksiz olduğu;

(iv) Rapor'a ilişkin olarak ve Rapor'u etkileyecek nitelikte, tarafımıza sunulan belgeler dışında başka herhangi bir belgenin mevcut olmadığı varsayılmıştır.

Rapor, Şirket tarafından sunulan bilgi ve belgeler incelenerek ve Şirket beyanlarından yararlanılarak hazırlanmıştır.

Rapor, aksi Rapor'da açıkça belirtilmediği sürece, imza tarihi itibarı ile mevcut durumu yansıtmaktadır ve Esin Avukatlık Ortaklığı ileriye yönelik olarak Rapor'u güncelleme taahhüdünde bulunmamaktadır.

Esin Avukatlık Ortaklığı

adına

Av. Muhsin Keskin

Kıdemli Ortak Avukat

İstanbul Barosu Sicil No: 33326

EK 1 - İncelenen Belgeler

- a) Grup'un kuruluş esas sözleşmeleri ile esas sözleşme değişikliklerine ilişkin genel kurul tutanaklarının yayımlandığı TTSG'lerin ilgili sayfaları.
- b) Grup'un 1 Ocak 2023 tarihinden Rapor tarihine kadar almış olduğu olağan ve olağanüstü genel kurul kararları.
- c) Grup'un 1 Ocak 2023 tarihinden Rapor tarihine kadar almış olduğu yönetim kurulu kararları.
- d) Grup'un pay defterleri ve pay senetleri.
- e) Grup'un genel kurul iç yönergeleri.
- f) Grup'un faaliyetlerini yürütmek amacıyla imzaladığı sözleşmeler.
- g) Grup'un imza sirküleri.
- h) Bağlı Ortaklıklar'ın ÇED Raporları.
- i) Bağlı Ortaklıklar'ın EPDK'dan almış olduğu üretim lisansları.
- j) Bağlı Ortaklıklar'ın endüstriyel atık yönetim planları.
- k) Bağlı Ortaklıklar'ın yapı ruhsatları ve yapı kullanım izinleri.
- l) Grup'un işyeri açma ve çalışma ruhsatları.
- m) BAK Enerji'ye ait tapu ve TAKBİS kayıtları,
- n) Grup'un fikri mülkiyet haklarına ilişkin belgeler.
- o) Grup'un sigorta poliçeleri.
- p) Grup'un yönetim kurulu üyeleri Baran Çelik, Dionisio Angel Fernandez Auray, Davide Franci, Faik Çelik, Cihan Çelik, Ignacio Perez Feito ile Şirket'in genel müdürü Zafer İğdeli'nin 6 Temmuz 2026 tarihli adli sicil kayıtları ve adli sicil arşiv kayıtları.
- q) Grup'un güncel faaliyet belgeleri.
- r) Esas Sözleşme tadiline ilişkin Şirket'in 24 Haziran 2024 tarihli genel kurul toplantısına ilişkin tutanaklar ve ilgili hazır bulunanlar listesi.
- s) Kurul Onayı.
- t) Ticaret Bakanlığı Onayı.
- u) YMM 251/177-422-366-71 /03-100 sayı ve 14 Kasım 2023 tarihli Şirket'in sermayenin ödendiğinin tespitine dair yeminli mali müşavirlik raporu.
- v) Grup'un vekilleri Küçükkaya & Sağlı Avukatlık Ortaklığı ile Orhan & Orhan Hukuk Bürosu tarafından hazırlanmış avukatlık mektupları.
- w) Şirket'in, kopyası Ek 7'de yer alan, Kotasyon Yönergesi'nin 7/5 ve 8/1-e maddeleri çerçevesinde hazırlanan 7 Temmuz 2026 tarihli beyanı.
- x) Şirket'in, kopyası Ek 8'de yer alan, borca batık olmadığına ilişkin 7 Temmuz 2026 tarihli beyanı.
- y) Şirket'in, kopyası Ek 9'da yer alan, özel mevzuata tabi olmadığına ilişkin 7 Temmuz 2026 tarihli beyanı.

- z) Şirket'in kopyası Ek 11'de yer alan 7 Temmuz 2026 tarihli beyanı.
- aa) Halka arz eden pay sahipleri Elawan Energy S.L., Beyçelik Holding A.Ş., Faik Çelik ve Baran Çelik'in kopyaları Ek 12'de yer alan 7 Temmuz 2026 tarihli beyanları.

EK 2 - Kısaltma ve Tanımlar

KISALTMALAR		TANIMLAR
6446 Sayılı Kanun	:	30 Mart 2013 tarihinde yürürlüğe giren 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu
A.Ş.	:	Anonim Şirket
ABD	:	Amerika Birleşik Devletleri
ABD Doları	:	Amerika Birleşik Devletleri'nin resmi para birimi
Bağlı Ortaklıklar	:	Şirket'in bağlı ortaklıkları BAK Enerji, SABAS Elektrik ve YGT Elektrik'i ifade eder.
BAK Enerji	:	BAK Enerji Üretimi A.Ş.
Bankacılık Kanunu	:	5411 sayılı Bankacılık Kanunu
Beyçelik Holding	:	Beyçelik Holding A.Ş.
BİST, Borsa, Borsa İstanbul	:	Borsa İstanbul A.Ş.
ÇED Yönetmeliği	:	29 Temmuz 2022 tarihli ve 31907 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği
Çevre Kanunu	:	2872 sayılı Çevre Kanunu
DRT	:	DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
DZ Bank	:	DZ BANK AG Deutsche Zentral-Genossenschaftsbank, Frankfurt am Main
E.	:	Esas numarası
Elawan	:	Elawan Energy S.L.

KISALTMALAR		TANIMLAR
EPDK	:	T.C. Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu
EPIAŞ	:	Enerji Piyasaları İşletme A.Ş.
Esas Sözleşme	:	Şirket'in esas sözleşmesi
EÜAŞ	:	Elektrik Üretim Anonim Şirketi
ETKB	:	T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı
Garanti Bankası	:	Türkiye Garanti Bankası A.Ş.
GES	:	Güneş enerjisi santrali
GİP	:	Gün içi piyasası
GÖP	:	Gün öncesi piyasası
Grup	:	Şirket ve Bağlı Ortaklıklar
Hazine	:	5018 Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ve Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmelik dahil olmak üzere, ilgili ikincil mevzuat kapsamında, Türkiye Cumhuriyeti Devleti tüzel kişiliği
İçişleri Bakanlığı	:	T.C. İçişleri Bakanlığı
İş Kanunu	:	4857 Sayılı İş Kanunu
İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik	:	10 Ağustos 2005 tarihli ve 25902 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik
Kabul Yönetmeliği	:	1 Nisan 2020 yürürlük tarihli Elektrik Üretim ve Elektrik Depolama Tesisleri Kabul Yönetmeliği
KAP	:	Kamuyu Aydınlatma Platformu

KISALTMALAR		TANIMLAR
Kotasyon Yönergesi	:	Borsa İstanbul Kotasyon Yönergesi
Kurul Onayı	:	Kurul'un Esas Sözleşme tadiline ilişkin 30 Nisan 2024 tarih E-29833736-110.03.03-53215 sayılı izni
Kurumsal Yönetim İlkeleri	:	SPK'nın Kurumsal Yönetim Tebliği'nin ekinde yer alan kurumsal yönetim ilkeleri
Kurumsal Yönetim Tebliği	:	SPK'nın II-17.1. sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği
Lisans Yönetmeliği	:	Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği
MW	:	Megawatt
MWe	:	Megawatt electric
MWm	:	Megawatt mechanical
Piyasa İşletmecisi	:	EPIAŞ
Rapor	:	Bu bağımsız hukukçu raporu
Reform	:	Reform Bağımsız Denetim Anonim Şirketi
RES	:	Rüzgâr enerjisi santrali
SABAŞ Elektrik	:	SABAŞ Elektrik Üretim A.Ş.
SPK, Kurul	:	Sermaye Piyasası Kurulu
SPKn	:	6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu
Şirket	:	Bewen Enerji A.Ş.
TBK	:	6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu

KISALTMALAR		TANIMLAR
T.C.	:	Türkiye Cumhuriyeti
TCK	:	5237 Sayılı Türk Ceza Kanunu
TCMB	:	Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası
Tebliğ	:	Seri: VII, No: 128.1 Sayılı Pay Tebliği
TEİAŞ	:	Türkiye Elektrik İletim Anonim Şirketi
Ticaret Bakanlığı	:	T.C. Ticaret Bakanlığı
Ticaret Bakanlığı Onayı	:	Ticaret Bakanlığı'nın Esas Sözleşme tadiline ilişkin 29 Mayıs 2024 tarih ve E-50035491-431.02-00097287922 sayılı onayı
TL	:	Türk Lirası
TMMOB	:	Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği
TPMK	:	Türk Patent ve Marka Kurumu
TTK	:	6102 Sayılı Türk Ticaret Kanunu
TTSG	:	Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi
Vakıflar Bankası	:	Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.
Veri Koruma Kanunu	:	6698 Sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu
Veri Sorumluları Sicili	:	Veri Koruma Kanunu uyarınca kişisel verileri işleyen gerçek ve tüzel kişilerin, veri işlemeye başlamadan önce kaydolmak zorunda oldukları sicil
Vestas	:	Vestas Rüzgar Enerjisi Sistemleri Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.

KISALTMALAR		TANIMLAR
Yapı Kredi Bankası	:	Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.
YEKDEM	:	Yenilenebilir Enerji Kaynakları Destekleme Mekanizması
Ziraat Bankası	:	T.C. Ziraat Bankası A.Ş.

Bağımsız Hukukçu Raporu

Esin Attorney Partnership
Ebulula Mardin Cad., Gül Sok. No. 2
Maya Park Tower 2, Akatlar-Beşiktaş
34335 İstanbul Türkiye
Tel: 0 212 376 64 00
Faks: 0 212 376 64 64
www.esin.av.tr

EK 3 - Şubeler

EK 3.1 – Grup'un Şubeleri

	Şube Ünvanı	Şube Sicil No.	Şube Kuruluş Tarihi	Adres
<u>SABAŞ Elektrik</u>				
1.	SABAŞ Elektrik Üretim Anonim Şirketi Milas Şubesi	Milas Ticaret Sicili Müdürlüğü - 7288	25.05.2021	Sarıkaya Mah. Gökseki Mevkii Sk. No: 98 Milas, Muğla

	Şube Ünvanı	Şube Sicil No.	Şube Kuruluş Tarihi	Adres
<u>YGT Elektrik</u>				
1.	YGT Elektrik Üretim Anonim Şirketi Selçuk Şubesi	Selçuk Ticaret Sicili Müdürlüğü - 2267	10.08.2020	Atatürk Mahallesi Meryem Ana Mevkii (Küme Evler) No: 23 Selçuk, İzmir

	Şube Ünvanı	Şube Sicil No.	Şube Kuruluş Tarihi	Adres
<u>BAK Enerji</u>				
1.	BAK Enerji Anonim Şirketi Yahyalı Şubesi	Yahyalı Ticaret Sicili Müdürlüğü - 1342	17.06.2020	Taşhan Mahallesi Taşhan (Küme Evler) No: 10/1 Yahyalı, Kayseri

EK 4 - Ruhsat ve İzinler

1. Bewen Enerji Anonim Şirketi

- 15 Eylül 2021 tarihli ve 2021/674 sayılı, Ahmet Yesevi Mahallesi, Bahçe (310) Sokak, Kapı No: 5, İç Kapı No: 8, Nilüfer, Bursa adresinde bulunan ofis için düzenlenen işyeri açma ve çalışma ruhsatı.

2. YGT Elektrik Üretim Anonim Şirketi

- 12 Nisan 2017 tarihli ve 6 sayılı, Atatürk Mah. Meryem Ana Mevkii No: 23 Daire No:1, Selçuk-İzmir adresinde bulunan rüzgar enerjisi santrali için işyeri açma ve çalışma ruhsatı.
- 12 Mayıs 2011 tarihli ve EÜ/3210-13/1950 lisans numaralı, 49 yıllığına EPDK tarafından düzenlenen yenilenebilir enerji kaynağına dayalı üretim lisansı.
- "10,8 MW Kapasiteli Adares Rüzgar Enerji Santrali" projesi kapsamında İzmir Valiliği Çevre ve Orman İl Müdürlüğü'nden 2 Aralık 2008 tarih ve 599 sayılı "*ÇED Gerekli Değildir*" kararı.
- 4 Temmuz 2013 tarihli, 48657465-611.02-3420/19224 sayılı ve 10MW'lık proje kapasitesinin değişmemesi kaydıyla 12 adet türbin koordinatlarının revize edilerek türbin sayısının 5 adete düşürülmesi talebinin ÇED Yönetmeliği kapsamı dışında kaldığını belirtir yazı.
- 20 Haziran 2014 tarihli, 48657465/220.99/12712 sayılı, "ÇED Görüşü" konulu ve "ÇED Gerekli Değildir Kararı"nın unvan değişikliği neticesinde ortaya çıkan yeni unvan için de geçerli olduğunu belirtir yazı.
- 24 Kasım 2016 tarihli, 48657465 220-02 E-2016405 sayılı ve "Adares Rüzgar Enerji Santrali Kapasite Artışı (Toplam 22 MWm/MWe)" projesi hakkında verilen "ÇED Gerekli Değildir Kararı".
- 16 Mayıs 2018 tarihli, 48657465-220.02-E.14179 sayılı, "Adares Kapasite Değişikliği" konulu ve türbin sayısının 11 adetten 10 adete düşürülmesinin ile projenin kurulu gücünün 0,5 MWm artırılmasının "ÇED Gerekli Değildir Kararı"nın geçerliliğini etkilemeyeceğini belirtir yazı.
- 14 Ekim 2020 tarihli, 48657465-220.99-E.77074 sayılı, "ÇED Görüşü (Ada RES)" konulu ve türbin sayısının 10 adetten 8 adete düşürülmesi ile ilgili olarak ÇED Yönetmeliği kapsamında yapılacak herhangi bir işlem bulunmadığını belirtir yazı.
- 10 Haziran 2022 tarihli ve E-11141585-100-3836023 sayılı, Meryem Ana Mevkii No: 23, Selçuk, İzmir adresinde faaliyet gösteren Adares RES için "Endüstriyel Atık Yönetim Planı" onayı.
- M18B07C3C pafta numaralı yeni yapı için verilmiş 17 Aralık 2020 tarihli yapı ruhsatı.
- M18B12B2B pafta numaralı yeni yapı için verilmiş 17 Aralık 2020 tarihli yapı ruhsatı.
- M18B07C3D pafta numaralı yeni yapı için verilmiş 17 Aralık 2020 tarihli yapı ruhsatı.
- M18B07C3D pafta numaralı yeni yapı için verilmiş 7 Aralık 2021 tarihli yapı kullanma izin belgesi.
- M18B07C3C pafta numaralı yeni yapı için verilmiş 7 Aralık 2021 tarihli yapı kullanma izin belgesi.
- M18B12B2B pafta numaralı yeni yapı için verilmiş 7 Aralık 2021 tarihli yapı kullanma izin belgesi.

3. SABAŞ Elektrik Üretim Anonim Şirketi

- 19 Nisan 2022 tarihli ve 20 sayılı, Sarıkaya Mah. Gökseki Mevkii No:98, Milas-Muğla adresinde bulunan rüzgar enerjisi santrali için işyeri açma ve çalışma ruhsatı.

- 8 Haziran 2007 tarihli ve EÜ/1217-1/866 lisans numaralı, 49 yıllığına EPDK tarafından düzenlenen yenilenebilir enerji kaynağına dayalı üretim lisansı.
- 18 Ağustos 2008 tarihli, 2008/55 sayılı ve "24 MW'lık Rüzgar Enerji Santrali" projesi hakkında verilen "ÇED Gerekli Değildir Kararı".
- 5 Mart 2010 tarihli, B.18.0.ÇED.0.01.03/220-03[09] sayılı, "Rüzgar Enerji Santrali" konulu ve 19 adet rüzgar türbini yerine her biri 2 MW gücündeki 12 adet rüzgar türbini kullanılmasının ÇED Yönetmeliği'nin kapsamı dışında kalındığını belirtir yazı.
- 5 Ağustos 2016 tarihli, 33542905 220-02 E-2016327 karar sayılı ve "Turguttepe Rüzgar Enerji Santrali Kapasite Artışı (Toplam 39 MWm/MWe)" projesi hakkında verilen "ÇED Gerekli Değildir Kararı".
- 7 Nisan 2023 tarihli, E-78938836-145.01-6154075 sayılı, atık yönetim planının onaylanması zorunluluğu bulunmadığına ilişkin Muğla Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü yazısı.
- 23 Ocak 2025 tarihli, 8165 karar sayılı ve "Turguttepe Rüzgâr Enerji Santrali Kapasite Artışı (12 Türbin 24 MWm /24 MWe'den 15 Türbin 45,2 MWm/ 44,6 MWe)" projesi hakkında verilen "ÇED Olumlu" kararı ile proje revizyonu için ÇED Yönetmeliği hükümlerinin uygulanmasına gerek bulunmadığını ve aynı "ÇED Olumlu" kararının planlanan değişiklikler için de geçerli olduğunu belirtir 5 Kasım 2025 tarihli ve E-48331039-220.01-13926488 sayılı yazı.

4. BAK Enerji Anonim Şirketi

- 9 Haziran 2017 tarihli ve 47 sayılı, Taşhan Mah. Taşhan Küme Evler No:10, Yahyalı-Kayseri adresinde bulunan rüzgar enerjisi santrali için işyeri açma ve çalışma ruhsatı.
- 7 Eylül 2011 tarihli ve EÜ/3409-2/2061 lisans numaralı, 49 yıllığına EPDK tarafından düzenlenen yenilenebilir enerji kaynağına dayalı üretim lisansı.
- 27 Mart 2009 tarihli, 2009/11 sayılı ve "BAK Enerji A.Ş.'ne ait 82,5 MW'lık Rüzgar Enerji Santrali" projesi hakkında verilen "ÇED Gerekli Değildir Kararı".
- 28 Nisan 2014 tarihli, 27332451 220-02 E-2014262 karar sayılı ve "82,5 MW Kapasiteli Rüzgar Enerji Santrali (Revize)" projesi hakkında verilen "ÇED Gerekli Değildir Kararı".
- 23 Kasım 2015 tarihli, 27332451 220-02 E-20151205 sayılı ve "Yahyalı Rüzgar Enerjisi Santrali Revizyonu" projesi hakkında verilen "ÇED Gerekli Değildir Kararı".
- 12 Temmuz 2016 tarihli, 27332451-220.02-E.5573 sayılı, "Yönetmelik Uygulamaları" konulu ve T12 numaralı türbinin koordinatında değişiklik yapılmasının "ÇED Gerekli Değildir Kararı"nın geçerliliğini etkilemeyeceğini belirtir yazı.
- 12 Ocak 2021 tarih, E-48331039-220.01-67907 sayılı ve "Yahyalı RES Kapasite Artışı Projesi ÇED Olumlu Kararı" konulu "ÇED Olumlu Kararı" yazısı.
- 12 Ocak 2021 tarihli ve 6146 karar sayılı, "Yahyalı RES Kapasite Artışı" projesi hakkında "ÇED Olumlu" belgesi.
- E-48331039-220.01-988227 sayılı ve "Yahyalı RES Kapasite Artışı Türbin Sayısı ve Kurulu Güç Değişikliği ÇED Görüşü Hk." konulu 12 Ocak 2021 tarihli ÇED Olumlu Kararının devam ettiğine ilişkin yazı.

- 11 Kasım 2022 tarihli, E-48331039-220.01-4979083 sayılı ve "Yahyalı RES Projesi Kurulu Güç Artışı Hk." konulu 12 Ocak 2021 tarihli ÇED Olumlu Kararının devam ettiğine ilişkin yazı.
- 8 Nisan 2022 tarihli ve 6617 karar sayılı, "Yahyalı Birleşik Yenilenebilir Elektrik Üretim Tesisi (Yardımcı Kaynak Güneş Enerji Santrali)" projesi hakkında "ÇED Olumlu" belgesi.
- "Yahyalı Rüzgâr Enerji Santrali Faz-III Kapasite Artışı" (28 Türbin 167,42 MWm/92,85 MWe'den, 31 Türbin 187,82 MWm/ 113,25 MWe'ye) projesi hakkında, 27 Nisan 2026 tarih ve 9067 sayılı "ÇED Olumlu" belgesi.
- 119 Ada 184 Parsel'de yeni yapı için verilmiş 22 Haziran 2023 tarihli ruhsat numarası 577 olan yapı ruhsatı.
- 634 Ada 242 Parsel yeni yapı için verilmiş 22 Haziran 2023 tarihli ruhsat numarası 578 olan yapı ruhsatı.
- 119 Ada 111 Parsel yeni yapı için verilmiş 20 Haziran 2016 tarihli ruhsat numarası 341 olan yapı ruhsatı.
- 170 Ada 284 Parsel yeni yapı için verilmiş 21 Eylül 2023 tarihli ruhsat numarası 592 olan yapı ruhsatı.
- 170 Ada 370 Parsel'de yeni yapı için verilmiş 21 Ağustos 2023 tarihli ruhsat numarası 593 olan yapı ruhsatı.
- 170 Ada 375 Parsel'de yeni yapı için verilmiş 1 Mart 2024 tarihli ruhsat numarası 618 olan yapı ruhsatı.
- 170 Ada 299 Parsel yeni yapı için verilmiş 22 Eylül 2023 tarihli ruhsat numarası 598 olan yapı ruhsatı.

EK 5 - Grup'un Taraf Olduğu Davalar ve Takipler

EK 5.1 Grup'un Açmış Olduğu Davalar ve Başlatmış Olduğu Takipler

Davacı	Davalı	Mahkeme / Dosya No / Yıl		Konusu	Talep Tutarı (TL)	Gelinen Aşama
Bewen Enerji A.Ş.	Bursa Defterdarlığı (Nilüfer Vergi Dairesi Müdürlüğü)	Bursa 3. Vergi Mahkemesi	2022/766 E. 2023/131 K.	Kurumlar Vergisi Tahakkukunun İptali	4.686.956,17	Şirketin 2021 dönemi kurumlar vergisi beyannamesine ilişkin ihtirazi kaydı dikkate alınmaksızın gerçekleştirilen 4.686.956,17-TL tutarındaki kurumlar vergisi tahakkukunun iptali için açılan davadır. Dava Danıştay'da görülmeye devam edilmektedir.
		Bursa Bölge İdare Mahkemesi	2023/596 E. 2023/1277 K.			
		Danıştay 9. Dairesi	2024/954 E.			
BAK Enerji Üretimi A.Ş.	Bursa Defterdarlığı (Nilüfer Vergi Dairesi Müdürlüğü)	Bursa 1. Vergi Mahkemesi	2022/786 E. 2023/467 K.	Kurumlar Vergisi Tahakkukunun İptali	40.503.344,31	Şirketin 2021 dönemi kurumlar vergisi beyannamesine ilişkin ihtirazi kaydı dikkate alınmaksızın vergi dairesince fazladan ve hukuka aykırı olarak gerçekleştirilen 40.503.344,31-TL tutarındaki kurumlar vergisi tahakkukunun iptali için açılan davadır. Dava Danıştay'da görülmeye devam etmektedir.
		Bursa Bölge İdare Mahkemesi	2023/1008 E. 2024/273 K.			
		Danıştay 9. Dairesi	2024/3263 E.			

Bağımsız Hukukçu Raporu

Esin Attorney Partnership
Ebulula Mardin Cad., Gül Sok. No. 2
Maya Park Tower 2, Akatlar-Beşiktaş
34335 İstanbul Türkiye
Tel: 0 212 376 64 00
Faks: 0 212 376 64 64
www.esin.av.tr

Davacı	Davalı	Mahkeme / Dosya No / Yıl			Konusu	Talep Tutarı (TL)	Gelinen Aşama
BAK Enerji Üretimi A.Ş.	Bursa Defterdarlığı (Nilüfer Vergi Dairesi Müdürlüğü)	Bursa 2. Vergi Mahkemesi	2023/378 E. 2024/11 K.	2023	Kurumlar Vergisi Tahakkukunun İptali	8.729.230,66	Şirketin 2022 dönemi kurumlar vergisi beyannamesine ilişkin ihtirazi kaydı dikkate alınmaksızın vergi dairesince fazladan ve hukuka aykırı olarak gerçekleştirilen 8.729.230,66-TL tutarındaki kurumlar vergisi tahakkukunun iptali ile anılan tutarın tecil faiziyle birlikte iadesi için açılan davadır. Dava Danıştay'da görülmeye devam etmektedir.
		Bursa Bölge İdare Mahkemesi 1. Vergi Dava Dairesi	2024/641 E. 2024/998 K.				
		Danıştay 9. Dairesi	2024/6343 E.				
BAK Enerji Üretimi A.Ş.	Bursa Defterdarlığı (Nilüfer Vergi Dairesi Müdürlüğü)	Bursa 3. Vergi Mahkemesi	2024/380 E.	2024	Kurumlar Vergisi Tahakkukunun İptali	63.222.527,84	Şirketin 2023 dönemi kurumlar vergisi beyannamesine ilişkin ihtirazi kaydı dikkate alınmaksızın tesis edilen kurumlar vergisi tahakkukunun 63.222.527,84-TL tutarındaki kısmının iptali ile bu çerçevede gelecek yıla devreden cari yıl zararının 153.292.960,60 TL olarak düzeltilmesi için açılan davadır. Dava Bölge İdare Mahkemesi nezdinde devam etmektedir.
SABAŞ Elektrik	Bursa Defterdarlığı	Bursa 1. Vergi Mahkemesi	2022/787 E. 2023/452 K.	2022	Kurumlar Vergisi	4.187.910,64	Şirketin 2021 dönemi kurumlar vergisi beyannamesine ilişkin ihtirazi kaydı dikkate

Davacı	Davalı	Mahkeme / Dosya No / Yıl			Konusu	Talep Tutarı (TL)	Gelinen Aşama
Üretim A.Ş.	(Nilüfer Vergi Dairesi Müdürlüğü)	Bursa Bölge İdare Mahkemesi/	2023/821 E. 2024/66 K.		Tahakkukunun İptali		alınmaksızın vergi dairesince fazladan ve hukuka aykırı olarak gerçekleştirilen 4.187.910,64-TL tutarındaki kurumlar vergisi tahakkukunun iptali için açılan davadır. Dava Danıştay'da görülmeye devam etmektedir.
		Danıştay 9. Dairesi	2024/2638 E.				
SABAŞ Elektrik Üretim A.Ş.	1- EPDK 2- EPIAŞ	Ankara 16. İdare Mahkemesi	2023/322 E. 2023/1749 K.	2023	İdari Para Cezası Kararının İptali	25.458.933,65	EPDK'nın 11574-33 sayılı kararının iptali ile karar uyarınca EPIAŞ'a ödenen 25.458.933,65-TL'nin iadesi talebiyle açılan davadır. Yerel mahkeme tarafından davanın reddine karar verilmiş olup karara karşı istinaf yoluna başvurulmuştur. 26.09.2024 tarihinde istinaf başvurusunun reddine karar verilmiştir. İlgili istinaf ilamına karşı da temyiz yoluna başvurulmuş olup dosya temyiz incelemesindedir.
		Ankara Bölge İdare Mahkemesi 8. İdari Dava Dairesi	2024/243 E. 2024/1521 K.				
SABAŞ Elektrik	EPDK	Ankara 22. İdare Mahkemesi	2024/598 E. 2024/1864 K.	2024	İdari Para Cezası Kararının İptali	1.213.749,75	Yukarıdaki davadaki konuyla bağlantılı olarak, beyanların hatalı yapıldığı gerekçesiyle düzenlenen 1.618.333 TL tutarındaki idari para cezası kararının iptali, indirimli ödenen

Davacı	Davalı	Mahkeme / Dosya No / Yıl			Konusu	Talep Tutarı (TL)	Gelinen Aşama
Üretim A.Ş.		Ankara Bölge İdare Mahkemesi 8. İdari Dava Dairesi	2025/394 E. 2025/769 K.				1.213.749,75 TL'nin iadesi talepli davadır. Yerel mahkemece davanın reddine karar verilmiş olup karara karşı istinaf yoluna başvurulmuştur. İstinaf incelemesinde Şirket'in istinaf talebinin kabulüne ve işlemin kaldırılmasına karar verilmiş olup davalı idare tarafından temyiz yoluna başvurulmuştur. Dava Danıştay'da görülmeye devam etmektedir.
		Danıştay 13. Dairesi	2025/2141 E.				
YGT Elektrik Üretim A.Ş.	Bursa Defterdarlığı (Nilüfer Vergi Dairesi Müdürlüğü)	Bursa 2. Vergi Mahkemesi	2022/760 E. 2023/219 K.	2023	Kurumlar Vergisi Tahakkukunun İptali	5.047.775,73	Şirketin 2021 dönemi kurumlar vergisi beyannamesine ilişkin ihtirazi kaydı dikkate alınmaksızın vergi dairesince fazladan ve hukuka aykırı olarak gerçekleştirilen 5.047.775,73-TL tutarındaki kurumlar vergisi tahakkukunun iptali için açılan davadır. Dava Danıştay'da görülmeye devam etmektedir.
		Bursa Bölge İdare Mahkemesi	2023/840 E. 2024/195 K.				
		Danıştay 9 Dairesi	2024/3389 E.				
YGT Elektrik Üretim A.Ş.	Bursa Defterdarlığı (Nilüfer Vergi Dairesi Müdürlüğü)	Bursa 2. Vergi Mahkemesi	2023/379 E. 2023/1030 K.	2023	Kurumlar Vergisi Tahakkukunun İptali	1.085.914,77	Şirketin 2022 dönemi kurumlar vergisi beyannamesine ilişkin ihtirazi kaydı dikkate alınmaksızın vergi dairesince fazladan ve hukuka aykırı olarak gerçekleştirilen 1.085.914,77-TL tutarındaki kurumlar vergisi tahakkukunun iptali
		Bursa Bölge İdare	2024/338 E.				

Davacı	Davalı	Mahkeme / Dosya No / Yıl			Konusu	Talep Tutarı (TL)	Gelinen Aşama
		Mahkemesi 1. Vergi Dava Dairesi	2024/723 K.				ile anılan tutarın tecil faiziyle birlikte iadesi için açılan davadır. Dava Danıştay'da görülmeye devam etmektedir.
		Danıştay 9. Dairesi	2024/6156 E.				
YGT Elektrik Üretim A.Ş.	Tüzel Kişi	İstanbul Anadolu 6. Asliye Ticaret Mahkemesi	2019/491 E. 2024/104 K.	2019	Vergi Cezasının Rücu	109.606,71	Taraflar arasında yapılan sözleşmeye istinaden davalı tarafça ilgili stopaj kesintilerinin yapılmamasına ilişkin olarak Vergi Dairesi'ne ödenen 109.606,71-TL'lik vergi cezasının rücu edilmesine ilişkindir. Yürütülen yargılama sonucunda 2020/482 Esas numaralı dosya ile bu dosya birleştirilmiş olup davanın esastan reddine karar verilmiştir. İstinaf yoluna başvurulmuş olup dava istinaf incelemesindedir.
		İstanbul Bölge Adliye Mahkemesi 15. Hukuk Dairesi	2025/726 E.				
YGT Elektrik Üretim A.Ş.	Tüzel Kişi	İstanbul Anadolu 3. Asliye Ticaret Mahkemesi	2020/482 E.	2020	Vergi Cezasının Rücu	46.240,90	Taraflar arasında yapılan sözleşmeye istinaden davalı tarafça ilgili stopaj kesintilerinin yapılmaması nedeniyle Şirket tarafından ödenen 46.240,90-TL vergi cezasının rücu edilmesine ilişkindir. Yürütülen yargılama sonucunda bu

Davacı	Davalı	Mahkeme / Dosya No / Yıl			Konusu	Talep Tutarı (TL)	Gelinen Aşama
		İstanbul Bölge Adliye Mahkemesi 15. Hukuk Dairesi	2025/726 E.				dosyanın 2019/491 Esas numaralı dosya ile birleştirilmesine karar verilmiş olup dava reddedilmiştir. Birleşen dosya istinafa taşınmış olup dava istinaf incelemesindedir.
YGT Elektrik Üretim A.Ş.	Bursa Defterdarlığı (Nilüfer Vergi Dairesi Müdürlüğü)	Bursa 1. Vergi Mahkemesi	2024/306 E.	2024	Kurumlar Vergisi Tahakkukunun İptali	7.015.880,79	Şirketin 2023 dönemi kurumlar vergisi beyannamesine ilişkin ihtirazi kaydı dikkate alınmaksızın tesis edilen kurumlar vergisi tahakkukunun 7.015.880,79-TL fazladan matraha istinaden gerçekleştirilen kısmının iptali ile 2023 yılına ilişkin gelecek yıla devreden 21.769.852,33 TL tutarındaki cari yıl zararının 28.785.196,50 TL olarak düzeltilmesi için açılan davadır. İlk derece mahkemesince davanın kısmen kabulüne kısmen reddine karar verilmiş olup söz konusu kararın YGT Elektrik aleyhine olan kısmı için istinaf yoluna başvurulmuştur. Davalı İdare aleyhine olan kısım için ise İdare tarafından istinaf yoluna başvurulmuştur. Dava Bölge İdare Mahkemesinde görülmeye devam etmektedir.

EK 5.2 Grup Aleyhine Açılmış Davalar

Davacı	Davalı	Mahkeme / Dosya No / Yıl			Konusu	Risk Tutarı (TL)	Gelinen Aşama
Gerçek Kişi	1- Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü 2- BAK Enerji Üretimi A.Ş. (Müdahil)	Kayseri 2. İdare Mahkemesi	2023/1037 E. 2024/852 K.	2023	İdari İşlemin İptali	Bulunmamaktadır	Davacı tarafından, BAK Enerji'ye ait Yahyalı RES sahasında yapılan kapasite artışı çalışmalarının davacının maden sahası ile çakışması gerekçesiyle yatırım çalışmalarının durdurulması ve işlemin iptali amacıyla yürütmenin durdurulması talepli olarak dava açılmıştır. Şirket davaya müdahil olarak katılmış olup yürütülen yargılamada yürütmenin durdurulması talebi reddedilmiştir.. Davacının istinaf başvurusu üzerine Bölge İdare Mahkemesi'nce 25 Nisan 2025 tarihinde istinaf isteminin reddine karar verilmiştir. İstinaf kararına karşı davacı tarafça temyiz yoluna başvurulmuştur. Dosya temyiz incelemesindedir
		Ankara Bölge İdare Mahkemesi 9. İdari Dava Dairesi	2024/1417 E. 2025/573 K.				
		Danıştay 8. Daire Başkanlığı	2025/5193 E				
Gerçek Kişi	1- BAK Enerji Üretimi A.Ş. 2- Tüzel Kişi	Ankara 34. İş Mahkemesi	2024/365 E.	2024	İşçilik Alacağı	400	Davacı tarafça asıl işveren olarak BAK Enerji ve alt işveren tüzel kişi aleyhine fazlaya ilişkin hakları saklı kalmak kaydıyla 100 TL ücret alacağı için kısmi dava ve HMK 107 uyarınca belirsiz alacak davası olarak 100 TL fazla mesai, 100 TL hafta tatili ve 100 TL UBGT alacağının 9 Eylül 2024 tarihinden itibaren işleyecek en yüksek mevduat faizi ile birlikte davalılardan müşterek ve müteselsilen tahsili

Davacı	Davalı	Mahkeme / Dosya No / Yıl			Konusu	Risk Tutarı (TL)	Gelenek Aşama
							İçin dava açılmıştır. Yargılaması devam etmektedir.
Gerçek Kişi	1- BAK Enerji Üretimi A.Ş. 2- Tüzel Kişi	Yahyalı 1. Asliye Hukuk Mahkemesi (İş Mahkemesi Sıfatıyla)	2025/171 E.	2025	İşçilik Alacağı	35.050	Davacı tarafça asıl işveren olarak BAK Enerji ve alt işveren tüzel kişi aleyhine 35.000 TL kıdem tazminatı için kısmi dava ve HMK 107 uyarınca belirsiz alacak davası olarak 10 TL ihbar tazminatı, 10 TL yıllık izin alacağı, 10 TL fazla mesai 10 TL hafta tatili ve 10 TL bayram ve genel tatil alacağının davalılardan müşterek ve müteselsilen tahsili için dava açılmıştır. Yargılaması devam etmektedir.

EK 5.3 Grup'un Başlatmış Olduğu Takipler

Yoktur.

EK 5.4 Grup Aleyhine Başlatılmış Takipler

Yoktur.

EK 5.5 Grup'un Müşteki Olduğu Ceza Davaları

Yoktur.

EK 5.5 Grup'un Müşteki Olduğu Savcılık Soruşturma Dosyaları

Yoktur.

Bağımsız Hukukçu Raporu

Esin Attorney Partnership
Ebulula Mardin Cad., Gül Sok. No. 2
Maya Park Tower 2, Akatlar-Beşiktaş
34335 İstanbul Türkiye
Tel: 0 212 376 64 00
Faks: 0 212 376 64 64
www.esin.av.tr

EK 5.6 Grup'un Alacaklı Olduğu Konkordato Dosyaları

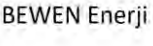
Yoktur.

EK 5.7 Grup'un Taraf Olduğu Arabuluculuk Süreçleri

Yoktur.

EK 6 - Markalar ve Alan Adları

EK 6.1 – Grup'un Tescilli Markaları

	Marka Sahibi	Marka	Marka No.	Koruma Tarihi	Tescil Durumu	Şekil
1.	Bewen	beyçelik gestamp yenilenebilir enerji	2017/85889	28 Eylül 2017	Kayıtlı	
2.	Bewen	bewen enerji	2023/139197	19 Ekim 2023	Kayıtlı	
3.	Bewen	bewen enerji	2024/056119	30 Nisan 2024	Kayıtlı	

EK 6.2 - Grup Adına Kayıtlı Alan Adları Listesi

	Alan Adı Sahibi	Alan Adı	Yenileme Tarihi	Alan Adı İdari Sorumlusu
1.	Bewen	bewenenerji.com.tr	3 Ekim 2026	Turkticaret.Net
2.	Bewen	bewenenerji.com	4 Ekim 2027	Turkticaret.Net
3.	Bewen	bewenenerji.tr	17 Şubat 2027	Turkticaret.Net
4.	Bewen	bewen.tr	6 Mart 2027	Turkticaret.Net
5.	Bewen	bewenenerji.net	4 Ekim 2027	Turkticaret.Net
6.	Bewen	bewen.com.tr	3 Ekim 2027	Turkticaret.Net
7.	SABAŞ Elektrik	sabas.tr	25 Ağustos 2027	Turkticaret.Net
8.	BAK Enerji	bakenerji.tr	25 Ağustos 2027	Turkticaret.Net
9.	BAK Enerji	bakenerji.net	4 Ekim 2026	Turkticaret.Net
10.	YGT Elektrik	ygtelektrik.com.tr	18 Eylül 2030	Turkticaret.Net
11.	YGT Elektrik	ygtelektrik.tr	18 Eylül 2030	Turkticaret.Net
12.	YGT Elektrik	ygtelektrik.org	18 Eylül 2030	Turkticaret.Net

	Alan Adı Sahibi	Alan Adı	Yenileme Tarihi	Alan Adı İdari Sorumlusu
13.	YGT Elektrik	ygtelektrik.biz	18 Eylül 2030	Turkticaret.Net
14.	YGT Elektrik	ygtelektrik.net	18 Eylül 2030	Turkticaret.Net

**EK 7 - Borsa İstanbul A.Ş.'nin Kotasyon Yönergesi'nin 7/5 ve 8/1-e maddeleri çerçevesinde
hazırlanan Şirket beyanı**

07/07/2026

BORSA İSTANBUL A.Ş.

Reşitpaşa Mahallesi, Borsa İstanbul Caddesi No: 4
34467 Sarıyer, İstanbul

Konu: İhraççı tarafından verilen beyan

Borsa İstanbul A.Ş.'nin ("**Borsa**") Kotasyon Yönergesi'nin ("**Kotasyon Yönergesi**") 7/5 ve 8/1-e veya 9/2 veya 10/2-c veya 12/1-b veya 18/1-ç maddeleri çerçevesinde:

- Bewen Enerji Anonim Şirketi'nin ("**Şirket**") kuruluş ve faaliyetleri bakımından hukuki durumu ile kotasyon başvurusunda bulunulan payların hukuki durumunun tâbi olduğu mevzuata uygun olduğunu,
- Şirket ve bağlı ortaklıklarının kuruluş faaliyetlerinin devamı için alınması gerekli tüm izin, lisans, yetki belgeleri ile tâbi bulunduğunu,
- Şirket'in paylarının halka arzına ilişkin olarak hazırlanan izahname ve Kotasyon Yönergesi uyarınca hazırlanan hukukçu raporunda kamuya açıklanan hukuki ihtilaflar haricinde, Şirket'in ve bağlı ortaklıklarının herhangi bir hukuki ihtilafa taraf olmadığını ve izahname ile hukukçu raporunda yer alan hukuki ihtilafların, Şirket veya bağlı ortaklıklar aleyhine sonuçlanmaları durumunda Şirket'in veya bağlı ortaklıkların faaliyetlerini sonlandırmayacaklarını veya faaliyetlerinin önemli derecede olumsuz etkilenmeyeceğini ve
- Şirket'in Borsa'da işlem görecektir payları üzerinde, pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtlar bulunmadığını, Şirket esas sözleşmesinin Borsa'da işlem görecektir payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı hükümler içermediğini

kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

Saygılarımızla,

Bewen Enerji A.Ş.
BEWEN ENERJİ A.Ş.
Ahmet Yesevi Mah. Bahçe Sk. No:5/8
Nilüfer / BURSA - 0224 411 03 04
Nilüfer V.D. 3850543381 Tic.Sic.No:70102

EK 8 - TTK'nın 376. ve 377. maddeleri kapsamında herhangi bir sermaye kaybı ve borca batıklık durumunun bulunmadığına dair Şirket tarafından hazırlanan beyan

07/07/2026

BORSA İSTANBUL A.Ş.

Reşitpaşa Mahallesi, Borsa İstanbul Caddesi No: 4
34467 Sarıyer, İstanbul

Konu: Şirket tarafından verilen sermaye kaybı ve borca batıklık durumunun bulunmadığı beyanı

Bewen Enerji Anonim Şirketi'nin Türk Ticaret Kanunu'nun 376. ve 377. maddeleri kapsamında herhangi bir sermaye kaybı veya borca batıklık durumunun bulunmadığını kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

Saygılarımızla,

Bewen Enerji A.Ş.

BEWEN ENERJİ A.Ş.

Ahmet Yesevi Mah. Bahçe Sk. No:5/8

Nilüfer / BURSA - 0224 411 03 04

Nilüfer V.D. 3850543381-Tic.Sic.No:70102

EK 9 - Özel mevzuata tâbi olunmadığına dair Şirket tarafından hazırlanan beyan

07/07/2026

BORSA İSTANBUL A.Ş.

Reşitpaşa Mahallesi, Borsa İstanbul Caddesi No: 4
34467 Sarıyer, İstanbul

Konu: Özel mevzuat ile ruhsat, yetki ve izin belgelerine ilişkin bilgiler ve başka bir ortaklığın lisansı altında çalışma durumunun olmadığına ilişkin beyan

Şirketimiz Bewen Enerji Anonim Şirketi ("**Şirket**"), Enerji Piyasası Düzenleme ve Denetleme Kurulu ("**EPDK**") tarafından düzenlenen herhangi bir lisansa ve/veya sertifikaya sahip değildir. Bununla birlikte Şirket, BAK Enerji Üretimi A.Ş. ("**BAK Enerji**"), SABAS Elektrik Üretim A.Ş. ("**SABAS Elektrik**") ve YGT Elektrik Üretim A.Ş. ("**YGT Elektrik**", BAK Enerji ve SABAS Elektrik ile birlikte "**Bağlı Ortaklıklar**") olmak üzere üç adet elektrik üretim şirketinin hakim ortağı konumunda olup;

- (i) BAK Enerji, EÜ/3409-2/2061 lisans numaralı, 7 Eylül 2011 başlangıç tarihli ve 7 Eylül 2060 bitiş tarihli elektrik piyasası üretim lisansına,
- (ii) SABAS Elektrik, EÜ/1217-1/866 lisans numaralı, 8 Haziran 2007 başlangıç tarihli ve 8 Haziran 2056 bitiş tarihli elektrik piyasası üretim lisansına ve
- (iii) YGT Elektrik, EÜ/3210-13/1950 lisans numaralı, 12 Mayıs 2011 başlangıç tarihli ve 12 Mayıs 2060 bitiş tarihli elektrik piyasası üretim lisansına sahiptir.

Şirket, elektrik piyasası üretim lisansına sahip olan Bağlı Ortaklıklar'ın hakim ortağı olması sebebiyle, 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu ve ilgili ikincil mevzuata tabidir.

2 Kasım 2013 tarihli ve 28809 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği'nin ("**Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği**") 57. maddesinin ikinci fıkrası, pay devirleri için belirli koşullar ve bazı durumlar için geçerli olmak üzere EPDK onayı öngörülmüştür. İlgili fıkra "*Tarifesi düzenlemeye tabi faaliyet yürüten lisans sahibi tüzel kişiler için veraset işlemleri dışında; sermayesinin yüzde on veya daha fazlasını temsil eden payların, halka açık şirketlerde ise yüzde beş veya daha fazlasını temsil eden payların, doğrudan veya dolaylı olarak bir gerçek veya tüzel kişi tarafından edinilmesi ile yukarıda belirtilen sermaye payı değişikliklerinden bağımsız olarak tüzel kişinin ortaklık yapısında kontrolün değişmesi sonucunu veren pay devirleri veya bu sonucu doğuran diğer işlemler ile söz konusu lisans sahibi tüzel kişilerin payları üzerinde rehin tesis edilmesi ile bu tüzel kişilere ilişkin hesap rehini tesis edilmesi ile kefalet verilmesi her defasında Kurulun onayına tabidir.*" hükmü ile "*Tarifesi düzenlemeye tabi olmayan lisans sahibi tüzel kişiler için; ortaklık yapısındaki her bir değişiklikte, değişikliğin gerçekleştirildiği tarihten itibaren altı ay içerisinde EPDK Başvuru Sistemi üzerinden Kuruma bildirilmesi zorunludur.*" hükmü yer almaktadır.

19 Haziran 2020 tarihli ve 31160 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Elektrik Piyasası Tarifeler Yönetmeliği'nin ("**Elektrik Piyasası Tarifeler Yönetmeliği**") 4. maddesinin birinci fıkrasında, tarifeleri düzenlemeye tabi tüzel kişiler, Enerji Piyasaları İşletme A.Ş., Elektrik Üretim Anonim Şirketi, Türkiye Elektrik İletim A.Ş., dağıtım lisansı sahibi tüzel kişiler ile görevli tedarik şirketleri olarak sayılmış olup ilgili madde uyarınca, Bağlı Ortaklıklar, tarifesi düzenlemeye tabi olan tüzel kişilerden değildir.

Dolayısıyla, Bağlı Ortaklıklar'ın Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği'nin 57. maddesinin ikinci fıkrası kapsamında, Şirket'in paylarını halka arz edebilmesi ile ilgili olarak EPDK'dan onay alması gerekmemekle birlikte, ilgili değişikliği halka arz tarihinden itibaren altı ay içerisinde EPDK Başvuru

Sistemi üzerinden EPDK'ya bildirmeleri gerekmektedir. Bu bildirimler, halka arz sonrasında usulüne uygun şekilde gerçekleştirilecektir.

Şirket paylarının halka arz edilebilmesi için ilgili mevzuat kapsamında bir engelin bulunmadığına ve EPDK'dan izin veya onay alınması gerekmediğine ilişkin olarak EPDK'dan temin edilen yazı, bu beyanımızın ekinde sunulmaktadır. Bu doğrultuda, Şirket'in bu beyan tarihi itibarıyla özel bir mevzuata tabi olmadığını ve başka bir ortaklığın lisansı altında çalışmadığını kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

Saygılarımızla,

Bewen Enerji Anonim Şirketi

BEWEN ENERJİ A.Ş.
Ahmet Yesevi Mah. Bahçe Sk. No:5/8
Nilüfer / BURSA - 0224 411 03 04
Nilüfer Y.D. 3850543381-Tic.Sic.No:70102

Ek 1: 24.06.2026 tarih ve E-32380407-110.01.01.01-1355808 sayılı EPDK Yazısı.



HİZMETE ÖZEL
T.C.
ENERJİ PİYASASI DÜZENLEME KURUMU
Elektrik Piyasası Dairesi Başkanlığı

Sayı : E-32380407-110.01.01.01-1355808
Konu: Halka Arz ve KSS Süreci Hakkında

24.06.2026

BEWEN ENERJİ ANONİM ŞİRKETİ
AHMET YESEVİ MAH. BAHÇE SOK. NO:5/8 NİLÜFER/BURSA

İlgi : BEWEN ENERJİ A.Ş.,15.06.2026 tarihli ve 1113 sayılı yazı.

İlgide kayıtlı yazıyla Şirketiniz paylarının halka arz edilmesinin planlandığı, bu kapsamda halka arz işlemleri ve esas sözleşme değişikliği yapılması konularında Kurumumuz nezdinde bir engel olup olmadığı veya herhangi bir izin ya da onaya tabi olup olmadığı hususunda görüş yazısının verilmesi talep edilmektedir.

Yapılan inceleme neticesinde Kurumuzda tüzel kişiliğiniz adına düzenlenmiş herhangi bir önlisans, lisans veya başvurusunun bulunmadığı tespit edilmiştir.

Bu çerçevede, Şirketiniz bünyesinde yapılması planlanan işlemler için Kurumumuzdan herhangi bir izin veya onay alınmasını gerektirecek bir durum bulunmadığı hususunda bilgilerinizi rica ederim.

Deniz DAŞTAN
Başkan a.
Daire Başkanı

Bu evrak elektronik olarak imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : BSR36TUEPN0

Belge Doğrulama Adresi : <https://www.turkiye.gov.tr/epdk-ebys>

Mustafa Kemal Mahallesi, 2078. Sokak No:4 06510 Çankaya/ ANKARA
Telefon No:(0312) 201 40 00 Faks No:(0312) 201 41 50
e-Posta:tsivacioglu@epdk.gov.tr İnternet Adresi:<https://www.epdk.gov.tr>
Kep Adresi:epdk.elektrik@epdk.hs03.kep.tr

Bilgi için: Tarık SIVACIOĞLU
Unvanı: Yönetim Hizmetleri Uzmanı
Telefon No: (0312)2014204

HİZMETE ÖZEL



**EK 10 - Bağımsız Hukukçu Raporu kapsamında Esin Avukatlık Ortaklığı tarafından hazırlanan
Borsa İstanbul A.Ş. beyanı**

07/07/2026

BORSA İSTANBUL A.Ş.

Reşitpaşa Mahallesi, Borsa İstanbul Caddesi No: 4, 34467 Sarıyer/İstanbul

Borsa İstanbul A.Ş.'nin Kotasyon Yönergesi'nin ("**Kotasyon Yönergesi**") 7/5 ve 8/1-e veya 9/2 veya 10/2-c veya 12/1-b veya 18/1-ç maddeleri çerçevesinde:

Bewen Enerji Anonim Şirketi ("**Şirket**") nezdinde bağımsız hukukçu raporunu ("**Hukukçu Raporu**") hazırlayan Esin Avukatlık Ortaklığı olarak,

- Şirket'e halka arz sürecine yönelik olarak verdiğimiz hukuki danışmanlık hizmeti ile Şirket'in 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren finansal yılına ilişkin DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. ile akdetmiş olduğu bağımsız denetim sözleşmesinin sona erdirilmesi ve Reform Bağımsız Denetim A.Ş. ile yeni sözleşme akdedilmesi sürecinde verdiğimiz danışmanlık hizmeti haricinde, Şirket, bağlı ortaklıkları ve doğrudan veya dolaylı pay sahiplerine sunduğumuz bir hukuki danışmanlık, müşavirlik, hukuki mütalâa vb. hizmetimizin bulunmadığını, Şirket, bağlı ortaklıkları ve doğrudan veya dolaylı pay sahipleri ile doğrudan veya dolaylı olarak sermaye, yönetim, mali ve ticari ilişki ile vekâlet akdi, ücret akdi ya da sair bir ilişkimizin bulunmadığını,
- Kotasyon Yönergesi'nin 6. maddesinin 4. fıkrası kapsamında, Hukukçu Raporu'nda yer alan ve Esin Avukatlık Ortaklığı'na atfedilebilecek olan yanlışlıklardan veya noksanlıklardan dolayı sorumlu olduğumuzu,
- Hukukçu Raporu'nun sermaye piyasası aracına ilişkin izahnamenin bir parçası olarak yayımlanacağını bildiğimizi

kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

Esin Avukatlık Ortaklığı adına

Av. Muhsin Keskin

Ortak Avukat

EK 11 - Bağımsız Hukukçu Raporu kapsamında Şirket tarafından hazırlanan beyan

Esin Avukatlık Ortaklığı

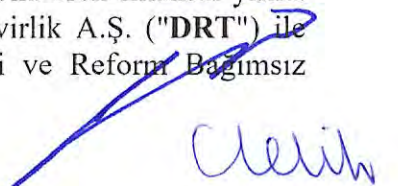
Ebulula Mardin Caddesi
Gül Sokak No. 2 Maya Park Tower 2
Akatlar- Beşiktaş 34335
İstanbul, Türkiye

Sayın Av. Muhsin Keskin dikkatine

Konu: Borsa İstanbul A.Ş. ("**Borsa İstanbul**") Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin 5. fıkrası ile 8. maddesinin 1. fıkrasının (e) bendi uyarınca Esin Avukatlık Ortaklığı tarafından hazırlanan hukukçu raporu.

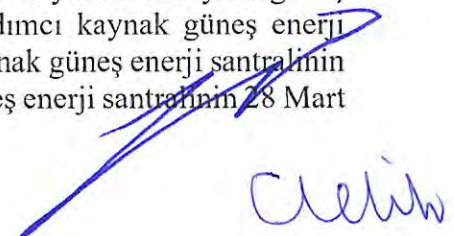
Bewen Enerji Anonim Şirketi'nin ("**Şirket**") halka arzı çalışmaları kapsamında Borsa İstanbul Kotasyon Yönergesi uyarınca Esin Avukatlık Ortaklığı tarafından hazırlanan hukukçu raporu ("**Rapor**") ile ilgili olarak;

- Rapor'un hazırlanması için tarafınıza iletilen tüm belgelerde imzası bulunan tüzel kişilerin usulüne uygun olarak kurulmuş olup faaliyette bulunduklarını ve söz konusu tüzel kişilikleri temsil eden imza sahiplerinin usulüne göre yetkilendirildiğini ve gerçek kişilerin temyiz kudretlerinin bulunduğunu ve kendilerine yasal temsilci, vasi veya kayyım atanmadığını,
- Rapor'un hazırlanması için tarafınıza iletilen tüm belgelerdeki imzaların gerçek olduğunu,
- Rapor'un hazırlanması için tarafınıza tasdikli şekilde veya fotokopi olarak sunulan tüm belgelerin doğru, eksiksiz ve asılları ile aynı olduğunu,
- Tarafınıza sunulan bilgi ve belgelerin tamlığı ve doğruluğu hakkında tarafınızca ayrıca bir araştırma yapılmadığını bildiğimizi,
- Tarafınıza sunulan belge ve bilgiler dışında, Rapor'a ilişkin olarak ve Rapor'un içeriğini etkileyecek nitelikte, başka herhangi bir belge veya bilginin mevcut olmadığını,
- Rapor'da Şirket ve Şirket'in bağlı ortaklıklarının kuruluş ve faaliyetleri bakımından hukuki durumu ile ilgili olarak belirtilen tüm husus ve konuların tam ve doğru olup mevcut durumu yansıtıcı olmayacak bir şekilde yansıttığını,
- Halka arz edilecek payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı herhangi bir husus veya kayıt bulunmadığını,
- Şirket ve Şirket'in bağlı ortaklıklarının faaliyetini etkileyecek önemli hukuki uyumsuzlukların bulunmadığını,
- Rapor'un, Rapor tarihi itibarıyla Şirket ve Şirket'in bağlı ortaklıklarının faaliyetleri ile hukuki durumu ile ilgili mevcut durumu yansıttığını bildiğimizi ve Esin Avukatlık Ortaklığı'nın Rapor'u herhangi bir şekilde güncelleme taahhüdünde bulunmadığını,
- Rapor'da anılan davaların Şirket veya Şirket'in bağlı ortaklıklarının aleyhine sonuçlanması sebebiyle, Şirket veya Şirket'in bağlı ortaklıklarının faaliyetlerinin önemli ölçüde olumsuz etkilenmeyeceği ve faaliyetlerin sona ermeyeceğini,
- Hâlihazırda halka arz sürecine ve Şirket'in Borsa İstanbul'da işlem görme başvurusuna yönelik hukuki danışmanlık hizmeti ile Şirket'in 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren finansal yılına ilişkin DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. ("**DRT**") ile akdetmiş olduğu bağımsız denetim sözleşmesinin sona erdirilmesi ve Reform Bağımsız



Denetim A.Ş. ("**Reform**") ile yeni sözleşme akdedilmesi sürecinde verdiğimiz danışmanlık hizmeti haricinde, Şirket, Şirket'in bağlı ortaklıkları ve doğrudan veya dolaylı pay sahiplerine sunduğunuz bir hukuki danışmanlık, müşavirlik, hukuki mütalâa vb. hizmetinin bulunmadığını, Şirket, Şirket'in bağlı ortaklıkları ve doğrudan veya dolaylı pay sahipleri ile doğrudan veya dolaylı olarak sermaye, yönetim, mali ve ticari ilişki ile vekâlet akdi, ücret akdi ya da sair bir ilişkinizin bulunmadığını,

- 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla, Şirket'in yurt içinde SABAS Elektrik Üretim A.Ş. ("**SABAS Elektrik**"), YGT Elektrik Üretim A.Ş. ("**YGT Elektrik**") ve BAK Enerji Üretimi A.Ş. ("**BAK Enerji**"), SABAS Elektrik ve YGT Elektrik ile birlikte "**Bağlı Ortaklıklar**") olmak üzere üç bağlı ortaklığı olduğunu,
- Rapor tarihi itibarıyla, Şirket'in yurt içinde veya yurt dışında şubesi bulunmadığını, Bağlı Ortaklıklar'ın ise yurt içinde birer adet şubesi bulunduğunu,
- YGT Elektrik'in 22 Nisan 2025 ve 27 Nisan 2026 tarihli genel kurul kararları ile gerçekleştirilen sermayeye artırımları kapsamında çıkarılan paylara ilişkin rehlin YGT Elektrik'in pay defterine ve pay senetlerine işlenmesine ilişkin sürecin devam ettiğini,
- Şirket ve Bağlı Ortaklıklar'ın 2025 yılı olağan genel kurul toplantılarının henüz yapılmadığını ancak söz konusu genel kurul toplantılarına ilişkin çalışmaların sürdüğünü,
- Halka arz öncesinde Şirket yönetim kurulu bünyesinde Denetim Komitesi, Kurumsal Yönetim Komitesi ve Riskin Erken Saptanması Komitesi kurulması planlandığını; henüz bu komitelerin kurulmadığını ve Şirket için Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesi kurulmasının düşünülmendiğini ve bu komitelerin görevlerinin Kurumsal Yönetim Komitesi tarafından yürütülmesinin planlandığını,
- Şirket'in 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren finansal yıllarına ait hesap denetimini DRT'nin gerçekleştirdiğini ve sorumlu denetçi olarak Erdem Taş'ın görev yaptığını; 31 Aralık 2025 ve 31 Mart 2026 tarihinde sona eren finansal dönemlerde ise hesap denetimini Reform'un gerçekleştirdiğini ve sorumlu denetçi olarak Ceyhun Gönen'in görev yaptığını,
- Rapor tarihi itibarıyla Bağlı Ortaklıklar tarafından işletilen rüzgâr enerjisi santrali ("**RES**") ve güneş enerjisi santrallerinin ("**GES**") toplam kurulu gücünün 265,8168 MWm/190,85 MWe olduğunu ve bu kurulu gücün 71,4168 MWm kısmının yardımcı kaynak GES'ten oluştuğunu; bu santrallerin işletmedeki kapasitelerinin ise 208,9168 MWm / 137,5 Mwe olduğunu ve bu kapasitenin 71,4168 MWm'lık kısmının yardımcı kaynak GES'ten oluştuğunu,
- SABAS Elektrik bünyesindeki Turguttepe RES'te, 11 adet Vestas V90 markalı 2 MW'lık türbinin 30 Aralık 2010 tarihinde ve bir adet Vestas V90 markalı 2 MW'lık türbinin 4 Mart 2011 tarihinde işletmeye alındığını; toplam 21 MWm/20,6 MWe kapasite artışının geliştirme sürecinin devam ettiğini,
- BAK Enerji bünyesindeki Yahyalı RES'te; dört adet Vestas V126 markalı 3,3 MW'lık türbinin 24 Eylül 2016 tarihinde, altı adet Vestas V126 markalı 3,3 MW'lık türbinin 4 Kasım 2016 tarihinde, yedi adet Vestas V126 markalı 3,3 MW'lık türbinin 7 Aralık 2016 tarihinde, yedi adet Vestas V126 markalı 3,3 MW'lık türbinin 24 Aralık 2016 tarihinde, bir adet Vestas V126 markalı 3,3 MW'lık türbinin 23 Şubat 2017 tarihinde, iki adet Vestas V150 markalı 4,5 MW'lık türbinin 6 Ekim 2023 tarihinde işletmeye alındığını ve ek olarak, 17,4174 MWm yardımcı kaynak güneş enerji santralinin 14 Mart 2024 tarihinde, 14,0855 MWm yardımcı kaynak güneş enerji santralinin 16 Mayıs 2024 tarihinde, 18,6329 MWm yardımcı kaynak güneş enerji santralinin 11 Temmuz 2024 tarihinde, 9,9385 MWm yardımcı kaynak güneş enerji santralinin 23 Ağustos 2024 tarihinde ve 11,3425 MWm yardımcı kaynak güneş enerji santralinin 28 Mart 2025 tarihinde işletmeye alındığını,



- Yahyalı RES ve GES'in finansmanı kapsamında Türkiye Garanti Bankası A.Ş. ile akdedilen 25 Nisan 2016 tarihli kredi sözleşmesine ilişkin kalan bakiyenin Rapor tarihi itibarıyla 28.424.211 Amerikan doları; DZ BANK AG Deutsche Zentral-Genossenschaftsbank, Frankfurt am Main ile akdedilen 25 Nisan 2016 tarihli kredi sözleşmesine ilişkin kalan bakiyenin Rapor tarihi itibarıyla 23.569.300 Amerikan doları; Adares RES'in finansmanı kapsamında Türkiye Garanti Bankası A.Ş. ile akdedilen 30 Aralık 2013 tarihli kredi sözleşmesine ilişkin kalan bakiyenin ise Rapor tarihi itibarıyla 4.217.310 Amerikan doları olduğunu,
- Rapor tarihi itibarıyla, Şirket ve Bağlı Ortaklıklar'ın genel kredi sözleşmeleri kapsamındaki toplam kullanılabilir kredi limitinin 7.996.788.066 Türk lirası; toplam kullanılmamış nakit limitinin 885.802.612 Türk lirası ve toplam kullanılmamış gayri nakdi limitin ise 1.026.027.462 Türk lirası olduğunu,
- BAK Enerji'nin dolaylı ortaklık yapısında meydana gelecek değişiklik bakımından, 3 Temmuz 2026 tarihinde DZ Bank'a bildirim yapıldığını,
- 11 Aralık 2017 tarihinde Elawan ile akdedilen grup içi kredi sözleşmesi kapsamında, 340.934,51 Amerikan doları olan kalan bakiyenin geri ödemesinin 31 Aralık 2026 tarihinde yapılabilmesi için sözleşmenin tadil edilmesine ilişkin sürecin devam ettiğini,
- Rapor'da yer verilen proje finansmanı sözleşmeleri ile genel kredi sözleşmeleri haricinde, Grup'un taraf olduğu ve yürürlükte olan başka herhangi bir finansman sözleşmesi bulunmadığını,
- Rapor tarihi itibarıyla, Şirket, SABAS Elektrik ve YGT Elektrik'in sahip olduğu taşınmaz bulunmadığını; BAK Enerji'nin ise Rapor'da yer verilen taşınmazlar dışında herhangi bir taşınmaza sahip olmadığını,
- Bak Enerji'nin Rapor'da belirtilen taşınmazları üzerindeki kamulaştırma işlemlerinin BAK Enerji'nin Yahyalı RES santrali için yapıldığını ve Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu Tarafından Yürütülen Taşınmaz Temini İşlemleri Hakkında Yönetmelik'in 23. maddesi uyarınca kamulaştırma işlemi tamamlandıktan sonra, lisans süresi boyunca, BAK Enerji lehine bedelsiz irtifak hakkı tesis edileceği ve/veya kullanma izni verileceğini,
- Şirket ve Bağlı Ortaklıklar'ın 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla toplam 32 çalışanı bulunduğunu ve engelli işçi çalıştırma yükümlülüğü bulunmamasına rağmen BAK Enerji'nin bir adet engelli işçi çalıştırmakta olduğunu,
- Rapor tarihi itibarıyla, Şirket'in yurt içinde üç adet tescilli markası bulunduğunu ve yurt dışında tescilli markası bulunmadığını; Şirket ve Bağlı Ortaklıklar adına kayıtlı ve aktif şekilde kullanılan 14 adet alan adı bulunduğunu,
- Rapor tarihi itibarıyla Şirket ve Şirket'in bağlı ortaklıkları tarafından üçüncü şahıslar aleyhine açılan ve hâlihazırda devam eden 12 adet davadan yaklaşık 161.308.072,02 TL elde edilebileceğini,
- BAK Enerji'nin müdahil sıfatıyla katıldığı, Kayseri 2. İdare Mahkemesi'nde 2023/1037 E. numarası ile açılan ve temyiz incelemesinde olan davanın aleyhe sonuçlanması halinde,
 - Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı'nın daha önceki yazıları ile BAK Enerji lehine çözülen maden sahası ve rüzgâr türbini çakışmasının tekrar değerlendirilmeye alınacağı ve çakışmanın taraflarından BAK Enerji uzun süredir ilgili bölgeye yatırım yaparken davacının bölgede hiçbir faaliyetinin olmaması sebepleriyle, çakışmanın tekrar BAK Enerji lehine sonuçlandırılmasının mümkün olacağını,

- Davaya konu alandaki rüzgâr türbinin kaldırılması durumunda, alandaki 5.300.000 Amerikan doları tutarındaki yatırım maliyetinin davacı tarafından BAK Enerji'ye ödenmesinin gerekeceğini ve
- Kaldırılması gereken türbinin elektrik üretim miktarının Bağlı Ortaklıklar tarafından işletilen santrallerin toplam kapasitesinin %2,15'ini ve 31 Mart 2026 tarihinde sona eren finansal yıl itibarıyla ilgili türbinin Şirket ve Bağlı Ortaklıklar'ın toplam hasılatına katkısının yaklaşık %4,76'sını teşkil etmesi sebepleriyle davanın aleyhe sonuçlanması durumunda Şirket ve Bağlı Ortaklıklar'ın finansal durumuna ve faaliyetlerine önemli ölçüde olumsuz etkilemeyeceğini,
- BAK Enerji'nin müdahil sıfatıyla katıldığı, Kayseri 2. İdare Mahkemesi'nde 2023/1037 E. numaralı dava haricinde, BAK Enerji'nin taraf olduğu iki adet iş davası bulunduğunu ve bu davalar haricinde Şirket ve Bağlı Ortaklıklar aleyhine açılan bir dava bulunmadığını,
- Rapor tarihi itibarıyla, SABAS Elektrik tarafından işletilen Turguttepe RES'te kırığa uğramış bir türbin için sigorta tazmin süreci devam ettiğini ve sürecin tamamlanması için yeni türbinin devreye alınması beklendiğini; bu süreç haricinde sigortalar kapsamında Şirket ve Bağlı Ortaklıklar tarafından yöneltilen tazmin taleplerine ilişkin olarak önemli bir uyumsuzluk yaşanmadığını,
- Kotasyon Yönergesi kapsamında Rapor'un hazırlanması için gerekli tüm bilgi ve belgelerin Esin Avukatlık Ortaklığı'na tedarik edildiği, tedarik ettiklerimiz dışında bir bilgi ve belgenin söz konusu olmadığı ve bu belgenin tarihi itibarıyla bu bilgi ve belgelerin Şirket ve Bağlı Ortaklıklar'a ilişkin gerçeği yansıttığını,
- Bu beyan ve taahhütlerimizin Rapor'un ekinde kamuya açıklanmasına izin verdiğimizizi

kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

Saygılarımızla,

Bewen Enerji A.Ş.

BEWEN ENERJİ A.Ş.
Ahmet Yesevi Mah. Bahçe Sk. No:5/8
Nilüfer / BURSA - 0224 411 03 04
Nilüfer V.D. 8850543381-Tic.Sic.No.70102

EK 12 - Bağımsız Hukukçu Raporu kapsamında halka arz eden pay sahipleri Elawan Energy S.L, Beyçelik Holding A.Ş., Faik Çelik ve Baran Çelik tarafından hazırlanan beyanlar

Esin Avukatlık Ortaklığı
Ebulula Mardin Caddesi
Gül Sokak No. 2 Maya Park Tower 2
Akatlar- Beşiktaş 34335
İstanbul, Türkiye

Sayın Av. Muhsin Keskin dikkatine

Konu: Borsa İstanbul A.Ş. ("**Borsa İstanbul**") Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin 5. fıkrası ile 8. maddesinin 1. fıkrasının (e) bendi uyarınca Esin Avukatlık Ortaklığı tarafından hazırlanan hukukçu raporu.

Bewen Enerji Anonim Şirketi'nin ("**Şirket**") halka arzı çalışmaları kapsamında Borsa İstanbul Kotasyon Yönergesi uyarınca Esin Avukatlık Ortaklığı tarafından hazırlanan hukukçu raporu ("**Rapor**") ile ilgili olarak;

- Rapor'un hazırlanması için tarafınıza iletilen tüm belgelerde imzası bulunan tüzel kişilerin usulüne uygun olarak kurulmuş olup faaliyette bulunduklarını ve söz konusu tüzel kişilikleri temsil eden imza sahiplerinin usulüne göre yetkilendirildiğini ve gerçek kişilerin temyiz kudretlerinin bulunduğunu ve kendilerine yasal temsilci, vasi veya kayyım atanmadığını,
- Rapor'un hazırlanması için tarafınıza iletilen tüm belgelerdeki imzaların gerçek olduğunu,
- Rapor'un hazırlanması için tarafınıza tasdikli şekilde veya fotokopi olarak sunulan tüm belgelerin doğru, eksiksiz ve asılları ile aynı olduğunu,
- Tarafınıza sunulan bilgi ve belgelerin tamlığı ve doğruluğu hakkında tarafınızca ayrıca bir araştırma yapılmadığını bildiğimizi,
- Tarafınıza sunulan belge ve bilgiler dışında, Rapor'a ilişkin olarak ve Rapor'un içeriğini etkileyecek nitelikte, başka herhangi bir belge veya bilginin mevcut olmadığını,
- Rapor'da Şirket ve Şirket'in bağlı ortaklıklarının kuruluş ve faaliyetleri bakımından hukuki durumu ile ilgili olarak belirtilen tüm husus ve konuların tam ve doğru olup mevcut durumu yansıtıcı olmayacak bir şekilde yansıttığını,
- Halka arz edilecek payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı herhangi bir husus veya kayıt bulunmadığını,
- Şirket ve Şirket'in bağlı ortaklıklarının faaliyetlerini etkileyecek önemli hukuki uyumsuzlukların bulunmadığını,
- Rapor'un Rapor tarihi itibarıyla Şirket ve Şirket'in bağlı ortaklıklarının faaliyetleri ile hukuki durumu ile ilgili mevcut durumu yansıttığını bildiğimizi ve Esin Avukatlık Ortaklığı'nın Rapor'u herhangi bir şekilde güncelleme taahhüdünde bulunmadığını,
- Rapor'da anılan davaların Şirket veya Şirket'in bağlı ortaklıklarının aleyhine sonuçlanması sebebiyle, Şirket ve Şirket'in bağlı ortaklıklarının faaliyetlerinin önemli ölçüde olumsuz etkilenmeyeceği ve faaliyetlerin sona ermeyeceğini,
- Hâlihazırda halka arz sürecine ve Şirket'in Borsa İstanbul'da işlem görme başvurusuna yönelik hukuki danışmanlık hizmeti ile Şirket'in 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren finansal yılına ilişkin DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. ile akdetmiş olduğu bağımsız denetim sözleşmesinin sona erdirilmesi ve Reform Bağımsız Denetim A.Ş.

ile yeni sözleşme akdedilmesi sürecinde verdiğiniz danışmanlık hizmeti haricinde, Şirket, Şirket'in bağlı ortaklıkları ve doğrudan veya dolaylı pay sahiplerine sunduğunuz bir hukuki danışmanlık, müşavirlik, hukuki mütalâa vb. hizmetinin bulunmadığını, Şirket, Şirket'in bağlı ortaklıkları ve doğrudan veya dolaylı pay sahipleri ile doğrudan veya dolaylı olarak sermaye, yönetim, mali ve ticari ilişki ile vekâlet akdi, ücret akdi ya da sair bir ilişkinizin bulunmadığını,

- Bu beyan ve taahhütlerimizin Rapor'un ekinde kamuya açıklanmasına izin verdiğimizizi, kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

Saygılarımızla,

Elawan Energy S.L.

adına
Vekâleten
Sr. Feynel Skidin Turç
[Signature]

Esin Avukatlık Ortaklığı

Ebulula Mardin Caddesi

Gül Sokak No. 2 Maya Park Tower 2

Akatlar- Beşiktaş 34335

İstanbul, Türkiye

Sayın Av. Muhsin Keskin dikkatine

Konu: Borsa İstanbul A.Ş. ("**Borsa İstanbul**") Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin 5. fıkrası ile 8. maddesinin 1. fıkrasının (e) bendi uyarınca Esin Avukatlık Ortaklığı tarafından hazırlanan hukukçu raporu.

Bewen Enerji Anonim Şirketi'nin ("**Şirket**") halka arzı çalışmaları kapsamında Borsa İstanbul Kotasyon Yönergesi uyarınca Esin Avukatlık Ortaklığı tarafından hazırlanan hukukçu raporu ("**Rapor**") ile ilgili olarak;

- Rapor'un hazırlanması için tarafınıza iletilen tüm belgelerde imzası bulunan tüzel kişilerin usulüne uygun olarak kurulmuş olup faaliyette bulunduklarını ve söz konusu tüzel kişilikleri temsil eden imza sahiplerinin usulüne göre yetkilendirildiğini ve gerçek kişilerin temyiz kudretlerinin bulunduğunu ve kendilerine yasal temsilci, vasi veya kayyım atanmadığını,
- Rapor'un hazırlanması için tarafınıza iletilen tüm belgelerdeki imzaların gerçek olduğunu,
- Rapor'un hazırlanması için tarafınıza tasdikli şekilde veya fotokopi olarak sunulan tüm belgelerin doğru, eksiksiz ve asılları ile aynı olduğunu,
- Tarafınıza sunulan bilgi ve belgelerin tamlığı ve doğruluğu hakkında tarafınızca ayrıca bir araştırma yapılmadığını bildiğimizi,
- Tarafınıza sunulan belge ve bilgiler dışında, Rapor'a ilişkin olarak ve Rapor'un içeriğini etkileyecek nitelikte, başka herhangi bir belge veya bilginin mevcut olmadığını,
- Rapor'da Şirket ve Şirket'in bağlı ortaklıklarının kuruluş ve faaliyetleri bakımından hukuki durumu ile ilgili olarak belirtilen tüm husus ve konuların tam ve doğru olup mevcut durumu yansıtıcı olmayacak bir şekilde yansıttığını,
- Halka arz edilecek payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı herhangi bir husus veya kayıt bulunmadığını,
- Şirket ve Şirket'in bağlı ortaklıklarının faaliyetlerini etkileyecek önemli hukuki uyumsuzlukların bulunmadığını,
- Rapor'un Rapor tarihi itibarıyla Şirket ve Şirket'in bağlı ortaklıklarının faaliyetleri ile hukuki durumu ile ilgili mevcut durumu yansıttığını bildiğimizi ve Esin Avukatlık Ortaklığı'nın Rapor'u herhangi bir şekilde güncelleme taahhüdünde bulunmadığını,
- Rapor'da anılan davaların Şirket veya Şirket'in bağlı ortaklıklarının aleyhine sonuçlanması sebebiyle, Şirket ve Şirket'in bağlı ortaklıklarının faaliyetlerinin önemli ölçüde olumsuz etkilenmeyeceği ve faaliyetlerin sona ermeyeceğini,
- Hâlihazırda halka arz sürecine ve Şirket'in Borsa İstanbul'da işlem görme başvurusuna yönelik hukuki danışmanlık hizmeti ile Şirket'in 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren finansal yılına ilişkin DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. ile akdetmiş olduğu bağımsız denetim sözleşmesinin sona erdirilmesi ve Reform Bağımsız Denetim A.Ş.

ile yeni sözleşme akdedilmesi sürecinde verdiğiniz danışmanlık hizmeti haricinde, Şirket, Şirket'in bağlı ortaklıkları ve doğrudan veya dolaylı pay sahiplerine sunduğunuz bir hukuki danışmanlık, müşavirlik, hukuki mütalâa vb. hizmetinin bulunmadığını, Şirket, Şirket'in bağlı ortaklıkları ve doğrudan veya dolaylı pay sahipleri ile doğrudan veya dolaylı olarak sermaye, yönetim, mali ve ticari ilişki ile vekâlet akdi, ücret akdi ya da sair bir ilişkinizin bulunmadığını,

- Bu beyan ve taahhütlerimizin Rapor'un ekinde kamuya açıklanmasına izin verdiğimizizi, kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

Saygılarımızla,

Beyçelik Holding A.Ş.

BEYÇELİK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Minaretçavuş Bursa OSB Mh. Yeşil Cd.
No:7 Nilüfer BURSA
Nilüfer V.D. 1671126083 Tic.Sic.No: 100630
Mersis No: 0107112608300001

Esin Avukatlık Ortaklığı

Ebulula Mardin Caddesi
Gül Sokak No. 2 Maya Park Tower 2
Akatlar- Beşiktaş 34335
İstanbul, Türkiye

Sayın Av. Muhsin Keskin dikkatine

Konu: Borsa İstanbul A.Ş. ("**Borsa İstanbul**") Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin 5. fıkrası ile 8. maddesinin 1. fıkrasının (e) bendi uyarınca Esin Avukatlık Ortaklığı tarafından hazırlanan hukukçu raporu.

Bewen Enerji Anonim Şirketi'nin ("**Şirket**") halka arzı çalışmaları kapsamında Borsa İstanbul Kotasyon Yönergesi uyarınca Esin Avukatlık Ortaklığı tarafından hazırlanan hukukçu raporu ("**Rapor**") ile ilgili olarak;

- Rapor'un hazırlanması için tarafınıza iletilen tüm belgelerde imzası bulunan tüzel kişilerin usulüne uygun olarak kurulmuş olup faaliyette bulunduklarını ve söz konusu tüzel kişilikleri temsil eden imza sahiplerinin usulüne göre yetkilendirildiğini ve gerçek kişilerin temyiz kudretlerinin bulunduğunu ve kendilerine yasal temsilci, vasi veya kayyım atanmadığını,
- Rapor'un hazırlanması için tarafınıza iletilen tüm belgelerdeki imzaların gerçek olduğunu,
- Rapor'un hazırlanması için tarafınıza tasdikli şekilde veya fotokopi olarak sunulan tüm belgelerin doğru, eksiksiz ve asılları ile aynı olduğunu,
- Tarafınıza sunulan bilgi ve belgelerin tamlığı ve doğruluğu hakkında tarafınızca ayrıca bir araştırma yapılmadığını bildiğimi,
- Tarafınıza sunulan belge ve bilgiler dışında, Rapor'a ilişkin olarak ve Rapor'un içeriğini etkileyecek nitelikte, başka herhangi bir belge veya bilginin mevcut olmadığını,
- Rapor'da Şirket ve Şirket'in bağlı ortaklıklarının kuruluş ve faaliyetleri bakımından hukuki durumu ile ilgili olarak belirtilen tüm husus ve konuların tam ve doğru olup mevcut durumu yansıtıcı olmayacak bir şekilde yansıttığını,
- Halka arz edilecek payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı herhangi bir husus veya kayıt bulunmadığını,
- Şirket ve Şirket'in bağlı ortaklıklarının faaliyetlerini etkileyecek önemli hukuki uyumsuzlukların bulunmadığını,
- Rapor'un Rapor tarihi itibarıyla Şirket ve Şirket'in bağlı ortaklıklarının faaliyetleri ile hukuki durumu ile ilgili mevcut durumu yansıttığını bildiğimi ve Esin Avukatlık Ortaklığı'nın Rapor'u herhangi bir şekilde güncelleme taahhüdünde bulunmadığını,
- Rapor'da anılan davaların Şirket veya Şirket'in bağlı ortaklıklarının aleyhine sonuçlanması sebebiyle, Şirket ve Şirket'in bağlı ortaklıklarının faaliyetlerinin önemli ölçüde olumsuz etkilenmeyeceği ve faaliyetlerin sona ermeyeceğini,
- Hâlihazırda halka arz sürecine ve Şirket'in Borsa İstanbul'da işlem görme başvurusuna yönelik hukuki danışmanlık hizmeti ile Şirket'in 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren finansal yılına ilişkin DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. ile akdetmiş olduğu bağımsız denetim sözleşmesinin sona erdirilmesi ve Reform Bağımsız Denetim A.Ş.

ile yeni sözleşme akdedilmesi sürecinde verdiğiniz danışmanlık hizmeti haricinde, Şirket, Şirket'in bağlı ortaklıkları ve doğrudan veya dolaylı pay sahiplerine sunduğunuz bir hukuki danışmanlık, müşavirlik, hukuki mütalâa vb. hizmetinin bulunmadığını, Şirket, Şirket'in bağlı ortaklıkları ve doğrudan veya dolaylı pay sahipleri ile doğrudan veya dolaylı olarak sermaye, yönetim, mali ve ticari ilişki ile vekâlet akdi, ücret akdi ya da sair bir ilişkinizin bulunmadığını,

- Bu beyan ve taahhütlerimizin Rapor'un ekinde kamuya açıklanmasına izin verdiğimi, kabul, beyan ve taahhüt ederim.

Saygılarımla,

Baran Celik

07/07/2026

Esin Avukatlık Ortaklığı
Ebulula Mardin Caddesi
Gül Sokak No. 2 Maya Park Tower 2
Akatlar- Beşiktaş 34335
İstanbul, Türkiye

Sayın Av. Muhsin Keskin dikkatine

Konu: Borsa İstanbul A.Ş. ("**Borsa İstanbul**") Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin 5. fıkrası ile 8. maddesinin 1. fıkrasının (e) bendi uyarınca Esin Avukatlık Ortaklığı tarafından hazırlanan hukukçu raporu.

Bewen Enerji Anonim Şirketi'nin ("**Şirket**") halka arzı çalışmaları kapsamında Borsa İstanbul Kotasyon Yönergesi uyarınca Esin Avukatlık Ortaklığı tarafından hazırlanan hukukçu raporu ("**Rapor**") ile ilgili olarak;

- Rapor'un hazırlanması için tarafınıza iletilen tüm belgelerde imzası bulunan tüzel kişilerin usulüne uygun olarak kurulmuş olup faaliyette bulunduklarını ve söz konusu tüzel kişilikleri temsil eden imza sahiplerinin usulüne göre yetkilendirildiğini ve gerçek kişilerin temyiz kudretlerinin bulunduğunu ve kendilerine yasal temsilci, vasi veya kayyım atanmadığını,
- Rapor'un hazırlanması için tarafınıza iletilen tüm belgelerdeki imzaların gerçek olduğunu,
- Rapor'un hazırlanması için tarafınıza tasdikli şekilde veya fotokopi olarak sunulan tüm belgelerin doğru, eksiksiz ve asılları ile aynı olduğunu,
- Tarafınıza sunulan bilgi ve belgelerin tamlığı ve doğruluğu hakkında tarafınızca ayrıca bir araştırma yapılmadığını bildiğimi,
- Tarafınıza sunulan belge ve bilgiler dışında, Rapor'a ilişkin olarak ve Rapor'un içeriğini etkileyecek nitelikte, başka herhangi bir belge veya bilginin mevcut olmadığını,
- Rapor'da Şirket ve Şirket'in bağlı ortaklıklarının kuruluş ve faaliyetleri bakımından hukuki durumu ile ilgili olarak belirtilen tüm husus ve konuların tam ve doğru olup mevcut durumu yanıltıcı olmayacak bir şekilde yansıttığını,
- Halka arz edilecek payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı herhangi bir husus veya kayıt bulunmadığını,
- Şirket ve Şirket'in bağlı ortaklıklarının faaliyetlerini etkileyecek önemli hukuki uyumsuzlukların bulunmadığını,
- Rapor'un Rapor tarihi itibarıyla Şirket ve Şirket'in bağlı ortaklıklarının faaliyetleri ile hukuki durumu ile ilgili mevcut durumu yansıttığını bildiğimi ve Esin Avukatlık Ortaklığı'nın Rapor'u herhangi bir şekilde güncelleme taahhüdünde bulunmadığını,
- Rapor'da anılan davaların Şirket veya Şirket'in bağlı ortaklıklarının aleyhine sonuçlanması sebebiyle, Şirket ve Şirket'in bağlı ortaklıklarının faaliyetlerinin önemli ölçüde olumsuz etkilenmeyeceği ve faaliyetlerin sona ermeyeceğini,
- Hâlihazırda halka arz sürecine ve Şirket'in Borsa İstanbul'da işlem görme başvurusuna yönelik hukuki danışmanlık hizmeti ile Şirket'in 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren finansal yılına ilişkin DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. ile akdetmiş olduğu bağımsız denetim sözleşmesinin sona erdirilmesi ve Reform Bağımsız Denetim A.Ş.

ile yeni sözleşme akdedilmesi sürecinde verdiğiniz danışmanlık hizmeti haricinde, Şirket, Şirket'in bağlı ortaklıkları ve doğrudan veya dolaylı pay sahiplerine sunduğunuz bir hukuki danışmanlık, müşavirlik, hukuki mütalâa vb. hizmetinin bulunmadığını,

- Şirket, Şirket'in bağlı ortaklıkları ve doğrudan veya dolaylı pay sahipleri ile doğrudan veya dolaylı olarak sermaye, yönetim, mali ve ticari ilişki ile vekâlet akdi, ücret akdi ya da sair bir ilişkinizin bulunmadığını,
- Bu beyan ve taahhütlerimin Rapor'un ekinde kamuya açıklanmasına izin verdiğimi,

kabul, beyan ve taahhüt ederim.

Saygılarımla,

Faik Çelik

EK 13 – Grup'a Ait Gayrimenkul Bilgileri

No.	Malik Bilgisi	Taşınmaz	Taşınmaz Niteliği	Takyidat	Yüzölçümü
1.	BAK Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Kuzoluk Mahallesinde bulunan 126 Ada 75 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	49 yıl süre ile 7. cilt 613. sayfadaki 126 Ada 75 Parsel üzerindeki "Üst (İnşaat) Hakkı"	-	6.702,69 m2
2.	BAK Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Kuzoluk Mahallesinde bulunan 126 Ada 61 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	49 yıl süre ile 5. cilt 484. sayfadaki 126 Ada 61 Parsel üzerindeki "Üst (İnşaat) Hakkı"	-	21.232,11 m2
3.	BAK Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Kuzoluk Mahallesinde bulunan 126 Ada 59 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	49 yıl süre ile 5. cilt 482. sayfadaki 126 Ada 59 Parsel üzerindeki "Üst (İnşaat) Hakkı"	-	21.821,28 m2
4.	BAK Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Kuzoluk Mahallesinde bulunan 127 Ada 51 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	49 yıl süre ile 5. cilt 477. sayfadaki 127 Ada 51 Parsel üzerindeki "Üst (İnşaat) Hakkı"	-	9.407,50 m2
5.	BAK Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Kuzoluk Mahallesi Çakmakgediği Mevkii'nde bulunan 127 Ada 1 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	49 yıl süre ile 3. cilt 209. sayfadaki 127 Ada 51 Parsel üzerindeki "Üst (İnşaat) Hakkı"	-	10.000,00 m2
6.	BAK Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Kuzoluk Mahallesinde bulunan 127 Ada 60 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	49 yıl süre ile 7. cilt 615. sayfadaki 127 Ada 60 Parsel üzerindeki "Üst (İnşaat) Hakkı"	-	140.785,70 m2

No.	Malik Bilgisi	Taşınmaz	Taşınmaz Niteliği	Takyidat	Yüzölçümü
7.	BAK Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Kuzoluk Mahallesi'nde bulunan 127 Ada 61 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	49 yıl süre ile 7. cilt 616. sayfadaki 127 Ada 61 Parsel üzerindeki "Üst (İnşaat) Hakkı"	-	61,50 m2
8.	BAK Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Kuzoluk Mahallesi'nde bulunan 170 Ada 366 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	49 yıl süre ile 21. cilt 2045. sayfadaki 170 Ada 366 Parsel üzerindeki "Üst (İnşaat) Hakkı"	-	197.124,76 m2
9.	BAK Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Taşhan Mahallesi Göbekkuyu Mevki'nde bulunan 170 Ada 303 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	Tarla	-	11.605,17 m2
10.	BAK Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Kuzoluk Mahallesi Çakmakgediği Mevki'nde bulunan 127 Ada 54 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	Tarla	-	4.803,09 m2
11.	BAK Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Taşhan Mahallesi'nde bulunan 119 Ada 164 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	49 yıl süre ile 18. cilt 1760. sayfadaki 119 Ada 164 Parsel üzerindeki "Üst (İnşaat) Hakkı"	-	21.904,00 m2
12.	BAK Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Taşhan Mahallesi Göbekkuyu Mevkii'nde bulunan 119 Ada 111 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	30 yıl süre ile 3. cilt 219. sayfadaki 119 Ada 111 Parsel üzerindeki "Üst (İnşaat) Hakkı"	-	16.089,00 m2

No.	Malik Bilgisi	Taşınmaz	Taşınmaz Niteliği	Takyidat	Yüzölçümü
13.	BAK Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Taşhan Mahallesi Göbekkuyu Mevkii'de bulunan 119 Ada 166 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	49 yıl süre ile 18. cilt 1763. sayfadaki 119 Ada 166 Parsel üzerindeki "Üst (İnşaat) Hakkı"	-	6.721,62 m2
14.	BAK Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Kuzoluk Mahallesi'nde bulunan 126 Ada 76 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	49 yıl süre ile 7. cilt 614. sayfadaki 126 Ada 76 Parsel üzerindeki "Üst (İnşaat) Hakkı"	-	38,98 m2
15.	BAK Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Kuzoluk Mahallesi Çakmakgediği Mevkii'nde bulunan 126 Ada 78 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	Tarla	1)Beyan: 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 7. maddesine göre belirtme. Malik/Lehtar: Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu	7.142,04 m2
16.	BAK Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Kuzoluk Mahallesi Çakmakgediği Mevkii'nde bulunan 126 Ada 20 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	Ham Toprak 603,67 m2'lik sahada 49 yıl süre ile daimi irtifak hakkı vardır.	-	2.200,00 m2
17.	BAK Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Taşhan Mahallesi Göbekkuyu Mevkii'nde bulunan 170 Ada 195 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	Tarla 85,84 m2'lik sahada 49 yıl süre ile daimi irtifak hakkı vardır.	-	7.845,00 m2

No.	Malik Bilgisi	Taşınmaz	Taşınmaz Niteliği	Takyidat	Yüzölçümü
18.	BAK Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Taşhan Mahallesi Göbekkuyu Mevkii'nde bulunan 170 Ada 196 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	Tarla 2633,22 m2'lik sahada 49 yıl süre ile daimi irtifak hakkı vardır.	-	13.618,00 m2
19.	BAK Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Kuzoluk Mahallesi Çakmakgediği Mevkii'nde bulunan 127 Ada 49 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	Tarla	-	19.400,00 m2
20.	BAK Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Kuzoluk Mahallesi Danaözü Mevkii'nde bulunan 127 Ada 62 P Parsel'de kayıtlı taşınmaz	Tarla	-	5.578,44 m2
21.	BAK Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Taşhan Mahallesi'nde bulunan 119 Ada 148 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	49 yıl süre ile 18. cilt 1744.sayfadaki 119 Ada 148 Parsel üzerindeki "Üst (İnşaat) Hakkı"	-	21.904,00 m2
22.	BAK Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Taşhan Mahallesi'nde bulunan 119 Ada 150 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	49 yıl süre ile 18.cilt 1746.sayfadaki 119 Ada 150 Parsel üzerindeki "Üst (İnşaat) Hakkı"	-	21.904,00 m2
23.	BAK Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Taşhan Mahallesi'nde bulunan 119 Ada 152 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	49 yıl süre ile 18. cilt 1748.sayfadaki 119 Ada 152 Parsel üzerindeki "Üst (İnşaat) Hakkı"	-	21.904,00 m2
24.	BAK Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Taşhan Mahallesi'nde bulunan 119 Ada 154 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	49 yıl süre ile 18. cilt 1750.sayfadaki 119 Ada 154 Parsel üzerindeki "Üst (İnşaat) Hakkı"	-	21.904,00 m2
25.	BAK Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Taşhan Mahallesi'nde bulunan 119 Ada 156 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	49 yıl süre ile 18. cilt 1752.sayfadaki 119 Ada 156 Parsel üzerindeki "Üst (İnşaat) Hakkı"	-	21.904,00 m2

No.	Malik Bilgisi	Taşınmaz	Taşınmaz Niteliği	Takyidat	Yüzölçümü
26.	BAK Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Taşhan Mahallesi'nde bulunan 119 Ada 158 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	49 yıl süre ile 18. cilt 1754. sayfadaki 119 Ada 158 Parsel üzerindeki "Üst (İnşaat) Hakkı"	-	21.904,00 m2
27.	BAK Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Taşhan Mahallesi'nde bulunan 119 Ada 160 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	49 yıl süre ile 18. cilt 1756. sayfadaki 119 Ada 160 Parsel üzerindeki "Üst (İnşaat) Hakkı"	-	21.904,00 m2
28.	BAK Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Taşhan Mahallesi'nde bulunan 119 Ada 161 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	49 yıl süre ile 18. cilt 1757. sayfadaki 119 Ada 161 Parsel üzerindeki "Üst (İnşaat) Hakkı"	-	21.904,00 m2
29.	BAK Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Taşhan Mahallesi'nde bulunan 119 Ada 163 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	49 yıl süre ile 18. cilt 1759. sayfadaki 119 Ada 163 Parsel üzerindeki "Üst (İnşaat) Hakkı"	-	21.904,00 m2
30.	BAK Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Taşhan Mahallesi Danaözü Mevkii'nde bulunan 170 Ada 373 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	Tarla	1) Beyan: 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 7. maddesine göre belirtme. Malik/Lehtar: Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu	10.128,23 m2

No.	Malik Bilgisi	Taşınmaz	Taşınmaz Niteliği	Takyidat	Yüzölçümü
31.	Bak Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Taşhan Mahallesi'nde bulunan 170 Ada 265 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	49 yıl süre ile 18. cilt 1740. sayfadaki 119 Ada 265 Parsel üzerindeki "Üst (İnşaat) Hakkı"	-	566,51 m2
32.	Bak Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Taşhan Mahallesi'nde bulunan 170 Ada 264 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	49 yıl süre ile 18. cilt 1739. sayfadaki 119 Ada 264 Parsel üzerindeki "Üst (İnşaat) Hakkı"	-	15.557,26 m2
33.	BAK Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Taşhan Mahallesi Danaözü Mevkii'nde bulunan 170 Ada 374 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	Tarla	1) Beyan: 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 7. maddesine göre belirtme. Malik/Lehtar: Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu	5.510,12 m2
34.	BAK Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, İsmet Mahallesi Arpalık Mevkii'nde bulunan 633 Ada 77 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	49 yıl süre ile 35. cilt 3427. sayfadaki 633 Ada 77 Parsel üzerindeki "Üst (İnşaat) Hakkı"	-	1.007,82 m2
35.	BAK Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, İsmet Mahallesi Arpalık Mevkii'nde bulunan 633 Ada 78 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	49 yıl süre ile 35. cilt 3428. sayfadaki 633 Ada 78 Parsel üzerindeki "Üst (İnşaat) Hakkı"	-	1.407,03 m2

No.	Malik Bilgisi	Taşınmaz	Taşınmaz Niteliği	Takyidat	Yüzölçümü
36.	BAK Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, İsmet Mahallesi'nde bulunan 633 Ada 161 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	49 yıl süre ile 56. cilt 5494. sayfadaki 633 Ada 161 Parsel üzerindeki "Üst (İnşaat) Hakkı"	-	3.127,15 m2
37.	BAK Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, İsmet Mahallesi'nde bulunan 633 Ada 160 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	49 yıl süre ile 56. cilt 5493. sayfadaki 633 Ada 160 Parsel üzerindeki "Üst (İnşaat) Hakkı"	-	9.841,05 m2
38.	BAK Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, İsmet Mahallesi'nde bulunan 633 Ada 159 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	49 yıl süre ile 56. cilt 5492. sayfadaki 633 Ada 159 Parsel üzerindeki "Üst (İnşaat) Hakkı"	-	8.042,34 m2
39.	BAK Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, İsmet Mahallesi'nde bulunan 634 Ada 220 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	49 yıl süre ile 53. cilt 5202. sayfadaki 634 Ada 220 Parsel üzerindeki "Üst (İnşaat) Hakkı"	-	17.446,74 m2
40.	BAK Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, İsmet Mahallesi'nde bulunan 634 Ada 222 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	49 yıl süre ile 53. cilt 5204. sayfadaki 634 Ada 222 Parsel üzerindeki "Üst (İnşaat) Hakkı"	-	908,56 m2
41.	BAK Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Taşhan Mahallesi Danaözü Mevkii'nde bulunan 170 Ada 165 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	GES Alanı 49 yıl süre ile 15 cilt 1462 sayfadaki 170 Ada 165 Parsel üzerindeki 7170m2 daimi irtifak hakkı		7.170,00 m2

No.	Malik Bilgisi	Taşınmaz	Taşınmaz Niteliği	Takyidat	Yüzölçümü
42.	BAK Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Taşhan Mahallesi Göbekkuyu Mevkii'nde bulunan 170 Ada 213 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	49 yıl süre ile 16. cilt 1509. sayfadaki 170 ada 213 parsel üzerindeki "Üst (İnşaat) Hakkı"	-	5.964,67 m2
43.	BAK Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Taşhan Mahallesi'nde bulunan 170 Ada 253 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	49 yıl süre ile 18. cilt 1727. sayfadaki 170 ada 253 parsel üzerindeki "Üst (İnşaat) Hakkı"	-	4.457,50 m2
44.	BAK Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Taşhan Mahallesi'nde bulunan 170 Ada 255 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	49 yıl süre ile 18. cilt 1729. sayfadaki 170 ada 255 parsel üzerindeki "Üst (İnşaat) Hakkı"	-	20.995,19 m2
45.	BAK Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Taşhan Mahallesi'nde bulunan 170 Ada 257 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	49 yıl süre ile 18. cilt 1731. sayfadaki 170 ada 257 parsel üzerindeki "Üst (İnşaat) Hakkı"	-	21.904,00 m2
46.	BAK Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Taşhan Mahallesi'nde bulunan 170 Ada 259 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	49 yıl süre ile 18. cilt 1733. sayfadaki 170 ada 259 parsel üzerindeki "Üst (İnşaat) Hakkı"	-	22.407,52 m2
47.	BAK Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Taşhan Mahallesi Danaözü Mevkii'nde bulunan 170 Ada 284 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	49 yıl süre ile 18. cilt 1780. sayfadaki 170 ada 284 parsel üzerindeki "Üst (İnşaat) Hakkı"	-	28.810,75 m2
48.	BAK Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Taşhan Mahallesi Danaözü Mevkii'nde bulunan 170 Ada 299 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	49 yıl süre ile 19. cilt 1820. sayfadaki 170 ada 299 parsel üzerindeki "Üst (İnşaat) Hakkı"	-	23.270,77 m2

No.	Malik Bilgisi	Taşınmaz	Taşınmaz Niteliği	Takyidat	Yüzölçümü
49.	BAK Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Taşhan Mahallesi Danaözü Mevkii'nde bulunan 170 Ada 370 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	49 yıl süre ile 21. cilt 2061. sayfadaki 170 ada 370 parsel üzerindeki "Üst (İnşaat) Hakkı"	-	22.1312,54 m2
50.	SABAŞ Elektrik Üretim Anonim Şirketi	Muğla İli, Milas İlçesi, Hayıtlı Mahallesi, Yanikkuyu Mevkii'nde bulunan 517 Ada 380 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	SABAŞ Elektrik lehine geçit hakkı düzenlenmiştir. Sözleşmede herhangi bir süre belirtilmemiştir.	Parsel üzerinde (A) harfi ile gösterilen 53,90 m2'lik kısımda SABAŞ Elektrik lehine irtifak hakkı düzenlenmiştir. Lehtar: SABAŞ Elektrik Üretim Anonim Şirketi.	9.921,00 m2
51.	BAK Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Taşhan Mahallesi Danaözü Mevkii'nde bulunan 170 Ada 375 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	49 yıl 12 gün süre ile 21. cilt 2076. sayfadaki 170 ada 375 parsel üzerindeki "Üst (İnşaat) Hakkı"	-	519.448,73 m2
52.	BAK Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Taşhan Mahallesi Danaözü Mevkii'nde bulunan 170 Ada 166 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	GES Alanı 49 yıl süre ile 15 cilt 1463 sayfadaki 170 Ada 166 Parsel üzerindeki 8.740,00m ² sahada daimi irtifak hakkı	-	8.740,00m ²
53.	BAK Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Taşhan Mahallesi Danaözü Mevkii'nde bulunan 170 Ada 174 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	GES Alanı 49 yıl süre ile 15 cilt 1471 sayfadaki 170 Ada 174 Parsel üzerindeki 4.000,00m ² sahada daimi irtifak hakkı	-	4.000,00m ²

No.	Malik Bilgisi	Taşınmaz	Taşınmaz Niteliği	Takyidat	Yüzölçümü
54.	BAK Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Taşhan Mahallesi Danaözü Mevkii'nde bulunan 170 Ada 329 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	GES Alanı 49 yıl süre ile 20 cilt 1890 sayfadaki 170 Ada 329 Parsel üzerindeki 3.094,94m ² sahada daimi irtifak hakkı	-	3.094,94m ²
55.	BAK Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Taşhan Mahallesi Danaözü Mevkii'nde bulunan 170 Ada 331 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	GES Alanı 49 yıl süre ile 20 cilt 1892 sayfadaki 170 Ada 331 Parsel üzerindeki 13.157,85m ² sahada daimi irtifak hakkı	-	13.157,85m ²
56.	BAK Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Taşhan Mahallesi Danaözü Mevkii'nde bulunan 170 Ada 333 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	GES Alanı 49 yıl süre ile 20 cilt 1894 sayfadaki 170 Ada 333 Parsel üzerindeki 1.334,60m ² sahada daimi irtifak hakkı	-	1.334,60m ²
57.	BAK Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Taşhan Mahallesi Danaözü Mevkii'nde bulunan 170 Ada 342 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	GES Alanı 49 yıl süre ile 19 cilt 1877 sayfadaki 170 Ada 342 Parsel üzerindeki 1.200,00m ² sahada daimi irtifak hakkı	-	1.200,00m ²
58.	BAK Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Taşhan Mahallesi Danaözü Mevkii'nde bulunan 170 Ada 344 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	GES Alanı 49 yıl süre ile 19 cilt 1879 sayfadaki 170 Ada 344 Parsel üzerindeki 1.427,91m ² sahada daimi irtifak hakkı	-	1.427,91m ²

Bağımsız Hukukçu Raporu

Esin Attorney Partnership
Ebulula Mardin Cad., Gül Sok. No. 2
Maya Park Tower 2, Akatlar-Beşiktaş
34335 İstanbul Türkiye
Tel: 0 212 376 64 00
Faks: 0 212 376 64 64
www.esin.av.tr

No.	Malik Bilgisi	Taşınmaz	Taşınmaz Niteliği	Takyidat	Yüzölçümü
59.	BAK Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Taşhan Mahallesi Danaözü Mevkii'nde bulunan 170 Ada 345 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	GES Alanı 49 yıl süre ile 19 cilt 1880 sayfadaki 170 Ada 345 Parsel üzerindeki 739,88m ² sahada daimi irtifak hakkı	-	739,88m ²
60.	BAK Enerji Üretimi Anonim Şirketi	Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Taşhan Mahallesi Danaözü Mevkii'nde bulunan 170 Ada 376 Parsel'de kayıtlı taşınmaz	GES Alanı 49 yıl süre ile 22 cilt 2108 sayfadaki 170 Ada 376 Parsel üzerindeki 303,57m ² sahada daimi irtifak hakkı	-	303,57m ²