

TEMMUZ 2026

1- FONU TANITICI BİLGİLER

A. FONUN ADI	:	KIS Qinvest Portföy Kira Sertifikası Katılım (Döviz) Fonu
B. KURUCUNUN ÜNVANI	:	QINVEST PORTFOY YÖNETİMİ A.Ş.
C. YÖNETİCİ ÜNVANI	:	QINVEST PORTFOY YÖNETİMİ A.Ş.
D. FON TUTAR	:	10.000.000.000,00
E. TOPLAM DEĞER/NET VARLIK DEĞERİ	:	90.596.326,22
F. KATILMA PAYI SAYISI	:	416.334.894,00
G. FONUN KURULUŞ TARİHİ	:	18/08/2005
H. FONUN SÜRESİ	:	SÜRESİZ

2- FONUN PERFORMANSINA İLİŞKİN BİLGİLER

A. AY SONU KATILMA PAYI FİYATI	:	0,217604
B. ÖNCEKİ AY KATILMA PAYI FİYATI	:	0,214658
C. AYLIK KATILMA PAYI FİYATI ARTIŞ ORANI	:	%1,37
D. YILBAŞINA GÖRE FİYAT ARTIŞ ORANI	:	%9,59
E. YILLIK KATILMA PAYI FİYATI ARTIŞ ORANI	:	%20,65
F. AYLIK ORTALAMA PORTFÖYDEKİ MENKUL KIYMETLER YÜZDESİ	:	

Hisse Senedi	:	%0,00
Varant	:	%0,00
Devlet Tahvili	:	%0,00
Özel Sektör Tahvili	:	%0,00
Finansman Bonosu	:	%0,00
Banka Bonosu	:	%0,00
Hazine Bonosu	:	%0,00
Devlet Tahvili Repo	:	%0,00
Hazine Bonosu Repo	:	%0,00

Kuponlar Repo	:	%0,00
Varlığa Dayalı Menkuller	:	%0,00
Kira Sertifikaları	:	%59,26
Katılma Hesabı	:	%0,00
Katılma Belgesi	:	%19,07
GOS	:	%0,00
GES	:	%0,00
Takasbank Para Piyasası	:	%0,00
Kıymetli Madenler	:	%0,00
VIOP	:	%0,00
VIOP Nakit Teminat İşlemleri	:	%0,00
Yabancı Sabit Getiriler	:	%0,00
Euro Bond (Euro Tahvil Türk)	:	%21,66
Opsiyon	:	%0,00
SWAP	:	%0,00
Yabancı Hisse Senetleri	:	%0,00
Vadeli Mevduat TL	:	%0,00
Vadeli Mevduat Döviz	:	%0,00
G. AYLIK ORTALAMA TEDAVÜL ORANI	:	%4,16
H. AYLIK ORTALAMA PORTFÖY DEVİR HIZI	:	

Hisse Senedi	:	%0,00
Sabit Getirili Menkul Kıymet	:	%0,00
Takasbank Para Piyasası	:	%0,00
Repo	:	%0,00

I. PORTFÖYÜN ORATALAMA VADESİ : 976,37

S. KATILMA PAYI İHRAÇLARINDAN KAYNAKLANAN NAKİT GİRİŞLERİ : 3.637.434,83

T. KATILMA PAYI İADELERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT ÇIKIŞLARI : 3.783.134,60

3- FON PORTFÖY DEĞERİ TABLOSU

	<u>İhraççı</u>	<u>Nominal Değeri</u>	<u>Rayıç Değeri</u>	<u>%</u>
<u>A) HİSSE SENETLERİ</u>				
<u>B) VARANTLAR</u>				
<u>C) DEVLET TAHVİLİ VE BONOLAR</u>				
<u>D) BANKA BONOLARI</u>				
<u>E) FİNANSMAN BONOLARI</u>				
<u>F) ÖZEL SEKTÖR TAHVİLLERİ</u>				
<u>G) GELİR ORTAKLIĞI SENETLERİ</u>				
<u>H) GELİRE ENDEKSLİ SENETLER</u>				
<u>I) KİRA SERTİFİKALARI</u>				
XS2441287773	Hazine / Turkish Treasury	400.000,00	19.781.203,32	%21,96
XS2689091846	Hazine / Turkish Treasury	100.000,00	5.016.176,59	%5,57
XS2699906512	Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş.	200.000,00	9.787.105,05	%10,87
XS3190446636	TÜRK TELEKOMİNİKASYON A.Ş.	100.000,00	4.735.182,83	%5,26
XS3386678844	Emlak Katılım Varlık Kiralama A.Ş.	300.000,00	14.270.316,73	%15,84
TOPLAM:		1.100.000,00	53.589.984,52	
<u>J) VARLIĞA DAYALI MENKUL KIYMETLER</u>				
<u>K) YABANCI SABİT GETİRİLİ MENKUL KIYMETLER</u>				
<u>L) ALTIN VE KIYMETLİ MADENLER</u>				
<u>M) KATILMA HESAPLARI</u>				
<u>N) KATILMA BELGELERİ</u>				
EKF	EKF Qinvest Portföy Kira Sertifikası Katılım (TL) Fonu	11.831.814,00	1.580.008,61	%1,75

PBK - USD	PBK Qinvest Portföy Birinci Katılım Serbest (Döviz) Fonu	164.575,00	9.437.339,65	%10,48
RR1	RR1 RE-PIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. IOT TECH GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM FONU	150.000,00	3.456.917,25	%3,84
RTF	RTF RE-PIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. COLENDİ GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM FONU	160,00	2.392.637,88	%2,66
TOPLAM:		12.146.549,00	16.866.903,39	

O) VİOP İŞLEMLERİ

P) OPSİYON

R) VİOP NAKİT TEMİNAT İŞLEMLERİ

S) DÖVİZE ENDEKSLİ TAHVİLLER

XS3072231809	Hazine / Turkish Treasury	400.000,00	19.619.850,88	%21,78
TOPLAM:		400.000,00	19.619.850,88	

T) REPO / TERS REPO

U) PARA PİYASASI

V) MEVDUAT

Y) DİĞER

4- FON TOPLAM DEĞERİ TABLOSU

	<u>Tutar</u>	<u>%</u>
A. FON PORTFÖY DEĞERİ	90.076.738,79	%99,43
B. HAZIR DEĞERLER	790.264,38	%0,87
C. ALACAKLAR	0,01	%0,00
D. DİĞER VARLIKLAR	0,00	%0,00

E. BORÇLAR	270.676,96	-%0,30
FON TOPLAM DEĞERİ	90.596.326,22	

5- AY İÇİNDE YAPILAN GİDERLER

<u>Açıklama</u>	<u>Toplam Tutar</u>
370001 Fon Yönetim Ücreti	101.852,88
370002 Denetim Ücreti	9.900,00
370005 Vergi, Resim ve Harçlar	791,00
370006 Saklama Giderleri	22.922,66
3700141 İMKB Endeksi Lisans Sözleşmesi	11.286,00
370025 Döviz Alım Kambiyo Vergisi	937,90
370030 KAYDA ALMA ÜCRETİ	4.311,66
370045 Fon Saklama Ücreti	66.000,00
370099 Diğer Giderler	2.160,00
TOPLAM:	220.162,10

6- A-Geçen Ay İçinde Rüçhan Hakkı Kullanımı, Bedelsiz Pay Alımı, Temettü ve Anapara Tahsilatına İlişkin Açıklamalar

<u>Açıklama</u>	<u>Nominal</u>
-----------------	----------------

B-Geçen Ay İçinde Yatırım Fonlarına İlişkin Mevzuatta Meydana Gelen Değişme ve Hukuki İhtilaflarla İlgili Açıklamalar
